

## **BAB IV**

### **KESIMPULAN**

Berdasarkan penjabaran pada bab-bab sebelumnya maka dapat ditarik kesimpulan bahwa dibutuhkan perencanaan Redesain Pasar Rakyat Bandarjo Ungaran yang mampu menampung hingga 1120 pedagang. Terletak di Jl. Gatot Subroto No.138, Bandarjo, Ungaran, Kabupaten Semarang. Memiliki luas lahan 8580 m<sup>2</sup> dan luas bangunan sebesar 8200 m<sup>2</sup>. KDB 80%. bangunan pasar dapat memiliki ketinggian hingga 4 lantai.

Selain bangunan utama berupa kios dan los, pasar ungaran membutuhkan fasilitas pendukung seperti Kantor Pengelola, Pos Ukur ulang, Area parkir, area bongkar muat, toilet/WC, Tempat cuci tangan, ruang laktasi, ruang peribadatan, area penghijauan, ruang bersama/serbaguna, pos kesehatan, pos keamanan, foodcourt, tempat pembuangan sampah sementara, gudang, ruang bermain anak, dan tempat potong unggas. Adapun fasilitas yang ditambahkan adalah area tunggu dan area dagang tambahan yang bersifat sementara.

Utilitas yang akan digunakan yaitu: sistem pencahayaan, sistem penghawaan, pemadam kebakaran, jaringan air bersih, jaringan listrik, jaringan telekomunikasi, sanitasi dan pengelolaan limbah, pengelolaan sampah, drainase dan penangkal petir.