



UNIVERSITAS DIPONEGORO

**HUBUNGAN KEADAAN FISIK PERMUKIMAN DENGAN TINGKAT
ADAPTASI MASYARAKATNYA TERHADAP ROB
DI KECAMATAN GENUK KOTA SEMARANG**

TUGAS AKHIR

**TAZRI MINTIEA
21040114130105**

**FAKULTAS TEKNIK
DEPARTEMEN PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA**

**SEMARANG
DESEMBER 2018**



UNIVERSITAS DIPONEGORO

**HUBUNGAN KEADAAN FISIK PERMUKIMAN DENGAN TINGKAT
ADAPTASI MASYARAKATNYA TERHADAP ROB
DI KECAMATAN GENUK KOTA SEMARANG**

TUGAS AKHIR

Diajukan sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar sarjana

**TAZRI MINTIEA
21040114130105**

**FAKULTAS TEKNIK
DEPARTEMEN PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA**

**SEMARANG
DESEMBER 2018**

HALAMAN PERNYATAAN ORISINALITAS

Tugas Akhir yang berjudul “**Hubungan Keadaan Fisik Permukiman Dengan Tingkat Adaptasi Masyarakatnya Terhadap Rob Di Kecamatan Genuk Kota Semarang**” ini adalah hasil karya saya dengan dibimbing oleh **Dra. Bitta Pigawati, Dipl, GE, MT**, dan semua sumber baik yang dikutip maupun yang dirujuk telah saya nyatakan dengan benar.

Nama : Tazri Mintiea

NIM : 21040114130105

Tanda Tangan : 

Tanggal : 31 Desember 2018

PERPUSTAKAAN PLANOLOGI

HALAMAN PENGESAHAN

Tugas Akhir ini diajukan oleh:

NAMA : Tazri Mintiea

NIM : 21040114130105

Departemen : Perencanaan Wilayah dan Kota


Fakultas : Teknik

Judul Tugas Akhir : Hubungan Keadaan Fisik Permukiman Dengan Tingkat Adaptasi Masyarakatnya Terhadap Rob Di Kecamatan Genuk, Kota Semarang

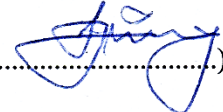
Telah berhasil dipertahankan di hadapan Tim Penguji dan diterima sebagai persyaratan yang diperlukan untuk mendapatkan gelar Sarjana pada Departemen Perencanaan Wilayah dan Kota, Fakultas Teknik, Universitas Diponegoro.

TIM PENGUJI

Pembimbing : Dra. Bitta Pigawati, Dipl.GE, M.T.


(.....)

Penguji I : Ir. Agung Sugiri, M.P.St.


(.....)

Penguji II : Dr. Yudi Basuki, S.T., M.T.


(.....)

Semarang, 31 Desember 2018

Mengetahui,
Ketua Program Studi S1
Departemen Perencanaan Wilayah dan Kota



Ir. Agung Sugiri, MPSt

NIP. 19620403199031001

HALAMAN PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI TUGAS AKHIR UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS

Sebagai sivitas akademika Universitas Diponegoro, saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Tazri Mintiea
NIM : 21040114130105
Departemen : Perencanaan Wilayah dan Kota
Fakultas : Teknik
Jenis Karya : Tugas Akhir

demikian pengembangan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan kepada Universitas Diponegoro **Hak Bebas Royalti Noneksklusif** (*Non-exclusive Royalty Free Right*) atas karya ilmiah saya yang berjudul:

“Hubungan Keadaan Fisik Permukiman Dengan Tingkat Adaptasi Masyarakatnya Terhadap Rob di Kecamatan Genuk, Kota Semarang”

beserta perangkat yang ada (jika diperlukan). Dengan Hak Bebas Royalti/Noneksklusif ini Universitas Diponegoro berhak menyimpan, mengalihmedia/formatkan, mengelola dalam bentuk pangkalan data (*database*), merawat dan mempublikasikan tugas akhir saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/pencipta dan sebagai pemilik Hak Cipta.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Dibuat di : Semarang
Pada Tanggal : 31 Desember 2018

