



UNIVERSITAS DIPONEGORO

**KESIAPAN MASYARAKAT KAWASAN TAMBAK LOROK
TERHADAP PENGEMBANGAN KAMPUNG WISATA BAHARI**

TUGAS AKHIR

**FINA DELFILIANA
21040112120003**

**FAKULTAS TEKNIK
DEPARTEMEN PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA**

**SEMARANG
JUNI 2016**



UNIVERSITAS DIPONEGORO

**KESIAPAN MASYARAKAT KAWASAN TAMBAK LOROK
TERHADAP PENGEMBANGAN KAMPUNG WISATA BAHARI**

TUGAS AKHIR

Diajukan sebagai syarat untuk memperoleh gelar sarjana

**FINA DELFILIANA
21040112120003**

**FAKULTAS TEKNIK
DEPARTEMEN PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA**


**SEMARANG
JUNI 2016**

HALAMAN PERNYATAAN ORISINALITAS

Tugas Akhir yang berjudul, “Kesiapan Masyarakat Kawasan Tambak Lorok Terhadap Pengembangan Kampung Wisata Bahari” ini adalah hasil karya saya sendiri, dan semua sumber baik yang dikutip maupun yang dirujuk telah saya nyatakan dengan benar.

NAMA : Fina Delfiliana

NIM : 21040112120003

Tanda Tangan : 

Tanggal : 23 Juni 2016

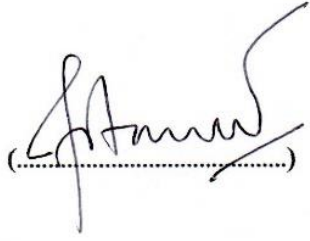
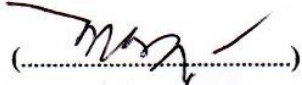
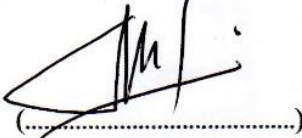
HALAMAN PENGESAHAN

Tugas Akhir ini diajukan oleh:

NAMA : Fina Delfiliana
NIM : 21040112120003
Jurusan : Perencanaan Wilayah dan Kota
Judul Proposal Tugas Akhir : Kesiapan Masyarakat Kawasan Tambak Lorok Terhadap Pengembangan Kampung Wisata Bahari

Telah berhasil dipertahankan di hadapan Tim Penguji dan diterima sebagai bagian persyaratan yang diperlukan untuk memperoleh gelar **Sarjana** pada Jurusan Perencanaan Wilayah dan Kota, Fakultas Teknik, Universitas Diponegoro.

TIM PENGUJI

Pembimbing : Diah Intan Kusumo Dewi, ST, Meng. 
Penguji I : Dr. Mussadun, ST, MSi 
Penguji II : Sariffudin, ST, MT 

Semarang, 23 Juni 2016

Mengetahui,
Ketua Program Studi S1,
Departemen Perencanaan Wilayah dan Kota



Ir. Agung Sugiri, MPSt.

NIP 196204031993031003

ABSTRAK

Pengembangan kampung wisata bahari yang dicanangkan oleh Pemerintah Kota Semarang berada di Tambak Lorok, Kecamatan Tanjung Mas sebagai bentuk intervensi pemerintah dalam penataan kawasan karena selama ini Tambak Lorok menjadi kampung nelayan namun memiliki kualitas lingkungan yang buruk. Rumusan penelitian yang disusun yaitu: “Apa kesiapan masyarakat pesisir Tambak Lorok terhadap pengembangan Kampung Wisata Bahari” Dari upaya penelitian ini diharapkan dapat diketahui tingkat kesiapan masyarakat dan juga wujud kesiapan masyarakat dalam menghadapi pengembangan kampung wisata bahari. Metode penelitian yang digunakan dalam proses analisis adalah metode kuantitatif dengan teknik pengumpulan data yang yaitu: kuesioner, observasi dan dokumentasi. Melalui penelitian ini diharapkan dapat berguna bagi pelaksanaan pengembangan kampung wisata bahari dan juga bermanfaat bagi peningkatan kualitas kehidupan dan kesejahteraan masyarakat. Selain itu, juga dapat memperbaiki dan menjaga kelestarian lingkungan di kawasan Tambak Lorok. Alat analisis yang digunakan untuk mencapai tujuan tersebut adalah statistik deskriptif, pembobotan skala Guttman, dan analisis faktor. Statistik deskriptif digunakan untuk mengetahui identifikasi karakteristik masyarakat. Pembobotan Skala Guttman digunakan untuk mengetahui tingkat kesiapan masyarakat. Analisis faktor digunakan untuk mengetahui wujud kesiapan masyarakat.

