

**BERITA ACARA SIDANG KELAYAKAN  
LANDASAN PROGRAM PERENCANAAN DAN PERANCANGAN ARSITEKTUR ( LP3A )  
TUGAS AKHIR PERIODE 142/64**

Dengan ini menyatakan bahwa telah dilaksanakan Sidang Kelayakan Landasan Program Perencanaan dan Perancangan Arsitektur ( LP3A ) pada :

Hari : Jumat  
Tanggal : 6 April 2018  
Waktu : 08.30 – 10.30 WIB  
Tempat : Studio Perancangan Gedung C, DAFT, Undip

**Dilaksanakan oleh :**

Nama : Sari Utami  
NIM : 21020114130078  
Judul : *Budget Hotel* di Semarang

**Dengan susunan Tim Penguji sebagai berikut :**

Dosen Pembimbing I : Ir. B. Adji Murtomo, MSA  
Dosen Pembimbing II : DR. Ir. Djoko Indrosaptono, MT  
Dosen Penguji I : Arnis Rochma Harani, ST, MT

**A. PELAKSANAAN SIDANG**

Sidang Kelayakan Landasan Program Perencanaan dan Perancangan Arsitektur ( LP3A ) dengan judul *Budget Hotel* di Semarang ini dimulai pukul 08.30 WIB dan dihadiri oleh dosen Pembimbing I, Dosen Pembimbing II, dan Dosen Penguji. Presentasi dilakukan oleh penyusun dalam waktu  $\pm$  15 menit dengan pokok materi sebagai berikut :

- a. Latar Belakang
- b. Tinjauan Pustaka dan Studi Banding
- c. Studi Besaran Ruang
- d. Tinjauan Tapak Terpilih

Hasil sidang mencakup tanya jawab dan saran dari dosen pembimbing dan penguji terhadap LP3A yang dipresentasikan sebagai berikut :

1. Dari Arnis Rochma Harani, ST, MT ( Penguji I )

▪ **Pertanyaan**

- 1) Apakah yang membedakan *Budget Hotel* dengan hotel berbintang?
- 2) Apakah yang membedakan *Budget Hotel* yang memiliki standar bintang 2 atau 3 dengan Hotel Bintang 2 atau 3?

Jawaban

- 1) Budget Hotel merupakan hotel yang fokus pada kebutuhan dasar tamu, yaitu kebersihan, kenyamanan, serta harga yang relatif murah. Pada umumnya *Budget Hotel* setara dengan hotel bintang 1, 2, dan 3. Hal utama yang membedakan *Budget Hotel* dengan hotel berbintang adalah harga dan fasilitas/ pelayanannya. Budget Hotel pada umumnya mempunyai fasilitas dasar seperti kamar tidur, lobby, dan café. Sedangkan hotel berbintang pada umumnya mempunyai fasilitas yang lengkap seperti kolam renang, *bathub*, *jacuzzi*, *restaurant*, *fitness center*, *meeting room*, serta *hall*. Selain itu yang menjadi ciri khas *Budget Hotel* adalah dimensi ruang kamar yang sempit, hal ini untuk memaksimalkan jumlah kamar yang ada dengan lahan yang terbatas.
- 2) Perbedaan *Budget Hotel* yang memiliki standar bintang 2 atau 3, dengan Hotel Bintang 2 atau 3 selain luas kamar yang lebih sempit, adalah kualitas ataupun kuantitas dari fasilitas/ pelayanannya. Meskipun mempunyai standar yang sama seperti Hotel Bintang 2 ataupun tiga, seperti minimal jumlah kamar dan minimal luas kamar, *Budget Hotel* umumnya menyediakan fasilitas sesuai kebutuhan saja. Misalkan pada Hotel Bintang 2 menyediakan perlengkapan mandi seperti sabun sekali pakai, pada Budget Hotel menyediakan sabun mandi *refill* yang dapat diisi ulang sehingga lebih hemat. Selain itu pada *Budget Hotel* umumnya tidak menyediakan *hair dryer*, mesin pembuat teh, dan ada pula yang tidak dilengkapi dengan *telephone*.

▪ **Saran**

Pada BAB II dilengkapi kesimpulan hasil studi banding.

2. Dari Ir. B. Adji Murtomo, MSA ( Pembimbing )

▪ **Pertanyaan**

Mengapa *Budget Hotel* yang akan direncanakan menggunakan standar hotel bintang 2?

Jawaban

Karena berdasarkan data dari BPS menyebutkan bahwa tingkat penghunian hotel paling tinggi adalah hotel bintang 2 sehingga *Budget Hotel* menggunakan standar hotel bintang 2 yang lebih digemari oleh masyarakat.

- **Saran**  
Standar *Budget Hotel* dirubah menjadi standar hotel bintang 3.

**B. PELAKSANAAN SIDANG**

Berdasarkan pertanyaan dan saran dari penguji dan pembimbing pada sidang kelayakan LP3A yang telah dilaksanakan ( seperti terlampir dalam berita acara ), dilakukan revisi dalam rangka penyempurnaan LP3A sebagai syarat melanjutkan ke tahap Eksplorasi Desain. Demikian berita acara sidang kelayakan Landasan Program Perencanaan dan Perancangan Arsitektur dibuat sesuai dengan sesungguhnya dan dapat dipertanggungjawabkan.

Semarang, 10 Juli 2018  
Peserta Sidang,



Sari Utami  
NIM. 21020114130078

Mengetahui,

Pembimbing I

Ir. Bambang Adji Murtomo, MSA  
NIP. 195305051985031001

Pembimbing II



Dr. Ir. Djoko Indrosaptono, MT  
NIP. 195901091987031001

Penguji I



Arnis Rochma Harani, ST, MT  
NIP. 198705172014042001