Yang menyatakan



Tazri Mintiea

ABSTRAK

Perkembangan Pinggiran Kota Semarang meningkat cepat ditandai dengan meningkatnya laju pertumbuhan penduduk di kawasan pesisir Kota Semarang. Kawasan pesisir Kota Semarang juga berfungsi sebagai pusat perdagangan dan jasa, pusat kegiatan industri dan sebagai simpul utama transportasi Pulau Jawa. Meningkatnya laju pertumbuhan penduduk dan terkonsentrasinya kegiatan di kawasan pesisir Kota Semarang mengakibatkan perkembangan permukiman cepat dari tahun ke tahun. Salah satu kawasan pesisir yang mengalami perkembangan permukiman relatif cepat adalah Kecamatan Genuk. Kondisi ini dapat diketahui berdasarkan adanya penambahan luas permukiman dalam kurun waktu 10 tahun (2007-2017). Kawasan permukiman di Kecamatan Genuk merupakan kawasan yang sering mengalami banjir rob sehingga mengakibatkan kerusakan fisik permukiman dan infrastruktur. Perbedaan kemampuan adaptasi mengakibatkan adanya perbedaan tingkat kerentanan masyarakat terhadap bencana rob. Tingkat adaptasi juga dapat dipengaruhi oleh keadaan fisik lingkungan permukiman. Sehingga perlu dikaji hubungan keadaan fisik permukiman dengan tingkat adaptasi masyarakat pesisir terhadap rob di Kecamatan Genuk Kota Semarang. Berdasarkan permasalahan tersebut, maka muncul pertanyaan penelitian yaitu "Bagaimana hubungan keadaan fisik permukiman dengan tingkat adaptasi masyarakat pesisir terhadap rob di Kecamatan Genuk Kota Semarang?".

Metode penelitian ini adalah metode kuantitatif dengan teknik analisis deskriptif kuantitatif, analisis spasial, analisis skoring dan analisis korelasi Spearman. Teknik pengumpulan data terdiri dari kuesioner, observasi dan studi literatur. Pengambilan sampel menggunakan teknik stratified random sampling yaitu masyarakat yang terkena dampak rob pada dua kelas tingkatan ketinggian genangan rob di pesisir Genuk digunakan sebagai sampel penelitian. Berdasarkan hasil penelitian, ditemukan dua keadaan permukiman di Kecamatan Genuk yang dibedakan berdasarkan kondisi fisik hunian yang baik dengan ketersediaan sarana dan prasarana yang memadai. Terdapat tiga tingkat adaptasi terhadap rob yaitu meningkat bangunannya menjadi dua lantai, meninggikan lantai bangunan, menerima perubahan kondisi hunian atau tidak melakukan upaya perbaikan terhadap kondisi huniannya. Hasil akhir yang didapatkan adalah terdapat hubungan yang cukup kuat antara keadaan fisik permukiman dengan tingkat adaptasi masyarakat terhadap bencana rob di Kecamatan Genuk (nilai koefisien korelasi = 0,535). Keadaan fisik lingkungan yang nyaman memengaruhi masyarakat untuk tetap bertempat tinggal pada wilayah tersebut dengan cara melakukan upaya adaptasi memperbaiki keadaan bangunan huniannya.

Kata Kunci: Keadaan Fisik Permukiman, Bencana Rob, Tingkat Adaptasi

KATA PENGANTAR

Puji dan syukur saya panjatkan kepada Allah SWT, karena atas berkat, rahmat, dan hidayah-Nya, saya dapat menyusun dan menyelesaikan Tugas Akhir yang berjudul “Hubungan Keadaan Fisik Permukiman dengan Tingkat Adaptasi Masyarakat Terhadap Rob di Kecamatan Genuk Kota Semarang” dengan lancar. Ucapan terima kasih juga tidak lupa saya sampaikan kepada pihak-pihak yang telah membantu dalam proses penyusunan Tugas Akhir ini, yaitu:

1. Ibu Dra. Bitta Pigawati, Dipl.GE., MT selaku dosen pembimbing yang telah membimbing, memberikan materi serta masukan dan memberikan keluangan waktu untuk membimbing penulis selama proses penyusunan Tugas Akhir ini;
2. Bapak/Ibu, selaku dosen penguji yang telah memberikan masukan selama proses penyusunan Tugas Akhir ini untuk hasil yang lebih baik lagi;
3. Ibu, Bapak dan ketiga kakak-kakak penulis yang sudah mendukung dan menyemangati penulis untuk mendapatkan gelar sarjana, terimakasih untuk selalu menjadi tempat pulang yang sempurna, dengan sabar menghibur dan memberikan motivasi lebih selama ini.
4. Seluruh teman-teman saya khususnya Lillah Haulah, Nurmalita Rizky, Nadia Lestari dan Gilang Rizki Ramadhan yang telah memberikan dukungan, dan semangat dalam penyusunan Tugas Akhir ini;
5. Semua pihak yang telah membantu dalam penyusunan Tugas Akhir ini yang tidak dapat disebutkan satu per satu.

