

**ANALISIS PROFITABILITAS DAN *BREAK EVEN POINT* USAHATANI
JAMBU AIR PADA KONVERSI LAHAN SAWAH DI DESA TEMPURAN
KECAMATAN DEMAK KABUPATEN DEMAK**

SKRIPSI

Oleh

ICHA NURNIMAH



**PROGRAM STUDI S1 AGRIBISNIS
FAKULTAS PETERNAKAN DAN PERTANIAN
UNIVERSITAS DIPONEGORO
S E M A R A N G
2 0 1 9**

**ANALISIS PROFITABILITAS DAN *BREAK EVEN POINT* USAHATANI
JAMBU AIR PADA KONVERSI LAHAN SAWAH DI DESA TEMPURAN
KECAMATAN DEMAK KABUPATEN DEMAK**

Oleh

ICHA NURNIMAH

NIM 23040115130083

**Sebagai Salah Satu Syarat untuk Memperoleh Gelar
Sarjana Pertanian pada Program Studi Agribisnis
Fakultas Peternakan dan Pertanian
Universitas Diponegoro**

**PROGRAM STUDI S1 AGRIBISNIS
FAKULTAS PETERNAKAN DAN PERTANIAN
UNIVERSITAS DIPONEGORO
S E M A R A N G
2 0 1 9**

SURAT PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI

Saya yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Icha Nurnimah
NIM : 23040115130083
Program Studi : S1 Agribisnis

Dengan ini menyatakan sebagai berikut :

1. Karya ilmiah yang berjudul:
Analisis Profitabilitas dan *Break Even Point* Usahatani Jambu Air pada Konversi Lahan Sawah Di Desa Tempuran Kecamatan Demak Kabupaten Demak, dan penelitian yang terkait dengan karya ilmiah ini adalah hasil kerja saya sendiri.
2. Setiap ide atau kutipan dari orang lain berupa publikasi atau bentuk lainnya dalam karya ilmiah ini, telah diakui sesuai dengan standar prosedur disiplin ilmu.
3. Saya juga mengakui karya ilmiah ini dapat dihasilkan berkat bimbingan dan dukungan pembimbing saya, yaitu :
Dr.Ir. Edy Prasetyo M.S , dan Dr.Ir. Siswanto Imam Santoso, MP

Apabila dikemudian hari dalam karya ilmiah ini ditemukan hal yang menunjukkan telah dilakukannya kecurangan akademik oleh saya, maka gelar akademik yang telah saya dapatkan ditarik sesuai dengan ketentuan dari Program Studi Agribisnis Fakultas Peternakan Dan Pertanian Universitas Diponegoro.

Semarang, November 2019


Icha Nurnimah

Mengetahui,

Pembimbing Utama



Dr.Ir. Edy Prasetyo M.S
NIP. 19570226 198603 1 002

Pembimbing Anggota



Dr.Ir. Siswanto Imam Santoso, MP
NIP. 19551107 198303 1 001

Judul Skripsi : ANALISIS PROFITABILITAS DAN
BREAK EVEN POINT USAHATANI
JAMBU AIR PADA KONVERSI
LAHAN SAWAH DI DESA TEMPURAN
KECAMATAN DEMAK KABUPATEN
DEMAK

Nama Mahasiswa : ICHA NURNIMAH

Nomor Induk Mahasiswa : 23040115130083

Program Studi/Departemen : S1 AGRIBISNIS/PERTANIAN

Fakultas : PETERNAKAN DAN PERTANIAN

Telah disidangkan dihadapan Tim Penguji
dan dinyatakan lulus pada tanggal**10 NOV 2019**

Pembimbing Utama

Dr. Ir. Edy Prasetyo M.S

Pembimbing Anggota

Dr. Ir. Siswanto Imam Santoso, MP

Ketua Panitia Ujian Akhir Program

Dr. Ir. Sriroso Satmoko, M.Si

Ketua Program Studi

Ir. Kustopo Budiraharjo, MP

Dekan



Dr. Ir. Bambang W.H.E.P., M.S., M.Agr.Sc.

