

DAFTAR ISI

HALAMAN PERNYATAAN ORISINALITAS	i
HALAMAN PENGESAHAN	ii
HALAMAN PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI TUGAS AKHIR	iii
HALAMAN PERSEMBAHAN	iv
KATA PENGANTAR	v
DAFTAR ISI	vi
DAFTAR GAMBAR	ix
DAFTAR TABEL	x
DAFTAR GRAFIK	xi
BAB I PENDAHULUAN	
1.1. Latar Belakang	1
1.2. Tujuan dan Sasaran	2
1.2.1. Tujuan	2
1.2.2. Sasaran	2
1.3. Manfaat	2
1.3.1. Subyektif	2
1.3.2. Obyektif	3
1.4. Ruang Lingkup	3
1.4.1. Ruang Lingkup Substansial	3
1.4.2. Ruang Lingkup Spasial	3
1.5. Metode Pembahasan	3
1.5.1. Metode Deskriptif	3
1.5.2. Metode Dokumentatif	3
1.5.3. Metode Komparatif	3
1.6. Sistematika Pembahasan	3
1.7. Alur Pikir	5
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	
2.1.	T
injauan Bandar Udara (Bandara)	6
2.1.1. Definisi Bandara	6
2.1.2. Fungsi Bandara	6
2.1.3. Klasifikasi Jenis Bandara	7

2.1.4. Definisi Bandara Internasional	9
2.2. Tinjauan Hotel	9
2.2.1.....	D
definisi Hotel.....	9
2.2.2.....	K
klasifikasi Jenis Hotel.....	9
2.2.3.....	D
definisi Hotel Transit.....	11
2.2.4.....	K
arakteristik Hotel Transit.....	11
2.2.5.....	K
arakteristik Tamu Hotel Transit.....	11
2.3.....	T
tinjauan Penekanan Desain	11
2.3.1.....	D
definisi Arsitektur <i>Modern</i>	12
2.3.2.....	C
ciri Arsitektur <i>Modern</i>	12
2.3.3.....	K
konsep yang Ideal untuk Desain Hotel Bandara Internasional	12
2.3.3.1	H
Hotel Kapsul	12
2.3.3.1.1	D
definisi Hotel Kapsul	12
2.3.3.1.2.....	C
ciri Hotel Kapsul	12
2.3.3.1.3.....	C
ciri Tamu Hotel Kapsul	13
2.3.3.1.4.....	C
contoh Hotel Kapsul.....	14
2.3.3.2. Fasilitas Tambahan	16
2.3.3.2.1. Kamar <i>Standard</i>	16
2.3.3.2.2. <i>Co-Working Space</i>	17
2.3.3.2.3. <i>Conference Hall</i>	17

2.3.3.2.4. Toko Souvenir	18
2.3.3.2.5. <i>Visitor Centre</i>	18
2.4	S
tudi Banding Proyek Sejenis	19
2.4.1.	O
objek Studi Survey	19
2.4.1.1.	H
otel <i>The Capsule Gajahmada</i> Semarang	19
2.4.1.2.	H
otel <i>Wakeup Homestay</i> Jogjakarta	21
2.4.2.	O
objek Studi Literatur	22
2.4.2.1 <i>Digital Airport Hotel</i> Jakarta	22
2.4.2.2 <i>Bobobox Pods Paskal</i> Bandung	24
2.4.3. Tabel Perbandingan	25
 BAB III TINJAUAN LOKASI	
3.1. Tinjauan Umum Lokasi	27
3.1.1.	K
kondisi Geografis	27
3.1.2.	K
kondisi Topografi	28
3.1.3.	K
kondisi Hidrologi dan Klimatologis	29
3.2.	K
kebijakan Tata Ruang Wilayah	30
3.2.1.	K
Koefisien Dasar Bangunan (KDB)	31
3.2.2.	K
Koefisien Lantai Bangunan (KLB)	31
3.2.3.	G
Kapasitas Sempadan Bangunan (GSB)	31
3.2.4.	K
Kawasan Keselamatan Operasi Penerbangan (KKOP)	31

3.3.....	R
encana Lokasi Hotel Bandara Internasional Jendral Ahmad Yani Kota Semarang	32
3.3.1. Pemilihan Lokasi	33

