

**BERITA ACARA SIDANG KELAYAKAN
LANDASAN PROGRAM PERENCANAAN DAN PERANCANGAN ARSITEKTUR (LP3A)
TUGAS AKHIR PERIODE 142/64**

Dengan ini menyatakan bahwa telah dilaksanakan Sidang Kelayakan Landasan Program Perencanaan dan Perancangan Arsitektur (LP3A) pada :

Hari : Jumat
Tanggal : 06 April 2018
Waktu : 08.30 WIB s/d 11.30 WIB
Tempat : Lab. Perancangan Kota, Departemen Arsitektur Fakultas Teknik Universitas Diponegoro

Dilaksanakan oleh :

Nama : Sesar Pebriyanto Sinaga
NIM : 21020114120055
Judul : Hotel Resort Danau Toba

Dengan susunan Tim Penguji sebagai berikut :

Dosen Pembimbing I : Dr. Ir. Suzanna Ratih S, MM, MA
Dosen Pembimbing II : M. Sahid Indraswara, ST, MT
Dosen Penguji I : Prof. Dr. Ir. Bambang Setioko, M.ENG

A. PELAKSANAAN SIDANG

Sidang Kelayakan Landasan Program Perencanaan dan Perancangan Arsitektur (LP3A) dengan judul Hotel Resort Danau Toba ini dimulai pukul 08.30 WIB dan dihadiri oleh bapak / ibu M. Sahid Indraswara, ST, MT, Prof. Dr. Ir. Bambang Setioko, M.Eng. Presentasi dilakukan oleh penyusun dalam waktu \pm 15 menit dengan pokok materi sebagai berikut :

- a. Tinjauan Kawasan Objek Wisata Danau Toba dan Hotel Resort
- b. Tinjauan Lokasi dan Tapak Perencanaan dan Perancangan Hotel Resort
- c. Analisa Kebutuhan Ruang
- d. Konsep Arsitektur

Hasil sidang mencakup tanya jawab dan saran dari dosen pembimbing dan penguji terhadap LP3A yang dipresentasikan sebagai berikut :

1. Dari bapak Prof. Dr. Ir. Bambang Setioko, M.Eng (Penguji I)

▪ **Pertanyaan**

- 1) Bagaimana cara anda untuk menentukan lokasi tapak Hotel Resort? Dan pada lokasi yang telah anda dapatkan, bagaimana caranya untuk menentukan titik peletakan hotel anda?
- 2) Bagaimana nantinya penerepan dari Konsep Arsitektur Neo-Vernakular yang anda gunakan di bangunan anda?

Jawaban

- 1) Yaitu dengan cara membandingkan 2 lokasi dengan fungsi yang sama. Selanjutnya berdasarkan penilaian dari kriteria yang ada dipilihlah lokasi tapak dengan penilaian kelayakan tertinggi. Setelah didapatkan lokasinya, kemudian di dalam lokasi itu dicari titik-titik hotel yang ada. Setelah didapatkan keseluruhan titik hotel, kemudian barulah ditentukan tapak Perencanaan dan Perancangan Hotel Resort yang tentunya tidak berdekatan dengan hotel yang lainnya.
- 2) Hotel Resort yang nantinya akan saya rancang akan bersifat modern baik dari segi eksterior, interior ataupun fasilitas yang ada. Namun akan tetap mengangkat lokalitas setempat dan menunjukkan bahwa bangunan tersebut dibangun di daerah Toba sesuai dengan konsep yang akan saya gunakan.

▪ **Saran**

Sebaiknya anda cermati dengan baik bagaimana penerapan dari konsep Arsitektur Neo-Vernakular. Karena bangunan anda sendiri akan benar-benar dapat mengangkat kearifan lokal setempat.

2. Dari bapak M. Sahid Indraswara, ST, MT (Pembimbing)

▪ **Pertanyaan**

- 1) Bagaimana cara untuk menentukan kapasitas kamar Hotel?

Jawaban

- 1) Yaitu dengan menggunakan pendekatan jumlah pengunjung yang datang ke Kawasan Objek Wisata Danau Toba terutama di Kabupaten Tobasa. Kemudian ditetapkan selang waktu dari tahun 2011- 2015. Berdasarkan data dan setelah dimasukkan ke dalam Diagram, ternyata terjadi kenaikan dan penurunan dari jumlah pengunjung yang ada antara selang waktu 2011- 2015. Berdasarkan sifatnya maka digunakanlah perhitungan prediksi polynomial garis lurus dan rumus penurunannya untuk menentukan jumlah kamar hotel yang akan dibangun.

B. PELAKSANAAN SIDANG

Berdasarkan pertanyaan dan saran dari penguji dan pembimbing pada sidang kelayakan LP3A yang telah dilaksanakan (seperti terlampir dalam berita acara), dilakukan revisi dalam rangka penyempurnaan LP3A sebagai syarat melanjutkan ke tahap Eksplorasi Desain. Demikian berita acara sidang kelayakan Landasan Program Perencanaan dan Perancangan Arsitektur dibuat sesuai dengan sesungguhnya dan dapat dipertanggungjawabkan.

Semarang, 10 Juli 2018
Peserta Sidang,



Sesar Pebriyanto Sinaga
NIM. 21020114120055

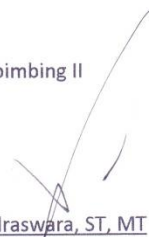
Mengetahui,

Pembimbing I



Dr. Ir. Suzanna Ratih S, MM, MA
NIP. 196704301992032

Pembimbing II



M. Sahid indraswara, ST, MT
NIP. 197611102000121003

Penguji I



Prof. Dr. Ir. Bambang Setioko, M.Eng
NIP. 194810051975011003