



UNIVERSITAS DIPONEGORO

**IDENTIFIKASI AKTIVITAS PERPARKIRAN DAN PREFERENSI
PENGGUNA DALAM PEMILIHAN LOKASI PARKIR DI KORIDOR
JALAN PEMUDA KLATEN**

TUGAS AKHIR

**MARCELLUS LENDRA KUSUMA
21040112140040**

**FAKULTAS TEKNIK
DEPARTEMEN PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA**

**SEMARANG
2018**



UNIVERSITAS DIPONEGORO

**IDENTIFIKASI AKTIVITAS PERPARKIRAN DAN PREFERENSI
PENGGUNA DALAM PEMILIHAN LOKASI PARKIR DI KORIDOR
JALAN PEMUDA KLATEN**

TUGAS AKHIR

Diajukan sebagai syarat untuk memperoleh gelar sarjana

**MARCELLUS LENDRA KUSUMA
21040112140040**

**FAKULTAS TEKNIK
DEPARTEMEN PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA**

**SEMARANG
2018**

HALAMAN PERNYATAAN ORISINALITAS

Tugas Akhir yang berjudul “**Identifikasi Aktivitas Perparkiran dan Preferensi Pengguna dalam Pemilihan Lokasi Parkir di Koridor Jalan Pemuda Klaten**” ini adalah hasil karya saya dengan dibimbing oleh **Ir. Djoko Suwandono, MSP.** dan seluruh sumber baik yang dikutip maupun yang dirujuk telah saya nyatakan dengan benar.

NAMA : Marcellus Lendra Kusuma

NIM : 21040112140040

Tanda Tangan : 

Tanggal : 13 September 2018

HALAMAN PENGESAHAN

Tugas Akhir ini diajukan oleh :

NAMA : Marcellus Lendra Kusuma
NIM : 21040112140040
Departemen : Perencanaan Wilayah dan Kota
Judul Tugas Akhir : Identifikasi Aktivitas Perparkiran dan Preferensi Pengguna dalam Pemilihan Lokasi Parkir di Koridor Jalan Pemuda Klaten

Telah berhasil dipertahankan di hadapan Tim Penguji dan diterima sebagai bagian persyaratan yang diperlukan untuk memperoleh gelar Sarjana pada Program Studi S1 Departemen Perencanaan Wilayah dan Kota, Fakultas Teknik, Universitas Diponegoro.

TIM PENGUJI

Pembimbing : Ir. Djoko Suwandono, MSP

(.....)

Penguji 1 : Sariffuddin, ST, MT

(.....)

Penguji 2 : Retno Susanti, ST, MT

(.....)

Semarang, 10 Agustus 2018

Mengetahui,
Ketua Program Studi S1
Departemen Perencanaan Wilayah & Kota



Ir. Agung Sugiri, MPSt
NIP 196204031993031003

HALAMAN PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI TUGAS AKHIR UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS

Sebagai sivitas akademika Universitas Diponegoro, saya yang bertanda tangan dibawah ini:

Nama : Marcellus Lendra Kusuma
NIM : 21040112140040
Departemen : Perencanaan Wilayah dan Kota
Fakultas : Teknik
Jenis Karya : Tugas Akhir

demi pengembangan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan kepada Universitas Diponegoro Hak Bebas Royalti Noneksklusif (*None-exclusive Royalty Free Right*) atas karya ilmiah saya yang berjudul:

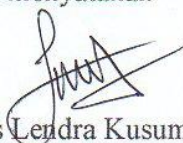
“Identifikasi Aktivitas Perparkiran dan Preferensi Pengguna dalam Pemilihan Lokasi Parkir di Koridor Jalan Pemuda Klaten”

beserta perangkat yang ada (jika diperlukan). Dengan Hak Bebas Royalti/ Noneksklusif ini Universitas Diponegoro berhak menyimpan, mengalihmedia/ formatkan, mengolah dalam bentuk pangkal data (*database*), merawat, dan mempublikasikan tugas akhir saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/ pencipta dan sebagai pemilik Hak Cipta.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya,