Saya juga menyadari bahwa masih banyak terdapat kesalahan dan kekurangan dalam penyusunan Tugas Akhir ini. Segala masukan baik berupa saran maupun kritik yang membangun akan saya terima dengan tangan terbuka demi kebaikan dan kemajuan kita bersama. Semoga laporan ini nantinya juga berguna bagi saya selaku penyusun dan bagi pembaca dalam mengembangkan ilmu-ilmu perencanaan di masa yang akan datang.

Semarang, 31 Desember 2018

PENYUSUN



Tazri Mintiea

DAFTAR ISI

ABSTRAK.....	vi
KATA PENGANTAR.....	vii
DAFTAR ISI.....	viii
DAFTAR TABEL.....	xi
DAFTAR GAMBAR.....	xiii
LAMPIRAN.....	xv
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Permasalahan Penelitian	3
1.3 Tujuan dan Sasaran Penelitian.....	4
1.3.1 Tujuan.....	4
1.3.2 Sasaran.....	4
1.4 Manfaat Penelitian	4
1.5 Ruang Lingkup	5
1.5.1 Ruang Lingkup Materi	5
1.5.2 Ruang Lingkup Wilayah.....	6
1.5.3 Definisi Operasional.....	7
1.6 Posisi Penelitian	8
1.7 Penelitian Terdahulu	9
1.8 Kerangka Pikir	13
1.9 Metode Penelitian	14
1.9.1 Pendekatan Penelitian	14
1.9.2 Metode Pengumpulan Data.....	14
1.9.3 Teknik Pengumpulan Data.....	17
1.9.4 Tabel Kebutuhan Data.....	19
1.9.5 Kerangka Analisis	21
1.10 Sistematika Penulisan	25

BAB II KAJIAN LITERATUR	27
2.1 Wilayah Pesisir	27
2.2 Permukiman dan Permukiman Pesisir	29
2.2.1 Penggunaan Lahan.....	31
2.2.2 Keadaan Fisik Permukiman	31
2.2.3 Banjir Rob	36
2.3 Masyarakat Pesisir	36
2.3.1 Kondisi Sosial dan Ekonomi Masyarakat Pesisir	37
2.3.2 Adaptasi Masyarakat Pesisir	38
2.4 Hubungan Keadaan Fisik Permukiman dengan Tingkat Adaptasi Masyarakat	41
2.5 Teknik Analisis	43
2.5.1 Analisis Spasial.....	43
2.5.2 Analisis Statistik Deskriptif Kuantitatif	43
2.5.4 Analisis Skoring.....	43
2.5.5 Analisis Korelasi Spearman	44
 BAB III KONDISI KAWASAN PESISIR KECAMATAN GENUK	 49
3.1 Lokasi Kecamatan Genuk	49
3.2 Kependudukan	50
3.3 Kondisi Sosial Ekonomi	55
3.4 Penggunaan Lahan.....	58
3.5 Kondisi Fisik Kecamatan Genuk	61
 BAB IV ANALISIS HUBUNGAN KEADAAN FISIK PERMUKIMAN DENGAN TINGKAT ADAPTASI MASYARAKATNYA TERHADAP BENCANA ROB	 65
4.1 Analisis Perkembangan Penggunaan Lahan Permukiman	65
4.2 Analisis Keadaan Fisik Permukiman Kawasan Pesisir	71
4.2.1 Kondisi Fisik Hunian.....	71
4.2.2 Ketersediaan Sarana Lingkungan Permukiman.....	81
4.2.3 Kondisi Prasarana Lingkungan Permukiman	88
4.2.4 Keadaan Fisik Permukiman	107
4.3 Analisis Tingkat Adaptasi Masyarakat Permukiman Pesisir	109

