

DAFTAR PUSTAKA

- Abdullah, R. F. B. (2016). "Evaluasi Kesiapan Infrastruktur Data Spasial Pajak Bumi Dan Bangunan Menurut Aspek Sumber Daya Manusia Dan Teknologi Informasi Geospasial". Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta.
- Adhiani, Ajeng Laras, & Haryanto, Ragil. 2016. "Kajian HargaSewa Bangunan Komersial Di Koridor Jalan Raya Kalimalang, Jakarta". *Jurnal Pembangunan Kota*. Vol. 4(2). pp. 186-196. doi:10.14710/jpk.4.2.186-196
- Aldenderfer, M. S., & Blashfield, R. K. (1984). *Cluster analysis*. Beverly Hills, CA: Sage.
- Altes, W. K. K. (2009). "Taxing land for urban containment: Reflections on a Dutch debate". *Land Use Policy*, Vol.26(2), pp.233–241.
- Anderson, J. E. (1986). Property Taxes And The Timing Urban Land Development. *Journal Regional Science and Urban Economics*, Vol.16(4), pp.483–492.
- Archibald, B. J. M. (2007). *Project 3: Producing Terrain Elevations with LIDAR*. [Home page of: Barbara J. McKay Archibald, Master Program Geographic Information System][Online]. Available at: <http://www.personal.psu.edu/bjm359/Project3LIDARsystems.html>. Diakses pada tanggal 28 Agustus 2018.
- Arianty, F., & Purwanto, T. A. (2015). "Perbandingan Pengenaan PBB Sektor Perdesaan & Perkotaan Di Provinsi DKI Jakarta , Bekasi, & Depok Berdasarkan SPPT PBB Tahun 2014 & 2015". *Jurnal Vokasi Indonesia*, Vol.3(1), pp.1–21.
- Aronoff, S. (1989). *Geographic information systems: A management perspective*. WDL Publication (Vol. 4). Ottawa, Canada: WDL Publication.
- Baltsavias, E. P. (1999). "Airborne laser scanning: Basic relations and formulas". *ISPRS Journal of Photogrammetry and Remote Sensing*, Vol.54(2–3), pp.199–214.
- Blaschke, T., Lang, S., Tiede, D., Papadakis, M., & Györi, A. (2016). "Object-based image analysis beyond remote sensing - The human perspective". *International Archives of the Photogrammetry, Remote Sensing and Spatial Information Sciences - ISPRS Archives*, Vol.41(September), pp.879–882.
- Brueckner, J. A. N. K., & Kim, H. (2003). "Urban Sprawl and the Property Tax". *Journal International Tax and Public Finance*, Vol.10, pp.5–23.
- Buchori, I., Nugroho, Y. A., Susilo, J., Prasetyaning, D., & Nugroho, H. (2013). "Model Kesesuaian Lahan Berbasis Kerawanan Bencana Alam, Uji Coba: Kota Semarang". *Tataloka*, Vol.15(4), pp.293–305.
- Budi, C. (2014). *Mulai 1 Januari 2014, Semua Kabupaten/Kota di Indonesia Wajib Kelola PBB Sendiri*. [Home page of: Kementerian Keuangan Republik Indonesia][Online]. Available at: <https://www.kemenkeu.go.id/publikasi/berita/mulai-1-januari-2014-semua-kabupatenkota-di-indonesia-wajib-kelola-pbb-sendiri/>. Diakses pada tanggal: 15 Juli 2018.
- Burrough, P. A. (1986). "Principles of geographical information systems for land

