

DAFTAR PUSTAKA

- Adhi, Heranda Ibnu; Subiyanto, Sawitri; Wijaya, A. P. 2015. Pemetaan Zona Nilai Tanah untuk Menentukan Nilai Jual Objek Pajak (NJOP) Menggunakan Sistem Informasi Geografis. *Jurnal Teknik Geodesi*, 4, 66–77.
- Adisukma, D., Rusadi, E. Y., & Hayuni, N. 2014. Dampak Degradasi Lingkungan Terhadap Potensi Pengembangan Ekowisata Berkelanjutan di Delta Mahakam: Suatu Tinjauan. *Jurnal Wilayah Dan Lingkungan*, 2(April), 11–24.
- Adrian, S. (2000). Ekonomi Pembangunan Analisis Faktor-Faktor Yang Mempengaruhi Nilai Tanah Sebagai Dasar Penilaian Nilai Jual Obyek Pajak (NJOP) Pbb Di Kota Semarang. *Ekonomi Pembangunan*, 65–78.
- Arsyad, S. (1989). *Konservasi Tanah dan Air*. Bogor: Institut Pertanian Bogor Press.
- Astuti, Anastasia. 2014. “Analisis Pengaruh Perubahan Nilai Jual Tanah Terhadap Zona Nilai Tanah.” Tugas Akhir tidak diterbitkan, Program Studi Teknik Geodesi Universitas Diponegoro, Semarang.
- Baja, S. 2012. *Perencanaan Tata Guna Lahan dalam Pengembangan Wilayah*. (P. Christian, Ed.) Yogyakarta: ANDI Yogyakarta.
- BPN. 2017. *Harga dan Zona Nilai Tanah*. Badan Pertanahan Nasional Kota Semarang.
- BPS. 2016. *Kecamatan Banyumanik dalam Angka Tahun 2016*. Kantor Badan Pusat Statistik Provinsi Jawa Tengah, 2016.
- Chapin, F. Stuart., Jr. et al. 1995. *Urban Land Use Planning, Fourth Edition*. USA: University of Illinois Press.
- City, J., Sankhala, S., & Singh, B. K. (2014). Evaluation of Urban Sprawl and Land use Land cover Change using Remote Sensing and GIS Techniques : A Case Study of, 4(1), 66–72.
- Craswell, J. W. 2002. *Research Design: Qualitative, Quantitative, and Mixed Methods Approach*. London: Sage Publication.
- Deviantari, Udiana Wahyu; Budisusanto, Yanto; Arafah, F. (2014). Pembuatan Peta Zona Nilai Tanah untuk Mengetahui Perubahan Nilai Tanah di Kecamatan Rungkut. *Geoid*, 11(2), 122–132.
- Direktorat Jenderal Reboisasi dan Rehabilitasi Lahan. 1998. *Pedoman Penyusunan Rencana Teknik lapangan Rehabilitasi Lahan dan konservasi Tanah Daerah Aliran Sungai*. Departemen Kehutanan Jakarta
- Drejer, I. 2003. Input–Output Based Measures of Interindustry Linkages Revisited. Denmark : Aalborg University.
- Fahirah, F., Basong, A., & Tagala, H. H. 2010. Identifikasi faktor yang mempengaruhi nilai jual lahan dan bangunan pada perumahan tipe sederhana. *Jurnal SMARTek*, 8(4), 251–269.
- FAO. 1976. A Framework for Land Evaluation, FOA Soil Bull. Soil Resources Management and Conservation Service Land and Water Development Division. *FAO Soil Bulletin No. 52*. FAO-UNO, Rome
- Firdaus, Muhammad Irsyadi; Wardani, A. K. 2015. *Pembuatan Peta Zona Nilai Tanah dengan Pendekatan Penilaian Massal untuk Meningkatkan Potensi PAD (Pendapatan Asli Daerah) Khususnya PBB dan BPHTB*.
- Fraenkel, J. & Wallen, N. 1993. How to Design and evaluate research in education. (2nd ed). New York: McGraw-Hill Inc.
- Fred N. 1987. *Asas-Asas Penelitian Behavioral*. Yogyakarta : UGM
- Gay, L.R. dan Diehl, P.L. 1992, Research Methods for Business and. *Management, MacMillan Publishing Company*, New York Hair.
- Hackman, K. O. 2015. A method for assessing land-use impacts on biodiversity in a landscape. *Global Ecology and Conservation*, 3, 83–89.
- Harahap, F. R. 2013. Dampak Urbanisasi Bagi Perkembangan Kota di Indonesia. *Society*, 1(1), 35–45.

