



UNIVERSITAS DIPONEGORO

**PREFERENSI PENGHUNI TINGGAL DI APARTEMEN BERSUBSIDI
THE MODERN GOLF KOTA TANGERANG**

TUGAS AKHIR

**PRIMA DEA ARIJANI
21040112140115**

**FAKULTAS TEKNIK
DEPARTEMEN PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA**

**SEMARANG
2016**



UNIVERSITAS DIPONEGORO

**PREFERENSI PENGHUNI TINGGAL DI APARTEMEN BERSUBSIDI
THE MODERN GOLF KOTA TANGERANG**

TUGAS AKHIR

Diajukan sebagai syarat untuk memperoleh gelar sarjana

**PRIMA DEA ARIJANI
21040112140115**

**FAKULTAS TEKNIK
DEPARTEMEN PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA**


**SEMARANG
2016**

HALAMAN PERNYATAAN ORISINALITAS

Tugas Akhir yang berjudul, “**Preferensi Penghuni Tinggal di Apartemen Bersubsidi *The Modern Golf Kota Tangerang***” ini adalah hasil karya saya sendiri, dan semua sumber baik yang dikutip maupun yang dirujuk telah saya nyatakan dengan benar.

NAMA : Prima Dea Arijani

NIM : 21040112140115

Tanda Tangan : 

Tanggal : 27 Juli 2016

HALAMAN PENGESAHAN

Tugas Akhir ini diajukan oleh:


NAMA : Prima Dea Arijani
NIM : 21040112140115
Departemen : Perencanaan Wilayah dan Kota
Teknik : Teknik
Judul Tugas Akhir : Preferensi Penghuni Tinggal di Apartemen
Bersubsidi *The Modern Golf* Kota Tangerang

Telah berhasil dipertahankan di hadapan Tim Penguji dan diterima sebagai bagian persyaratan yang diperlukan untuk memperoleh gelar **Sarjana** pada Departemen Perencanaan Wilayah dan Kota, Fakultas Teknik, Universitas Diponegoro.

TIM PENGUJI

Pembimbing : Ir. Ragil Haryanto, MSP 
(.....)

Penguji I : Dr. -Ing. Wisnu Pradoto, ST, MT 
(.....)

Penguji II : Dr. sc. agr. Iwan Rudiarto, ST, MSc 
(.....)

Mengetahui,
a.n. Ketua Program Studi S1
Sekretaris Program Studi S1
Departemen Perencanaan Wilayah dan Kota



Mohammad Muktiali, SE, MSi, MT
NIP. 197111241998031002

HALAMAN PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI TUGAS AKHIR UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS

Sebagai sivitas akademika Universitas Diponegoro, saya bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Prima Dea Arijani
NIM : 21040112140115
Departemen : Perencanaan Wilayah dan Kota
Fakultas : Teknik
Jenis Karya : Tugas Akhir

demi pengembangan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan kepada Universitas Diponegoro **Hak Bebas Royalti Noneksklusif** (*None-exclusive Royalty Free Right*) atas karya ilmiah saya yang berjudul:

“Preferensi Penghuni Tinggal di Apartemen Bersubsidi *The Modern Golf* Kota Tangerang”

beserta perangkat yang ada (jika diperlukan). Dengan Hak Bebas Royalti/ Noneksklusif ini Universitas Diponegoro berhak menyimpan, mengalihmedia/ formatkan, mengolah dalam bentuk pangkalan data (*database*), merawat, dan mempublikasikan tugas akhir saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/pencipta dan sebagai pemilik Hak Cipta.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Dibuat di : Semarang
Pada tanggal : 27 Juli 2016

Yang Menyatakan



Prima Dea Arijani

“Dia memberikan hikmah (ilmu yang berguna) kepada siapa yang dikehendaki-Nya.
Barang siapa yang mendapat hikmah itu, sesungguhnya ia telah mendapat kebajikan yang banyak.
Dan tiadalah yang menerima peringatan melainkan orang - orang yang berakal.”
(Q.S. Al-Baqarah: 269)

“Determine never to be idle. No person will have occasion to complain of the want of time, who never loses any. It is wonderful how much may be done, if we are always doing.”
(Thomas Jefferson, Letters of Thomas Jefferson)

This final paper I present to my parents who always give me unending support, boundless love, inspiration and stayed up helping me figure out every life decision. Thank you for instilling in me the belief that I could do anything I put my mind to.