Ketua Departemen

Ir. Didik Wisnu W., M.Sc., Ph.D

**ANALISIS PROFITABILITAS DAN *BREAK EVEN POINT* USAHATANI
JAMBU AIR PADA KONVERSI LAHAN SAWAH DI DESA TEMPURAN
KECAMATAN DEMAK KABUPATEN DEMAK**

***Profitability And Break Even Point Analysis Of Water Apple Farming In The
Conversion Of Sawah Land In Tempuran Village, Demak District, Demak
Regency***

**OLEH
Icha Nurnimah**

ABSTRAK

Penelitian ini bertujuan untuk menganalisis pendapatan usahatani yang diperoleh petani jambu air, menganalisis profitabilitas usahatani jambu air dan menganalisis *break even point* usahatani jambu air pada konversi lahan sawah di desa Tempuran Kecamatan Demak Kabupaten Demak. Penelitian ini dilaksanakan pada Maret 2019 di Desa Tempuran, Kecamatan Demak, Kabupaten Demak. Metode penelitian yang digunakan adalah metode dengan teknik studi kasus dimana petani jambu air yang mengkonversi lahan sawah menjadi lahan usahatani jambu air di gunakan sebagai responden pengambilan sampel data dilakukan dengan metode sensus. Data yang dikumpulkan berupa data primer dan data sekunder melalui wawancara dan tinjauan pustaka. Analisis data dilakukan menggunakan analisis kuantitatif, yaitu perhitungan biaya, penerimaan, pendapatan, profitabilitas dan *break even point* sedangkan uji statistik yang diterapkan menggunakan uji *one sample t-test*. Hasil penelitian menunjukkan bahwa pendapatan sebesar Rp. 55.482.173 dalam skala lahan rata-rata 634m² per tahun, nilai profitabilitas sebesar 243% berbeda atau lebih tinggi dibandingkan dengan suku bunga bank sebesar 4,5%. Usahatani jambu air telah mencapai *break even point*, karena rata-rata jumlah produksinya sebesar 2.327 kg lebih besar dibandingkan dengan *break even point* produksinya sebesar 2.048 kg, dan rata-rata penerimaan sebesar Rp. 77.498.000 dibandingkan dengan *break even point* penerimaan sebesar Rp. 54.320.886 .

Kata Kunci: *break even point* , jambu air, profitabilitas.

ABSTRACT

This study aims to analyze the income of farming received by water apple farmers, analyze the profitability of water apple farming and analyze the break-even point of water apple farming in the conversion of paddy fields in Tempuran village, Demak District, Demak Regency. This research was conducted in March

2019 in Tempuran Village, Demak District, Demak Regency. The research method used is a method of case study technique in which a water apple farmer who converts paddy fields into a water apple farm is used as a respondent sampling data is done by census method. Data collected in the form of primary data and secondary data through interviews and literature review. Data analysis was performed using quantitative analysis, namely the calculation of costs, revenues, revenues, profitability and break even points while the statistical tests were applied using the one sample t-test. The results showed that the income of Rp. 55,482,173 on an average land scale of 634m² per year, a profitability value of 243% is different or higher compared to bank interest rates of 4.5%. Water apple farms have reached a break even point, because the average production amount of 2,327 kg is greater than the break even point of production of 2,048 kg, and the average revenue of Rp. 77,498,000 compared to the break-even point of receipt of Rp. 54,320,886

Keywords: breakeven point, guava, profitability.

KATA PENGANTAR

Penelitian mengenai Analisis Profitabilitas dan *Break Even Point* Usahatani Jambu Air pada Konversi Lahan Sawah Di Desa Tempuran Kecamatan Demak Kabupaten Demak perlu dilakukan untuk mengetahui jumlah pendapatan petani pada usaha tani jambu air serta untuk mengetahui kelayakan usahatani jambu air yang diusahakan dibandingkan dengan tingkat suku bunga bank.