- resources assessment". *Geocarto International (Vol. 1)*. Oxford: Claredon Press.
- Ceh, M., Vitanen, K., & Perus, I. (2012). "A non-parametric CAE approach to office rents: Identification of Helsinki Metropolitan Area Submarkets. *Expert Systems with Applications, Vol. 39(1)*. pp. 460-471. doi: 10.1016/j.eswa.2011.07.037
- Cunningham, B. Y. K. W. (2007). "The Use of Lidar for Change Detection and Updating of the CAMA Database". *Journal of Property Tax Assessment & Administration, Vol.4(3)*.
- Currier, B. A. (1975). "Exploring the Role of Taxation In The Land Use Planning Process". *Indiana Law Journal, Vol.51(1)*.
- Danoedoro, P. (2016). *Posisi penginderaan jauh dalam perkembangan ilmu geografi*. [Home page of: ResearchGate][Online]. Available at: <https://www.researchgate.net/publication/303308445%0APOSISI>. Diakses pada tanggal: 29 Agustus 2018.
- Du, j., Thill, J. C., & Peiser, R.B. (2016). "Land Pricing and its impact on land use efficiency in post-land-reform China: A case study of Beijing. *Cities, Vol. 50, pp. 68-74*. doi: 10.1016/j.cities.2015.08.014.
- Du, X., Jin, X., Yang, X., Yang, X., & Zhou, Y. (2014). "Spatial Pattern of Land Use Change and Its Driving Force in Jiangsu Province". *Environmental Research and Public Health, Vol. 11, pp. 3215-3232*. <http://doi.org/10.3390/ijerph110303215>
- Duro, D. C., Franklin, S. E., & Dubé, M. G. (2012). "A comparison of pixel-based and object-based image analysis with selected machine learning algorithms for the classification of agricultural landscapes using SPOT-5 HRG imagery". *Remote Sensing of Environment, Vol.118, pp.259-272*.
- Elberink, S. O., & Maas, H.-G. (2000). "The Use Of Anisotropic Height Texture Measures For The Segmentation of Airborne Laser Scanner Data". *International Archives of Photogrammetry and Remote Sensing, Vol. XXXIII, pp. 678-684*.
- Eliasson, J., Pyddoke, R., & Sw, J. (2018). "Economics of Transportation Distributional effects of taxes on car fuel, use, ownership and purchases". *Journal Economics of Transportation, Vol.-, pp.1-15*.
- Ernan Rustiadi *et al.* . (2011). *Perencanaan dan Pengembangan Wilayah*. Vol.II. Jakarta : Yayasan Pustaka Obor Indonesia.
- Fahirah F., Basong, Armin., & Tagala, Hermansah H. 2010. "Identifikasi Faktor Yang Mempengaruhi Nilai Jual Lahan Dan Bangunan Pada Perumahan Tipe Sederhana". *Jurnal SMARTek. Vol. 8(4)*. pp. 251-269.
- Farajzadeh, Z. (2018). "Emissions tax in Iran: Incorporating pollution disutility in a welfare analysis". *Journal of Cleaner Production, Vol.-, pp.-.*
- Foldvary, F. E., & Minola, L. A. (2017). "The taxation of land value as the means towards optimal urban development and the extirpation of excessive economic inequality". *Land Use Policy, Vo.69(April)*, pp.331-337.
- Gusmalita, L. (2013). "Faktor – Faktor Yang Mempengaruhi Penerimaan Pajak Bumi Dan Bangunan Sektor Perkotaan Dan Perdesaan: Studi Pada Kabupaten Merangin, 2010-2012". Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta.
- Habibullah, H. (2014). "Integrasi Foto Udara Ortho dan Data LIDAR untuk Ekstraksi Informasi Geometri Bangunan". Universitas Gadjah Mada,

Yogyakarta.

