



**PENGARUH *RETURN ON ASSETS (ROA)*, *RETURN ON EQUITY (ROE)*,
EARNING PER SHARE (EPS), *PRICE BOOK VALUE (PBV)*, DAN *DEBT TO
EQUITY RATIO (DER)* TERHADAP *RETURN SAHAM***

(Studi pada Perusahaan Properti & *Real Estate* yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia
Periode 2012-2016)

Skripsi

Disusun untuk memenuhi persyaratan menyelesaikan Pendidikan Strata 1

Prodi S1 Ilmu Administrasi Bisnis

Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik

Universitas Diponegoro

Penyusun :

Nama: Fransiska Sepriana S

NIM : 14020214130067

**PRODI S1 ILMU ADMINISTRASI BISNIS
FAKULTAS ILMU SOSIAL DAN ILMU POLITIK
UNIVERSITAS DIPONEGORO
SEMARANG**

2018

HALAMAN PENGESAHAN

Judul Skripsi : PENGARUH *RETURN ON ASSETS* (ROA), *RETURN ON EQUITY* (ROE), *EARNING PER SHARE* (EPS), *PRICE TO BOOK VALUE* (PBV) DAN *DEBT TO EQUITY RATIO* (DER) TERHADAP *RETURN SAHAM* (Studi pada Perusahaan Properti & *Real Estate* yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Periode 2012-2016)

Nama Penyusun : Fransiska Sepriana Sitanggung

NIM : 14020214130067

Program Studi : Administrasi Bisnis

Dinyatakan sah sebagai salah satu syarat untuk menyelesaikan pendidikan Strata-1 pada Departemen Administrasi Bisnis Fakultas Ilmu Sosial Dan Ilmu Politik Universitas Diponegoro.

Dekan,

Dr. Sunarto, M.Si

NIP. 196607271992031001

Semarang, 18 Juli 2018

Wakil Dekan,

Dr. Hedi Pudjo Susanto, M.Si

NIP. 196105101989021002

Dosen Pembimbing :

1. Drs. Saryadi, M.Si

Dosen Penguji :

1. Dinalestari Purbawati, S.E., M.Si., Akt.

2. Bulan Prabawani, S.Sos, MM, Ph.D

3. Drs. Saryadi, M.Si

(.....)

(.....)

(.....)

(.....)

SURAT PERNYATAAN KEASLIAN KARYA ILMIAH (SKRIPSI)

Saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Fransiska Sepriana Sitanggang

NIM : 14020214130067

Tempat / Tanggal Lahir : Pematangsiantar / 24 September 1996

Jurusan / Program Studi : Administrasi Bisnis / S1

Menyatakan dengan sesungguhnya bahwa karya ilmiah yang saya tulis berjudul:

**“PENGARUH *RETURN ON ASSETS (ROA)*, *RETURN ON EQUITY (ROE)*,
EARNING PER SHARE (EPS), *PRICE TO BOOK VALUE (PBV)* DAN *DEBT TO
EQUITY RATIO (DER)* TERHADAP *RETURN SAHAM***

**(Studi pada Perusahaan Properti & Real Estate yang Terdaftar di Bursa Efek
Indonesia Periode 2012-2016)”**

Adalah benar-benar hasil karya ilmiah tulisan saya sendiri dan bukan hasil karya ilmiah orang lain. apabila dikemudian hari ternyata karya ilmiah yang saya tulis itu terbukti bukan hasil karya ilmiah saya sendiri, maka saya sanggup menerima sanksi berupa pembatalan hasil karya ilmiah saya dengan seluruh implikasinya, sebagai akibat kecurangan yang saya lakukan.

Demikianlah surat pernyataan ini saya buat dengan sebenar-benarnya dan dengan penuh kesadaran serta tanggung jawab.

Semarang, 7 Juni 2018

Pembuat Pernyataan,

Fransiska Sepriana Sitanggang

NIM. 14020214130067

Motto

“Scientia Potentia Est”

"Rerum Cognoscere Causas"

“Trust in the Lord with all thine heart; and lean not unto thine own understanding. In all thy ways acknowledge Him, and He shall direct thy paths.”

Proverbs 3 : 5-6

“What is the meaning of life? That was all- a simple question; one that tended to close in on one with years, the great revelation had never come. The great revelation perhaps never did come. Instead, there were little daily miracles, illuminations, matches struck unexpectedly in the dark; here was one.”