Dibuat di : Semarang
Pada Tanggal : 13 September 2018

Yang menyatakan


Marcellus Lendra Kusuma

IDENTIFIKASI AKTIVITAS PERPARKIRAN DAN PREFERENSI PENGGUNA DALAM PEMILIHAN LOKASI PARKIR DI KORIDOR JALAN PEMUDA KLATEN

Marcellus Lendra Kusuma 21040112140040

Abstrak

Koridor Jalan Pemuda merupakan koridor utama di Kabupaten Klaten yang merupakan kabupaten yang berada di antara 2 kota besar yaitu Yogyakarta dan Surakarta yang mengalami perkembangan setiap tahun yang dapat dilihat dari segi jumlah penduduk dan perekonomian. Koridor Jalan Pemuda terus berkembang dengan alasan karena memiliki fungsi sebagai kawasan perkantoran serta perdagangan dan jasa. Padat dengan bangunan-bangunan menimbulkan masalah yaitu sering atau kurang diperhatikan daya dukung serta kemampuan lahan untuk dapat menerima besar kecilnya bangunan yang ada di atasnya, maupun lahan parkir yang tersedia. Permasalahan kondisi parkir yang cukup padat atau ramai belum dapat mengakomodasi berbagai kepentingan pengguna. Adanya kendaraan yang menggunakan badan jalan sebagai tempat parkir pada ruas Jalan Pemuda berdampak pada pergerakan yang melewati ruas jalan tersebut. Selain itu, kondisi parkir yang belum tertata terkesan mengurangi nilai estetika kota. Berdasarkan permasalahan yang telah diuraikan di atas membuktikan bahwa parkir di koridor Jalan Pemuda belum sesuai dengan kondisi dan aktivitas yang ada.

Penting dilakukannya penelitian ini adalah sebagai acuan ataupun rujukan dalam merencanakan kawasan parkir di koridor Jalan Pemuda dengan harapan tidak terjadi hal tidak diinginkan yang disebabkan oleh permasalahan parkir tersebut, antara lain yaitu kemacetan, kecelakaan maupun merusak estetika kota. Tujuan dari penulisan penelitian ini adalah untuk menilai aktivitas parkir berdasarkan karakteristik masyarakat dan mengidentifikasi pendapat pengguna dalam pemilihan lokasi parkir pada koridor Jalan Pemuda Kabupaten Klaten, dengan empat analisis yang dilakukan yaitu kondisi fisik, karakteristik masyarakat, fungsi dan aktivitas kawasan, serta preferensi masyarakat.

Metode yang digunakan dalam penelitian ini ialah metode kuantitatif dengan alat analisis statistik deskriptif. Pengumpulan data pada penelitian ini menggunakan data primer dan data sekunder. Data primer diperoleh dari kuesioner dan observasi. Data sekunder diperoleh dari kajian literatur dan telaah dokumen. Alat analisis yang dilakukan berupa tabulasi silang untuk mengetahui karakteristik masyarakat serta skoring untuk menentukan preferensi pemilihan lokasi parkir. Target responden dalam penelitian ini adalah semua masyarakat yang memarkirkan kendaraannya di koridor Jalan Pemuda, yang dibagi menjadi empat zona lokasi serta tiga zona waktu, yaitu pagi, siang dan sore hari.

Hasil observasi pada analisis kondisi fisik serta fungsi aktivitas kawasan menunjukkan bahwa kelengkapan fasilitas penunjang koridor dalam kategori baik, namun dalam hal kebutuhan ruang parkir, masuk dalam kategori kurang karena hanya mampu menampung 25,5% kebutuhan ruang parkir on-street. Sedangkan untuk aktivitasnya, koridor Jalan Pemuda didominasi oleh aktivitas perdagangan jasa sebesar 58,2%, lalu perkantoran sebesar 32,9%, RTH sebesar 6,7% dan pendidikan sebesar 2,2%. Berdasarkan hasil koesioner analisis karakteristik masyarakat didapati bahwa pada pagi hari didominasi keperluan kunjungan yaitu bekerja dengan durasi parkir yang lama (>4 jam), lalu keperluan kunjungan berbelanja dengan durasi parkir sedang (1-2 jam) pada siang hari serta keperluan kunjungan belanja dan rekreasi dengan durasi parkir sedang (1-2 jam) pada sore hari. Sedangkan analisis preferensi menempatkan variabel keamanan menjadi yang terpenting dalam pemilihan lokasi parkir dengan hasil skoring yaitu 412. Untuk itu pemerintah Klaten harus mengedepankan kebutuhan utama tersebut. Tidak hanya aman kendaraannya, namun juga aman bagi masyarakat karena pola parkirnya adalah parkir on-street jadi memiliki resiko yang lebih besar.