Studi ini memperoleh kesimpulan yaitu masyarakat Tambak Lorok belum memiliki kesiapan dalam menghadapi pengembangan kampung wisata bahari. Hal ini dikarenakan masyarakat belum memiliki keterampilan pada bidang pariwisata. Selain itu, masyarakat juga tidak hadir dalam pertemuan ataupun penyuluhan yang dilakukan oleh pemerintah sehingga, pengetahuan terhadap konsep, tujuan, dan manfaat tentang pengembangan kampung wisata bahari yang akan dilakukan rendah. Namun, mereka memiliki motivasi dan kemauan untuk beradaptasi yang besar sehingga, dapat sangat berguna sebagai langkah awal dalam melakukan perubahan terhadap suatu kawasan. Wujud kesiapan masyarakat kawasan Tambak Lorok siap untuk melakukan pengembangan kelompok dan usaha sadar wisata, masyarakat kawasan Tambak Lorok siap untuk melakukan pengembangan di bidang perikanan, dan masyarakat kawasan Tambak Lorok siap untuk pengembangan kesenian setempat dan memberikan iuran guna pemeliharaan lingkungan. Rekomendasi yang diberikan adalah melakukan pelestarian lingkungan dan menjaga kebersihan Kawasan Tambak Lorok, mengikuti pendidikan ataupun pelatihan yang disediakan pemerintah dalam meningkatkan pengetahuan, mengembangkan usaha-usaha dibidang pariwisata dan perikanan.

Keyword: *kampung wisata, kesiapan masyarakat*

KATA PENGANTAR

Alhamdulillah dan puji syukur penyusun panjatkan kepada Allah SWT yang telah melimpahkan rahmat dan hidayah-Nya, sehingga dapat menyusun dan menyelesaikan Tugas Akhir “Kesiapan Masyarakat Kawasan Tambak Lorok Terhadap Pengembangan Kampung Wisata Bahari” dengan lancar. Ucapan terimakasih sebesar – besarnya penyusun sampaikan kepada pihak – pihak yang telah membantu dalam pembuatan Tugas Akhir ini, yaitu:

1. Dosen Pembimbing yang telah membimbing dan memberikan materi serta masukan selama proses penyusunan Tugas Akhir yaitu, Ibu Diah Intan Kusumo Dewi, ST, Meng,
2. Dosen Penguji yang telah memberikan masukan untuk hasil yang lebih baik, yaitu Bapak Dr. Mussadun, ST, MSi, dan Bapak Sariffudin, ST, MT.
3. Orangtua dan keluarga penyusun yang selalu mendoakan dan telah memberikan dukungan serta semangat setiap harinya,
4. Satria yang selalu setia memberikan dukungan, semangat dan bantuan dari awal hingga akhir.
5. Rima, Anis, Pingkan, dan Tanaya, Safira, Finesse yang selalu setia mendengarkan keluhan dan memberikan dukungan.
6. Segenap teman – teman angkatan 2012, yang telah memberikan dukungan dan semangat dalam penyusunan Tugas Akhir ini,
7. Semua pihak yang telah membantu dalam menyusun Tugas Akhir ini yang tidak dapat penyusun sebutkan satu per satu.

Penyusun menyadari bahwa dalam penyusunan laporan ini mungkin ada beberapa kesalahan yang tidak disengaja. Segala masukan, berupa saran dan kritik yang membangun akan penyusun terima dengan tangan terbuka demi kemajuan kita bersama. Semoga Tugas Akhir ini berguna bagi penyusun dan bagi pembaca dalam mengembangkan ilmu-ilmu perencanaan pada masa yang akan datang.

