

PEMANFAATAN RUANG PUBLIK DALAM MENDUKUNG KEBERLANJUTAN KAMPUNG KAUMAN SEMARANG

Abstrak

Ruang publik merupakan pembentuk lingkungan hunian. Ruang publik di hunian kampung lama memiliki tipologi dan karakteristik berbeda karena tergolong hunian organik (unplanned settlement). Kampung Kauman merupakan salah satu kampung lama di Kota Semarang yang ditetapkan sebagai kawasan cagar budaya menurut RTRW Kota Semarang Tahun 2011-203, termasuk dalam BWK I sebagai fungsi hunian, perdagangan dan jasa. Kampung Kauman berada di sekitar kawasan perdagangan Pasar Johar dan koridor Jalan Pemuda, Jalan Gajahmada dan Jalan Wachid Hasyim. Selain itu, masyarakat Kampung Kauman juga dikenal dengan ciri masyarakat yang memiliki interaksi yang baik.

Lokasinya yang berada di pusat kota dan adanya aktivitas perdagangan menyebabkan Kampung Kauman menjadi daya tarik untuk bermukim bagi pendatang dan menyebabkan hilangnya ruang-ruang publik untuk dijadikan kepentingan privat (hunian). Penelitian ini bertujuan untuk menilai bagaimana pemanfaatan ruang publik dalam mendukung keberlanjutan hunian Kampung Kauman sebagai kampung lama di Kota Semarang.

Metode yang digunakan dalam penelitian adalah kuantitatif menggunakan skala likert dan analisis konfirmasi faktor/ Confirmatory Factor Analysis (CFA). Aspek yang diteliti mencakup pilar hunian berkelanjutan yaitu fisik, sosial dan ekonomi. Hasil dari penelitian ini menunjukkan bahwa ruang publik di Kampung Kauman masih sangat dibutuhkan oleh masyarakatnya untuk berkegiatan seperti berinteraksi dan berkegiatan. Ruang publik di Kampung Kauman yang memiliki manfaat paling baik adalah ruang jalan. Aktivitas perdagangan sebagai aktivitas dan sumber penghidupan utama berada di koridor Jalan Kauman. Kondisi sosial yang menunjukkan masyarakat kohesif memiliki performa yang paling baik skor (2,42) karena hingga saat ini masyarakat masih aktif berkegiatan dengan memanfaatkan ruang publik. Aspek kualitas ruang publik masih perlu diperhatikan karena memiliki skor paling rendah (2,11). Pemanfaatan ruang publik mampu mendukung Kampung Kauman menuju keberlanjutan hunian.(skor akhir 2,32 →Sedang). Aspek Ekonomi juga mendukung keberlanjutan karena ruang-ruang publik yang berperan untuk perekonomian mampu menghidupi masyarakat Kauman secara turun-temurun.

Kata Kunci: ruang publik, keberlanjutan, kampung lama