

**BERITA ACARA SIDANG KELAYAKAN  
LANDASAN PROGRAM PERENCANAAN DAN PERANCANGAN ARSITEKTUR ( LP3A )  
TUGAS AKHIR PERIODE 140/62**

Dengan ini menyatakan bahwa telah dilaksanakan Sidang Kelayakan Landasan Program Perencanaan dan Perancangan Arsitektur ( LP3A ) pada :

Hari : Jumat  
Tanggal : 06 Oktober 2017  
Waktu : 08.30 – 11.30 WIB  
Tempat : Ruang B 102, Departemen Arsitektur Fakultas Teknik, Universitas Diponegoro – Semarang

**Dilaksanakan oleh :**

Nama : Alissa Meilia Putri Utami  
NIM : 21020111110145  
Judul : APARTEMEN DI GEDAWANG

**Dengan susunan Tim Penguji sebagai berikut :**

Dosen Pembimbing I : Ir. Indriastjario, M. Eng  
Dosen Pembimbing II : Ir. Wijayanti, M. Eng  
Dosen Penguji I : Ir. Satrio Nugroho, Msi  
Dosen Penguji II : Resza Riskiyanto, ST, MT

**A. PELAKSANAAN SIDANG**

Sidang Kelayakan Landasan Program Perencanaan dan Perancangan Arsitektur ( LP3A ) dengan judul *Apartemen Di Gedawang* ini dimulai pukul 08.30 WIB dan dihadiri oleh bapak / ibu Ir. Indriastjario, M. Eng, Ir. Wijayanti, M. Eng, Ir. Satrio Nugroho, Msi dan Resza Riskiyanto, ST, MT Presentasi dilakukan oleh penyusun dalam waktu  $\pm$  15 menit dengan pokok materi sebagai berikut :

- a. Tinjauan Apartemen Di Gedawang
- b. Tinjauan Lokasi Apartemen
- c. Analisa Kebutuhan Ruang
- d. Program Ruang

Hasil sidang mencakup tanya jawab dan saran dari dosen pembimbing dan penguji terhadap LP3A yang dipresentasikan sebagai berikut :

1. Dari ibu Ir. Wijayanti, M. Eng ( Pembimbing )

▪ **Pertanyaan**

- 1) Apartemen ini berada dimana? Berapa luas lahan dan building coveragennya? Dan kira-kira apa yang membedakan antara apartemen anda dengan apartemen yang sudah ada?

**Jawaban**

- 1) Apartemen di Gedawang ini berada di Jl. Empu Sendok Raya No.20 Gedawang, Banyumanik dekat dengan akses jalan Grafika Raya atau jalan Perintis Kemerdekaan. Apabila ibu sering melalui jalan Banyumanik (ke arah Ungaran) dan melewati RS. Bersalin Ibu dan Anak Hermina, Toko ADA, Transmart dan Terminal bus Banyumanik (lampu traffic light) lalu belok kiri jalan tersebut sudah termasuk jalan Perintis Kemerdekaan dan site berada di sebelah kiri,  $\pm 400$  meter dari jalan tersebut dan letak site apartemen tersebut dekat dengan Perumahan Mega Bukit Mas. Luas lahan apartemen ini  $1.630,4 \text{ m}^2$  dan besar building coveragennya adalah  $978,24 \text{ m}^2$ . Untuk penambahan fasilitas tidak ada penambahan fasilitas yang signifikan, pada dasarnya hampir sama dengan apartemen yang sudah ada yang didalamnya terdapat restoran, tempat fitness center, spa, kolam renang dan jogging track. Hanya menambahkan kapasitas yang lebih besar pada volume parkir kendaraan penghuni dan pengelola. Dan ruang parkir kendaraan berbentuk basement. Apartemen ini merupakan kelas apartemen menengah ke bawah, dimana yang berpenghuni di dalamnya adalah rata-rata yang sudah berkeluarga dan serta membawa keluarganya.

**B. PELAKSANAAN SIDANG**

Berdasarkan pertanyaan dan saran dari penguji dan pembimbing pada sidang kelayakan LP3A yang telah dilaksanakan ( seperti terlampir dalam berita acara ), dilakukan revisi dalam rangka penyempurnaan LP3A sebagai syarat melanjutkan ke tahap Eksplorasi Desain. Demikian berita acara sidang kelayakan Landasan Program Perencanaan dan Perancangan Arsitektur dibuat sesuai dengan sesungguhnya dan dapat dipertanggungjawabkan.

Semarang, 12 Januari 2018

Peserta Sidang,



Alissa Meilia Putri Utami

NIM. 21020111110145

Mengetahui,

Pembimbing I



Ir. Indriastjario, M. Eng

NIP196210161988031003

Pembimbing II



Ir. Wijayanti, M. Eng

NIP. 196307111990012001

Penguji I



Ir. Satrio Nugroho, Msi

NIP. 196203271988031004

Penguji II



Resza Riskiyanto, ST, MT

NIP. 198406272012121003