

DAFTAR PUSTAKA

- Adisasmita, H. R. (2005). *Pembangunan Ekonomi Perkotaan*. Yogyakarta: Graha Ilmu.
- Almaden, C. R. C., & Cagayan, X. U. De. (2014). Housing Affordability Challenges : the Case of the Median Income Households in Cagayan de Oro City Philippines College of Arts and Sciences. *International Journal of Humanities and Social Science*, 4(10), 95–107.
- Andriani, Y., & Handayani, W. (2014). Kajian Perubahan Pemanfaatan Ruang Berdasarkan Karakteristik Imigran di Wilayah Peri Urban Tembalang, Semarang. *Riptek*, 8(2), 51–60.
- Anggraeni, N., & Haryanto, R. (2013). Kajian Harga Lahan sebagai Implikasi Perkembangan Aktivitas Komersial di Koridor Jalan Gajahmada Kota Semarang. *Jurnal Teknik PWK*, 2(3), 368–377.
- Anggraini, P. (2013). Pengaruh Sebaran Lokasi Minimarket terhadap Jangkauan Pelayanan Pasar Tradisional di Kecamatan Banyumanik. *Jurnal Pembangunan Wilayah Kota*, 9(1), 97–109.
- Baja, S. (2012). *Perencanaan Tata Guna Lahan dalam Pengembangan Wilayah. Pendekatan Spasial & Aplikasinya*. Yogyakarta: ANDI Yogyakarta. Retrieved from <https://books.google.co.id/books?id=jG7FEs1YPwC&lpg=PA7&ots=PjNvNphOL1&dq=pengertian Ekuitas spasial&pg=PR2#v=onepage&q&f=false>
- Gallion, A. B., & Eisner, S. (1986). The urban pattern; city planning and design. Retrieved from <http://catalog.hathitrust.org/Record/000342514>
- Harahap, F. R. (2013). Dampak Urbanisasi Perkembangan Kota Di Indonesia. *Jurnal Society*, 1(1), 35–45.
- Haryanto, R., Soetomo, S., & Buchori, I. (2013). A Phenomenon of Spatial Economic Democracy : Emerging Small-Medium Enterprises along the Street Corridors of. <https://doi.org/10.19188/04JSSP022016>
- Hermawati, R. L., & Haryanto, R. (2013). Analisis Faktor yang Mempengaruhi Perkembangan Aktivitas Komersial di Koridor Jalan D.I. Pandjaitan Kota Samarinda. *Jurnal Teknik PWK*, 2(3), 338–348.
- Indarto, K. D., & Rahayu, S. (2015). Dampak Pembangunan Perumahan Terhadap Kondisi Lingkungan, Sosial dan Ekonomi Masyarakat Sekitar Di Kelurahan Sambiroto, Kecamatan Tembalang. *Jurnal Teknik PWK*, 4(3), 428–439.
- Jayadinata, J. T. (1999). *Tata Guna Tanah Dalam Perencanaan Pedesaan Perkotaan & Wilayah*. Bandung: ITB Bandung.
- Kurniati, R., & Erlambang, F. R. (2015). Changes the Pattern of Residential Space into Commercial Space in Chinatown Semarang. *Procedia Environmental Sciences*, 23(Ictcred 2014), 307–314.