Kata kunci : Perparkiran, Preferensi masyarakat, Koridor jalan

KATA PENGANTAR

Puji syukur saya panjatkan kepada Tuhan Yang Maha Esa atas berkat dan rahmat-Nya sehingga penulis dapat menyusun dan menyelesaikan Tugas Akhir yang berjudul “**Identifikasi Aktivitas Perparkiran dan Preferensi Pengguna dalam Pemilihan Lokasi Parkir di Koridor Jalan Pemuda Klaten**” dengan lancar tanpa suatu kendala apa pun. Ucapan terimakasih penulis sampaikan kepada pihak – pihak yang telah membantu dalam pembuatan Tugas Akhir ini, yaitu:

1. Dosen Pembimbing yang telah membimbing dan memberikan arahan serta masukan selama proses penyusunan Tugas Akhir yaitu, Ir. Djoko Suwandono, MSP,
2. Dosen penguji sekaligus dosen yang telah banyak memberikan masukan, pengalaman, dan kepercayaan kepada saya untuk berkembang selama menempuh pendidikan di Departemen Perencanaan Wilayah dan Kota Universitas Diponegoro yaitu,
3. Orangtua dan keluarga yang telah memberikan dukungan baik dukungan berupa material maupun moral,
4. Seluruh teman – teman angkatan 2012 Departemen Perencanaan Wilayah dan Kota, yang telah memberikan dukungan dan semangat dalam penyusunan Tugas Akhir ini, dan
5. Semua pihak yang telah membantu dalam menyusun Tugas Akhir ini yang tidak dapat disebutkan satu per satu.

Penyusunan Tugas Akhir ini tidak terlepas dari kekurangan, maka dengan kerendahan hati penulis memohon maaf apabila terdapat kekurangan dan kesalahan dalam laporan ini. Akhirnya, semoga Tugas Akhir ini dapat memberikan manfaat sebagaimana yang diharapkan.

Semarang, 24 Mei 2018

Penyusun

DAFTAR ISI

BAB I	PENDAHULUAN	1
1.1	Latar Belakang.....	1
1.2	Perumusan Masalah.....	3
1.3	Tujuan & Sasaran.....	3
1.3.1	Tujuan	3
1.3.2	Sasaran.....	3
1.4	Manfaat Penelitian.....	3
1.5	Ruang Lingkup Penelitian	4
1.5.1	Ruang Lingkup Wilayah	4
1.5.2	Ruang Lingkup Materi.....	6
1.6	Keaslian Penelitian	7
1.7	Posisi Penelitian	9
1.8	Kerangka Pikir	10
1.9	Pendekatan Penelitian	11
1.10	Metode Pengumpulan Data	11
1.10.1	Teknik Pengumpulan Data.....	11
1.10.2	Teknik Sampling	12
1.10.3	Kebutuhan Data	14
1.11	Teknik Analisis Data.....	16
1.12	Kerangka Analisis Penelitian.....	18
1.13	Sistematika Penulisan	19
BAB II	PRASARANA TRANSPORTASI DAN PREFERENSI MASYARAKAT	20
2.1	Transportasi Perkotaan	20
2.2	Kawasan Komersial.....	20
2.3	Jalan.....	21
2.4	Sistem Perparkir	22
2.4.1	Pengertian Parkir	22
2.4.2	Faktor-faktor yang Mempengaruhi Parkir.....	23
2.4.3	Pola dan Jenis Parkir.....	24
2.5	Standar Parkir	27
2.6	Elemen Bentuk Fisik Perkotaan.....	30