4.4 Analisis Hubungan Keadaan Fisik Permukiman Dengan Tingkat Adaptasi Masyarakatnya Terhadap Rob	112
4.5 Temuan Studi	115
BAB V KESIMPULAN DAN REKOMENDASI	117
5.1 Kesimpulan	117
5.2 Rekomendasi	118
5.3 Keterbatasan Penelitian	118
DAFTAR PUSTAKA.....	120
LAMPIRAN.....	126

PERPUSTAKAAN PLANOLOGI

DAFTAR TABEL

Tabel I. 1	:	Penelitian Terdahulu.....	11
Tabel I. 2	:	Distribusi Penyebaran Kuesioner.....	17
Tabel I. 3	:	Kebutuhan Data Penelitian.....	19
Tabel I. 4	:	Variabel Dan Kriteria Kondisi Fisik Hunian.....	23
Tabel I. 5	:	Variabel Dan Kriteria Ketersediaan Sarana Lingkungan.....	23
Tabel I. 6	:	Variabel Dan Kriteria Kondisi Prasarana Lingkungan.....	24
Tabel I. 7	:	Variabel Dan Kriteria Tingkat Adaptasi.....	24
Tabel II. 1	:	Sintesa Literatur.....	45
Tabel III. 1	:	Jumlah Penduduk Kecamatan Genuk Kota Semarang.....	51
Tabel III. 2	:	Jumlah Penduduk Berdasarkan Kelompok Umur.....	51
Tabel III. 3	:	Jumlah, Luas Wilayah Dan Kepadatan Penduduk Kecamatan Genuk.....	53
Tabel III. 4	:	Jumlah Kk Dan Rata-Rata Art Per Keluarga Di Kecamatan Genuk.....	54
Tabel III. 5	:	Jumlah Penduduk Kecamatan Genuk Berdasarkan Tingkat Pendidikan.....	56
Tabel III. 6	:	Jumlah Penduduk Kecamatan Genuk Berdasarkan Mata Pencarian.....	58
Tabel III. 7	:	Luas Penggunaan Lahan Kecamatan Genuk Tahun 2007-2017.....	60
Tabel III. 8	:	Daerah Rawan Banjir Kawasan Pesisir Kota Semarang.....	63
Tabel IV. 1	:	Luas Penggunaan Lahan Permukiman Kecamatan Genuk Tahun 2007.....	67
Tabel IV. 2	:	Luas Penggunaan Lahan Permukiman Kecamatan Genuk Tahun 2017.....	67
Tabel IV. 3	:	Luas Penggunaan Lahan Permukiman Kecamatan Genuk Tahun 2007-2017.....	69
Tabel IV. 4	:	Perubahan Luas Lahan Permukiman Tahun 2007-2017.....	70
Tabel IV. 5	:	Kriteria Kepadatan Bangunan.....	72
Tabel IV. 6	:	Kepadatan Bangunan Permukiman Pesisir Kecamatan Genuk.....	72
Tabel IV. 7	:	Kriteria Luas Lantai Bangunan.....	73
Tabel IV. 8	:	Luas Lantai Bangunan Permukiman Pesisir Kecamatan Genuk.....	74
Tabel IV. 9	:	Kriteria Kondisi Bangunan.....	75
Tabel IV. 10	:	Kondisi Fisik Bangunan Permukiman Pesisir Kecamatan Genuk.....	75
Tabel IV. 11	:	Kriteria Kondisi Fisik Hunian.....	79