— Virginia Woolf

"We don't read and write poetry because it's cute. We read and write poetry because we are members of the human race. And the human race is filled with passion. And medicine, law, business, engineering, these are noble pursuits and necessary to sustain life. But poetry, beauty, romance, love, these are what we stay alive for."

— John Keating (Robin Williams), Dead Poets Society

“If you're going through hell, keep going”

— Winston Churchill

HALAMAN PERSEMBAHAN

This research would not have been possible without the inspiration and support of a number of wonderful individuals — my thanks and appreciation to all of them for being part of this journey and making this research possible :

1. To my life-coach, Jesus Christ and Mother Mary, whom I am forever grateful and indebted for the inspiration and ideas, they have sustained me both physically and spiritually over the last four years, thank you. Ad Majorem Dei Gloriam.
2. My deepest gratitude to my dearest parents for their encouragement, constant prayers and support which raised me to this level. My parents have always provided me with unconditional love, and support. Without their faith in me, I could not have made it this far. Thank you Mum and Dad, I am forever grateful for both of you. I love you.
3. To my brother, FX Rudolf and my sestra, Florensia Agnes thank you for encouragement, invaluable support and endless humor over the years. I love you meatheads :)
4. I also expressed my sincere thanks to Nicea Regalia Lovea AM, my best friend, my sister from another mother, my designated driver *cheers* , thank you for your endless support, encouragement, understanding, patience and prayer, thank you for keeping me on the right track. I'm sure gonna miss our endless fruitful midnight conversation about this silly life of ours. Here's to the bright future, cheers. See you in Jakarta !
5. I am forever thankful to my friends and colleagues, Maria, Yohana, Ines, Tabita, Cecil and especially Jesta for their friendship and support, for the wonderful times we shared, and made my stay in Semarang memorable. See you when I see you guys ! Godspeed.
6. I'd like to thank the many friends and nice people who I have met through the sports that I have played in FISIP. Thanks for the memories that we shared over the past few years. I'd like to acknowledge all of my teammates from the FISIP women's futsal team, Orangers FC. Thank you for helping me to maintain my sanity during my study time in university.
7. To PRMK FISIP 2104, especially kak Agnes, Dika, Victor, George, and "Geng Kerep" who gave me the necessary distractions from my research. I'm gonna miss all those midnight conversations that we had in Kerep. I am lucky to have a group of similar minded people who reminds me to keep my priorities right on track and not to take life too seriously. Cheers mates !
8. Thank you Alecia Moore a.k.a P!nk, without your music I would never survive this crazy roller coaster called life, especially during all of those hard times in my life.

9. To myself, you've made it ! and note to self; never pursue something that againts your heart and your will, you have learned a lot about that over these 4 years. Let's make ourself proud ! live and learn. Best of luck.
Veni, Vidi, Vici. Cheers !

Semarang, 21 Mei 2018

Penulis,

Fransiska Sepriana S

**PENGARUH *RETURN ON ASSETS (ROA)*, *RETURN ON EQUITY (ROE)*,
EARNING PER SHARE (EPS), *PRICE TO BOOK VALUE (PBV)* DAN *DEBT TO
EQUITY RATIO (DER)* TERHADAP *RETURN SAHAM* (Studi pada Perusahaan
Properti & *Real Estate* yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Periode 2012-2016)**

ABSTRAK

Ketika seorang investor ingin melakukan investasi, investor harus mempertimbangkan hal-hal yang dapat mempengaruhi *return* saham. Analisis teknis dan fundamental telah menjadi solusi bagi investor untuk memprediksi harga saham. Secara khusus, studi ini membahas tentang analisis fundamental dengan menilai kinerja perusahaan yang digambarkan pada laporan keuangan perusahaan dengan rasio sebagai alat untuk menganalisis laporan keuangan. Penelitian ini bertujuan untuk menganalisis pengaruh *Return On Asset (ROA)*, *Return On Equity (ROE)*, *Earning Per Share (EPS)*, *Price to Book Value (PBV)* dan *Debt to Equity Ratio (DER)* baik secara parsial maupun simultan terhadap *return saham* pada sektor properti & *real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia periode 2012 -2016.

