



**UNIVERSITAS DIPONEGORO**

**PENGEMBANGAN POTENSI GEOWISATA BERBASIS  
KOMUNITAS DI KARANGSAMBUNG, KABUPATEN KEBUMEN**

**TUGAS AKHIR**

**DHIA AMALINA HANIFA  
21040114130106**

**FAKULTAS TEKNIK  
DEPARTEMEN PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA**

**SEMARANG  
JUNI 2018**



**UNIVERSITAS DIPONEGORO**

**PENGEMBANGAN POTENSI GEOWISATA BERBASIS  
KOMUNITAS DI KARANGSAMBUNG, KABUPATEN KEBUMEN**

**TUGAS AKHIR**

**Diajukan sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar sarjana**

**DHIA AMALINA HANIFA  
21040114130106**

**FAKULTAS TEKNIK  
DEPARTEMEN PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA**

**SEMARANG  
JUNI 2018**

## HALAMAN PERNYATAAN ORISINALITAS

Tugas Akhir yang berjudul “**Pengembangan Potensi Geowisata Berbasis Komunitas di Karangsembung, Kabupaten Kebumen**” ini adalah hasil karya saya dengan dibimbing oleh **Landung Esariti, ST, MPS**, dan semua sumber baik yang dikutip maupun yang dirujuk telah saya nyatakan dengan benar.

Nama : Dhia Amalina Hanifa

NIM : 21040114130106

Tanda Tangan :



Tanggal : 26 Juni 2018

## HALAMAN PENGESAHAN

Tugas Akhir diajukan oleh:

Nama : Dhia Amalina Hanifa  
NIM : 21040114130106  
Departemen : Perencanaan Wilayah dan Kota  
Judul Tugas Akhir : Pengembangan Potensi Geowisata Berbasis Komunitas di  
Karangsambung, Kabupaten Kebumen

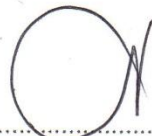
Telah berhasil dipertahankan di hadapan Tim Penguji dan diterima sebagai bagian persyaratan yang diperlukan untuk memperoleh gelar sarjana pada Program Studi S1 Departemen Perencanaan Wilayah dan Kota, Fakultas Teknik, Universitas Diponegoro.

### TIM PENGUJI

Pembimbing : Landung Esariti, ST, MPS

(  
.....)

Penguji I : Dr.-Ing. Asnawi, ST

(  
.....)

Penguji II : Dr. Fadjar Hari Mardiansyah, ST,MT,MDP

(  
.....)

Semarang, 26 Juni 2018

Mengetahui,  
Ketua Program Studi S1  
Departemen Perencanaan Wilayah dan Kota



Ir. Agung Sugiri, MPSt.  
NIP. 196204031993031003

## HALAMAN PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI TUGAS AKHIR UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS

Sebagai sivitas akademika Universitas Diponegoro, saya yang bertandatangan di bawah ini:

Nama : Dhia Amalina Hanifa  
NIM : 21040114130106  
Program Studi : S1 Perencanaan Wilayah dan Kota  
Fakultas : Teknik  
Jenis Karya : Tugas Akhir

demikian pengembangan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan kepada Universitas Diponegoro **Hak Bebas Royalti Noneksklusif** (*None-exclusive Royalti Free Right*) atas karya ilmiah saya yang berjudul:

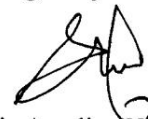
**“Pengembangan Potensi Geowisata Berbasis Komunitas di Karangsembung, Kabupaten Kebumen”**

Beserta perangkat yang ada (jika diperlukan). Dengan Hak Bebas Royalti/Noneklusif ini Universitas Diponegoro berhak menyimpan, mengalihmedia/formatkan, mengelola dalam bentuk pangkalan data (*database*), merawat dan mempublikasikan tugas akhir saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/pencipta dan sebagai pemilik Hak Cipta.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Dibuat di : Semarang  
Pada Tanggal : 21 Juni 2018