PREFERENSI PENGHUNI TINGGAL DI APARTEMEN BERSUBSIDI *THE MODERN GOLF* KOTA TANGERANG

ABSTRAK

Pemenuhan kebutuhan perumahan layak bagi masyarakat menengah kebawah dan pembangunan perumahan vertikal menjadi sangat penting dalam mengurangi kepadatan. The Modern Golf Apartemen menjadi apartemen bersubsidi pertama yang dibangun di kota Tangerang dengan statusnya yang bersubsidi memiliki daya tarik tersendiri bagi para penghuni untuk tinggal. Tujuan dari penelitian ini adalah untuk mengetahui preferensi dan tujuan penghuni untuk tinggal di apartemen bersubsidi The Modern Golf. Metode analisis yang digunakan dalam penelitian ini adalah metode deskriptif kuantitatif dengan teknik sampling stratified random sampling. Berdasarkan analisis, diketahui bahwa faktor penghuni tinggal di apartemen bersubsidi The Modern Golf yang memiliki preferensi paling tinggi berdasarkan nilai rata-ratanya yaitu faktor kemudahan aksesibilitas menuju sarana perdagangan dengan nilai rata-rata 4,63. Hal ini diperkuat dengan adanya berbagai jenis sarana perdagangan yang dapat memudahkan penghuni untuk memenuhi kebutuhannya tanpa perlu keluar dari kawasan The Modernland, serta terdapat kecenderungan aktivitas bahwa penghuni akan menuju ke sarana perdagangan baik mall maupun pusat pertokoan setelah pulang bekerja. Hal tersebut menunjukkan bahwa terdapat perubahan paradigma bahwa saat ini lokasi kerja yang cukup jauh tidak lagi menjadi masalah dan tidak menjadi preferensi utama karena adanya kemudahan alat transportasi yang tersedia dan adanya fenomena masyarakat perkotaan yang cenderung konsumtif serta tingginya minat masyarakat terhadap hunian yang berada di pusat kota dengan dilengkapi dengan sarana prasarana pendukung. Oleh karena itu, pemerintah dapat melakukan percepatan pembangunan hunian guna memenuhi kebutuhan penduduk yang semakin padat di kawasan perkotaan dengan cara lebih mendorong sektor swasta untuk membangun low-cost apartment.

Kata Kunci: Preferensi Penghuni, Apartemen Bersubsidi The Modern Golf, Kota Tangerang

KATA PENGANTAR

Assalamualaikum Wr.Wb

Puji dan syukur penulis panjatkan atas kehadiran Allah SWT yang telah melimpahkan rahmat dan hidayah-Nya, sehingga penulis dapat menyusun dan menyelesaikan Tugas Akhir dengan judul **“Preferensi Penghuni Tinggal di Apartemen Bersubsidi *The Modern Golf* Kota Tangerang”** dengan baik dan benar. Penulis mengucapkan banyak terima kasih kepada semua pihak yang secara langsung maupun tidak langsung telah membantu dalam pembuatan Tugas Akhir ini. Secara khusus, penulis mengucapkan terima kasih kepada:

1. Allah SWT yang telah melimpahkan rahmat dan karunia-Nya sehingga diberikan kemudahan dan kelancaran selama proses penyusunan Tugas Akhir;
2. Dosen Pembimbing yang telah membimbing dan memberikan materi serta masukan selama proses penyusunan tugas akhir yaitu, Ir. Ragil Haryanto, MSP;
3. Dosen Penguji yang telah memberikan masukan untuk hasil yang lebih baik, yaitu Dr. – Ing. Wisnu Pradoto, ST, MT dan Dr. sc. agr. Iwan Rudiarto, ST, MSc;
4. Kedua orang tua saya, Agus Budi Pranolo (Bapak) dan Prasinta Dewi (Ibu) serta seluruh keluarga penulis yang telah mendoakan dan memberikan dukungan materi maupun moril;
5. Teman-teman Jurusan Perencanaan Wilayah dan Kota angkatan 2012 khususnya Gita, Citra, Yosephine, Finesse, Radinda, Tasya, Leli dan Bagas yang telah memberikan dukungan, ilmu dan semangat dalam penyusunan Tugas Akhir ini serta teman-teman angkatan 2012 lain yang tidak bisa disebutkan satu per satu;
6. Teman-teman lainnya (Yola, Resha, Nelendia, Gita Oktaviany, Cahya, Nuke, Ika, Putri Risma, Alicia, Jasmine, Gabriella, Adnan, Syifa, Zahra dan Bang Abi) yang telah memberikan dukungan dan semangat dalam penyusunan Tugas Akhir ini;
7. Semua pihak instansi Dinas Cipta Karya dan Penataan Ruang, Kementerian PU-PR dan manajemen Apartemen *The Modern Golf* yang telah membantu meberikan informasi dan data-data dalam pembuatan laporan ini;
8. Seluruh dosen, karyawan dan karyawanwati Jurusan Perencanaan Wilayah dan Kota Universitas Diponegoro yang telah memberikan ilmu, pengalaman serta inspirasi dalam pembuatan tugas akhir ini;
9. Serta seluruh pihak yang telah membantu penulis dalam membuat tugas akhir ini yang tidak dapat disebutkan satu per satu.