Pada penelitian ini data yang digunakan merupakan data sekunder berupa laporan keuangan perusahaan yang dipublikasikan oleh Bursa Efek Indonesia. Sampel dalam penelitian ini sebanyak 33 perusahaan sub sektor properti dan *real estate*. Teknik analisis data yang digunakan pada penelitian ini adalah regresi linear sederhana dan berganda.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa secara parsial ROA, ROE, dan EPS memiliki pengaruh terhadap *return* saham, sedangkan PBV dan DER tidak memiliki pengaruh terhadap *return* saham, dan secara simultan menunjukkan terdapat pengaruh antara ROA, ROE, EPS, PBV dan DER secara simultan terhadap *return* saham.

Disarankan agar perusahaan sub sektor properti dan *real estate* dapat menjaga perolehan *return* dengan meningkatkan strategi dan melakukan efisiensi biaya agar dapat meningkatkan perolehan laba, serta menggunakan rasio *earning per share* dalam melakukan analisis kinerja perusahaan.

Kata Kunci : *Return On Asset, Return On Equity, Earning Per Share, Price to Book Value, Debt to Equity Ratio* dan *Return Saham*

The Influence of Return On Assets (ROA), Return On Equity (ROE), Earning Per Share (EPS), Price to Book Value (PBV), and Debt to Equity Ratio (DER) to Stock Returns (Case Study on Property & Real Estate company listed on the Indonesia Stock Exchange period of 2012-2016)

ABSTRACT

When an investor wants to make an investment, investor should consider the things that can affect the return. The technical and fundamental analysis has become a solution for the investor to predict the stocks' price. Specifically, this study discusses about fundamental analysis by appraising the companies' performance which is depicted on the companies' financial report with ratio as a tool to analyze the financial report. This study aimed to analyze the influence of Return On Assets (ROA), Return On Equity (ROE), Earning Per Share (EPS), Price to Book Value (PBV) and Debt to Equity Ratio (DER) either partially or simultaneously toward Stock's return on property & real estate companies sector listed in Indonesia Stock Exchange period 2012 -2016.

The data used in this analysis is the reference point secondary data in the form of financial report published by IDX. The samples in this study were 33 property and real estate sub-sector companies. Analysis technique used in this research are simple and multiple linear regression.

Results of the study stated that partially ROA, ROE, and EPS have significant effect on stock return. PBV and DER has no significant effect on stock return, and simultaneously there was significant influence between ROA, ROE, EPS, PBV, and DER to stock return.

It is recommended that property and real estate sub-companies can maintain returns by improving strategy and cost efficiency in order to increase profitability, and using earning per share ratios in performing company performance analysis.

Keywords : Return On Asset, Return On Equity, Earning Per Share, Price to Book Value, Debt to Equity ratio and Stock Return

KATA PENGANTAR

Puji dan syukur penulis panjatkan ke hadirat Tuhan Yang Maha Esa yang telah melimpahkan rahmat dan berkat-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini dengan judul “Pengaruh *Return on Assets (ROA)*, *Return on Equity (ROE)*, *Earning per Share (EPS)*, *Price to Book Value (PBV)* dan *Debt to Equity Ratio (DER)* Terhadap *Return Saham* (Studi pada Perusahaan Properti & *Real Estate* yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Periode 2012 - 2016 ”.

Skripsi ini diajukan sebagai salah satu syarat untuk menyelesaikan program Sarjana Strata 1 (S1) Jurusan Administrasi Bisnis pada Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik, Universitas Diponegoro Semarang. Penulis menyadari bahwa penelitian ini tidak akan berhasil tanpa adanya bimbingan dan bantuan dari berbagai pihak yang telah mendorong dan membantu dalam penyusunan skripsi ini.

Dalam kesempatan ini penulis juga ingin mengucapkan terimakasih kepada semua pihak yang telah membantu baik moril dan materiil, memberikan dorongan, dukungan dan semangat sehingga penulis dapat terus berusaha dan berjuang menyelesaikan penulisan skripsi ini. Oleh karena itu, dengan rasa hormat penulis mengucapkan terimakasih kepada:

1. Dr. Sunarto M,Si selaku Dekan Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Diponegoro.
2. Bulan Prabawani S,Sos, MM, Ph.D selaku Ketua Departemen Prodi Adminstrasi Bisnis Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Diponegoro dan selaku dosen wali yang telah memberikan bimbingan dan

pengarahan selama menjadi mahasiswa Administrasi Bisnis Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Diponegoro Semarang.