<https://doi.org/10.1016/j.proenv.2015.01.045>

- Muhajir, M. A. (2012). *Universitas indonesia pola spasial perubahan fungsi bangunan di jalan utama kota depok, jawa barat*. Universitas Indonesia.
- Nainggolan, T. . P. (2013). Analisis Penentuan Pusat-Pusat Pertumbuhan Ekonomi di Kabupaten Simalingun. *Jurnal Ekonomi Dan Keuangan, Vol 1 No 1*.
- Nidyasari, E. (2011). *PERUBAHAN FUNGSI HUNIAN DAN KONFLIK TERITORI PROGRAM STUDI ARSITEKTUR DEPOK*. Universitas Indonesia.
- Nugroho, M. L. E., & Mardiansjah, F. H. (2016). Pergeseran Kebijakan Tata Ruang Kota Semarang 1975-2011 : Dari Pembangunan Sektoral Menuju Keterpaduan Ruang. *Jurnal Pembangunan Wilayah Dan Kota, 12(4)*, 400–417.
- Pontoh, N. K., & Kustiwan, I. (2009). *Pengantar Perencanaan Perkotaan*. Bandung: ITB Bandung.
- Pontoh, N. K., & Sudrajat, D. J. (2009). Hubungan Perubahan Penggunaan Lahan dengan Limpasan Air Permukaan: Studi Kasus Kota Bogor. *Jurnal Perencanaan Wilayah Dan Kota, 16(3)*, 44–56.
- Purwanto, A. N., Ernawati, J., & Wijaksono, A. D. (2017). The Factors of Land use Conversion from Settlement Area to Commercial Area at IR . Soekarno / Merr Street , Rungkut Street , and Medokan Ayu Street , Surabaya. *IJOEAR, 3(4)*, 86–93.
- Rachmani, W. I., & Hidayat, M. (2008). Studi Penentuan Lokasi Potensial Pengembangan Pusat Perbelanjaan di Kota Tangerang. *Jurnal PLANESA, 1(1)*.
- Sakti, H. H. (2016). Fenomena Perubahan Pemanfaatan Ruang dan Pertumbuhan Aktivitas Perkotaan (Kasus Koridor Ruas Jalan Hertasning - Samata di Makassar - Gowa) Harry Hardian Sakti. *Jurnal Palno Madani, 5(2)*, 171–179.
- Scott, A. J. (2006). Entrepreneurship, innovation and industrial development: Geography and the creative field revisited. *Small Business Economics, 26(1)*, 1–24.
<https://doi.org/10.1007/s11187-004-6493-9>
- Serneels, S., & Lambin, E. F. (2001). Proximate causes of land-use change in Narok district, Kenya: A spatial statistical model. *Agriculture, Ecosystems and Environment, 85(1–3)*, 65–81.
[https://doi.org/10.1016/S0167-8809\(01\)00188-8](https://doi.org/10.1016/S0167-8809(01)00188-8)
- Sugiyono. (2012). *Metode Penelitian Kuantitatif, Kualitatif, dan R & D*. Bandung: Penerbit Alfabeta Bandung.
- Syahrir. (2010). *Kajian Perubahan Pemanfaatan Lahan Perumahan menjadi Perdagangan dan Jasa Komersial di Perumahan Tumbuh I dan Perumahan Tumbuh II Kota Kendari*. Universitas Diponegoro.
- Tarigan, R. (2005). *Perencanaan Pembangunan Wilayah*. Jakarta: Bumi Aksara.
- Tohar, M. (2000). *Membuka Usaha Kecil.pdf*. Yogyakarta: Kanisius.

- Umar, F. P., Sela, R. L. E., & Tarore, R. C. (2000). Perubahan fungsi pemanfaatan ruang di Kelurahan Mogolaing Kota Kotamobagu. *Jurnal Sabua*, 156–163.
- Undang-Undang No 26 Tahun 2007. Undang-Undang No 26 Tahun 2007 tentang Penataan Ruang (2007).
- UU No. 20 Tahun 2008. (2008). UU No. 20 Tahun 2008. *UU No. 20 Tahun 2008*, (1), 1–31.
- UU No 1 Tahun 2011. Undang Undang Republik Indonesia Nomor 1 Tahun 2011 tentang Perumahan dan Kawasan Permukiman, Republik Indonesia § (2011).
- Wardhana, I. W., & Haryanto, R. (2016). Kajian Pemanfaatan Ruang Kegiatan Komersial Koridor Jalan Taman Siswa Kota Semarang. *Jurnal Pengembangan Kota*, 4(1), 49. <https://doi.org/10.14710/jpk.4.1.49-57>
- Wicaksono, T. (2011). *Analisis Faktor Faktor yang Mempengaruhi Perubahan Pemanfaatan Perumahan untuk Tujuan Komersial di Kawasan Tlogosari Kulon Semarang*. Universitas Diponegoro.
- Yunus, H. S. (2004). *Struktur Tata Ruang Kota*. (A. Haris, Ed.) (IV). Yogyakarta: Pustaka Pelajar.
- Zahnd, M. (1999). *Perancangan Kota Secara Terpadu Teori Perancangan Kota Dan Penerapannya*. (H. Frick, Ed.). Semarang: Kanisius Soegijapranata University Press.