

BAB I

PENDAHULUAN

1.1 Latar Belakang

Investasi merupakan kebutuhan dan mempunyai fungsi yang penting bagi kehidupan manusia untuk sekarang maupun di masa depan. Selain sebagai salah satu kebutuhan dasar manusia, investasi mempunyai fungsi yang sangat strategis sebagai pusat pendidikan keluarga, persemaian budaya, dan peningkatan kualitas generasi mendatang. Meningkatnya tingkat konsumerisme dan semakin tingginya harga barang dan jasa memicu tingkat kesadaran masyarakat akan investasi untuk menambah kekayaan pribadi dan kebutuhan dimasa depan.

Dilain pihak investasi sesungguhnya dapat berperan sebagai salah satu penggerak perekonomian Negara dan pencipta lapangan pekerjaan produktif. Sehingga penyelenggaraan sektor investasi dapat di letakkan sebagai bagian dari produktivitas kota atau wilayah. Kondisi karakteristik dan potensi termasuk kemampuan serta kapasitas dari setiap daerah dalam penyelenggaraan investasi sesungguhnya sangat beragam. Dengan demikian bagaimanapun juga perlunya untuk dikembangkan strategi operasional untuk penyelenggaraan yang sesuai dengan keberagaman dan kemandirian yang ada ditinggal lokal, nasional, maupun internasional. Melihat begitu besar fungsi dari investasi bagi kehidupan manusia dimasa sekarang maupun masa depan, namun masih banyak anggota masyarakat yang tidak memiliki bidang usaha. Untuk memenuhi kebutuhan akan investasi dalam bidang usaha harus memenuhi persyaratan dan prosedur yang harus dilengkapi dan diikuti bagi calon investor, terutama masyarakat yang tidak memiliki modal cukup namun ingin mempunyai usaha untuk berinvestasi jangka panjang.

Untuk mewujudkan keinginan masyarakat memiliki usaha namun tidak mampu membiayai secara tunai PT. Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk. Memberikan fasilitas kredit investasi untuk masyarakat yang ingin memiliki

investasi yaitu pembiayaan investasi, baik investasi baru, perluasan, modernisasi, atau rehabilitasi.

Sehubungan dengan hal ini, untuk mendapatkan kredit investasi harus memenuhi beberapa persyaratan dan prosedur kredit agar kredit dapat diterima. Atas dasar inilah yang mendorong penulis untuk mengambil judul **“PROSEDUR PENGAJUAN KREDIT INVESTASI (KI) PADA PT. BANK TABUNGAN NEGARA (Persero) Tbk KANTOR CABANG SEMARANG”**.

1.2 Ruang Lingkup Penulisan

Sesuai dengan judul laporan dan dan laporan ini bisa lebih jelas dan terarah, maka perlu dibatasi ruang lingkup pembahasan. Adapun ruang lingkup yang akan dibahas dalam penulisan laporan ini adalah sebagai berikut:

- 1.2.1 Pengertian Bank
- 1.2.2 Fungsi Bank
- 1.2.3 Pengertian Kredit
- 1.2.4 Unsur-unsur Kredit
- 1.2.5 Tujuan Kredit
- 1.2.6 Fungsi Kredit
- 1.2.7 Prinsip-prinsip Kredit
- 1.2.8 Pengertian Kredit Investasi
- 1.2.9 Keunggulan Kredit Investasi
- 1.2.10 Persyaratan Pengajuan Kredit Investasi
- 1.2.11 Prosedur Pengajuan Kredit Investasi
- 1.2.12 Kriteria Penerimaan Kredit Investasi

1.3 Tujuan dan Kegunaan Penulisan

Tujuan dan kegunaan penulisan laporan Tugas Akhir adalah sebagai berikut:

1.3.1 Tujuan Penulisan

1. Untuk memenuhi sebagian dari syarat dinyatakan lulus dari dari Program Diploma III Manajemen Perusahaan Universitas Diponegoro Semarang .
2. Mengetahui pelaksanaan pemberian Kredit Investasi pada PT. Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk Kantor Cabang Semarang.
3. Memahami tentang program PT. Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk Kantor Cabang Semarang antara lain Kredit Investasi.
4. Membandingkan antara teori yang diperoleh selama kuliah dengan fakta atau kenyataan yang terjadi di lapangan.

1.3.2 Kegunaan Penulisan

1. Meningkatkan kualitas kerja dan pengetahuan mengenai program kredit Investasi.
2. Memperoleh pengetahuan tentang pelaksanaan kerja langsung di PT. Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk Kantor Cabang Semarang.
3. Mendapat pengalaman kerja dan pengembangan diri untuk mengenal lebih dekat cara bekerja di instansi.
4. Mengetahui dan mendapat pembelajaran tentang pelaksanaan Kredit Investasi.