3. Drs. Saryadi, M.Si, selaku dosen pembimbing yang telah memberikan bimbingan dan pengarahan kepada penulis selama penyusunan skripsi ini.
4. Dinalestari Purbawati, S.E., M.Si., Akt selaku dosen penguji yang telah memberikan bimbingan dan pengarahan kepada penulis selama penyusunan skripsi ini.
5. Sari Listyorini, S.Sos, M.AB selaku dosen wali yang telah membimbing dari awal perkuliahan dan memberikan bimbingan dan pengarahan selama menjadi mahasiswa Administrasi Bisnis Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Diponegoro Semarang.
6. Dosen-dosen Administrasi Bisnis Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik yang telah memberikan dan menyampaikan ilmu yang bermanfaat kepada penulis.
7. Semua pihak yang telah berpartisipasi dan memberikan bantuan dalam menyusun skripsi ini yang tidak dapat penulis sebutkan satu-persatu.

Penulis hanya manusia biasa yang tidak pernah luput dari kesalahan. Oleh karena itu, penulis sangat menyayangkan saran dan kritik yang membangun sebagai pembelajaran bagi penulis kedepannya. Terima kasih.

Semarang, 21 Mei 2018

Penulis

DAFTAR ISI

DAFTAR ISI	xi
DAFTAR TABEL	xv
DAFTAR GAMBAR.....	xvii
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang Masalah	1
1.2 Perumusan Masalah	11
1.3 Tujuan Penelitian	13
1.4 Kegunaan Penelitian	14
1.5. Kerangka Teori	15
1.5.1. <i>Signaling Theory</i>	15
1.5.2. Rasio Keuangan	18
1.5.2.1. <i>Return on Assets (ROA)</i>	23
1.5.2.2. <i>Return on Equity (ROE)</i>	24
1.5.2.3. <i>Earning Per Share (EPS)</i>	26
1.5.2.4. <i>Price Book Value (PBV)</i>	27
1.5.2.5. <i>Debt to Equity Ratio (DER)</i>	28
1.5.3. <i>Return Saham</i>	29
1.5.4. Penelitian Terdahulu	36
1.6. Hipotesis	40
1.7. Definisi Konsep	44
1.8. Definisi Operasional	45
1.9. Metode Penelitian	47
1.9.1. Tipe Penelitian	47
1.9.2. Populasi dan Sampel.....	48
1.9.3. Jenis Data dan Sumber Data	50
1.9.3.1. Jenis Data.....	50
1.9.3.2. Sumber Data	50
1.9.4. Skala Pengukuran	51
1.9.5. Teknik Pengumpulan Data	51
1.9.6. Teknik Analisis.....	52

1.9.6.1. Uji Korelasi	52
1.9.6.2. Koefisien Determinasi	52
1.9.6.3. Analisis Regresi Sederhana.....	53
1.9.6.4. Analisis Regresi Berganda	53
1.9.6.5. Uji Signifikansi (Uji t).....	54
1.9.6.6. Uji Signifikansi (Uji F).....	56
1.10. Sistematika Penulisan	58

BAB II GAMBARAN UMUM PERUSAHAAN.....60

2.1. Bursa Efek Indonesia	60
2.2. Sub Sektor Properti & <i>Real Estate</i>	63
2.2.1. Alam Sutera Realty Tbk.....	66
2.2.2. Bekasi Asri Pemula Tbk	66
2.2.3. Bhuwanatala Indah Permai Tbk.....	67
2.2.4. Bukit Darmo Property Tbk	68
2.2.5. Sentul City Tbk	69
2.2.6. Bumi Serpong Damai Tbk	69
2.2.7. Cowell Development Tbk	70
2.2.8. Ciputra Development Tbk.....	71
2.2.9. Duta Anggada Realty Tbk.....	72
2.2.10. Intiland Development Tbk	73
2.2.11. Duta Pertiwi Tbk.....	74
2.2.12. Bakrieland Development Tbk.....	75
2.2.13. Megapolitan Developments Tbk.....	76
2.2.14. Fortune Mate Indonesia Tbk.....	77
2.2.15. Perdana Gapura Prima Tbk.....	78
2.2.16. Greenwood Sejahtera Tbk	79
2.2.17. Island Concepts Indonesia Tbk.....	80
2.2.18. Jaya Real Property Tbk.....	81
2.2.19. Kawasan Industri Jababeka Tbk	82
2.2.20. MNC Land Tbk.....	83
2.2.21. Eureka Prima Jakarta Tbk.....	85
2.2.22. Lippo Cikarang Tbk.....	86
2.2.23. Lippo Karawaci Tbk	87
2.2.24. Modernland Reality Tbk.....	88
2.2.25. Metropolitan Kentjana Tbk.....	89
2.2.26. Metropolitan Land Tbk.....	91
2.2.27. Metro Realty Tbk.....	92
2.2.28. Plaza Indonesia Realty Tbk	93