Yang menyatakan



Dhia Amalina Hanifa

# **PENGEMBANGAN POTENSI GEOWISATA BERBASIS KOMUNITAS DI KARANGSAMBUNG, KABUPATEN KEBUMEN**

Dhia Amalina Hanifa

## **ABSTRAK**

*Kecamatan Karangsembung, Kabupaten Kebumen merupakan kawasan yang 120 juta tahun lalu merupakan dasar samudera dan kemudian terangkat ke permukaan. Kecamatan Karangsembung kerap dijadikan sebagai wilayah penelitian berkaitan dengan geologi. Karangsembung memiliki kekayaan sumber daya pertanian, geologi, keindahan bentang alam. Hal ini seharusnya dapat menjadi potensi untuk peningkatan ekonomi lokal melalui pengelolaan potensi oleh masyarakat yang berkapabilitas. Namun kenyataannya, angka kemiskinan masih tinggi yakni 12,04% atau 4.557 penduduk dari 37.854 penduduk di Kecamatan Karangsembung. Di lain pihak, terjadi eksploitasi sumber daya alam oleh masyarakat lokal untuk memenuhi kebutuhannya.*

*Kondisi kapabilitas masyarakat dalam mengelola potensi geowisata Karangsembung merupakan hal yang akan dikaji dalam penelitian ini. Penelitian dilakukan pada tiga desa di Kecamatan Karangsembung yakni Desa Karangsembung, Desa Langse, dan Desa Wadasmalang. Tujuan dari penelitian ini adalah untuk melakukan analisis tentang bagaimana pengembangan potensi geowisata berbasis komunitas di Karangsembung, Kabupaten Kebumen. Variabel yang digunakan untuk melakukan analisis terdiri dari variabel kelengkapan dan peran berbagai aktor, potensi alam, jenis perekonomian lokal, dan kapabilitas masyarakat. Adapun metode penelitian yang digunakan dalam penelitian ini ialah metode penelitian kuantitatif. Untuk metode kuantitatif, teknik analisis yang digunakan adalah analisis deskriptif. Dalam melakukan teknik analisis, digunakan alat analisis berupa statistik deskriptif yang dinilai paling sesuai dalam penelitian ini. Untuk pengambilan sampel, metode yang digunakan adalah probability sampling dengan teknik probability samples stratified. Teknik pengambilan sampel ini dilakukan dengan penentuan tiga strata/kelas sampel untuk kuisioner. Hasil dari penelitian ini diharapkan dapat memberikan gambaran mengenai kondisi kapabilitas masyarakat dalam pengelolaan potensi kawasan geowisata Karangsembung.*

*Analisis dilakukan berdasarkan pengelolaan potensi geowisata yang dilihat berdasarkan 5 prinsip geowisata Dowling (2013) yakni (1) berbasis geologi; (2) berkelanjutan; (3) edukatif; (4) menciptakan keuntungan lokal; dan (5) memberikan kepuasan pengunjung. Berdasarkan 5 prinsip geowisata tersebut, dilakukan analisis (1) kelengkapan dan peran aktor yang akan melihat elemen geowisata berbasis geologi, edukatif, dan berkelanjutan, (2) pengelolaan potensi alam untuk melihat elemen kepuasan pengunjung; (3) jenis perekonomian lokal untuk melihat elemen keuntungan lokal. Berdasarkan penelitian, didapatkan bahwa Desa Karangsembung memiliki pengelolaan geowisata terbaik, kemudian Desa Wadasmalang, dan terakhir Desa Langse. Berikutnya, untuk menentukan pengembangan potensi geowisata berbasis masyarakat lokal, dilihat bagaimana kapabilitas masyarakat dalam memanfaatkan aset secara maksimal untuk peningkatan kesejahteraan. Desa Karangsembung memiliki masyarakat yang berkapabilitas baik dan mampu mengelola potensi geowisata baik pada kekayaan geologi maupun bentang alam Pentulu Indah. Pada Desa Langse, masyarakat yang ada masih memiliki kapabilitas yang kurang baik dan tidak adanya pengelolaan pada potensi geologi yang melibatkan masyarakat dan tidak adanya pengelolaan tiga gua. Pada Desa Wadasmalang, masyarakat yang ada masih memiliki kapabilitas yang cukup baik dan sudah adanya rencana terstruktur dalam pengelolaan potensi Air Terjun Sindaro yang akan dilaksanakan bulan Juli/Agustus 2018. Dari berbagai analisis tersebut, dapat disimpulkan bahwa kondisi pengembangan potensi geowisata berbasis komunitas yang paling baik berada di Desa Karangsembung kemudian Desa Wadasmalang dan terakhir Desa Langse.*