Puji syukur penyusun panjatkan kehadirat Allah SWT, yang telah memberikan rahmat dan karunia-Nya kepada penyusun sehingga penyusun dapat menyelesaikan penelitian dan tugas akhir yang berjudul “Analisis Profitabilitas dan *Break Even Point* Usahatani Jambu Air pada Konversi Lahan Sawah Di Desa Tempuran Kecamatan Demak Kabupaten Demak” ini dengan sebaik-bainya tanpa halangan suatu apapun.

Penulisan Skripsi ini merupakan tugas akhir dalam Program Studi S1 Agribisnis. Penyelesaian Skripsi ini tidak terlepas dari dukungan berbagai pihak, untuk itu pada kesempatan ini penulis mengucapkan terima kasih kepada :

1. Dr.Ir. Edy Prasetyo M.S dan Dr.Ir. Siswanto Imam Santoso, MP, selaku Dosen Pembimbing yang telah memberikan bimbingan, arahan dan masukan dalam penyusunan skripsi.
2. Dr.Ir. Bambang W.H.E.P., M.S., M.Agr.Sc selaku Dekan Fakultas Peternakan dan Pertanian Universitas Diponego.
3. Ir. Didik Wisnu Widjajanto., M.Sc. Res., Ph.D. selaku Ketua Departemen Pertanian Fakultas Peternakan dan Pertanian Universitas Diponegoro.
4. Kustopo Budiraharjo, M.P. selaku Ketua Program Studi Agribisnis yang telah mengesahkan secara resmi judul penelitian sebagai bahan penulisan skripsi.
5. Dr. Ir. Wiludjeng Roessali, M.Si. selaku Koordinator Laboratorium Manajemen Agribisnis yang telah mengesahkan judul penelitian sehingga kegiatan penelitian dan penulisan skripsi ini berjalan dengan lancar.

6. Agus Setiadi, S.Pt., M.Si, Ph D., selaku dosen wali yang telah memberikan dukungan dan arahan untuk kelancaran penulisan skripsi ini.
7. Segenap Dosen dan Staf Administrasi Program Studi Agribisnis dan Fakultas Peternakan dan Pertanian Universitas Diponegoro yang telah menyalurkan ilmu selama proses belajar mengajar serta dalam pengurusan administrasi.
8. Bapak M. Subkhan dan Ibu Karsini yang senantiasa mencurahkan kasih sayang dan doa yang tak pernah putus untuk penulis.
9. Adik-adik terkasih M. Aji Amirul Hisyam dan M. Adil Al-Ma'ruf yang senantiasa memberikan dukungan serta doa untuk penulis.
10. Masyarakat Desa Tempuran yang telah menerima dengan segala keramahan dan bersedia menjawab kuesioner penelitian ini.
11. Sahabat-sahabat Program Studi Agribisnis angkatan 2015 atas segala dukungan, bantuan serta kebaikan selama ini.
12. Sahabat-sahabat tercinta Ziha, Almida, Retno, Anisatul, Muza, Tiara, Rahazu, Juning, Dewi, Farida, Hafiza yang telah memberikan dukungan, motivasi, dan doa untuk penulis.
13. Serta teman-teman yang tidak dapat disebutkan satu-persatu yang telah memberikan semangat serta doa untuk penulis.

Penyusun menyadari bahwa dalam proses penyusunan skripsi ini masih jauh dari kesempurnaan baik dari segi materi maupun dari segi cara penyusunannya. Penyusun mengharapkan kritik dan saran yang membangun agar skripsi ini menjadi lebih baik. Penyusun berharap semoga skripsi ini dapat bermanfaat bagi seluruh pembaca.

Semarang, November 2019

Penyusun

DAFTAR ISI

	Halaman
KATA PENGANTAR	vii
DAFTAR ISI.....	ix
DAFTAR TABEL.....	xi
DAFTAR ILUSTRASI	xii
DAFTAR LAMPIRAN	xiii
BAB I. PENDAHULUAN	1
1.1. Latar Belakang	1
1.2. Tujuan dan Manfaat Penelitian.....	2
1.3. Hipotesis.....	3
 BAB II. TINJAUAN PUSTAKA	 4
2.1. Jambu Air.....	4
2.2. Usahatani.....	4
2.3. Biaya Produksi.....	5
2.4. Penerimaan.....	5
2.5. Pendapatan.....	6
2.6. <i>Break Even Point</i>	6
2.7. Profitabilitas.....	9
2.8. Peneliitian Terdahulu.....	9