BAB IV PENDEKATAN PROGRAM PERENCANAAN DAN PERANCANGAN

4.1. Pendekatan Aspek Fungsional.....	35
4.1.1. Zonasi Kebutuhan Ruang dan Pengguna	35
4.1.2. Pendekatan Pelaku dan Aktivitas	39
4.1.3. Pendekatan Kapasitas Pengunjung dan Pengelola Hotel Bandara	40
4.1.4. Pendekatan Kebutuhan Ruang	42
4.1.5. Pendekatan Persyaratan Ruang.....	44
4.1.6. Pendekatan Hubungan Ruang	45
4.1.7. Pendekatan Sirkulasi.....	45
4.1.8. Pendekatan Program Ruang	46
4.2. Pendekatan Aspek Kontekstual	51
4.2.1. Tapak Terpilih	51
4.3. Pendekatan Aspek Teknis	52
4.3.1. Sistem Struktur	52
4.3.2. Bahan Bangunan	53
4.4. Pendekatan Aspek Kinerja	53
4.4.1 Sistem Pencahayaan	53
4.4.2. Sistem Penghawaan / Pengkondisian Ruang.....	57
4.4.3. Sistem Jaringan Air Bersih	57
4.4.4. Sistem Jaringan Air Kotor.....	57
4.4.5. Sistem Jaringan Listrik	58
4.4.6. Sistem Pembuangan Sampah	58
4.4.7. Sistem Pencegah Kebakaran.....	58
4.4.8. Sistem Keamanan	59
4.5. Pendekatan Aspek Arsitektural	60
4.5.1. Bentuk dan Massa Bangunan	60
4.5.2. Penekanan Desain	61

BAB V PROGRAM PERENCANAAN DAN PERANCANGAN

5.1. Program Dasar Perencanaan	62
5.1.1. Rekapitulasi Program Ruang.....	62
5.2. Program Dasar Perancangan	66

5.2.1. Tapak Terpilih	66
DAFTAR PUSTAKA	69

DAFTAR GAMBAR

BAB II

Gambar 2.1. Tampilan <i>Interior Nine Hours Narita Airport Capsule Hotel</i>	14
Gambar 2.2. Tampilan <i>Interior Capsule Transit (Airport Transit Hotel) – KLIA210</i>	15
Gambar 2.3. Tampilan <i>Interior GettSleep Sheremetyevo Airport International Transit Area</i>	16
Gambar 2.4. Contoh Tampilan Kamar <i>Standard</i>	16
Gambar 2.5. Contoh Tampilan <i>Co-Working Space</i>	17
Gambar 2.6. Contoh Tampilan <i>Conference Hall</i>	17
Gambar 2.7. Contoh Tampilan Toko Souvenir.....	18
Gambar 2.8. Contoh Tampilan <i>Visitor Centre</i>	18
Gambar 2.9. Lokasi Hotel <i>The Capsule Gajahmada</i>	19
Gambar 2.10. Tampilan <i>Exterior Hotel The Capsule Gajahmada</i>	20
Gambar 2.11. Tampilan <i>Interior Hotel The Capsule Gajahmada</i>	20
Gambar 2.12. Lokasi Hotel <i>Wakeup Homestay</i>	21
Gambar 2.13. Tampilan <i>Exterior Hotel Wakeup Homestay</i>	22
Gambar 2.14. Tampilan <i>Interior Hotel Wakeup Homestay</i>	22
Gambar 2.15. Lokasi <i>Digital Airport Hotel</i>	23
Gambar 2.16. Tampilan <i>Interior Digital Airport Hotel</i>	23
Gambar 2.17. Lokasi <i>Bobobox Pods Paskal</i>	24
Gambar 2.18. Tampilan <i>Exterior Bobobox Pods Paskal</i>	24
Gambar 2.19. Tampilan <i>Interior Bobobox Pods Paskal</i>	25

BAB III

Gambar 3.1. Kondisi Geografis Kota Semarang	27
Gambar 3.2. Area Kawasan Kemungkinan Bahaya Kecelakaan	32
Gambar 3.3. Letak Lokasi Bandara Internasional Jendral Ahmad Yani Semarang	33
Gambar 3.4. Letak Lokasi Tapak Perancangan	34