*Kata kunci : geowisata, pengelolaan potensi alam, kapabilitas masyarakat*

## KATA PENGANTAR

Puji dan syukur penulis panjatkan ke hadirat Allah SWT atas berkah dan rahmat-Nya sehingga penulis mampu menyelesaikan Tugas Akhir yang berjudul “Pengembangan Potensi Geowisata Berbasis Komunitas di Karangsembung, Kabupaten Kebumen”. Penulis menyadari bahwa dalam penyusunan Tugas Akhir ini, penulis tidak terlepas dari bantuan banyak pihak. Maka dari itu, penulis mengucapkan banyak terima kasih kepada

1. Abah dan Mamah, kedua orang tua yang telah memberikan dukungan terbesar dalam penyusunan Tugas Akhir ini dalam berbagai bentuk seperti dukungan rohani dan materi.
2. Kedua adik penulis, yang dengan setia mendoakan dan menyemangati penulis dalam melakukan survey lapangan.
3. Ibu Landung Esariti, pembimbing yang sangat berpengaruh pada penulis. Terimakasih selalu sabar dan perhatian dalam menjaga semangat penulis sehingga penulis terpacu untuk menyelesaikan tugas akhir ini.
4. Bapak Asnawi selaku dosen penguji I dan Bapak Fajar Hari Mardiansyah selaku dosen penguji II yang telah memberikan banyak masukan dan saran membangun sehingga penulis dapat menyelesaikan tugas akhir ini.
5. Teman-teman satu dosen bimbingan yaitu Lillah, Ayu, dan Sabana yang menjadi teman seperjuangan dalam penyusunan TA, teman asistensi bersama, teman revisi bersama, dan *support system* satu sama lain. Kalian adalah partner terbaik untuk TA. Alhamdulillah kita bisa lulus bersama.
6. Teman-teman Pondok Pesantren Kyai Galang Sewu selaku teman yang selalu bertemu dalam 24 jam sehari yang selalu mendoakan penulis dan memberi semangat kepada penulis.
7. Teman-teman PWK UNDIP angkatan 2014 yang setia memotivasi dan mendukung penulis dalam menyelesaikan Tugas Akhir, khususnya kepada Henny, Love, dan Austin.
8. Teman-teman baru yang dikenal pada saat survey yang rela membantu menyebar kuesioner maupun observasi. Terimakasih kebaikan hatinya.
9. Semua pihak yang telah berkontribusi dalam penyelesaian Tugas Akhir ini baik secara langsung maupun tidak langsung.

Penulis menyadari bahwa Tugas Akhir ini masih belum sempurna dan penulis sangat terbuka dengan kritik dan saran yang bersifat membangun untuk memperbaiki kekurangan yang ada. Terimakasih, semoga bisa membawa manfaat kepada seluruh pembaca.

