

## TUGAS AKHIR 139



### LANDASAN PROGRAM PERENCANAAN DAN PERANCANGAN ARSITEKTUR

#### Kampung Wredha di Kabupaten Sukoharjo

*Diajukan untuk memenuhi sebagian persyaratan  
guna memperoleh gelar Sarjana Teknik*

**Oleh:**

Yudinta Putri  
21020113120045

**Dosen Pembimbing Utama :**

Ir. Wijayanti, M.Eng

**Dosen Pembimbing Kedua :**

Ir. Indriastjario, M.Eng

**Dosen Penguji :**

Resza Riskiyanto, ST, MT

**S-1 DEPARTEMEN ARSITEKTUR FAKULTAS TEKNIK**

**UNIVERSITAS DIPONEGORO**

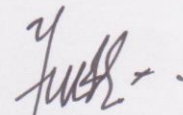
**SEMARANG**

**2017**

**HALAMAN**  
**PERNYATAAN ORISINALITAS**

Tugas akhir ini adalah hasil karya saya sendiri, dan semua sumber baik yang dikutip maupun dirujuk telah saya nyatakan dengan benar:

Semarang, 22 September 2017



Yudinta Putri

NIM. 21020113120045

HALAMAN PENGESAHAN

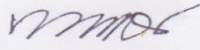
Landasan Program Perencanaan dan Perancangan Arsitektur ( LP3A ) ini diajukan oleh :

Nama : Yudinta Putri  
NIM : 21020113120045  
Departemen / Program Studi : Arsitektur / Sarjana ( S-1 )  
Judul Skripsi : Kampung Wredha di Kabupaten Sukoharjo

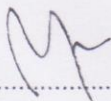
Telah berhasil dipertahankan di hadapan Tim Penguji dan diterima sebagai bagian persyaratan yang diperlukan untuk memperoleh gelar Sarjana / S1 pada Departemen / Program Studi Arsitektur, Fakultas Teknik Universitas Diponegoro.

TIM DOSEN

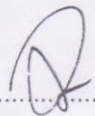
Pembimbing I : Ir. Wijayanti, M.Eng  
NIP. 196307111990012001

  
(.....)

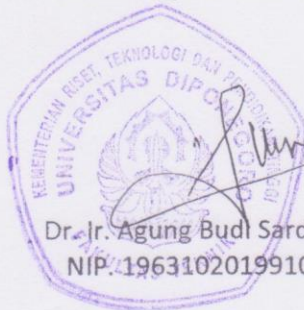
Pembimbing II : Ir. Indriastjario, M.Eng  
NIP. 196210161988031003

  
(.....)

Penguji I : Resza Riskiyanto, ST, MT  
NIP. 198406272012121003

  
(.....)

Ketua Departemen Arsitektur



Dr. Ir. Agung Budi Sardjono, MT  
NIP. 196310201991021001

Semarang, 22 September 2017  
Ketua Program Studi S1 Arsitektur



Dr. Ir. Erni Setyowati, MT  
NIP. 196704041998022001

**HALAMAN PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI  
TUGAS AKHIR UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS**

---

Sebagai sivitas akademika Universitas Diponegoro, saya yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Yudinta Putri  
NIM : 21020113120045  
Departemen / Program Studi : Arsitektur / S1  
Fakultas : Teknik  
Jenis Karya : Tugas Akhir

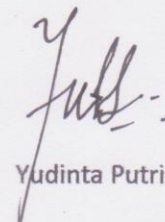
Demi pengembangan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan kepada Universitas Diponegoro Hak Bebas Royalti Non - Eksklusif ( *None Exclusive Royalty Free Right* ) atas karya ilmiah saya yang berjudul :

***KAMPUNG WREDHA DI KABUPATEN SUKOHARJO***

Beserta perangkat yang ada ( jika diperlukan ). Dengan Hak Bebas Royalti Non – Eksklusif ini Universitas Diponegoro berhak menyimpan, mengalihmedia / formatkan, mengelola dalam bentuk pangkalan data ( *database* ), merawat dan mempublikasikan tugas akhir saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis / pencipta dan sebagai pemilik Hak Cipta.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Dibuat : di Semarang  
Pada Tanggal : 22 September 2017  
Yang menyatakan,

