

## DAFTAR PUSTAKA

- Asmarani, A. D. (2010). Strategi Kebijakan Pembangunan Daerah Kabupaten Klaten: Pendekatan Analisis SWOT dan AHP, Tesis. Jakarta: Fakultas Ekonomi Program Magister Perencanaan dan Kebijakan Publik, Universitas Indonesia.
- Bostic, R. W., & Gabriel, S. a. (2006). *Do the GSEs matter to low-income housing markets? An assessment of the effects of the GSE loan purchase goals on California housing outcomes. Journal of Urban Economics*, 59(3), 458–475. doi:10.1016/j.jue.2005.12.004
- Badan Pusat Statistik. (2017). *Profil Kemiskinan di Indonesia September 2016*. Jakarta: Badan Pusat Statistik.
- Bappenas. (2015). *Penyediaan Hunian Layak bagi Masyarakat Berpenghasilan Rendah (MBR) dalam Rencana Pembangunan Jangka Menengah Nasional 2015-2019*. Yogyakarta: Kementerian Perumahan Umum.
- Koto, Z, S. (2011). Politik Pembangunan Perumahan Rakyat di Era Reformasi. LP P3I/HUD Jakarta.
- Manuarfa, LPJ REI. (2010). Kiprah REI 2007-2010 Di Tengah Perubahan dan Ketidakpastian. DPP REI Jakarta.
- Lakat, R. M. S. (2009). Evaluasi Efektifitas Subsidi Pemerintah pada Perumahan Sederhana, Tesis. Surabaya: Program Studi Arsitektur, Program Pasca Sarjana Institut Teknologi Sepuluh November.
- Lily, S. (2008). Beberapa Variabel Faktor Dalam Mengoptimalkan Fungsi Ruang dan Lahan pada Rumah Sederhana (Tipe 36/72 m<sup>2</sup>). *Jurnal Rekayasa Perencanaan*, 4(No. 2, Februari).
- Mahardini, I. (2012). Analisis Pengaruh Harga, Pendapatan, Lokasi, dan Fasilitas Terhadap Permintaan Rumah Sederhana (Studi Kasus Perumahan Puri Dinar Mas Semarang), Skripsi. Semarang: Fakultas Ekonomika Dan Bisnis, Universitas Diponegoro.
- Malpezzi, S., & Vandell, K. (2002). *Does the low-income housing tax credit increase the supply of housing? Journal of Housing Economics*, 11(4), 360–380. doi:10.1016/S1051-1377(02)00123-7

- Marais, L., Cloete, J., Matebesi, Z., Sigenu, K., & Van Rooyen, D. (2010). *Low-income housing policy in practice in arid and semi-arid South Africa*. *Journal of Arid Environments*, 74(10), 1340–1344. doi:10.1016/j.jaridenv.2010.03.010
- Masri, A. S. (2009). Faktor-Faktor Penentu Daya Tarik Investasi Kabupaten Padang Pariaman, Tesis. Jakarta: Fakultas Ekonomi, Program Studi Magister Perencanaan dan Kebijakan Publik, Universitas Indonesia.
- Mayashanti, B. E. S. (1996). Kajian Kebutuhan dan Pemenuhan Perumahan bagi Masyarakat Berpendapatan Rendah: Kasus Studi Kotamadya Daerah Tingkat II Bandung, Tesis. Surabaya: Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota, Program Pasca Sarjana, Institut Teknologi Sepuluh November.
- Muka, W., Putera, A., & Diputra, G. A. (2006). Analisis Sikap dan Perilaku Konsumen dalam Memilih Rumah Sederhana Sehat (RSH) pada PT.Bali Karisma Pratama, Kabupaten Badung, Bali. *Jurnal Ilmiah Teknik Sipil*, 10(2).
- Opoku, R. a., & Abdul-Muhmin, A. G. (2010). *Housing preferences and attribute importance among low-income consumers in Saudi Arabia*. *Habitat International*, 34(2), 219–227. doi:10.1016/j.habitatint.2009.09.006
- Pambudi, A. (2008). Identifikasi Kemampuan Dan Kemauan Membayar Masyarakat Berpenghasilan Rendah Di Kecamatan Batununggal Untuk Memperoleh Rumah Sederhana Sehat, Skripsi. Bandung: Institut Teknologi Bandung.
- Pillay, A. & Naude, W. A. (2006). *Financing low-income housing in South Africa : Borrower experiences and perceptions of banks*. *Habitat International Journal*, 30, 872–885. doi:10.1016/j.habitatint.2005.03.001
- Purbosari, A. (2012). Analisis Faktor-Faktor Yang Mempengaruhi Keputusan Bertempat Tinggal Di Kota Bekasi Bagi Penduduk Migran Berpenghasilan Rendah yang Bekerja Di Kota Jakarta, Skripsi. Semarang: Fakultas Ekonomika Dan Bisnis, Universitas Diponegoro.
- Puspitasari, W. (2008). Pemodelan Kelayakan Finansial Pengembangan Perumahan, Tesis. Bandung: Program Studi Manajemen dan Rekayasa Konstruksi, Program Pasca Sarjana, Institut Teknologi Bandung.
- Sengupta, U. (2006). *Government intervention and public–private partnerships in housing delivery in Kolkata*. *Habitat International*, 30(3), 448–461. doi:10.1016/j.habitatint.2004.12.002