BAB III. METODOLOGI PENELITIAN.....	11
3.1. Kerangka Pemikiran	11
3.2. Waktu dan Tempat Pelaksanaan	13
3.3. Metode Penelitian	13
3.4. Metode Pengambilan Data.....	13
3.4. Metode Pengumpulan Data	13
1.5. Metode Analisis Data.....	14
1.6. Batasan Variabel dan Konsep Pengukuran.....	16
 BAB IV. HASIL DAN PEMBAHASAN	 18
4.1. Gambaran Umum Desa Tempuran.....	18
4.2. Karakteristik Responden.....	21
4.3. Budidaya Jambu Air.....	25
4.4. Analisis Pendapatan Usahatani Jambu Air.....	28
4.5. Profitabilitas.....	37
4.5. Analisis <i>Break Even Point</i>	38
 BAB V. SIMPULAN DAN SARAN	 42
5.1. Simpulan.....	42
5.2. Saran.....	42
 DAFTAR PUSTAKA	 43
LAMPIRAN	47

RIWAYAT HIDUP	68
---------------------	----

DAFTAR TABEL

Nomor		Halaman
1.	Penelitian Terdahulu.....	9
2.	Luas dan Persentase Lahan Desa Tempuran Berdasarkan Penggunaan Lahan Tahun 2017.....	18
3.	Jumlah dan Persentase Desa Tempuran Berdasarkan Jenis Kelamin Tahun 2017.....	19
4.	Jumlah dan Persentase Penduduk Desa Tempuran Berdasarkan Kelompok Umur Tahun 2017.....	19
5.	Jumlah dan Persentase Penduduk Desa Tempuran Usia di Atas 5 Tahun Berdasarkan Tingkat Pendidikan Tahun 2017...	20
6.	Jumlah dan Persentase Penduduk Desa Tempuran Berdasarkan Lapangan Usaha Utama.....	21
7.	Usia responden.....	22
8.	Pendidikan responden.....	23
9.	Jumlah Responden Berdasarkan Luas Lahan yang Ditanami Jambu Air.....	25
10.	Rata-Rata Biaya Penyusutan Usahatani Jambu Air Berdasarkan Macam Alat/Tahun.....	29
11.	Biaya Pupuk dan Obat Perangsang Usahatani Jambu Air/ Tahun.....	32
12.	Biaya Pestisida Usahatani Jambu Air /Tahun.....	33

13.	Biaya Tenaga Kerja Usahatani Jambu Air / Tahun.....	34
14.	Total Biaya Produksi Usahatani Jambu Air / Tahun.....	35
15.	Total Penerimaan Usahatani Jambu Air / Tahun.....	36
16.	Total Pendapatan Usahatani Jambu Air / Tahun.....	37
17.	Profitabilitas Usahatani Jambu air /Tahun.....	37
18.	<i>Break even point</i> Penerimaan Usahatani Jambu Air /Tahun	38
19.	<i>Break even point</i> Produksi Usahatani Jambu Air / Tahun....	40
20.	Jumlah pohon untuk mencapai <i>Break even point</i>	40

DAFTAR ILUSTRASI

Nomor		Halaman
1.	Kerangka Pemikiran.....	12

DAFTAR LAMPIRAN

Nomor	Halaman
1. Peta Kabupaten Demak.....	47
2. Kuesioner.....	48
3. Identitas dan Karakteristik Responden.....	51
4. Produksi Permusim.....	53
5. Biaya Produksi.....	55
6. Penerimaan, Pendapatan, Profitabilitas.....	58
7. <i>Break Even Point</i> , Penerimaan dan Produksi.....	60
8. Status, Modal, Jumlah Pohon, Produksi/Pohon.....	62
9. Output SPSS Uji Normalitas Data.....	64
10. Output SPSS Uji One sample t-test.....	65
11. Dokumentasi.....	66