

**BERITA ACARA SIDANG KELAYAKAN
LANDASAN PROGRAM PERENCANAAN DAN PERANCANGAN ARSITEKTUR (LP3A)
TUGAS AKHIR PERIODE 139/61**

Dengan ini menyatakan bahwa telah dilaksanakan Sidang Kelayakan Landasan Program Perencanaan dan Perancangan Arsitektur (LP3A) pada :

Hari : Selasa
Tanggal : 11 Juli 2017
Waktu : 08.30 – 11.30 WIB
Tempat : Ruang C.201, Departemen Arsitektur Fakultas Teknik, Universitas Diponegoro – Semarang

Dilaksanakan oleh :

Nama : Sabrina Sabila
NIM : 21020113120006
Judul : *Shopping Mall* di Depok

Dengan susunan Tim Penguji sebagai berikut :

Dosen Pembimbing I : Sukawi, ST, MT
Dosen Pembimbing II : Prof. Ir. Edy Darmawan, M.Eng
Dosen Penguji I : Ir. Hermin Werdiningsih, MT

A. PELAKSANAAN SIDANG

Sidang Kelayakan Landasan Program Perencanaan dan Perancangan Arsitektur (LP3A) dengan judul *Shopping Mall di Depok* ini dimulai pukul 08.30 WIB dan dihadiri oleh bapak Sukawi, ST, MT dan Prof. Ir. Edy Darmawan, M.Eng. Presentasi dilakukan oleh penyusun dalam waktu \pm 15 menit dengan pokok materi sebagai berikut :

- a. Latar belakang judul *Shopping Mall*
- b. Analisa studi banding
- c. Pendekatan kapasitas Mall
- d. Perhitungan kebutuhan ruang
- e. Program ruang
- f. Lokasi perancangan
- g. Tinjauan Semi Street Mall
- h. Sistem Utilitas pada judul *Shopping Mall*

Hasil sidang mencakup tanya jawab dan saran dari dosen pembimbing dan penguji terhadap LP3A yang dipresentasikan sebagai berikut :

1. Dari bapak Prof. Ir. Edy Darmawan (Pembimbing II)

▪ **Pertanyaan**

- 1) Bagaimana perhitungan kapasitas parkir mall?
- 2) Bagaimana sistem keamanan pada mall?

Jawaban

- 1) Perhitungan kapasitas parkir pada mall digunakan pendekatan dari jumlah pengunjung mall, pengelola, penyewa, studi preseden, dan perhitungan ruang. Berdasarkan hasil studi banding, maka hasil perhitungan kapasitas orang yang ada di Shopping Mall ini adalah 27.000 orang perhari. Selain itu berdasarkan studi banding, lamanya pengunjung mall berada pada mall didapatkan 4 jam perhari. Mall ini direncanakan beroperasi selama 12 jam dari pukul 10.00 – 22.00, maka kapasitas parkir bagi pengunjung mall adalah 9000 orang. Sedangkan diketahui jumlah pengelola adalah 170 orang dan jumlah penyewa adalah 130 orang. Maka kapasitas total untuk area parkir adalah 9.300 orang.
- 2) Terdapat dua jenis sistem keamanan pada mall, yaitu sistem pengamatan dan pengecekan secara fisik dan menggunakan perangkat elektronik seperti CCTV dan *sensormatic system*.

▪ **Saran**

Harus mulai dipikirkan mengenai letak area parkir, apakah dengan basement atau gedung parkir.

Lebih dikaji kembali mengenai sistem keamanan pada mall, mengingat konsep mall adalah mall setengah terbuka dan harus diperketat sistem keamanannya.

2. Dari bapak Sukawi, ST, MT (Pembimbing I)

▪ **Pertanyaan**

- 1) Bagaimana sistem penghawaan pada mall?
- 2) Berapa jarak tapak perancangan dari mall pesaing yang paling dekat?
- 3) Akan direncanakan berapa lantai bangunan mall tersebut?

Jawaban

- 1) Terdapat dua sistem penghawaan pada mall, yaitu sistem penghawaan alami dan sistem penghawaan buatan. Pada sistem penghawaan buatan menggunakan AC dengan *ducting system*.
- 2) Jarak tapak perancangan menuju mall pesaing terdekat adalah 10,7 km (Mall Cinere) dan 11,5 km (Cinere Bellevue Mall)
- 3) Mall ini akan direncanakan 2 – 3 lantai, serta memiliki lantai basement.

▪ **Saran**

Perhatikan letak ruang servis pada mall dan terpenuhinya kebutuhan parkir pada mall, apakah akan diletakan pada besement atau gedung parkir.

B. PELAKSANAAN SIDANG

Berdasarkan pertanyaan dan saran dari penguji dan pembimbing pada sidang kelayakan LP3A yang telah dilaksanakan (seperti terlampir dalam berita acara), dilakukan revisi dalam rangka penyempurnaan LP3A sebagai syarat melanjutkan ke tahap Eksplorasi Desain. Demikian berita acara sidang kelayakan Landasan Program Perencanaan dan Perancangan Arsitektur dibuat sesuai dengan sesungguhnya dan dapat dipertanggungjawabkan.

Semarang, 22 September 2017

Peserta Sidang,

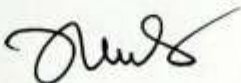


Sabrina Sabila

NIM. 21020113120006

Mengetahui,

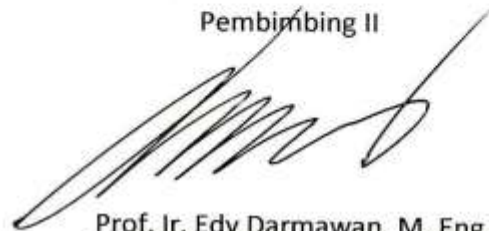
Pembimbing I



Sukawi, ST, MT

NIP. 197410202000121001

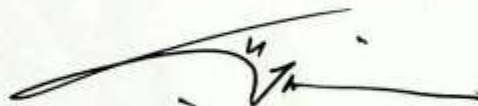
Pembimbing II



Prof. Ir. Edy Darmawan, M. Eng

NIP. 195511081983031002

Penguji I



Ir. Hermin Werdiningsih, MT

NIP. 196010211990032002