Penulis menyadari bahwa masih ada kekurangan dan kesalahan dalam penyusunan tugas akhir ini. Maka dari itu, penulis mengharapkan kritik dan saran yang bersifat membangun agar tugas akhir ini mendapatkan hasil serta manfaat yang lebih baik. Semoga laporan tugas akhir yang telah dibuat ini dapat bermanfaat bagi kita semua.

Semarang, 27 Juli 2016



Penulis

Prima Dea Arijani

DAFTAR ISI

| | |
|---|------------|
| HALAMAN JUDUL | i |
| HALAMAN PERNYATAAN ORISINALITAS..... | ii |
| HALAMAN PENGESAHAN | iii |
| HALAMAN PUBLIKASI..... | iv |
| HALAMAN PERSEMBAHAN..... | v |
| ABSTRAK | vi |
| KATA PENGANTAR..... | vii |
| DAFTAR ISI | ix |
| DAFTAR TABEL..... | xii |
| DAFTAR GAMBAR | xiv |
| | |
| BAB I PENDAHULUAN | 1 |
| 1.1 Latar Belakang | 1 |
| 1.2 Rumusan Masalah | 2 |
| 1.3 Tujuan dan Sasaran Penelitian | 2 |
| 1.3.1 Tujuan Penelitian..... | 3 |
| 1.3.2 Sasaran Penelitian..... | 3 |
| 1.4 Ruang Lingkup Penelitian..... | 4 |
| 1.5.1 Ruang Lingkup Wilayah..... | 4 |
| 1.5.2 Ruang Lingkup Materi..... | 5 |
| 1.5 Manfaat Penelitian | 6 |
| 1.6 Keaslian Penelitian..... | 6 |
| 1.7 Posisi Penelitian | 7 |
| 1.8 Kerangka Pikir | 9 |
| 1.9 Metode Penelitian | 10 |
| 1.9.1 Teknik Pengumpulan Data..... | 10 |
| 1.9.2 Teknik Sampling..... | 11 |
| 1.10 Teknik Analisis Data..... | 13 |
| 1.11 Sistematika Penulisan | 17 |
| | |
| BAB II KAJIAN PERMUKIMAN APARTEMEN BERSUBSIDI | 18 |
| 2.1 Konsep Dasar dan Pengertian Rumah Susun | 18 |
| 2.1.1 Pengertian Rumah Susun..... | 18 |
| 2.1.2 Tujuan Rumah Susun..... | 18 |
| 2.1.3 Sasaran Rumah Susun..... | 19 |
| 2.2 Jenis-Jenis Rumah Susun | 19 |
| 2.3 Rumah Susun Sederhana Milik/ Apartemen Bersubsidi | 21 |
| 2.3.1 Perbedaan Apartemen Subsidi dan Non Subsidi..... | 21 |
| 2.3.2 Pengadaan Rumah Susun Milik Melalui Subsidi..... | 22 |
| 2.4 Pertanahan Untuk Rumah Susun..... | 22 |
| 2.4.1 Status Tanah Untuk Rumah Susun | 23 |
| 2.4.2 Kepemilikan Satuan Rumah Susun | 23 |
| 2.5 Teori Lokasi Permukiman..... | 24 |
| 2.6 Pemilihan Lokasi Permukiman dan Rumah Susun | 25 |