- Habibullah, H., & Farda, N. M. (2014). "Integrasi Foto Udara Ortho dan Data LIDAR untuk Ekstraksi Informasi Geometri Bangunan". *Jurnal Bumi Indonesia*, Vol.3(2), pp.1–8.
- Harding, D. J. (2000). *Principles of Airborne Laser Altimeter Terrain Mapping*. [Home page of: Puget Sound Lidar Consortium][Online]. Available at: http://pugetsoundlidar.ess.washington.edu/laser_altimetry_in_brief.pdf. Diakses pada tanggal: 29 Agustus 2018.
- Haripurnomo, Y. P. S. (2000). "Pajak Atas Bangunan (Studi Perumahan Di Wilayah Kerja Kantor Pelayanan Pajak Bumi dan Bangunan Yogyakarta)". Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta.
- Hashemi, S. A. M. (2008). "Automatic peaks extraction from Normalized Digital Surface Model (NDSM)". *The International Archives of the Photogrammetry, Remote Sensing and Spatial Information Sciences*, Vol. XXXVI(B3a).
- Hidayat, E., Rudiarto, I., Siegert, F., & Vries, W. D. (2018). "Modeling the Dynamic Interrelations between Mobility, Utility, and Land Asking Price". *In Proceedings of Earth and Environmental Science, 123 (2018) 012019*. Solo, Indonesia : 2nd Geoplanning-International Conference on Geomatics and Planning. doi:10.1088/1755-1315/123/1/012019.
- Hu, S., Yang, S., Li, W., Zhang, C., & Xu, F. (2016). "Spatially non-stationary relationships between urban residential land price and impact factors in Wulan city, China. *Applied Geograph*, Vol.68. pp. 48-56. doi: 10.1016/j.apgeo.2016.01.006.
- Huising, E. J., & Gomes Pereira, L. M. (1998). "Errors and accuracy estimates of laser data acquired by various laser scanning systems for topographic applications". *ISPRS Journal of Photogrammetry and Remote Sensing*, Vol.53(5), pp.245–261.
- Idrus, Z. (2001). "Kajian Peranan Instrumen Pajak Bumi Dan Bangunan Terhadap Pemanfaatan Lahan (Studi Kasus di Kecamatan Gondokusuman Kota Yogyakarta)". Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta.
- Joesoef, D. (2017). *Pajak Bumi dan Bangunan (PBB)*. [Home page of: Kompas 28 Juni 2017][Online]. Available at: https://elearning.gunadarma.ac.id/docmodul/kursus_brevet_A/PBB.pdf. Diakses pada tanggal: 20 Juni 2018.
- Junati, E. L. I. (2018). "2D Semantic Labeling Penutup Lahan Di Area Urban Dengan Analisis Berbasis Objek Dari Data Foto Udara Dan Lidar". Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta.
- Kabupaten Tanggamus Dalam Angka 2017*. Badan Pusat Statistik Kabupaten Tanggamus, 2017.
- Kaipanen, A. (2017). "Land Value Taxation And Financing Public Infrastructure With Land Value Capture". University of Tampere, Tampere.
- Kasyidi, L. (2015). "Kemampuan Dan Strategi Dalam Meningkatkan Pendapatan Asli Daerah (PAD) Kabupaten Tanggamus". Universitas Lampung, Bandar Lampung.
- Kecamatan Gisting Dalam Angka 2017*. Badan Pusat Statistik Kabupaten Tanggamus, 2017.
- Keputusan Direktur Jenderal Pajak Nomor KEP-251/PJ./2000 tentang Tata Cara*