2.7	Karakteristik Perparkiran	31
2.7.1	Karakteristik Parkir	31
2.7.2	Faktor Pemilihan Lokasi Parkir	32
2.8	Preferensi Masyarakat	32
2.9	Sintesa Literatur	32
BAB III GAMBARAN UMUM KORIDOR JALAN PEMUDA.....		34
3.1	Gambaran Umum Kabupaten Klaten	34
3.1.1	Kondisi Fisik	34
3.1.2	Kependudukan	37
3.1.3	Transportasi.....	37
3.2	Karakteristik Koridor Jalan Pemuda Kabupaten Klaten.....	38
3.2.1	Jenis dan Kelas Jalan	38
3.2.2	Penggunaan Lahan	42
3.2.3	Kondisi Parkir	46
3.3	Profil Karakteristik Pengguna Parkir	51
3.3.1	Usia Pengguna dan Jenis Kelamin	51
3.3.2	Pekerjaan.....	51
3.3.3	Asal Pengguna	52
3.3.4	Klasifikasi Kendaraan.....	53
3.3.5	Keperluan Kunjungan.....	54
3.3.6	Durasi Parkir.....	54
3.3.7	Jarak Dari Lokasi Parkir ke Tempat Kegiatan.....	55
BAB IV ANALISIS AKTIVITAS PARKIR DAN PREFERENSI PENGGUNA PARKIR.....		56
4.1	Analisis Fisik Koridor.....	56
4.1.2	Ketersediaan Ruang Parkir <i>on-street</i>	56
4.1.3	Kondisi Fasilitas Pendukung Dalam Koridor	58
4.2	Analisis Karakteristik Pengguna Parkir	69
4.2.1	Karakteristik Masyarakat Berdasarkan Waktu Berkunjung	69
4.2.2	Hubungan Antar Variabel Karakteristik Pengguna Parkir	70
4.3	Analisis Aktivitas Kawasan.....	70
4.4	Analisis Preferensi Pemilihan Lokasi Parkir	80
4.4.1	Uji Validitas dan Realibilitas.....	80
4.4.2	Preferensi Pemilihan Lokasi Parkir	81

BAB V	KESIMPULAN DAN REKOMENDASI	89
5.1	Kesimpulan.....	89
5.2	Rekomendasi	91
5.2.1	Rekomendasi Untuk Pemerintah.....	91
5.2.2	Rekomendasi Untuk Pengguna Parkir	92
5.2.3	Rekomendasi Untuk Penelitian Lanjutan.....	92
DAFTAR PUSTAKA.....		93

PERPUSTAKAAN PLANOLOGI

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1. 1 Peta Koridor Jalan Pemuda Kabupaten Klaten.....	5
Gambar 1. 2 Posisi Penelitian	9
Gambar 1. 3 Kerangka Pikir	10
Gambar 1. 4 Peta Pembagian Segmentasi	14
Gambar 1. 5 Kerangka Analisis Penelitian	18
Gambar 2. 1 Pola Parkir Paralel.....	24
Gambar 2. 2 Pola Parkir Sudut 90°	24
Gambar 2. 3 Pola Parkir Sudut 30°	25
Gambar 2. 4 Pola Parkir Sudut 45°	25
Gambar 2. 5 Pola Parkir Sudut 60°	25
Gambar 2. 6 SPR Kendaraan Penumpang.....	27
Gambar 2. 7 SPR Kendaraan Bus/Truk	28
Gambar 2. 8 SPR Kendaraan Sepeda Motor	28
Gambar 3. 1 Peta Administrasi Kabupaten Klaten.....	35
Gambar 3. 2 Persentase Penggunaan Lahan di Kabupaten Klaten.....	36
Gambar 3. 3 Penampang Jalan Pemuda Satu Jalur	40
Gambar 3. 4 Penampang Jalan Pemuda Dua Jalur	41
Gambar 3. 5 Peta Guna Lahan Segmentasi A.....	43
Gambar 3. 6 Peta Guna Lahan Segmentasi B.....	44
Gambar 3. 7 Peta Guna Lahan Segmentasi C.....	45
Gambar 3. 8 Peta Guna Lahan Segmentasi D.....	46
Gambar 3. 9 Penampang Parkir <i>on-street</i> Jalan Pemuda	47
Gambar 3. 10 Peta Jalur Koridor Jalan Pemuda Kab. Klaten.....	48
Gambar 3. 11 Parkir <i>on-street</i> di Koridor Jalan Pemuda	49
Gambar 3. 12 Peneduh Berupa Pepohonan	49
Gambar 3. 13 Marka Parkir dan Lampu Penerangan Jalan.....	50
Gambar 3. 14 Trotoar Koridor Jalan Pemuda.....	50
Gambar 3. 15 Gambar Persentase Pekerjaan Pengguna Parkir.....	52
Gambar 3. 16 Gambar Persentase Asal Pengunjung Pengguna Parkir	53
Gambar 3. 17 Gambar Persentase Moda Kendaraan Pengguna Parkir.....	53
Gambar 3. 18 Gambar Persentase Keperluan Kunjungan Pengguna Parkir	54
Gambar 3. 19 Gambar Persentase Durasi Parkir Pengguna Parkir	55
Gambar 3. 20 Gambar Persentase Jakar Lokasi Parkir ke Tempat Kegiatan	55
Gambar 4. 1 Grafik Preferensi Pemilihan Lokasi Parkir	88