Semarang, 26 Juni 2018

Penulis

## DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
HALAMAN PERNYATAAN ORISINALITAS.....	ii
HALAMAN PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI TUGAS AKHIR UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS .....	iv
KATA PENGANTAR.....	vi
DAFTAR ISI.....	vii
DAFTAR GAMBAR.....	ix
DAFTAR TABEL.....	xii
BAB I PENDAHULUAN .....	1
1.1 Latar Belakang .....	1
1.2 Rumusan Masalah .....	3
1.3 Tujuan dan Sasaran.....	4
1.3.1 Tujuan .....	4
1.3.2 Sasaran .....	4
1.4 Ruang Lingkup Penelitian .....	4
1.4.1 Ruang Lingkup Wilayah .....	5
1.4.2 Ruang Lingkup Materi.....	5
1.5 Manfaat Penelitian .....	5
1.6 Kerangka Pemikiran .....	6
1.7 Penelitian Terdahulu.....	7
1.8 Keaslian Penelitian .....	8
1.9 Metode Penelitian.....	9
1.9.1 Teknik Analisis .....	9
1.9.2 Teknik Sampling .....	11
1.9.3 Teknik Pengumpulan Data .....	12
1.10 Sistematika Penulisan .....	14
1.11 Kebutuhan Data.....	14
BAB II KAJIAN LITERATUR TENTANG PENGELOLAAN POTENSI GEOWISATA BERBASIS KOMUNITAS DI KARANGSAMBUNG, KABUPATEN KEBUMEN .....	18
2.1 Konsep Geowisata.....	18
2.1.1 Keterkaitan Pariwisata dan Geowisata.....	20
2.1.2 Aktor-Aktor Perencanaan dan Manajemen Geowisata.....	24
2.2 Kondisi Potensi Sumber Daya Alam Geowisata Karangsembung.....	25



2.2.1	Konservasi Potensi Alam .....	26
2.2.2	Pengelolaan Potensi Alam .....	28
2.3	Pengembangan Ekonomi Lokal .....	29
2.3.1	Optimalisasi Geowisata dengan Konsep <i>Community Based Tourism</i> .....	30
2.4	Pemberdayaan dan Kapabilitas Masyarakat Lokal .....	32
2.4.1	Teori Aset .....	34
2.5	Sintesa Literatur .....	38
<b>BAB III KARAKTERISTIK KEPENDUDUKAN DAN POTENSI ALAM GEOWISATA</b>		
<b>KARANGSAMBUNG .....</b>		
4.1	Gambaran Kependudukan .....	41
4.2	Gambaran Kondisi Alam .....	45
4.3	Potensi Geowisata Karangsembung .....	48
4.4	Isu dan Permasalahan Geowisata .....	56
<b>BAB IV PENGEMBANGAN POTENSI GEOWISATA BERBASIS KOMUNITAS DI</b>		
<b>KARANGSAMBUNG, KABUPATEN KEBUMEN .....</b>		
4.1	Analisis Kondisi Pengelolaan Potensi Geowisata Karangsembung .....	59
4.1.1	Analisis Kelengkapan dan Peran Aktor dalam Pengelolaan Potensi Geowisata .....	60
4.1.2	Analisis Pengelolaan Potensi Alam Geowisata .....	80
4.1.3	Analisis Jenis Perekonomian Lokal Masyarakat .....	107
4.2	Analisis Kapabilitas Masyarakat Lokal Kawasan Geowisata .....	115
4.2.1	Pemanfaatan Aset dalam Pengelolaan Potensi Geowisata Karangsembung .....	115
4.2.2	Sintesa Pengembangan Potensi Geowisata Berbasis Komunitas di Karangsembung .....	121
4.3	Hasil Temuan .....	129
<b>BAB V PENUTUP .....</b>		
5.1	Kesimpulan .....	131
5.2	Rekomendasi .....	133
<b>LAMPIRAN .....</b>		
<b>138</b>		

## DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1 Bagan Kerangka Pemikiran.....	6
Gambar 1.2 Bagan Posisi Penelitian dalam Ilmu Perencanaan Wilayah .....	8
Gambar 2. 1 Keterkaitan Geowisata dengan Wisata Jenis Lain .....	23
Gambar 2.2 Pemetaan Aktor .....	24
Gambar 2.3 Sektor Utama dalam Industri Pariwisata .....	29
Gambar 2.4 <i>Assets, livelihoods</i> dan <i>poverty</i> .....	36
Gambar 3.1 Peta Administrasi Desa Karangsembung, Desa Wadasmalang, dan Desa Langse.....	41
Gambar 3.2 Pertumbuhan Penduduk Desa Karangsembung, Langse, dan Wadasmalang.....	42
Gambar 3.3 Grafik Tingkat Pendidikan di Desa Karangsembung, Desa Wadasmalang, dan Desa Langse Tahun 2016 .....	43
Gambar 3.4 Peta Topografi di Kecamatan Karangsembung .....	46
Gambar 3.5 Kegiatan Kunjungan Mahasiswa ITB di Karangsembung.....	49
Gambar 3.6 Potensi Wisata Pentulu Indah Karangsembung.....	50
Gambar 3.7 Potensi Wisata Gunung Parang di Desa Karangsembung .....	50
Gambar 3.8 Kondisi Aliran Sungai Lukulo pada Tahun 2016.....	52
Gambar 3.9 Kondisi Bagian Dalam Gua Silodong, Desa Langse.....	52
Gambar 3. 10 Potensi Wisata Air Terjun Sindaro di Desa Wadasmalang .....	53
Gambar 3.11 Sumber Air Hangat di Desa Wadasmalang.....	54
Gambar 3.12 Kesenian Kuda Lumpung .....	55
Gambar 3. 13 Kesenian Menoreng.....	55
Gambar 3.14 Penambangan Pasir di Sungai Luk Ulo Desa Karangsembung .....	56
Gambar 3.15 Kondisi Gunung Parang Saat Ini.....	57
Gambar 4.1 Jumlah Pengunjung Balai Informasi dan Konservasi Kebumian LIPI Tahun 2017 .....	62
Gambar 4. 2 Sekretariat Kelompok Pokdarwis di Desa Karangsembung.....	64
Gambar 4.3 Rimbunan Pohon Pinus di Kawasan Pentulu Indah Desa Karangsembung.....	65
Gambar 4. 4 Pemetaan Aktor Desa Karangsembung .....	67
Gambar 4.5 Kunjungan dari Mahasiswa ITERA (Sumatera) di Desa Langse .....	69
Gambar 4.6 Pemetaan Aktor Desa Langse.....	72
Gambar 4.7 Jalan yang Dibangun Masyarakat.....	75
Gambar 4.8 Aktor BUMDes Wadasmalang.....	75
Gambar 4.9 Pemetaan Aktor Desa Wadasmalang .....	76
Gambar 4.10 Diagram Luas Lahan Pertanian dan Perkebunan di Desa Karangsembung .....	81
Gambar 4.11 Peta Persebaran Situs Geologi Kawasan Cagar Alam Geologi Karangsembung .....	83

Gambar 4.12 Gunung Parang yang Ditambang Masyarakat.....	85
Gambar 4.13 Peta Potensi Bentang Alam Desa Karangsembung .....	86
Gambar 4.14 Denah Perencanaan Kawasan Pentulu Indah Tahun 2017-2020 .....	87
Gambar 4.15 Rumah Hobbit sebagai Lokasi Foto.....	88
Gambar 4.16 Petunjuk Kelengkapan Fasilitas.....	88
Gambar 4.17 Loket Tiket Masuk.....	89
Gambar 4.18 Parkir dan Kawasan Pertokoan.....	89
Gambar 4.19 Wahana Outbond.....	89
Gambar 4.20 Sarana Ibadah.....	89
Gambar 4.21 Peningkatan Sarana Jalan.....	89
Gambar 4.22 Penambahan <i>Landmark</i> .....	90
Gambar 4.23 Diagram Luas Lahan Pertanian dan Perkebunan di Desa Langse.....	93
Gambar 4.24 Peta Potensi Bentang Alam Desa Langse .....	96
Gambar 4.25 Kondisi Jalan Tanpa Petunjuk Arah.....	97
Gambar 4.26 Gua Silodong Masih Alami.....	97
Gambar 4.27 Gua Sikempul Kurang Terawat.....	97
Gambar 4.28 Gua Langse Kurang Terawat.....	97
Gambar 4.29 Diagram Luas Lahan Pertanian dan Perkebunan di Desa Wadasmalang .....	99
Gambar 4.30 Akses Jalan yang Sempit dan Rusak Menuju Wadasmalang .....	101
Gambar 4. 31 Peta Potensi Bentang Alam Desa Wadasmalang .....	102
Gambar 4.32 Pembukaan Akses oleh Masyarakat.....	103
Gambar 4.33 Air Terjun Sindaro .....	103
Gambar 4.34 <i>Masterplan</i> Pengembangan Objek Wisata Air Terjun Sindaro Desa Wadasmalang	103
Gambar 4.35 <i>Siteplan</i> Desain Area Air Terjun dan Gazebo .....	104
Gambar 4.36 <i>Siteplan</i> Desain Area Pintu Gerbang.....	104
Gambar 4.37 Tingkat Pendapatan Berdasarkan Tingkat Pendidikan di Desa Karangsembung ....	108
Gambar 4.38 Tingkat Pendapatan Berdasarkan Tingkat Pendidikan di Desa Langse.....	110
Gambar 4.39 Tingkat Pendapatan Berdasarkan Tingkat Pendidikan di Desa Wadasmalang .....	112
Gambar 4. 40 Pemanfaatan Aset pada Geowisata Karangsembung.....	116
Gambar 4.41 Sketsa Kondisi Akses Geowisata di Desa Karangsembung, Langse, dan Wadasmalang .....	118
Gambar 4. 42 Pengolahan Cenderamata sebagai Elemen Budaya di Desa Karangsembung .....	120
Gambar 4.43 Persiapan Pembentukan Pokdarwis Paras Adi Prakarsa pada Tahun 2015.....	125
Gambar 4.44 Pokdarwis Karangsembung Memenangkan Lomba Tingkat Kabupaten Tahun 2017 .....	126