- Penetapan Besarnya Nilai Jual Objek Pajak Tidak Kena Pajak Sebagai Dasar Penghitungan Pajak Bumi dan Bangunan*. Kementerian Keuangan RI, 2000.
- Kivell, P. (1993). *Land and The City Patterns and Processes of Urban Change (1st ed.)*. Canada: Taylor & Francis.
- Laily, Nesty Vie. (2018). "Kajian Keruangan Dan Ekonomi Hak Tanggungan Di Perkotaan Purwokerto". Universitas Diponegoro, Semarang.
- Laporan Kinerja (LKj) Pemerintah Kabupaten Tanggamus 2016*. Pemerintah Daerah Kabupaten Tanggamus, 2016.
- Li, Z., Shi, W., Lu, P., Yan, L., Wang, Q., & Miao, Z. (2016). "Landslide mapping from aerial photographs using change detection-based Markov random field". *Remote Sensing of Environment*, Vol.187, pp.76–90.
- Lillesand, T. M., Chipman, J. W., & Kiefer, R. M. (2004). *Remote Sensing and Image Interpretation*. Vol.V. New York: Wiley.
- Lohr, U. (1998). "Digital elevation models by laser scanning". *Photogrammetric Record*, Vol.16(91), pp.105–109.
- Mather, P. M. (2004). *Komputer Processing of Remotely Sensed Data: An Introduction*. Vol.III. Brisbane: John Wiley and Sons.
- Mosaic Mapping Systems Inc.* (2001). *A White Paper on LIDAR Mapping*. [Home page of: www.mosaicmapping.com][Online]. Available at: <https://pdfs.semanticscholar.org/6665/7f44869c4cfb4f8ca7111165fa37d51c0825.pdf>. Diakses pada tanggal: 29 Agustus 2018.
- Muñoz, D. (2011). *Innovative Land and Property Taxation. Improving Public - Value Capturing in Urban Development*. Kenya: UN-HABITAT.
- Muta'ali, Lutfi . (2015). *Teknik Analisis Regional untuk perencanaan wilayah, tata ruang dan lingkungan*. Vol.1. Yogyakarta : Badan Penerbit Fakultas Geografi (BPPG).
- Neritarani, R. (2013). "Analisis Morfometri Bangunan Untuk Evaluasi Penataan Ruang Kawasan Malioboro". Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta.
- Neritarani, R., & Suharyadi, R. (2013). "Analisis Morfometri Bangunan Untuk Evaluasi Penataan Ruang Kawasan Malioboro". *Jurnal Bumi Indonesia*, Vol.2(b3), pp.81–91.
- Noor, R. A. (2017). "Pemutakhiran Data Spasial Sistem Informasi Geografis Pajak Bumi Dan Bangunan Perdesaan Dan Perkotaan (PBB-P2) Di Bkad Kabupaten Bantul". Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta.
- Pamungkas, S. D. (2016). "Evaluasi Kualitas Data Geospasial Pajak Bumi Dan Bangunan". Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta.
- Peraturan Daerah Kabupaten Tanggamus Nomor : 16 Tentang Rencana Tata Ruang Wilayah Kabupaten Tanggamus Tahun 2011–2031*. Pemerintah Daerah Kabupaten Tanggamus, 2011.
- Peraturan Pemerintah No. 25 Tahun 2002 tentang perubahan atas PP No. 46 Tahun 2000 tentang Penetapan Besarnya Nilai Jual Kena Pajak Untuk Penghitungan Pajak Bumi dan Bangunan*. Pemerintah RI, 2002.
- Produk Domestik Regional Bruto Kabupaten Tanggamus Menurut Lapangan Usaha 2013-2017*. Badan Pusat Statistik Kabupaten Tanggamus, 2018.
- Produk Domestik Regional Bruto Provinsi Lampung Menurut Lapangan Usaha 2013-2017*. Badan Pusat Statistik Provinsi Lampung, 2018.
- Purwana, F. E. (2007). "Evaluasi hasil ekstraksi bangunan secara otomatis dari