- Sianturi, J. (1999). Struktur Persoalan Pemenuhan Kebutuhan Perumahan masyarakat Berpenghasilan Rendah di Perkotaan, Tesis. Bandung: Program Studi Pembangunan Program Pasca Sarjana, Institut Teknologi Bandung.
- Sinai, T., & Waldfogel, J. (2005). *Do low-income housing subsidies increase the occupied housing stock?* *Journal of Public Economics*, 89(11-12), 2137–2164. doi:10.1016/j.jpubeco.2004.06.015
- Soetrisno, N. (2008). Peran Strategis Lembaga Keuangan Mikro Dalam Mendukung Pembangunan Perumahan. *Jurnal Teknik Sipil*, Februari 2008.
- Soewarsono, P. (2008). Karakteristik Perumahan dan Penduduk Berpendapatan Rendah di Kotamadya Dati II Malang, Tesis. Surabaya: Program Studi Perencanaan Wilayah dan Kota, Program Pasca Sarjana, Institut Teknologi Sepuluh November.
- Sudjimanto, B. (2000). Evakuasi Implementasi Kebijakan Rumah Susun Dalam Upaya Peremajaan Permukiman Kumuh dengan Peran Serta Pengembangan di Jakarta, Tesis. Bandung: Program Studi Pembangunan Program Pasca Sarjana, Institut Teknologi Bandung.
- Sugiyono. (2005). *Metode Penelitian Bisnis*. Bandung: Penerbit Alfabeta.
- Suhada, E. S. (1998). Pola Pengadaan Perumahan Pekerja Industri di Jatiuwung Tangerang, Tesis. Bandung: Program Magister Arsitektur Program Pasca Sarjana, Institut Teknologi Bandung.
- Syahrial, L. (2008). Beberapa Variabel Faktor Dalam Mengoptimalkan Fungsi Ruang dan Lahan.Pada Rumah Sederhana (Tipe 36/72m<sup>2</sup>). *Jurnal Rekayasa Perencanaan*, 4(No.2, Februari).
- Widaningrum, D. I. (2007). Identifikasi Kemampuan dan Kemauan Membayar Masyarakat Berpenghasilan Menengah Rendah di Lokasi Rencana Pembangunan Rumah Susun Tamansari Kota Bandung, Skripsi. Bandung: Institut Teknologi Bandung.
- Peraturan Menteri Perumahan Rakyat Republik Indonesia Nomor : 12/PERMEN/M/2006,tanggal 28 Juli 2006, tentang : Perubahan atas Permenperan nomor : 05/PERMEN/M/2005 tentang Pengadaan Perumahan dan Permukiman dengan Dukungan Fasilitas Subsidi Perumahan melalui KPR/KPRS, Kemenpera, Juli 2006.

- Peraturan Menteri Perumahan Rakyat Republik Indonesia Nomor : 03/PERMEN/M/2007, tanggal 9 Pebruari 2007, tentang Pengadaan Perumahan dan Permukiman dengan Dukungan Fasilitas Subsidi Perumahan melalui KPR Bersubsidi, Kemenpera,Pebruari 2007.
- Peraturan Menteri Perumahan Rakyat Republik Indonesia Nomor : 07/PERMEN/M/2008 tanggal 1 April 2008, tentang Perubahan atas Permenpera nomor : 03/PERMEN/M/2007 tentang Pengadaan Perumahan dan Permukiman dengan Dukungan Fasilitas Subsidi Perumahan melalui KPR Bersubsidi, Kemenpera, April 2008.
- Peraturan Menteri Perumahan Rakyat Republik Indonesia Nomor : 14/TAHUN 2010,tanggal 3 September 2010, tentang Pengadaan Perumahan melalui Kredit/Pembiayaan Pemilikan Rumah Sejahtera dengan Dukungan Fasilitas Likuiditas Pembiayaan Perumahan (FLPP), Kemenpera, September 2010.
- Peraturan Menteri Perumahan Rakyat Republik Indonesia Nomor : 04/TAHUN 2012,tanggal 8 Pebruari 2012, tentang Pengadaan Perumahan melalui Kredit/Pembiayaan Pemilikan Rumah Sejahtera dengan Dukungan Fasilitas Likuiditas Pembiayaan Perumahan (FLPP), Kemenpera, Pebruari 2012.
- Peraturan Menteri Perumahan Rakyat Republik Indonesia Nomor : 07/TAHUN 2012, tanggal 16 Mei 2012, tentang Perubahan atas Permenpera nomor: 04/TAHUN 2012 tentang Pengadaan Perumahan melalui Kredit/Pembiayaan Pemilikan Rumah Sejahtera dengan Dukungan Fasilitas Likuiditas Pembiayan Perumahan, Kemenpera, Mei 2012.
- Undang-Undang No. 4 Tahun 1992, tentang Perumahan dan Permukiman, Kemensekneg,1992.
- Undang-Undang No.1 Tahun 2011, tentang Perumahan dan Kawasan Permukiman, Kemensekneg, 2011.
- Keputusan Menteri Permukiman dan Prasana Wilayah nomor : 403/KPTS/M/2002, tentang Pedoman Teknis Pembangunan Rumah Sederhana Sehat, Depkimpraswil, 2002.
- Organisasi dan Tata Kerja Kementerian Perumahan Rakyat, Biro Hukum dan Kepegawaian Kemenpera, 2012.

Dewan Pimpinan Pusat Persatuan Perusahaan Real Estat Indoneia, Kniht Frank Indonesia, 2009.

Dewan Pimpinan Pusat Persatuan Perusahaan Real Estat Indoneia, Global Property Guide, 2009.

Perkembangan Anggota REI (Real Estat Indonesia) se Indonesia, DPP REI, 2013.