Gambar 4.45 Petunjuk Arah pada Air Terjun Sindaro, Desa Wadasmalang ..... 127  
Gambar 4.46 Pelatihan Pembuatan Gantungan Kunci Batu sebagai Cenderamata di Desa  
Karangsambung ..... 128

PERPUSTAKAAN PLANOLOGI

## DAFTAR TABEL

Tabel 1.1 Penelitian Terdahulu .....	7
Tabel 1.2 Kerangka Analisis .....	10
Tabel 1.3 Kriteria Pemilihan Narasumber.....	11
Tabel 1.4 Kebutuhan Data.....	15
Tabel 2. 1 Aspek Utama Pengembangan CBT .....	31
Tabel 2.2 Sintesa Literatur .....	39
Tabel 3.1 Pekerjaan Masyarakat Kawasan Penelitian Berdasarkan KK.....	44
Tabel 3.2 Jenis dan Lokasi Bentuk Pada Geowisata Karangsembung.....	47
Tabel 4.1 Kelengkapan Aktor Pariwisata pada Kawasan Penelitian .....	61
Tabel 4. 2 Peran Aktor Pariwisata pada Kawasan Penelitian .....	79
Tabel 4.3 Jenis dan Lokasi Bentuk Geologi pada Desa Karangsembung .....	82
Tabel 4.4 Kode Lokasi Situs Geologi di Desa Karangsembung Berdasarkan Peta Situs Geologi ..	84
Tabel 4.5 Elemen Wisata pada Pengelolaan Potensi Geologi oleh LIPI di Desa Karangsembung .	85
Tabel 4.6 Elemen Wisata pada Pengelolaan Potensi Bentang Alam di Desa Karangsembung .....	91
Tabel 4.7 Elemen Wisata pada Pengelolaan Potensi Geologi oleh LIPI Karangsembung di Desa Langse.....	94
Tabel 4.8 Elemen Wisata pada Pengelolaan Potensi Bentang Alam di Desa Langse .....	98
Tabel 4.9 Elemen Wisata pada Pengelolaan Potensi Bentang Alam di Desa Wadasmalang .....	105
Tabel 4.10 Rangkuman Analisis dalam Mempengaruhi Pengembangan Geowisata Berbasis Komunitas di Desa Karangsembung .....	121
Tabel 4.11 Kompetensi Modal Manusia sebagai Karakteristik Kapabilitas Masyarakat Lokal Kawasan Geowisata di Tiga Desa Penelitian .....	124