Tabel IV. 12	:	Kondisi Fisik Hunian Pesisir Kecamatan Genuk	80
Tabel IV. 13	:	Kriteria Ketersediaan Sarana Pendidikan.....	82
Tabel IV. 14	:	Ketersediaan Sarana Pendidikan Kecamatan Genuk.....	82
Tabel IV. 15	:	Kriteria Ketersediaan Sarana Kesehatan.....	83
Tabel IV. 16	:	Ketersediaan Sarana Kesehatan Kecamatan Genuk	83
Tabel IV. 17	:	Kriteria Ketersediaan Sarana Perdagangan Dan Jasa	84
Tabel IV. 18	:	Ketersediaan Sarana Perdagangan Kecamatan Genuk	85
Tabel IV. 19	:	Kriteria Ketersediaan Sarana Lingkungan	85
Tabel IV. 20	:	Ketersediaan Sarana Lingkungan Permukiman Kecamatan Genuk.....	87
Tabel IV. 21	:	Kriteria Kondisi Jalan Masuk	89
Tabel IV. 22	:	Ketersediaan Dan Kondisi Jaringan Jalan Permukiman Kecamatan Genuk.....	89
Tabel IV. 23	:	Kriteria Lebar Jalan Masuk	93
Tabel IV. 24	:	Kondisi Lebar Jalan Masuk Permukiman Kecamatan Genuk.....	93
Tabel IV. 25	:	Variabel Jaringan Drainase.....	95
Tabel IV. 26	:	Ketersediaan Dan Kondisi Jaringan Drainase Kecamatan Genuk	95
Tabel IV. 27	:	Kriteria Sanitasi.....	99
Tabel IV. 28	:	Ketersediaan Dan Kondisi Jaringan Sanitasi Kecamatan Genuk.....	100
Tabel IV. 29	:	Kriteria Kualitas Air Bersih.....	101
Tabel IV. 30	:	Ketersediaan Dan Kondisi Jaringan Air Bersih Kecamatan Genuk.....	101
Tabel IV. 31	:	Kriteria Kualitas Jaringan Persampahan.....	102
Tabel IV. 32	:	Ketersediaan Dan Kondisi Jaringan Persampahan Kecamatan Genuk.....	103
Tabel IV. 33	:	Kriteria Ketersediaan Prasarana Lingkungan	104
Tabel IV. 34	:	Ketersediaan Prasarana Lingkungan Permukiman Kecamatan Genuk.....	105
Tabel IV. 35	:	Keadaan Fisik Permukiman Kecamatan Genuk.....	107
Tabel IV. 36	:	Kriteria Tingkat Adaptasi Masyarakat Terhadap Rob.....	109
Tabel IV. 37	:	Tingkat Adaptasi Masyarakat Permukiman Kecamatan Genuk	110
Tabel IV. 38	:	Hasil Analisis Spss Korelasi Spearman Hubungan Keadaan Fisik Lingkungan Permukiman Dengan Tingkat Adaptasi	113

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1. 1	:	Peta Administrasi Kecamatan Genuk Kota Semarang	7
Gambar 1. 2	:	Posisi Penelitian Dalam Perencanaan Wilayah dan Kota	9
Gambar 1. 3	:	Kerangka Pikir	13
Gambar 1. 4	:	Kerangka Analisis	21
Gambar 2. 1	:	Sistem Wilayah Pesisir	28
Gambar 2. 2	:	Berbagai Tingkat Upaya Adaptasi Masyarakat Pesisir	40
Gambar 3. 1	:	Peta Ruang Lingkup Wilayah Penelitian	50
Gambar 3. 2	:	Laju Pertumbuhan Penduduk	54
Gambar 3. 3	:	Persentase Jumlah Penduduk Kecamatan Genuk Berdasarkan Tingkat Pendidikan	56
Gambar 3. 4	:	Persentase Jumlah Penduduk Menurut Mata Pencapaian	57
Gambar 3. 5	:	Penggunaan Lahan Kecamatan Genuk Tahun 2007	59
Gambar 3. 6	:	Penggunaan Lahan Kecamatan Genuk Tahun 2017	60
Gambar 3. 7	:	Jenis Tanah Kecamatan Genuk Kota Semarang	62
Gambar 3. 8	:	Peta Ancaman Rob Kecamatan Genuk Kota Semarang	64
Gambar 4. 1	:	Peta Kawasan Permukiman Kecamatan Genuk 2017	66
Gambar 4. 2	:	Peta Perkembangan Kawasan Permukiman 2007-2017	71
Gambar 4. 3	:	Kondisi Fisik Hunian Kecamatan Genuk	81
Gambar 4. 4	:	Ketersediaan Sarana Lingkungan Permukiman Kecamatan Genuk	88
Gambar 4. 5	:	Ketersediaan Prasarana Lingkungan Permukiman Kecamatan Genuk	106
Gambar 4. 6	:	Keadaan fisik Permukiman Di Kecamatan Genuk	108
Gambar 4. 7	:	Peta Hubungan Keadaan Fisik Permukiman dengan Tingkat Adaptasi Masyarakatnya Pesisir Genuk	114

DAFTAR LAMPIRAN

LAMPIRAN A : Form Kuesioner

LAMPIRAN B : Rekap Kuesioner

LAMPIRAN C : Berita Acara

PERPUSTAKAAN PLANOLOGI