  
Yudinta Putri

## ABSTRAK

### Kampung Wredha di Kabupaten Sukoharjo

Oleh : Yudinta Putri, Wijayanti, Indriastjario

*Proses lahir, tumbuh dan berkembang kemudian menjadi tua (seseorang yang telah mencapai umur 60 tahun keatas) merupakan sebuah proses yang dialami oleh semua manusia. Dalam proses berkembang tersebut, terjadi perubahan yang ditandai dengan kondisi-kondisi khas yang menyertainya. Diantaranya yaitu menurunnya kondisi fisik tubuh, yang berdampak pada berubahnya kegiatan sehari-hari dan kegiatan sosial serta ekonominya. Dengan kondisi perubahan tersebut, maka lansia memiliki kemampuan yang berbeda dari manusia normal lainnya. Oleh karena itu kebutuhan lansia berbeda pula dengan kebutuhan manusia normal lainnya. Dan untuk itu diperlukan peningkatan pelayanan bagi lansia demi mempertahankan kualitas hidupnya. Yaitu dengan Lansia tetap diberdayakan sesuai dengan kemampuan ketrampilan dan kondisi fisiknya, karena lansia juga merupakan warga negara yang memiliki hak yang sama dengan manusia lainnya dalam berkehidupan bermasyarakat.*

*Kondisi jumlah lansia di Kabupaten Sukoharjo selalu mengalami peningkatan setiap tahunnya. Dengan pertumbuhan perekonomian di Kabupaten Sukoharjo yang semakin meningkat, peningkatan jumlah lansia ini menimbulkan berbagai permasalahan, seperti pada tahun 2016 tercatat 119 jiwa yang termasuk lansia terlantar, kemiskinan, juga tidak adanya keluarga yang mendampingi dan membantu perekonomiannya. Permasalahan inilah yang menjadi acuan untuk membantu dalam mencari jalan keluarnya dalam memberikan pelayanan sosial untuk lansia tersebut. Dan juga menurut WHO jika prosentase Lansia > 7% total penduduk, maka penduduknya sudah termasuk berstruktur tua. Sedangkan prosentase lansia di Kabupaten Sukoharjo pada tahun 2015 adalah 17,07% dari total penduduk Kabupaten Sukoharjo.*

*Fasilitas pelayanan sosial yang ada di Kabupaten Sukoharjo masih sedikit dan belum memadai. Untuk itu pelayanan sosial berupa Kampung Wredha ini menjadi salah satu bentuk pelayanan baru bagi lansia di Kabupaten Sukoharjo, yang didalamnya terdapat pelayanan hunian panti (lansia non-potensial) dan juga terdapat hunian perkampungan mandiri (lansia potensial). Dimana didalamnya memiliki berbagai fasilitas seperti kesehatan, pemberdayaan dan rekreasi.*

*Dengan adanya perencanaan dan perancangan pelayanan sosial bagi lansia untuk meningkatkan angka harapan hidupnya yaitu melalui pelayanan sosial berupa Kampung Wredha yang memiliki berbagai fasilitas yang mendukung kehidupan lansia. Diawali dengan mempelajari pengertian tentang lansia, pengelompokan lansia, prinsip desain ruang untuk lansia, pengertian kampung, pengertian panti, fungsi, jenis ruangnya, serta psikologi ruang panti. Dengan pendekatan konsep Arsitektur Tropis yang tidak meninggalkan prinsip-prinsip Universal Design.*

**Kata Kunci** : Lansia, Kampung Wredha, Kabupaten Sukoharjo, Universal Design, Arsitektur Tropis.

## KATA PENGANTAR

Puji syukur penulis panjatkan kehadirat Allah SWT atas berkah dan rahmatNya sehingga penulis dapat menyelesaikan penyusunan Landasan Program Perencanaan dan Perancangan Arsitektur (LP3A) dengan tepat waktu dengan judul **“Kampung Wredha di Kabupaten Sukoharjo”**. Penyusunan LP3A ini untuk memenuhi tugas mata kuliah Tugas Akhir dan sebagai syarat dalam memperoleh gelar Sarjana Teknik. Selesaiannya LP3A ini tidak terlepas dari bantuan berbagai pihak secara langsung maupun tidak langsung. Oleh karena itu dalam kesempatan ini penulis ingin mengucapkan terima kasih kepada :