- Citra Quickbird sebagai suatu teknik pemutakhiran basis data sistem informasi geografis Pajak Bumi dan Bangunan :: Studi kasus Kelurahan Maguwoharjo Kabupaten Sleman". Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta.
- Putra, Alfian Permana. (2010). "Skripsi :Konsep Pengembangan Industri Berbasis Pertanian dalam Pengembangan Wilayah di Kabupaten Magetan". Institut Teknologi Surabaya, Surabaya.
- Ramadhan, Rizky Syaiful. & Sunaryo, Broto. 2014. "Faktor-Faktor Penentu Nilai Vertikal Ruang Bangunan Pada Rumah Susun Sewa Kranggan Kecamatan Ambarawa". *Jurnal Teknik PWK*. Vol. 3(2). pp. 303-311.
- Ramesh, S. (2009). "High Resolution Satellite Image and LiDAR Data for Small Area Building Extracktion and Population Estimation". University of North Texas, North Texas.
- Rencana Kerja Pembangunan Daerah (RKPD) Provinsi Lampung Tahun 2016*. Pemerintah Daerah Provinsi Lampung, 2016.
- Rudiarto, I. (2010). *Corruption on Land Use Planning and Land Registration-Cadastre Process An Analysis of Causes and Consequences (1st ed.)*. Saarbrucken: Lambert Academic Publishing.
- Ruliana, T. (2013). "Evaluasi Nilai Jual Objek Pajak Bumi Dan Bangunan". *Jurnal Ilmu Hukum Dan Sosial*, Vol. 29(12), pp.191–206.
- Sari, M. T. (2018). "Optimalisasi Pemungutan Pajak Daerah Dalam Rangka Peningkatan Pendapatan Asli Daerah Di Provinsi Lampung". Universitas Lampung, Bandar Lampung.
- Septiawan, F. (2018). *Arah Kebijakan Dan Prioritas Pembangunan Kabupaten Tanggamus Tahun 2018*. [Home page of: www.academia.edu][Online]. Available at: https://www.academia.edu/32135289/PRESS_REALESS_MUSRENBANG_KEPALA_BAPPEDA_2017. Diakses pada tanggal: 28 Agustus 2018.
- Setianto, A., & Triandini, T. (2013). "Comparison of Kriging and Inverse Distance Weighted (IDW) interpolation methods in lineament extraction and analysis". *Journal of Southeast Asian Applied Geology*, Vol.5(1), pp.21–29.
- Schultz, G. M. (2016). *Investing in Mortgage-Backed and Asset-Backed Securities : Financial Modeling with R and Open Source Analytics (1st ed.)*. New Jersey: John Wiley & Sons.
- Sharma, S. (1996). *Applied Multivariate Techniques*. Canada: John Wiley and Sons, Inc.
- Sheppard, S. R. J. (2000). "Laser-scanning for landscape planning: Implications for policy and practice from and end-user perspective". *International Archives of Photogrammetry, Remote Sensing and Spatial Information Sciences*. Vol. XXXVI, pp.8/W2.
- Song, Y., & Zenou, Y. (2006). "Property tax and urban sprawl: Theory and implications for US cities". *Journal of Urban Economics*, Vol.60, pp.519-534.
- Steinbach, M., Karypis, G., & Kumar, V. (2000). *A Comparison of Document Clustering Techniques*. [Home page of: Karypis Lab][Online]. Available at: <http://glaros.dtc.umn.edu/gkhome/fetch/papers/docclusterKDDTMW00.pdf>. Diakses pada tanggal: 28 Agustus 2018.
- Styers, D. M., Moskal, L. M., Richardson, J. J., & Halabisky, M. A. (2014).