Semarang, Juni 2016

Penyusun

DAFTAR ISI

ABSTRAK	v
KATA PENGANTAR.....	vi
DAFTAR ISI.....	vii
DAFTAR TABEL.....	x
DAFTAR GAMBAR.....	xii
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Perumusan Masalah	3
1.3 Tujuan dan Sasaran	4
1.3.1 Tujuan.....	4
1.3.2 Sasaran.....	4
1.4 Manfaat Penelitian	4
1.5 Ruang Lingkup Penelitian.....	5
1.5.1 Ruang Lingkup Wilayah.....	5
1.5.2 Ruang Lingkup Materi.....	5
1.6 Definisi Operasional	6
1.7 Keaslian Penelitian.....	6
1.8 Posisi Penelitian	9
1.9 Kerangka Pikir	10
1.10 Metode Penelitian	10
1.10.1 Teknik Pengumpulan Data.....	10
1.10.2 Kebutuhan Data.....	12
1.10.3 Teknik Pengambilan Sampel.....	14
1.10.4 Metode dan Teknik Analisis Data.....	15
1.11 Kerangka Analisis	19
1.12 Sistematika Penulisan.....	19
BAB II KESIAPAN MASYARAKAT TERHADAP PENGEMBANGAN KAWASAN WISATA BAHARI.....	22
2.1 Tujuan Pariwisata.....	22

2.1.1	Definisi Wisata	22
2.1.2	Jenis Pariwisata.....	23
2.1.3	Prinsip-Prinsip Perencanaan Pariwisata.....	24
2.1.4	Komponen-Komponen Pengembangan Pariwisata.....	24
2.2	Definisi Kawasan Wisata Bahari	25
2.3	Karakteristik Wilayah Pesisir.....	27
2.4	Pengembangan Kawasan Wisata Bahari.....	28
2.5	Masyarakat Pesisir	30
2.5.1	Definisi Masyarakat	30
2.5.2	Karakteristik Masyarakat Pesisir.....	30
2.6	Pengertian Sosial dan Ekonomi	31
2.7	Kesiapan Masyarakat	31
2.8	Best Practise.....	35
2.9	Sintesis Literatur	36

**BAB III KONDISI KAMPUNG NELAYAN TAMBAK LOROK DAN KEBIJAKAN
PENGEMBANGANNYA..... 40**

3.1	Gambaran Umum Kecamatan Semarang Utara	40
3.1.1	Wilayah Administratif.....	40
3.1.2	Kependudukan	41
3.2	Gambaran Umum Kawasan Tambak Lorok.....	43
3.2.1	Wilayah Administratif.....	43
3.2.2	Karakteristik Fisik Wilayah Pesisir.....	45
3.2.3	Karakteristik Sosial Ekonomi Masyarakat Tambak Lorok	47
3.2.4	Karakteristik Permukiman Masyarakat.....	48
3.3	Kebijakan Pengembangan Kawasan Tambak Lorok	50

**BAB IV KESIAPAN MASYARAKAT KAWASAN TAMBAK LOROK TERHADAP
PENGEMBANGAN KAMPUNG WISATA BAHARI 52**

4.1	Identifikasi Potensi Fisik Wisata Bahari	52
4.1.1	Ketersediaan Sarana dan Prasarana.....	52
4.1.2	Potensi Atraksi Wisata	55
4.1.3	Pelestarian Lingkungan	58
4.2	Analisis Karakteristik Masyarakat Kawasan Tambak Lorok.....	59
4.2.1	Karakteristik Masyarakat Berdasarkan Umur dan Jenis Kelamin	60
4.2.2	Karakteristik Masyarakat Berdasarkan Pendidikan Terakhir dan	

Pekerjaan	62
4.2.3 Karakteristik Masyarakat Berdasarkan Status Pernikahan dan Jumlah Anggota Keluarga	65
4.2.4 Karakteristik Masyarakat Berdasarkan Pekerjaan dan Pendapatan	66
4.2.5 Karakteristik Masyarakat Berdasarkan Pekerjaan dan Pengeluaran	69
4.3 Analisis Tingkat Kesiapan Masyarakat Kawasan Tambak Lorok	73
4.4 Analisis Wujud Kesiapan Masyarakat Kawasan Tambak Lorok	80
4.5 Temuan Studi	83