| | | |
|---|--|-----------|
| 2.7 | Preferensi Individu Dalam Pemilihan Tempat Tinggal | 27 |
| 2.8 | <i>Best Practice</i> | 32 |
| 2.9 | Sintesa Literatur | 34 |
| BAB III GAMBARAN UMUM PERMUKIMAN KOTA TANGERANG..... | | 36 |
| 3.1 | Kondisi Fisik Kota Tangerang | 36 |
| 3.1.1 | Letak Geografis | 36 |
| 3.1.2 | Batas Administrasi | 36 |
| 3.1.3 | Penggunaan Lahan | 37 |
| 3.1.4 | Rawan Bencana | 41 |
| 3.2 | Kependudukan | 42 |
| 3.2.1 | Jumlah Penduduk | 42 |
| 3.2.2 | Kepadatan Penduduk..... | 42 |
| 3.2.3 | Jumlah Penduduk berdasarkan Lapangan Pekerjaan | 44 |
| 3.3 | Penyediaan Perumahan Kota Tangerang | 45 |
| 3.3.1 | Kebijakan Pembangunan Kawasan Perumahan | 45 |
| 3.3.2 | Daftar Perumahan..... | 47 |
| 3.4 | Transportasi Umum Kota Tangerang | 49 |
| 3.5 | Gambaran Kawasan Kota Modern | 50 |
| 3.5.1 | Fasilitas Lingkungan Kota Modern Tangerang | 51 |
| 3.5.2 | Profil Apartemen Bersubsidi <i>The Modern Golf</i> | 55 |
| 3.5.3 | Fasilitas Internal Apartemen Bersubsidi <i>The Modern Golf</i> | 55 |
| BAB IV PREFERENSI PENGHUNI TINGGAL DI APARTEMEN BERSUBSIDI | | 58 |
| 4.1 | Penyediaan Apartemen Bersubsidi | 58 |
| 4.2 | Karakteristik Sosial dan Ekonomi Penghuni..... | 59 |
| 4.2.1 | Usia | 59 |
| 4.2.2 | Daerah Asal | 60 |
| 4.2.3 | Pendidikan Terakhir | 61 |
| 4.2.4 | Status Pekerjaan | 62 |
| 4.2.5 | Status Pernikahan | 63 |
| 4.2.6 | Jumlah Anggota Keluarga..... | 64 |
| 4.2.7 | Penghasilan per Bulan | 65 |
| 4.2.8 | Status Kepemilikan Hunian | 66 |
| 4.2.9 | Lama Tinggal | 67 |
| 4.2.10 | Lokasi Hunian Sebelumnya | 68 |
| 4.3 | Karakteristik Lokasi Kerja Penghuni | 69 |
| 4.3.1 | Lokasi Bekerja..... | 69 |
| 4.3.2 | Jarak Menuju Lokasi Kerja | 70 |
| 4.3.3 | Waktu Tempuh | 73 |
| 4.3.4 | Akomodasi Menuju Tempat Kerja | 73 |
| 4.4 | Persebaran Fasilitas Lingkungan..... | 75 |
| 4.5 | Analisis Preferensi Penghuni | 76 |
| 4.5.1 | Preferensi Berdasarkan Kondisi Sosial dan Ekonomi | 76 |
| 4.5.1.1 | Preferensi Hunian Apartemen Tipe Studio..... | 79 |

| | | |
|---------|---|-----|
| 4.5.1.2 | Preferensi Hunian Apartemen Tipe 2 Kamar | 80 |
| 4.5.1.3 | Perbedaan Tipe Studio dan Tipe 2 Kamar..... | 81 |
| 4.5.2 | Preferensi Berdasarkan Lokasi..... | 82 |
| 4.5.2.1 | Preferensi Hunian Apartemen Tipe Studio..... | 84 |
| 4.5.2.2 | Preferensi Hunian Apartemen Tipe 2 Kamar | 84 |
| 4.5.2.3 | Perbedaan Tipe Studio dan Tipe 2 Kamar..... | 85 |
| 4.5.3 | Preferensi Berdasarkan Ketercapaian Fasilitas | 86 |
| 4.5.3.1 | Preferensi Hunian Apartemen Tipe Studio..... | 90 |
| 4.5.3.2 | Preferensi Hunian Apartemen Tipe 2 Kamar | 92 |
| 4.5.3.3 | Perbedaan Tipe Studio dan Tipe 2 Kamar..... | 95 |
| 4.5.4 | Preferensi Berdasarkan Kondisi Hunian | 95 |
| 4.5.4.1 | Preferensi Hunian Apartemen Tipe Studio..... | 98 |
| 4.5.4.2 | Preferensi Hunian Apartemen Tipe 2 Kamar | 99 |
| 4.5.4.3 | Perbedaan Tipe Studio dan Tipe 2 Kamar | 100 |
| 4.6 | Komparasi Antar Aspek Preferensi | 100 |
| 4.7 | Sintesa Analisis | 104 |