- Harsono, S. 1995. Kebijakan Pertanahan di Indonesia dalam Perspektif Pertumbuhan dan Pemerataan. *Makalah dalam Kongres Nasional Forum Mahasiswa Perencanaan Indonesia (FMPI), Universitas Islam, Bandung*. Tanggal 26-29 November 1995
- Hegazy, I. R., & Kaloop, M. R. 2014. Monitoring urban growth and land use change detection with GIS and remote sensing techniques in Daqahlia governorate Egypt. *International Journal of Sustainable Built Environment*, 4, 117–124.
- Hillway, Tyrus. 1956. *Introduction to Research*. Boston: Houghton Mifflin
- Ihsan, Adi Nur. 2015. "Analisis Pengaruh Pola Perubahan Lahan Akibat Perpindahan Ruang Publik Terhadap Zona Nilai Tanah di Kecamatan Ungaran Timur Kabupaten Semarang" Tugas Akhir tidak di publikasikan, Program Studi Teknik Geodesi Universitas Diponegoro, Semarang
- J.F., W.C. Black, B.J. Babin, R.E. anderson, R.L.Tatham, 2006. *Multivariate Data Analysis*, 6 Ed., New Jersey : Prentice Hall Karlingger.
- Kostof, Spiro, (1991), *The City Shapped: urban pattern and meanings throught history*. London: A Bulfinch Press Book.
- Krejcie, R. V., & Morgan, D. W. 1970. Determining sample size for research activities. *Educational and Psychological Measurement*, 30, 607-610.
- Lynch, Kevin, (1992), *The Image of The City*. London: The MIT Press.
- Mashita, Rahati; Sutomo, Kahar; Subiyanto, S. 2015. Analisis Perubahan Zona Nilai Tanah dan Kaitannya dengan Banjir di Kecamatan Pedurungan Kota Semarang. *Teknik Geodesi*, 4, 117–128.
- Munggiarti, A., & Buchori, I. 2015. Pengaruh Keberadaan Perguruan Tinggi Terhadap Perubahan Morfologi Kawasan Sekitarnya. *Journal of Geomatics and Planning E-ISSN*, 2(1), 51–68. Retrieved from <http://ejournal.undip.ac.id/index.php/geoplanning>
- Peraturan Menteri Pekerjaan Umum. 2007. *Pedoman Umum Rencana Tata Bangunan dan Lingkungan Nomor 6 Tahun 2007*.
- Ramadhoni, K., & Rudiarto, I. (2014). Pengaruh Eksistensi Kawasan Pendidikan Unnes Terhadap Perkembangan Guna dan Harga Lahan di Sekaran, Kota Semarang. *Teknik PWK*, 3(4), 585–595.
- Ritohardoyo, P. D. 2013. *Penggunaan dan Tata Guna Lahan*. Yogyakarta: Penerbit Ombak.
- Sabarudin, Saldy Fitrianda. 2007. Pengaruh Keberadaan Universitas Parahyangan Terhadap Perubahan Harga Lahan Di Sekitarnya. Bandung: *Program Magister PWK ITB*
- Sankhala, S., & Singh, B. K. 2014. Evaluation of Urban Sprawl and Land use Land cover Change using Remote Sensing and GIS Techniques: A Case Study of Jaipur City, India. *International Journal of Emerging Technology and Advanced Engineering*, 4(1), 66-72.
- Santoso, S. 2003. *Statistik Deskriptif*. Yogyakarta: ANDI.
- Sari Barus, L., Prihanto Wibowo. (2010). Identifikasi Dinamika Harga Lahan Di Kawasan Cipadu Kota Tangerang. *Identifikasi Dinamika Harga Lahan Di Kawasan Cipadu Kota Tangerang Jurnal PLANESA TM*, 1(1).
- Sevilla, Consuelo G. et. al 2007. *Research Methods*. Rex Printing Company. Quezon City.
- SNI 03-1733-2004 *Tata cara perencanaan lingkungan perumahan*.
- Sugiyono, 2008. *Metode Penelitian Kuantitatif, Kualitatif dan R&D*. Bandung : Penerbit Alfabeta
- Sugiyono. 2008. *Statistika untuk Penelitian*. Bandung: Alfabeta.
- Sundari, M., & Ma, S. 2013. Optimalisasi Pemanfaatan Tanah Aset Pemerintah Kota Semarang di Kecamatan Banyumanik, 9(2), 163–173.

- Wahyuno, M.Z. Abidin, A. Priyono, dan Sunaryo. 2001. Studi Perubahan Penggunaan Lahan di Sub DAS Citarik, Jawa Barat dan DAS Kaligarang, Jawa Tengah. Balai Penelitian Tanah, Bogor.
- Widowati, T., & Wijaya, H. B. 2014. Variabel Penentu Harga Lahan di Perumahan Sekitar Kawasan Pendidikan Universitas Diponegoro Semarang. *Jurnal Teknik PWK*, 3(1), 60–70.
- Yudohusodo, Siswono, dkk. 1991. *Rumah Untuk Seluruh Rakyat*. Jakarta.
- Yunus H. Sabari, 1978, Konsep Perkembangan dan Pengembangan Daerah Perkotaan, Fakultas Geografi, UGM: Yogyakarta.