1. Ibu Ir. Wijayanti, M.Eng selaku dosen pembimbing utama, yang telah memberikan masukan dan arahnya;
2. Bapak Ir. Indriastjario, M.Eng selaku dosen pembimbing kedua, yang telah memberikan masukan dan arahnya;
3. Bapak Resza Riskiyanto, ST, MT selaku dosen penguji, yang telah memberikan masukan dan arahnya;
4. Bapak Ir. B. Adji Murtomo, MSA selaku dosen kordinator matakuliah Tugas Akhir yang telah memberikan penjelasan terhadap tugas;
5. Bapak Ir. Eddy Indarto, Msi yang telah memberikan kuliah pengantar penyusunan LP3A;
6. Bapak Dr. Ir. Agung Budi Sarjono, MT selaku Ketua Departemen Arsitektur Fakultas Teknik Universitas Diponegoro;
7. Ibu Dr. Ir. Erni Setyowati, MT selaku Kaprodi S1 Departemen Arsitektur Fakultas Teknik Universitas Diponegoro;
8. Ibu Sri Yuliasih, S.Pd. dan Bapak Murdiyanto serta semua keluarga yang telah membantu dan *mensupport* penulis baik moral maupun moril;
9. Partner penulis dalam segala hal, Dedy Kurniawan yang selalu siap membantu, menyemangati dan *mesupport* penulis dengan sabar dan kasih sayang;
10. Sahabat yang paling setia, Tyaa, Bunga, Dhiva, Adila, Ochi yang selalu menemani makan, main dan selalu memberi dukungan, semangat, bantuan dan motivasi selama ini.
11. Sahabat Arsitektur penulis yang selalu menemani hari-hari penulis dikampus, Rosita Meinita N, Novitria Faradilla AA, Abidatul Chamidah, Dewi Agustiyani dan Melly Erviani;
12. Bappeda Kab. Sukoharjo yang telah membantu melengkapi data untuk penyusunan LP3A ini.
13. Serta pihak-pihak yang telah *mensupport* penulis yang tidak dapat disebut satu-persatu.

Landasan Program Perencanaan dan Perancangan (LP3A) ini belumlah sempurna, sehingga penulis mengharapkan kritik dan saran agar lebih baik lagi. Semoga LP3A ini dapat bermanfaat dan menambah pengetahuan dalam bidang Arsitektur khususnya dan masyarakat pada umumnya.

Semarang, 22 September 2017

Penulis

## DAFTAR ISI

<b>HALAMAN PERNYATAAN ORISINALITAS .....</b>	<b>ii</b>
<b>HALAMAN PENGESAHAN .....</b>	<b>iii</b>
<b>HALAMAN PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI .....</b>	<b>iv</b>
<b>ABSTRAK .....</b>	<b>v</b>
<b>KATA PENGANTAR .....</b>	<b>vi</b>
<b>DAFTAR ISI.....</b>	<b>vii</b>
<b>DAFTAR GAMBAR .....</b>	<b>xii</b>
<b>DAFTAR GRAFIK .....</b>	<b>xv</b>
<b>DAFTAR TABEL.....</b>	<b>xvi</b>
<b>BAB I PENDAHULUAN.....</b>	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
1.1.Latar Belakang.....	<b>Error! Bookmark not defined.</b>
1.2. Tujuan dan Sasaran.....	3
1.2.1. Tujuan .....	3
1.2.2. Sasaran.....	3
1.3. Manfaat.....	3
1.3.1. Subyektif .....	3
1.3.2. Obyektif.....	4
1.4. Ruang Lingkup.....	4
1.4.1. Ruang Lingkup Substansial.....	4
1.4.2. Ruang Lingkup Spasial .....	4
1.5. Metode Penyusunan LP3A.....	4
1.5.1. Metode Deskriptif.....	4
1.5.2. Metode Dokumentatif .....	4
1.5.3. Metode Komparatif.....	4
1.6. Sistematika Pembahasan .....	4
1.7. Alur Pikir.....	6
<b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....</b>	<b>7</b>
2.1. Tinjauan Umum Permukiman .....	7
2.1.1 Pengertian Permukiman .....	7

