

## BERITA ACARA SIDANG KELAYAKAN

### LANDASAN PROGRAM PERENCANAAN DAN PERANCANGAN ARSITEKTUR ( LP3A )

#### TUGAS AKHIR PERIODE 146

Dengan ini menyatakan bahwa telah dilaksanakan Sidang Kelayakan Landasan Program Perencanaan dan Perancangan Arsitektur ( LP3A ) pada :

Hari : Jumat  
Tanggal : 22 Maret 2019  
Waktu : 13.00 – 16.00 WIB  
Tempat : Studio EDGE Gedung C, Departemen Arsitektur Fakultas Teknik,  
Universitas Diponegoro

#### Dilaksanakan oleh:

Nama : Anik Saputri  
NIM : 21020115120067  
Judul : *Rental Office* di Surakarta dengan Berbasis EDGE

#### Dengan susunan Tim Penguji sebagai berikut:

Dosen Pembimbing : Ir. Hermin Werdiningsih, MT  
Dosen Penguji : Dr.Ir. Titien Woro Murtini, MSA  
Ir. Sri Hartuti Wahyuningrum, MT

#### A. PELAKSANAAN SIDANG

Sidang Kelayakan Landasan Program Perencanaan dan Perancangan Arsitektur ( LP3A ) dengan judul *Rental Office di Surakarta dengan Berbasis EDGE* dengan Pendekatan Green Building dengan Platform EDGE ini dimulai pukul 13.00 WIB dan dihadiri oleh Ibu Ir. Hermin Werdiningsih, MT dan Ibu Ir. Sri Hartuti Wahyuningrum, MT. Presentasi dilakukan oleh penyusun dalam waktu ± 15 menit dengan pokok materi sebagai berikut:

- a. Deskripsi *Rental Office* di Surakarta
- b. Data Lokasi dan Peraturan Daerah Setempat (Ordinat, KDB, KLB, GSB)
- c. Analisa Pasif Desain Strategi (*form, orientation, building data*)
- d. Analisa HVAC dan *Control (cooling, ventilation)*
- e. Analisa *Lighting*
- f. Analisa *Water Efficiency*
- g. Hasil *Energy Saving* dan *Water Saving*
- h. Eksplorasi *Design* (rencana siteplan, denah, tampak, potongan dan perspektif)

Hasil sidang mencakup tanya jawab dan saran dari dosen pembimbing dan penguji terhadap LP3A yang dipresentasikan sebagai berikut:

1. Dari Ibu Ir. Sri Hartuti Wahyuningrum, MT ( Penguji )

**a. Pertanyaan**

Berapa jumlah lantai basement dan ketinggian floor to floor basement anda?

**Jawaban**

Jumlah lantai basement saya yaitu 3 lantai, dan ketinggiannya masing-masing 3,5 meter.

**Saran**

Coba anda perhatikan dan pertimbangkan lagi untuk jumlah lantai basement anda, karena jika mempertimbangkan kenyamanan dan peraturan daerah yang ada apakah masih bisa untuk basement 3 lantai, walaupun *saving energy* yang dihasilkan sudah memenuhi. Ukuran kolom dan balok juga harus dipertimbangkan, balok akan mempengaruhi floor to floor, seain besar balok akan semakin tinggi floor to floor nya. Utilitas seperti pipa air juga harus dipikirkan, akan masuk kekolom atau diluar kolom.

**Tanggapan Penulis**

Mengubah jumlah lantai basement, semula ada 3 lantai menjadi 2 lantai dengan memperbesar tapak agar memenuhi luasan basement yang dibutuhkan.

**b. Pertanyaan**

Melihat tampilan denah anda, berapa bentang kolom yang terdapat pada area kantor sewa anda?

**Jawaban**

Bentang kolom yang terdapat di area kantor sewa saya yaitu 8 meter.

**Saran**

Sebaiknya diperhatikan lagi bentang kolom anda, karena 8 meter belum efisien untuk ruang kantor.

**Tanggapan penulis**

Memperbesar bentang kolom menjadi 12 meter dengan jarak 6 meter masing-masing, sehingga lebih efisien untuk fungsi kantornya. 5 meter untuk kantor efisien dan 2 meter untuk sirkulasi pengguna kantor.

**c. Saran**

Untuk eksplorasi design, coba ditinjau kembali ruang- ruang yang terdapat pada core anda agar sesuai dengan kebutuhan dan standar yang ada. Diperhatikan lagi penggunaan dan kebutuhan luasan ruang GWT, (*Ground Water Tank*), *rain water harvesting*, dan *grey water*. Rumah lift, cooling tower, water tower juga jangan sampai lupa. Sistem untuk genset dan pompa juga harus dipikirkan. Juga diperhatikan lagi kebutuhannya, jangan sampai hanya melihat dari segi *saving energy* nya saja, namun harus memperhatikan kebutuhan ruangan dan segi arsitekturalnya saja.

**Tanggapan Penulis**

Memperbaiki dan menyempurnakan denah lantai dengan memperhatikan nilai arsitekturalnya.

2. Dari bapak Ir. Hermin Werdiningsih, MT ( Pembimbing )

- **Saran**

Dari pertanyaan dan saran yang telah disampaikan Ibu Yayuk, diharapkan nanti LP3A ini bisa disempurnakan lagi dengan proses asistensi dengan pembimbing.

- **Tanggapan Penulis**

Menyempurnakan LP3A dengan proses revisi dan asistensi dengan dosen pembimbing sebagai kelengkapan persyaratan menuju tahap eksplorasi.

**B. PELAKSANAAN SIDANG**

Berdasarkan pertanyaan dan saran dari penguji dan pembimbing pada sidang kelayakan LP3A yang telah dilaksanakan ( seperti terlampir pada berita acara ), dilakukan revisi dalam rangka penyempurnaan LP3A sebagai syarat melanjutkan ke tahap eksplorasi desain. Demikian berita acara sidang kelayakan Landasan Program Perencanaan dan Perancangan Arsitektur dibuat sesuai dengan sesungguhnya dan dapat dipertanggungjawabkan.

Semarang, 22 Maret 2019

Peserta Sidang,



Anik Saputri

NIM. 21020115120067

Mengetahui,

Pembimbing



Ir. Hermin Werdiningsih, MT

NIP. 196010211990032002

Penguji I



Dr. Ir. Titien Woro Murtini, MSA

NIP. 195410231985032001

Penguji II



Ir. Sri Hartuti Wahyuningrum, MT

NIP. 196701231994012001