BAB V KESIMPULAN DAN REKOMENDASI106

5.1 Kesimpulan

5.2 Rekomendasi

DAFTAR PUSTAKA110

LAMPIRAN

DAFTAR TABEL

| | | |
|-------------|---|----|
| Tabel I.1 | : Keaslian Penelitian | 6 |
| Tabel I.2 | : Jumlah Sampel Tiap Tipe Hunian | 13 |
| Tabel I.3 | : Skor Skala Likert | 15 |
| Tabel II.1 | : Karakteristik Pilihan Tinggal Beberapa Komunitas | 30 |
| Tabel II.2 | : Sintesa Literatur | 33 |
| Tabel III.1 | : Jumlah Tenaga Kerja Industri | 44 |
| Tabel III.2 | : Arahan Pengembangan per Kecamatan | 46 |
| Tabel III.3 | : Daftar Perumahan di Kota Tangerang | 47 |
| Tabel III.4 | : Trayek Angkutan Kota | 49 |
| Tabel III.5 | : Jumlah Unit | 55 |
| Tabel IV.1 | : Distribusi Frekuensi Usia Responden | 59 |
| Tabel IV.2 | : Distribusi Frekuensi Daerah Asal | 60 |
| Tabel IV.3 | : Distribusi Frekuensi Pendidikan Terakhir | 61 |
| Tabel IV.4 | : Distribusi Frekuensi Status Pekerjaan | 62 |
| Tabel IV.5 | : Distribusi Frekuensi Status Pernikahan | 63 |
| Tabel IV.6 | : Distribusi Frekuensi Jumlah Anggota Keluarga | 64 |
| Tabel IV.7 | : Distribusi Frekuensi Peenghasilan Keluarga | 65 |
| Tabel IV.8 | : Distribusi Frekuensi Status Kepemilikan Hunian | 66 |
| Tabel IV.9 | : Distribusi Frekuensi Lama Tinggal | 67 |
| Tabel IV.10 | : Distribusi Frekuensi Lokasi Hunian Sebelumnya | 68 |
| Tabel IV.11 | : Distribusi Frekuensi Lokasi Bekerja | 70 |
| Tabel IV.12 | : Distribusi Frekuensi Jarak Ke Lokasi Bekerja | 71 |
| Tabel IV.13 | : Distribusi Frekuensi Waktu Tempuh | 73 |
| Tabel IV.14 | : Distribusi Frekuensi Akomodasi | 74 |
| Tabel IV.15 | : Preferensi Berdasarkan Kondisi Sosial Dan Ekonomi | 76 |
| Tabel IV.16 | : Persentase Tiap Aspek Sosial Dan Ekonomi | 77 |
| Tabel IV.17 | : Preferensi Berdasarkan Kondisi Sosial Dan Ekonomi Tipe Studio | 79 |
| Tabel IV.18 | : Preferensi Berdasarkan Kondisi Sosial Dan Ekonomi Tipe 2 Kamar | 81 |
| Tabel IV.19 | : Preferensi Berdasarkan Lokasi | 82 |
| Tabel IV.20 | : Persentase Tiap Pernyataan Aspek Lokasi | 83 |
| Tabel IV.21 | : Preferensi Aspek Lokasi Hunian Tipe Studio | 84 |
| Tabel IV.22 | : Preferensi Berdasarkan Aspek Lokasi Hunian Apartemen Tipe 2 Kamar | 85 |
| Tabel IV.23 | : Preferensi Berdasarkan Ketercapaian Fasilitas | 86 |

| | |
|---|-----|
| Tabel IV.24 : Persentase Aspek Ketercapaian Fasilitas..... | 88 |
| Tabel IV.25 : Preferensi Berdasarkan Ketercapaian Fasilitas Tipe Studio..... | 91 |
| Tabel IV.26 : Preferensi Berdasarkan Ketercapaian Fasilitas Tipe 2 Kamar..... | 93 |
| Tabel IV.27 : Preferensi Berdasarkan Aspek Kualitas Hunian..... | 95 |
| Tabel IV.28 : Persentase Aspek Ketercapaian Fasilitas..... | 97 |
| Tabel IV.29 : Preferensi Berdasarkan Kondisi Hunian Tipe Studio..... | 98 |
| Tabel IV.30 : Preferensi Berdasarkan Kondisi Hunian Tipe 2 Kamar..... | 100 |
| Tabel IV.31 : Komparasi Nilai Mean Tertinggi Antar Aspek..... | 101 |