2.2.29. Ristia Bintang Mahkotasejati Tbk	94
2.2.30. Roda Vivatex Tbk.....	95
2.2.31. Pikko Land Development Tbk.....	96
2.2.32. Suryamas Dutamakmur Tbk.....	97
2.2.33. Summarecon Agung Tbk.....	98

BAB III Pengaruh *Return On Assets (ROA)*, *Return On Equity (ROE)*, *Earning Per Share (EPS)*, *Price to Book Value (PBV)*, dan *Debt to Equity Ratio (DER)* Terhadap *Return Saham* 100

3.1. Deskriptif Variabel Penelitian	100
3.1.1. Perkembangan Variabel Penelitian	101
3.1.1.1. Deskripsi <i>Return on Asssets</i>	101
3.1.1.2. Deskripsi <i>Return on Equity</i>	106
3.1.1.3. Deskripsi <i>Earning per Share</i>	112
3.1.1.4. Deskripsi <i>Price to Book Value</i>	118
3.1.1.5. Deskripsi <i>Debt to Equity Ratio</i>	122
3.1.1.6. Deskripsi <i>Return Saham</i>	127
3.2. Statistik Deskriptif.....	135
3.3. Analisis Data	137
3.3.1. Regresi Linear Sederhana	137
3.3.1.1. Analisis Regresi Sederhana ROA Terhadap <i>Return Saham</i>	137
3.3.1.2. Analisis Regresi Sederhana ROE Terhadap <i>Return Saham</i>	143
3.3.1.3. Analisis Regresi Sederhana EPS Terhadap <i>Return Saham</i>	148
3.3.1.4. Analisis Regresi Sederhana PBV Terhadap <i>Return Saham</i>	154
3.3.1.5. Analisis Regresi Sederhana DER Terhadap <i>Return Saham</i>	159
3.3.2. Regresi Linear Berganda	164
3.3.2.1. Pengujian Koefisien Determinasi	164
3.3.2.2. Uji Regresi Berganda Variabel ROA, ROE, EPS, PBV, dan DER Terhadap <i>Return Saham</i>	165
3.3.2.3. Uji Signifikansi Simultan (Uji-F)	170
3.4. Pembahasan	172
3.4.1. Pengaruh <i>Return on Assets (ROA)</i> Terhadap <i>Return Saham</i>	174
3.4.2. Pengaruh <i>Return on Equity (ROE)</i> Terhadap <i>Return Saham</i>	175
3.4.3. Pengaruh <i>Earning Per Share (EPS)</i> Terhadap <i>Return Saham</i>	177
3.4.4. Pengaruh <i>Price to Book Value (PBV)</i> Terhadap <i>Return Saham</i>	178
3.4.5. Pengaruh <i>Debt to Equity Ratio (DER)</i> Terhadap <i>Return Saham</i>	180
3.4.6. Pengaruh ROA, ROE, EPS, PBV, dan DER Terhadap <i>Return Saham</i>	182