1.4 Cara Pengumpulan Data

Untuk memperoleh informasi yang relevan sebagai dasar penyusunan Laporan Tugas Akhir, penulis melakukan pengumpulan data dengan metode sebagai berikut :

1.4.1 Data Penelitian

Menurut Nur Indriantoro dan Bambang Supomo (2013:146), sumber data penelitian terdiri atas data primer dan data sekunder.

1. Data Primer

Menurut Marzuki (2002) Data Primer adalah data yang diperoleh secara langsung dari sumbernya, diamati dan dicatat

untuk pertama kalinya. Data ini diperoleh dengan melakukan penelitian secara langsung terhadap objek laporan yang diteliti, atau pihak yang berhubungan langsung dengan objek laporan pada PT. Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk.

2. Data Sekunder

Menurut Marzuki (2002) Data Sekunder adalah data yang bukan diusahakan sendiri pengumpulannya oleh peneliti. Data yang diperoleh dari data yang telah tersedia pada PT. Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk atau dikumpulkan melalui pihak maupun instansi yang tidak berhubungan langsung dengan objek laporan.

1.4.2 Metode Pengumpulan Data

Metode pengumpulan data yang digunakan dalam penulisan Tugas Akhir ini adalah wawancara, observasi, dan dokumentasi:

1. Metode Observasi

Metode ini digunakan untuk memperoleh data yang dibutuhkan dengan melakukan pengamatan secara langsung terhadap suatu objek yang akan diteliti (Gorys Keraf, 2001). Melakukan pendekatan secara langsung dengan melakukan kuliah kerja praktek pada PT. Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk Kantor Cabang Semarang.

2. Metode Wawancara

Merupakan metode pengumpulan data dengan mengajukan pertanyaan-pertanyaan langsung kepada informan atau seorang otoritas atau seorang ahli yang berwenang disuatu masalah (Goris Keraf, 2001). Dalam hal ini penulis melakukan wawancara dengan mengajukan pertanyaan-pertanyaan secara langsung pada bagian yang terkait.

3. Metode Studi Pustaka

Merupakan Metode pengumpulan data dengan buku-buku yang berhubungan dengan masalah yang akan dibahas (Gorys

Keraf, 2001). Dalam metode ini untuk mendapatkan dan mempelajari data dengan mencari referensi yang berkaitan dengan proses penulisan.

1.5 Sistematika Penulisan

Dalam penulisan Tugas Akhir ini terbagi menjadi 4 (empat) bab dan pada tiap bab tersebut dijelaskan kembali menjadi sub bab antara lain :

BAB I Pendahuluan

Bab ini akan menguraikan latar belakang, ruang lingkup, tujuan, dan kegunaan penulisan, metode pengumpulan data dan sistematika penulisan sehingga pembaca diharapkan dapat mengetahui garis besar masalah yang dikemukakan dalam penulisan dan pembahasan laporan.

BAB II Gambaran Umum Perusahaan

Bab ini menjelaskan tentang gambaran umum PT. Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk meliputi profil PT. Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk kantor Cabang Semarang, serta data-data dan fakta yang diperoleh dari PT. Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk Kantor Cabang Semarang selanjutnya akan diolah oleh penulis untuk keperluan penyusunan laporan.

BAB III Tinjauan Teori dan Praktek

Bab ini akan terdiri dua bagian, yaitu tinjauan pustaka dan pembahasan. Tinjauan pustaka terdiri dari pengertian kredit, unsure-unsur kredit, tujuan kredit, fungsi kredit, prinsip-prinsip kredit, pengertian kredit investasi, keunggulan kredit investasi. Sedangkan pada prosedur pengajuan kredit investasi membahas tentang persyaratan kredit investasi, prosedur pengajuan kredit investasi, dan kriteria penerimaan kredit investasi. Prosedur sendiri merupakan pedoman dalam pelaksanaan pekerjaan yang terdiri dari

tahap demi tahap pekerjaan yang saling berkesinambungan sehingga merupakan bentuk kerjasama antara bagian yang satu dengan bagian yang lain. Setiap bagian mempunyai tugas dan tanggung jawab yang sendiri-sendiri yang akan terjalin dalam satu rangkaian kerja. Pelaksanaan prosedur sendiri harus sistematis dan logis, mana langkah yang harus didahulukan, mana langkah yang selanjutnya dan mana langkah yang terakhir. Setiap langkah yang dilakukan harus terpola dengan baik. Prosedur yang dibuat bertujuan untuk mempermudah dan memperlancar setiap pekerjaan yang dilaksanakan dalam rangka memberikan pelayanan kemudahan yang memuaskan bagi para kreditur PT. Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk.

BAB IV Penutup

Bab ini berisikan kesimpulan atau uraian yang dipaparkan dalam BAB III mengenai Prosedur Pengajuan Kredit Investasi pada PT. Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk Kantor Cabang Semarang.