- "Evaluation of the contribution of LiDAR data and postclassification procedures to object-based classification accuracy". *Journal of Applied Remote Sensing*, Vol.8(1).
- Su, Y., Guo, Q., Fry, D. L., Collins, B. M., Kelly, M., Flanagan, J. P., & Battles, J. J. (2016). "A Vegetation Mapping Strategy for Conifer Forests by Combining Airborne LiDAR Data and Aerial Imagery". *Canadian Journal of Remote Sensing*, Vol.42(1), pp.1–15.
- Suandy, E. (2011). Perencanaan Pajak (Edisi 5). In *Perencanaan Pajak*. Vol.V. Jakarta: Salemba Empat.
- Sugiasih. (2013). "Review Land And Building Tax For The Purpose Of Local Government Revenue Increase: The Case Study In Bantul Regency". Universitas Gadjah Mada, Yogyakarta.
- Supranto, J. (2004). *Analisis Multivariat: Arti dan Interpretasi*. Jakarta: PT. Asdi Mahasatya.
- Surat Keputusan Menteri Keuangan No.201/KMK.04/2000 Tanggal 6 Juni 2000 tentang Penyesuaian Besarnya Nilai Jual Objek Pajak Tidak Kena Pajak Sebagai Dasar Penghitungan Pajak Bumi dan Bangunan. Kementerian Keuangan RI, 2000.
- Sutawijaya, A. (2004). "Analisis Faktor-Faktor Yang Mempengaruhi Nilai Tanah sebagai Dasar Penilaian NJOP di Kota Semarang". *Jurnal Ekonomi Pembangunan*, Vol.9, pp.65–78.
- Tarigan, R. (2005). *Perencanaan Pembangunan Wilayah*. Jakarta: Bumi Aksara.
- Undang-undang No. 12 Tahun 1994 tentang perubahan atas UU No.12 Tahun 1985 tentang Pajak Bumi dan Bangunan. DPR RI, 1994.
- Undang-undang No. 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah. DPR RI, 2014.
- Undang-undang No. 26 Tahun 2007 tentang Penataan Ruang. DPR RI, 2007.
- Undang-undang No. 28 Tahun 2009 tentang Pajak Daerah dan Redistribusi Daerah. DPR RI, 2009.
- van Westen, C. J., Alkema, D., Damen, M. C. J., Kerle, N., & Kingma, N. C. (2011). *Multi-hazard risk assessment Distance education course Risk City Exercise book 2011 Riskcity dataset*. United Nation University: ITC School on Disaster Geo- information Management (ITC DGIM).
- Wang, X., Biewald, A., Dietrich, J. P., Schmitz, C., Lotze-Campen, H., Humpenoder, F., ..., Popp, A. (2016). "Taking account of governance: Implication for land use dynamics, food prices, and trade patterns. *Ecological Economics*, Vol. 122. pp. 12-24. doi: 10.1016/j.ecolecon.2015.11.018
- Wehr, A., & Lohr, U. (1999). "Airborne laser scanning - an introduction and overview". *ISPRS Journal of Photogrammetry & Remote Sensing*, Vol.54, pp. 68–82.
- Wenner, F. (2014). *Land Value Taxation: A tool for planners against urban sprawl?*. [Home page of: www.aesopyoungacademics.wordpress.com] [Online]. Available at: <https://aesopyoungacademics.wordpress.com/2014/10/06/land-value-taxation-a-tool-for-planners-against-urban-sprawl/>. Diakses pada tanggal 17 Juli 2018.
- Wenner, F. (2016). "Sustainable urban development and land value taxation: The case of Estonia". *Journal Land Use Policy*, Vol.-, pp.11.
- Wujayanti, Prastika. 2015. "Model Harga Lahan Kota Magelang". Universitas

Diponegoro, Semarang.

- Wita A, S. (2007). "Analisis Assessment Sales Ratio Antara Nilai Jual Objek Pajak Dengan Harga Jual Tanah Dan Bangunan". Universitas Brawijaya, Malang.
- Wu, S., Silván-Cárdenas, J., & Wang, L. (2007). "Per-field urban land use classification based on tax parcel boundaries". *International Journal of Remote Sensing*, Vol.28(12), pp.2777–2801.
- Yan, W. Y., Shaker, A., & El-Ashmawy, N. (2015). "Urban land cover classification using airborne LiDAR data: A review". *Remote Sensing of Environment*, Vol.158, pp.295–310.
- Yulianto, T. (2017). *Realisasi PBB-P2 Belum Capai 100 Persen*. [Home page of: Radar Tanggamus][Online]. Available at: <http://www.radartanggamus.co.id/2017/12/20/realisasi-pbb-p2-belum-capai-100-persen/>. Diakses pada tanggal: 15 Juli 2018.
- Yulianto, T. (2018). *Tanah Di Gisting Rp 1 Juta Per Meter Persegi, Bappenda Tanggamus Bakal Buat Zonita*. [Home page of: Tribun Lampung][Online]. Available at: <http://lampung.tribunnews.com/2018/05/12/tanah-di-gisting-rp-1-juta-per-meter-persegi-bappenda-tanggamus-bakal-buat-zonita>. Diakses pada tanggal: 15 Juli 2018.
- Yunus, Hadi Sabari. (2005). *Struktur Tata Ruang Kota*. Yogyakarta: Pustaka Pelajar.

PERPUSTAKAAN PLANGSOG