BAB IV PENUTUP187

4.1. Kesimpulan	187
-----------------------	-----

4.2. Saran	189
DAFTAR PUSTAKA	192
LAMPIRAN.....	196

DAFTAR TABEL

Tabel 1. 1	Rata – Rata <i>Return</i> Saham Subsektor Properti & <i>Real Estate</i>	8
Tabel 1. 2	Penelitian – Penelitian Terdahulu.....	38
Tabel 1. 3	Daftar Emiten Penelitian	49
Tabel 1. 4	Pedoman untuk memberikan Interpretasi Koefisien Korelasi.....	52
Tabel 2. 1	Daftar Emiten Sampel Penelitian	65
Tabel 3. 1	Rekapitulasi Data <i>Return On Assets</i> Tahun 2012 - 2016	102
Tabel 3. 2	Rekapitulasi Data <i>Return On Equity</i> Tahun 2012 - 2016.....	107
Tabel 3. 3	Rekapitulasi Data <i>Earning Per Share</i> Tahun 2012 -2016.....	112
Tabel 3. 4	Rekapitulasi Data <i>Price to Book Value</i> Tahun 2012 -2016.....	117
Tabel 3. 5	Rekapitulasi Data <i>Debt to Equity Ratio</i> Tahun 2012 -2016.....	122
Tabel 3. 6	Rekapitulasi Data <i>Return Saham</i> Tahun 2012 -2016	127
Tabel 3. 7	Statistik Deskriptif.....	134
Tabel 3. 8	Hasil Uji Korelasi ROA Terhadap <i>Return Saham</i>	137
Tabel 3. 9	Hasil Uji Koefisien Determinasi ROA Terhadap <i>Return Saham</i>	138
Tabel 3. 10	Hasil Uji Regresi Sederhana ROA Terhadap <i>Return Saham</i>	139
Tabel 3. 11	Hasil Uji Korelasi ROE Terhadap <i>Return Saham</i>	142
Tabel 3. 12	Hasil Uji Koefisien Determinasi ROE Terhadap <i>Return Saham</i>	143
Tabel 3. 13	Hasil Uji Regresi Sederhana ROE Terhadap <i>Return Saham</i>	144
Tabel 3. 14	Hasil Uji Korelasi EPS Terhadap <i>Return Saham</i>	147
Tabel 3. 15	Hasil Uji Koefisien Determinasi EPS Terhadap <i>Return Saham</i>	148
Tabel 3. 16	Hasil Uji Regresi Sederhana EPS Terhadap <i>Return Saham</i>	149
Tabel 3. 17	Hasil Uji Korelasi PBV Terhadap <i>Return Saham</i>	153
Tabel 3. 18	Hasil Uji Koefisien Determinasi EPS Terhadap <i>Return Saham</i>	154
Tabel 3. 19	Hasil Uji Regresi Sederhana PBV Terhadap <i>Return Saham</i>	155
Tabel 3. 20	Hasil Uji Korelasi DER Terhadap <i>Return Saham</i>	158
Tabel 3. 21	Hasil Uji Koefisien DER Terhadap <i>Return Saham</i>	159
Tabel 3. 22	Hasil Uji Regresi Sederhana DER Terhadap <i>Return Saham</i>	160

Tabel 3. 23 Hasil Uji Koefisien Determinasi Variabel ROA, ROE, EPS, PBV, dan DER Terhadap <i>Return</i> Saham	163
Tabel 3. 24 Hasil Uji Regresi Berganda Antara Variabel	165
Tabel 3. 25 Hasil Uji F ROA, ROE, EPS, PBV dan DER Terhadap <i>Return</i> Saham	168
Tabel 3. 26 Ringkasan Hasil Pengujian Hipotesis.....	171

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1. 1 Model Hipotesis Penelitian	43
Gambar 1. 2 Uji t	56
Gambar 1. 3 Uji F.....	58
Gambar 3. 1 Grafik Rekapitulasi <i>Return on Assets</i> Perusahaan	104
Gambar 3. 2 Grafik Rekapitulasi <i>Return on Equity</i> Perusahaan	109
Gambar 3. 3 Grafik Rekapitulasi <i>Earning per Share</i> Perusahaan	114
Gambar 3. 4 Grafik Rekapitulasi <i>Price to Book Value</i> Perusahaan	119
Gambar 3. 5 Grafik Rekapitulasi <i>Debt to Equity Ratio</i> Perusahaan	124
Gambar 3. 6 Grafik <i>Security Market Line</i>	130
Gambar 3. 7 Grafik Rekapitulasi <i>Return Saham</i> Perusahaan	132
Gambar 3. 8 Daerah Penerimaan dan Penolakan Ho (Uji F) Pengaruh ROA, ROE, EPS, PBV, dan DER terhadap <i>Return Saham</i> Sub Sektor Properti & <i>Real Estate</i> 2012 - 2016	170