2.1.2. Hubungan Antara Permukiman Dengan Perumahan .....	7
2.2. Tinjauan Umum Kampung .....	9
2.2.1 Pengertian Kampung.....	9
2.2.2. Ciri –Ciri Fisik Kampung.....	9
2.3. Tinjauan Umum Wredha.....	9
2.3.1. Pengertian Wredha .....	9
2.3.2. Klasifikasi Lanjut Usia .....	10
2.3.3. Karakteristik Lanjut Usia .....	11
2.3.4. Permasalahan Lanjut Usia.....	13
2.3.5. Kesehatan Lanjut Usia.....	15
2.3.6. Pengertian Lanjut Usia Terlantar .....	19
2.3. Kebutuhan Hunian Lanjut Usia .....	20
2.4. Tinjauan Panti Lansia .....	21
2.4.1. Pengertian Panti Lansia.....	21
2.4.2. Tipe – Tipe Panti Lansia.....	21
2.4.3. Prinsip – Prinsip Panti Lansia .....	22
2.4.4. Fasilitas Pelayanan Panti Lansia.....	24
2.5. Persyaratan Umum Kampung Lansia .....	25
2.6. Pedoman Perancangan Kampung Lansia .....	26
2.7. Elemen Pendukung Kemandirian Lanjut Usia.....	35
2.7.1 Fasilitas dan Pelayanan Lokasi Bagi Lansia .....	38
2.8. Tinjauan Prinsip Universal Design.....	39
Tinjauan Prinsip Universal Design ini sebagai Pendekatan Dasar Untuk Perencanaan Dan Perancangan Kampung Wredha di Kabupaten Sukoharjo	
2.8.1. Pengertian Universal Design .....	39
2.8.2. Prinsip Universal Design.....	40
2.8.3. Aplikasi Prinsip Universal Design pada Ruang .....	41
2.8.4. Pengguna Universal Design.....	42
2.9. Tinjauan Arsitektur Tropis.....	43
Tinjauan Arsitektur Topis ini sebagai Pendekatan Konsep Desain Kampung Wredha di Kabupaten Sukoharjo	
2.9.1. Pengertian Arsitektur Tropis.....	43
2.9.2. Ciri Bangunan Arsitektur Tropis .....	43



2.10. Studi Banding .....	45
2.10.1. Gedung Pusat Kegiatan Penyantunan Usia Lanjut “Aisyiyah” Kota Surakarta.....	45
2.10.2. Panti Wredha Dharma Bhakti Kota Surakarta.....	49
2.10.3. Panti Wredha Elim (PELKRIS) Semarang .....	54
2.10.4. Kondisi Rumah Lansia Potensial di Kabupaten Sukoharjo .....	59
2.10.5. Posyandu Lansia di Kelurahan Bugel, Kecamatan Polokarto, Kabupaten Sukoharjo .....	64
2.11. Analisa Studi Banding.....	66
2.11.1. Analisa Studi Banding Gedung pusat Kegiatan Penyantunan Usia Lanjut “Aisyiyah” Kota Surakarta, Panti Wredha Dharma Bhakti Kota Surakarta dan Panti Wredha Elim Pelkis Semarang..	66
2.11.2. Analisa Rumah Lansia Potensial di Kabupaten Sukoharjo .....	67
<b>BAB III TINJAUAN UMUM LOKASI .....</b>	<b>70</b>
3.1. Perkembangan Lansia di Kabupaten Sukoharjo.....	70
3.2. Tinjauan Umum Kabupaten Sukoharjo .....	71
3.2.1. Keadaan Geografis .....	71
3.2.2. Keadaan Administrasi .....	72
3.2.3. Keadaan Topografi .....	73
3.2.4. Keadaan Tata Guna Lahan .....	74
3.2.5. Keadaan Klimatologi .....	75
3.2.6. Keadaan Hidrologi .....	75
3.3. Tinjauan Kebijakan Rencana Tata Ruang Wilayah Kabupaten Sukoharjo .....	77
3.3.1. Peraturan Zonasi.....	77
3.3.2. Ketentuan Kawasan Strategis Wilayah Kabupaten.....	77
3.3.3. Ketentuan Umum Peraturan Zonasi Untuk Sistem Pusat Kegiatan .....	78
3.3.4. Ketentuan Umum Zonasi Pola Ruang .....	79
<b>BAB IV KESIMPULAN, BATASAN, DAN ANGGAPAN .....</b>	<b>81</b>
4.1. Kesimpulan.....	81
4.2. Batasan.....	82
4.3. Anggapan .....	82
<b>BAB V PENDEKATAN PROGRAM PERENCANAAN DAN PERACANGAN .....</b>	<b>83</b>
5.1. Dasar Pendekatan Program Perencanaan dan Perancangan .....	83
5.2. Pendekatan Program Perencanaan Arsitektur .....	83
5.2.1. Pendekatan Aspek Fungsional .....	84