BAB IV

Gambar 4.1. Skema Zonasi Makro	35
Gambar 4.2. Skema Kesimpulan Zonasi Makro	38
Gambar 4.3. Data Trafik Pertumbuhan Bandara Internasional Jendral Ahmad Yani Semarang	40
Gambar 4.4. Bagan Hubungan Ruang.....	45
Gambar 4.5. Sirkulasi Pengunjung yang Menginap	45
Gambar 4.6. Sirkulasi Pengunjung yang Tidak Menginap	46
Gambar 4.7. Sirkulasi Pengelola	46
Gambar 4.8. Letak Lokasi Tapak Perancangan	52
Gambar 4.9. Contoh Penerapan <i>General Lighting</i> pada Bangunan Hotel	54
Gambar 4.10. Contoh Penerapan <i>Decorative Lighting</i> pada Bangunan Hotel.....	55

Gambar 4.11. Contoh Penerapan <i>Task Lighting</i> pada Bangunan Hotel	56
Gambar 4.12. Contoh Penerapan <i>Accent Lighting</i> pada Bangunan Hotel	57
Gambar 4.13. Skema Penerapan Sistem Air Bersih	57
Gambar 4.14. Skema Penerapan Sistem Air Kotor	58
Gambar 4.15. Skema Pembentukan Ruang Hotel Bandara	61
Gambar 4.16. Contoh Penerapan Bentuk Geometrik yang Ergonomis	62
Gambar 4.17. Contoh Penerapan Meminimalisir Perabot yang Tidak Terpakai	62
Gambar 4.18. Contoh Penerapan Membatasi Palet Warna <i>Interior</i> Minimalis	63
Gambar 4.19. Contoh Penerapan <i>Interior</i> Minimalis tanpa Dekorasi Berlebih	63
Gambar 4.20. Contoh Penerapan Mengutamakan Fungsi <i>Interior</i> Minimalis	64
Gambar 4.21. Contoh Penerapan Mengeksplorasi Penggunaan Sebuah Material	65
Gambar 4.22. Contoh Penerapan Mengurangi Detail yang Bersifat Non-Fungsional.....	65
Gambar 4.23. Ilustrasi Penerapan Prinsip <i>Nature in Space</i>	66

BAB V

Gambar 5.1. Letak Lokasi Tapak Terpilih Perancangan	66
Gambar 5.2. Batas Utara Tapak Terpilih Perancangan.....	67
Gambar 5.3. Batas Selatan Tapak Terpilih Perancangan.....	67
Gambar 5.4. Batas Timur Tapak Terpilih Perancangan	67
Gambar 5.5. Batas Barat Tapak Terpilih Perancangan	67
Gambar 5.6. Ukuran Tapak Terpilih Perancangan.....	68

DAFTAR TABEL

BAB II

Tabel 2.1. Tabel Perbandingan Studi Banding dan Studi Literatur.....	25
--	----

BAB III

Tabel 3.1. Letak Geografis Kota Semarang	28
--	----

BAB IV

Tabel 4.1. Detail Ruang Utama dan Ruang Penunjangnya	35
Tabel 4.2. Detail Ruang Penunjang dan Ruang Penunjangnya	36
Tabel 4.3. Detail Ruang Servis dan Ruang Penunjangnya.....	37
Tabel 4.4. Perhitungan Jumlah Pengunjung	40
Tabel 4.5. Perhitungan Jumlah Pengelola Hotel Bandara	41
Tabel 4.6. Data Jumlah Kendaraan	42
Tabel 4.7. Kebutuhan dan Fungsi Ruang	42
Tabel 4.8. Sumber <i>Standard</i> Besaran Ruang	46
Tabel 4.9. Presentase Sirkulasi Ruang	47
Tabel 4.10. Program Ruang Hotel Bandara Internasional Jendral Ahmad Yani Semarang	47

BAB V

Tabel 5.1. Program Ruang Utama.....	62
-------------------------------------	----

Tabel 5.2. Program Ruang Penunjang Ruang Utama (Kamar).....	62
Tabel 5.3. Program Ruang Penunjang Ruang Utama.....	63
Tabel 5.4. Program Ruang Penerima	63
Tabel 5.5. Program Ruang Pengelola.....	64
Tabel 5.6. Program Ruang Penunjang Ruang Pengelola.....	64
Tabel 5.7. Program Ruang Pelayanan	64
Tabel 5.8. Program Ruang Parkir	65
Tabel 5.9. Rekapitulasi Perhitungan Program Ruang Hotel Bandara	65

DAFTAR GRAFIK

BAB III

Grafik 3.1. Data Curah Hujan Kota Semarang pada Tahun 2018.....	30
Grafik 3.2. Data Suhu Kota Semarang pada Tahun 2018	30