

BERITA ACARA SIDANG KELAYAKAN
LANDASAN PROGRAM PERENCANAAN DAN PERANCANGAN ARSITEKTUR (LP3A)
TUGAS AKHIR PERIODE 143

Dengan ini menyatakan bahwa telah dilaksanakan Sidang Kelayakan Landasan Program Perencanaan dan Perancangan Arsitektur (LP3A) pada :

Hari : Jumat
Tanggal : 6 Juli 2018
Waktu : 08.30 – 11.30 WIB
Tempat : Ruang B.102 , Gedung Eko Budiharjo Departemen Arsitektur Fakultas Teknik, Universitas Diponegoro – Semarang

Dilaksanakan oleh :

Nama : Nadhiah Khamairah
NIM : 21020114140084
Judul : *Hotel dan Resort di Pantai Bagus Kalianda Kabupaten Lampung Selatan*

Dengan susunan Tim Penguji sebagai berikut :

Dosen Pembimbing I : Dr. Ir. Erni Setyowati, MT
Dosen Pembimbing II : Dr. Ir. R Siti Rukayah, MT
Dosen Penguji I : Prof. Dr. Ir. Edi Purwanto, MT
Dosen Penguji II : Dr. Ir. Titien Woro Murtini, MSA

A. PELAKSANAAN SIDANG

Sidang Kelayakan Landasan Program Perencanaan dan Perancangan Arsitektur (LP3A) dimulai pada pukul 08.30 WIB dan dihadiri oleh Ibu Dr. Ir. Erni Setyowati, MT., Ibu Dr. Ir. R Siti Rukayah, MT., Bapak Prof. Dr. Ir. Edi Purwanto, MT. dan Ibu Dr. Ir. Titien Woro Murtini, MSA.

Presentasi dilakukan oleh penyusun dalam waktu 15-20 menit dengan pokok materi sebagai berikut:

- A. Latar Belakang
- B. Studi Banding
- C. Pendekatan Aktivitas, Kebutuhan Ruang, Kapasitas dan Program Ruang
- D. Tapak Terpilih beserta Kondisinya
- E. Penekanan Desain

Hasil sidang mencakup tanya jawab dan saran dari dosen pembimbing terhadap LP3A yang dipresentasikan sebagai berikut:

1. Dari Bapak Prof. Dr. Ir. Edi Purwanto, MT (Penguji 1)

Pertanyaan :

- 1) Apakah perhitungan tapak sudah mencakup GSP ?
- 2) Bagaimana cara anda mendapatkan jumlah tiap tipe kamar ?

Jawaban :

- 1) Belum dilakukan, luasan tapak masih belum dikurangi dengan garis sepadan pantai
- 2) Pendekatan tiap tipe kamar dilakukan dengan melihat rekapan dari data 3 studi banding, kemudian dicari rata-rata berapa persentase jumlah kamar tergantung tipe kamar pada hotel, setelah ditemukan baru didapatkan rata-rata persentase jumlah kamar yang ada untuk tiap tipe kamar kemudian dikalikan dengan jumlah kamar yang akan dibuat, didapatkanlah jumlah tiap tipe kamar pada hotel.
- 3) Untuk perhitungan ruang parkir yakni diluar bangunan

Saran :

- 1) Ditinjau kembali penentuan tiap tipe kamar terutama untuk tipe suite yang jumlahnya masih terlalu banyak, serta total keseluruhan besaran ruang yang masih kurang untuk standar hotel bintang 4
- 2) Untuk pengukuran tapak dengan GSP, dilakukan dengan mengukur titik terjauh saat pasang surut, maka diketahuilah GSP-nya.

2. Dari Ibu Dr. Ir. Erni Setyowati, MT (Pembimbing 1)

Saran :

- 1) Perlu ditinjau kembali penentuan jumlah tiap tipe kamar, karena pembagiannya masih kurang baik, terutama tipe kamar suite yang terlalu banyak, dikhawatirkan akan berdampak pada rendahnya occupancy rate pada hotel, untuk referensi menghitung jumlah tiap tipe kamar dapat dilihat pada buku *Hotel, Planning & Design*.
- 2) Untuk tapak ditinjau kembali secara detail, terutama untuk topografinya, apakah memang datar atau ada perbedaan ketinggian di beberapa area tertentu, hal ini penting karena akan berpengaruh pada desain.

3. Dari Ibu Dr. Ir. Titien Woro Murtini, MSA (Penguji 2)

Saran :

- 1) Untuk ketentuan-ketentuan terkait aturan perencanaan bangunan,sebaiknya sumber juga dicantumkan saat presentasi.
- 2) Perlu ditinjau secara spesifik terkait akses menuju lokasi tapak,terutama diberi alternatif moda transportasi baik itu pribadi maupun umum,sehingga memberi kemudahan pengunjung dalam mengunjungi hotel tersebut.

B. PELAKSANAAN SIDANG

Berdasarkan pertanyaan dan saran dari penguji dan pembimbing pada sidang kelayakan LP3A yang telah dilaksanakan (seperti terlampir dalam berita acara), dilakukan revisi dalam rangka penyempurnaan LP3A sebagai syarat melanjutkan ke tahap Eksplorasi Desain. Demikian berita acara sidang kelayakan Landasan Program Perencanaan dan Perancangan Arsitektur dibuat sesuai dengan sesungguhnya dan dapat dipertanggungjawabkan.

Semarang, 12 Juli 2018
Peserta Sidang,



Nadhiah Khamairah
NIM. 21020114140084

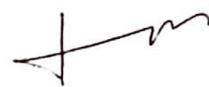
Mengetahui,

Pembimbing I



Dr. Ir. Erni Setyowati, MT
NIP. 196704041998022001

Pembimbing II



Dr. Ir. R Siti Rukayah, MT
NIP. 196806281998022001

Penguji I



Prof. Dr. Ir. Edi Purwanto, MT
NIP. 196312311990031002

Penguji II



Dr. Ir. Titien Woro Murtini, MT
NIP. 195410231985032001