BAB V KESIMPULAN DAN REKOMENDASI KESIAPAN MASYARAKAT KAWASAN TAMBAK LOROK TERHADAP PENGEMBANGAN KAMPUNG WISATA BAHARI..... 86

5.1 Kesimpulan	86
5.2 Rekomendasi	87
5.2.1 Rekomendasi Terkait Kondisi Fisik dan Karakteristik Masyarakat Tambak Lorok	87
5.2.2 Rekomendasi Terkait Wujud Kesiapan Masyarakat	88

DAFTAR PUSTAKA	xiv
LAMPIRAN A	xviii
LAMPIRAN B	xx
LAMPIRAN C	xxiv
LAMPIRAN D	xxxiv
LAMPIRAN E	xxxviii
LAMPIRAN F	xliv

DAFTAR TABEL

Tabel I.1	: Keaslian Penelitian	7
Tabel I.1	: Kebutuhan Data	12
Tabel I.3	: Jumlah Sampel.....	15
Tabel I.4	: Pembobotan Skor.....	17
Tabel II.1	: Sintesa Literatur Potensi Wisata Wilayah Pesisir.....	36
Tabel II.2	: Sintesa Literatur Karakteristik Sosial Ekonomi Masyarakat	37
Tabel II.3	: Sintesa Literatur Tingkat Kesiapan Masyarakat.....	37
Tabel II.4	: Sintesa Literatur Wujud Kesiapan Masyarakat	38
Tabel III.1	: Kepatadan Penduduk Semarang Utara	41
Tabel III.2	: Jumlah Penduduk Miskin di Kecamatan Semarang Utara Tahun 2014	42
Tabel III.3	: Persebaran Penduduk Kawasan Tambak Lorok	44
Tabel III.4	: Jumlah Rumah Berdasarkan Kondisi di Kelurahan Tanjungmas Tahun 2014	48
Tabel IV.1	: Karakteristik Masyarakat Kawasan Tambak Lorok	59
Tabel IV.2	: Karakteristik Masyarakat Berdasarkan Umur dan Jenis Kelamin	61
Tabel IV.3	: Pendidikan Terakhir Masyarakat.....	63
Tabel IV.4	: Karakteristik Masyarakat Berdasarkan Pekerjaan	64
Tabel IV.5	: Karakteristik Masyarakat Berdasarkan Pendidikan dan Mata Pencaharian	64
Tabel IV.6	: Karakteristik Masyarakat RW XII Berdasarkan Pekerjaan dan Pendapatan	67
Tabel IV.7	: Karakteristik Masyarakat RW XIII Berdasarkan Pekerjaan dan Pendapatan.....	67
Tabel IV.8	: Karakteristik Masyarakat RW XIV Berdasarkan Pekerjaan dan Pendapatan	67
Tabel IV.9	: Karakteristik Masyarakat RW XV Berdasarkan Pekerjaan dan Pendapatan.....	68
Tabel IV.10	: Karakteristik Masyarakat RW XVI Berdasarkan Pekerjaan dan Pendapatan	68
Tabel IV.11	: Karakteristik Masyarakat Berdasarkan Pekerjaan dan Pendapatan.....	69
Tabel IV.12	: Karakteristik Masyarakat RW XII Berdasarkan Pekerjaan dan Pengeluaran.....	70
Tabel IV.13	: Karakteristik Masyarakat RW XIII Berdasarkan Pekerjaan dan Pengeluaran	71
Tabel IV.14	: Karakteristik Masyarakat RW XIV Berdasarkan Pekerjaan dan Pengeluaran	71
Tabel IV.15	: Karakteristik Masyarakat RW XV Berdasarkan Pekerjaan dan Pengeluaran	71
Tabel IV.16	: Karakteristik Masyarakat RW XVI Berdasarkan Pekerjaan dan Pengeluaran	72
Tabel IV.17	: Karakteristik Masyarakat Berdasarkan Pekerjaan dan Pengeluaran.....	72
Tabel IV.18	: Pembobotan untuk kesiapan Masyarakat Menyeluruh	73
Tabel IV.19	: Tingkat Kesiapan Masyarakat Kawasan Tambak Lorok Menjadi Kampung Wisata Bahari.....	74