DAFTAR TABEL

Tabel I. 1 Keaslian Penelitian	7
Tabel I. 2 Tabel Lokasi Survey Dan Waktu Pelaksanaan.....	13
Tabel I. 3 Kebutuhan Data	15
Tabel II. 1 Kebutuhan SPR di Pusat Perdagangan.....	29
Tabel II. 2 Kebutuhan SPR di Perkantoran.....	29
Tabel II. 3 Tabel Kebutuhan SPR di Sekolah/Perguruan Tinggi.....	29
Tabel II. 4 Kebutuhan SPR di Tempat Rekreasi.....	30
Tabel II. 5 Sintesa Literatur.....	33
Tabel III. 1 Pasar Menurut Jenisnya di Kabupaten Klaten Tahun 2010 - 2014.....	36
Tabel III. 2 Jumlah Sarana Angkutan Umum di Kab. Klaten Tahun 2010 – 2015.....	37
Tabel III. 3 Jumlah Kepemilikan Kendaraan Bermotor Kab. Klaten Tahun 2014	38
Tabel III. 4 Kelompok Usia & Jenis Kelamin Pengguna Parkir.....	51
Tabel IV. 1 Kebutuhan Ruang Parkir Segmentasi A.....	56
Tabel IV. 2 Kebutuhan Ruang Parkir Segmentasi B	57
Tabel IV. 3 Kebutuhan Ruang Parkir Segmentasi C	57
Tabel IV. 4 Kebutuhan Ruang Parkir Segmentasi D.....	57
Tabel IV. 5 Kebutuhan Ruang Parkir Jalan Pemuda Klaten	58
Tabel IV. 6 Kondisi Fasilitas Pendukung Pada Segmentasi A	58
Tabel IV. 7 Kondisi Fasilitas Pendukung Pada Segmentasi B	61
Tabel IV. 8 Kondisi Fasilitas Pendukung Pada Segmentasi C	65
Tabel IV. 9 Kondisi Fasilitas Pendukung Pada Segmentasi D.....	67
Tabel IV. 10 Hubungan Antar Variabel Karakteristik Pengguna Parkir	70
Tabel IV. 11 Jenis Aktivitas Pada Koridor Jalan Pemuda Segmentasi A.....	71
Tabel IV. 12 Jenis Aktivitas Pada Koridor Jalan Pemuda Segmentasi B	73
Tabel IV. 13 Jenis Aktivitas Pada Koridor Jalan Pemuda Segmentasi C	76
Tabel IV. 14 Jenis Aktivitas Pada Koridor Jalan Pemuda Segmentasi D.....	78
Tabel IV. 15 Hasil Pengolahan Menggunakan SPSS	80
Tabel IV. 16 Hasil Uji Validitas Preferensi Pemilihan Lokasi Parkir	81
Tabel IV. 17 Hasil Uji Realibilitas Preferensi Pemilihan Lokasi Parkir	81
Tabel IV. 18 Preferensi Masyarakat Terhadap Ketersediaan Tempat/ Lahan Parkir	82
Tabel IV. 19 Preferensi Masyarakat Terhadap Kedekatan Lokasi Parkir Ke Tempat Kegiatan	83
Tabel IV. 20 Preferensi Masyarakat Terhadap Kenyamanan.....	84
Tabel IV. 21 Preferensi Masyarakat Terhadap Biaya Parkir.....	85
Tabel IV. 22 Preferensi Masyarakat Terhadap Kemanaan Dalam Berparkir	86
Tabel IV. 23 Preferensi Masyarakat Terhadap Kondisi Jalur Pejalan Kaki.....	87