DAFTAR GAMBAR

| | |
|--|----|
| Gambar 1.1 : Peta Administrasi Kota Tangerang..... | 4 |
| Gambar 1.2 : Lokasi Apartemen Bersubsidi The Modern Golf | 5 |
| Gambar 1.3 : Posisi Penelitian | 8 |
| Gambar 1.4 : Bagan Kerangka Pikir | 9 |
| Gambar 1.5 : Teknik <i>Proportionate Stratified Random Sampling</i> | 12 |
| Gambar 1.6 : Kerangka Analisis Penelitian | 16 |
| Gambar 3.1 : Peta Administrasi Kota Tangerang..... | 37 |
| Gambar 3.2 : Peta Penggunaan Lahan Kota Tangerang..... | 38 |
| Gambar 3.3 : Persentase Guna Lahan Kecamatan Tangerang Tahun 2014 | 39 |
| Gambar 3.4 : Persebaran Lokasi Kawasan Industri di Kota Tangerang..... | 40 |
| Gambar 3.5 : Persentase Guna Lahan Kecamatan Tangerang Tahun 2014 | 41 |
| Gambar 3.6 : Peta Rawan Bencana | 41 |
| Gambar 3.7 : Perkembangan Jumlah Penduduk Kota Tangerang Tahun 2009-2013 | 42 |
| Gambar 3.8 : Perkembangan Kepadatan Penduduk Tahun 2009-2013..... | 43 |
| Gambar 3.9 : Peta Kepadatan Penduduk Kota Tangerang | 43 |
| Gambar 3.10: Grafik Jumlah Penduduk berdasarkan Lapangan Pekerjaan | 44 |
| Gambar 3.11: Rute Angkutan Kota..... | 50 |
| Gambar 3.12: Fasilitas Pusat Perbelanjaan | 51 |
| Gambar 3.13: Fasilitas Pasar Modern | 52 |
| Gambar 3.14: Fasilitas Olahraga dan Rekreasi | 52 |
| Gambar 3.15: Fasilitas Kesehatan..... | 53 |
| Gambar 3.16: Fasilitas Pendidikan..... | 53 |
| Gambar 3.17: Fasilitas Perbankan..... | 54 |
| Gambar 3.18: Sarana Perdagangan dan Jasa | 54 |
| Gambar 3.19: Tower Apartemen <i>The Modern Golf</i> | 55 |
| Gambar 3.20: Fasilitas Parkir dan Keamanan | 56 |
| Gambar 3.21: Sarana Perdagangan dan Jasa Kawasan Apartemen..... | 59 |
| Gambar 4.1 : Diagram Batang Usia Responden..... | 59 |
| Gambar 4.2 : Diagram Batang Daerah Asal Responden | 60 |
| Gambar 4.3 : Diagram Batang Tingkat Pendidikan Responden | 61 |
| Gambar 4.4 : Diagram Batang Status Pekerjaan Responden | 62 |
| Gambar 4.5 : Diagram Batang Status Pernikahan Responden | 63 |
| Gambar 4.6 : Diagram Batang Tingkat Pendidikan Responden | 65 |

| | |
|--|-----|
| Gambar 4.7 : Diagram Batang Penghasilan Keluarga Responden | 65 |
| Gambar 4.8 : Diagram Batang Status Kepemilikan Hunian | 66 |
| Gambar 4.9 : Diagram Batang Lama Tinggal Responden | 68 |
| Gambar 4.10 : Diagram Batang Lokasi Hunian Sebelumnya | 69 |
| Gambar 4.11 : Diagram Batang Lokasi Bekerja Responden..... | 70 |
| Gambar 4.12 : Diagram Batang Jarak ke Lokasi Bekerja Responden | 71 |
| Gambar 4.13 : Persebaran Lokasi Kerja Responden | 72 |
| Gambar 4.14 : Diagram Batang Waktu Tempuh Responden | 73 |
| Gambar 4.15 : Diagram Batang Akomodasi Responden | 74 |
| Gambar 4.16 : Persebaran Fasilitas Lingkungan..... | 75 |
| Gambar 4.17 : Nilai Mean Antar Pernyataan..... | 103 |
| Gambar 4.18 : Persebaran Lokasi Sarana Perdagangan..... | 104 |