Tabel IV.20 : Jumlah Sampel per-RW	75
Tabel IV.21 : Tingkat Kesiapan Masyarakat di RW XII	76
Tabel IV.22 : Tingkat Kesiapan Masyarakat di RW XIII	76
Tabel IV.23 : Tingkat Kesiapan Masyarakat di RW XIV	77
Tabel IV.24 : Tingkat Kesiapan Masyarakat di RW XV	78
Tabel IV.25 : Tingkat Kesiapan Masyarakat di RW XVI.....	79
Tabel IV.26 : Tingkat Kesiapan Masyarakat Per-RW di Kawasan Tambak Lorok.....	79
Tabel IV.27 : KMO dan Barlett's Test	81
Tabel IV.28 : Rotated Component Matrix	81
Tabel IV.29 : Variabel Pembentuk Faktor Kesiapan Masyarakat.....	82

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1 : Peta Kawasan Tambak Lorok.....	5
Gambar 1.2 : Posisi Penelitian	9
Gambar 1.3 : Bagan Kerangka Pikir	11
Gambar 1.4 : Kerangka Analisis	21
Gambar 3.1 : Wilayah Administrasi Kecamatan Semarang Utara	40
Gambar 3.2 : Persebaran Jumlah Penduduk Bermatapencaharian Nelayan 2015	42
Gambar 3.3 : Wilayah Adminstrasi Tambak Lorok	43
Gambar 3.4 : Peta Topografi Kawasan Tambak Lorok.....	45
Gambar 3.5 : Peta Klimatologi Kawasan Tambak Lorok	46
Gambar 3.6 : Peta Amblesan Kawasan Tambak Lorok	46
Gambar 3.7 : Peta Tata Guna Lahan Kawasan Tambak Lorok.....	47
Gambar 3.8 : Acara Ritual Apitan	48
Gambar 3.9 : Pembuatan Terasi di Halaman Rumah	49
Gambar 3.10 : Kondisi Rumah yang Tidak Melakukan Peninggian Bangunan	49
Gambar 3.11 : Kondisi Rumah yang Sudah Melakukan Peninggian Bangunan.....	50
Gambar 4.1 : Rumah yang Terjadi Penurunan.....	53
Gambar 4.2 : Pasar Ikan.....	54
Gambar 4.3 : WC Umum	54
Gambar 4.4 : Sampah yang Berada pada Halaman Warga.....	55
Gambar 4.5 : Pengumpul Kerang Hijau	56
Gambar 4.6 : Panorama <i>Sunset</i> di Kawasan Tambak Lorok	57
Gambar 4.7 : (a) Wisatawan yang Memancing di Pinggir Pantai, (b) Wisatawan yang Memancing di Atas Laut.....	57
Gambar 4.8 : Berenang di Kawasan Tambak Lorok	58
Gambar 4.9 : Kelompok Peduli Lingkungan.....	59
Gambar 4.10 : Karakteristik Masyarakat Tambak Lorok Berdasarkan Umur dan Jenis Kelamin	61
Gambar 4.11 : Diagram Pendidikan Terakhir Masyarakat Tambak Lorok.....	62
Gambar 4.12 : Diagram Pekerjaan Masyarakat Tambak Lorok	63
Gambar 4.13 : Diagram Status Pernikahan Masyarakat Tambak Lorok	65
Gambar 4.14 : Diagram Jumlah Anggota Keluarga Masyarakat Tambak Lorok	66
Gambar 4.15 : Diagram Jumlah Pendapatan Setiap Keluarga Per Bulan	66

Gambar 4.16 : Diagram Jumlah Pengeluaran Setiap Keluarga Per Bulan	70
Gambar 4.17 : Diagram Alur Wujud Kesiapan Masyarakat Kawasan Tambak Lorok.....	84
Gambar 4.18 : Tingkat Kesiapan Masyarakat Kawasan Tambak Lorok	85