5.3. Pendekatan Program Perancangan Arsitektur .....	101
5.3.1. Pendekatan Aspek Kontekstual .....	101
5.3.1.1. Rencana Pemilihan Lokasi Tapak.....	102
5.3.1.2. Pemilihan Tapak .....	102
5.3.1.3. Pembobotan .....	105
5.3.1.4. Tapak Terpilih .....	105
5.3.2. Pendekatan Aspek Kinerja .....	106
5.3.2.1. Sistem Penghawaan.....	106
5.3.2.2. Sistem Pencahayaan .....	107
5.3.2.3. Sistem Jaringan Listrik .....	107
5.3.2.4. Sistem Jaringan Air .....	107
5.3.2.5. Sistem Pembuangan Sampah .....	108
5.3.2.6. Sistem Pencegah Kebakaran.....	109
5.3.2.7. Sistem Penangkal Petir .....	109
5.3.2.8. Sistem Transportasi Vertikal.....	109
5.3.2.9. Sistem Komunikasi.....	110
5.3.2.10. Sistem Keamanan .....	110
5.3.3. Pendekatan Aspek Teknis .....	110
5.3.3.1. Pola Lansekap .....	110
5.3.3.2. Sistem Struktur .....	111
5.3.4. Pendekatan Aspek Arsitektural.....	112
<b>BAB VI KONSEP PERENCANAAN DAN PERACANGAN .....</b>	<b>116</b>
6.1. Konsep Dasar Perencanaan .....	116
6.1.1. Program Ruang.....	116
6.1.2. Penerapan Kebutuhan Ruang pada Tapak Terpilih .....	120
6.2. Konsep Dasar Perancangan.....	121
6.2.1. Aspek Kinerja.....	121
6.2.1.1. Sistem Penghawaan.....	121
6.2.1.2. Sistem Pencahayaan .....	122
6.2.1.3. Sistem Jaringan Listrik .....	122
6.2.1.4. Sistem Jaringan Air .....	122
6.2.1.5. Sistem Pembuangan Sampah .....	123

6.2.1.6. Sistem Pencegah Kebakaran.....	123
6.2.1.7. Sistem Penangkal Petir .....	123
6.2.1.8. Sistem Transportasi Vertikal.....	123
6.2.1.9. Sistem Komunikasi.....	123
6.2.1.10. Sistem Keamanan .....	123
6.2.2. Pendekatan Aspek Teknis .....	123
6.2.2.1. Pola Lansekap .....	123
6.2.2.2. Sistem Struktur .....	124
6.2.3. Pendekatan Aspek Arsitektural.....	124
<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>	<b>126</b>
<b>LAMPIRAN</b>	

## DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1 Unsur-Unsur Permukiman.....	8
Gambar 2.2 Unsur-Unsur Perumahan Dalam Permukiman.....	8
Gambar 2.3. Rumah untuk 1 orang Lansia.....	21
Gambar 2.4. Rumah untuk 2 orang Lansia.....	21
Gambar 2.5. Ruang Gerak Pengguna Kruk.....	26
Gambar 2.6. Dimensi Kursi Roda .....	27
Gambar 2.7. Dimensi Koridor Pengguna Kursi Roda .....	27
Gambar 2.8. Dimensi berputar Pengguna Kursi Roda .....	27
Gambar 2.9. Prinsip Perencanaan Jalur Pedestrian....	28
Gambar 2.10. Potongan penempatan pohon dan Street Furniture .....	28
Gambar 2.11. Jarak ke area parkir .....	29
Gambar 2.12. Rute Aksesibilitas dari Parkir .....	29
Gambar 2.13. Tipikal ruang parkir & Variasi ruang parkir .....	29
Gambar 2.14. Tipikal Ram .....	30
Gambar 2.15. Detail Kemiringan Ram .....	30
Gambar 2.16. Detail handrail .....	30
Gambar 2.17. Ruang bebas untuk pintu dua daun & Detail pegangan pintu .....	31
Gambar 2.18. Dimensi Tangga .....	31
Gambar 2.19. Dimensi dan Potongan Lift .....	31
Gambar 2.20. Bilik Pancuran dengan Tempat Duduk dan Bak Penampung (a) & Bilik Pancuran tanpa Tempat Duduk dan Bak Penampung (b).....	32
Gambar 2.21. Sirkulasi dalam kamar mandi .....	32
Gambar 2.22. Ukuran Sirkulasi Masuk pada kamar mandi .....	33
Gambar 2.23. Analisa pergerakan pada kamar mandi .....	33
Gambar 2.24. Jumlah Tempat duduk Aksesibel yang disediakan .....	33
Gambar 2.25. Perabot Ruang Duduk .....	34
Gambar 2.26. Ukuran meja Counter untuk penyandang cacat .....	34
Gambar 2.27 Ukuran Sirkulasi Ruang Tidur .....	35
Gambar 2.28. Jarak jangkauan lansia, terhadap fasilitas primer dan sekunder .....	38
Gambar 2.29. Piramida Universal design .....	39
Gambar 2.30. Standart Pegangan pintu glazed, garis pandang .....	41
Gambar 2.31. Jendela .....	42
Gambar 2.32. Ruang kantor .....	46
Gambar 2.33 Ruang tamu dan Ruang Aula .....	46
Gambar 2.34. Kamar kel. 1, kel. 2 dan Kel. 3 .....	47
Gambar 2.35. Kamar Isolasi A dan isolasi B .....	47
Gambar 2.36. Ruang Istirahat Perawat .....	47
Gambar 2.37. Ruang Berkumpul .....	47
Gambar 2.38. Tangga menuju lt. 2 dan Ruang Kesehatan .....	48
Gambar 2.39. Kamar mandi, Dapur dan Cuci Baju dan Jemur Pakaian .....	48
Gambar 2.40. Hal & Selasar .....	48
Gambar 2.41. Tampak Bangunan gedung pusat kegiatan penyantunan Usia lanjut “Aisyiyah” .....	48
Gambar 2.42. Kondisi jalan didepan gedung pusat kegiatan penyantunan Usia lanjut “Aisyiyah” .....	49
Gambar 2.43. Area parkir gedung pusat kegiatan penyantunan Usia lanjut “Aisyiyah” .....	49
Gambar 2.44. Tampak Bangunan Panti Wredha Dharma Bhakti Kota Surakarta .....	50

Gambar 2.45. Aktivitas lansia di Panti Wredha Dharma Bhakti Kota Surakarta .....	52
Gambar 2.46. Kondisi hunian lansia mandiri .....	52
Gambar 2.47. Kondisi hunian lansia mandiri .....	52
Gambar 2.48. . Kondisi Selasar dan Kamar lansia tidak mandiri .....	53
Gambar 2.49. Kondisi Kantor dan Rumah Dinas Pimpinan Panti .....	53
Gambar 2.50. Kondisi Luar dan dalam bangunan aula panti .....	53
Gambar 2.51. Kondisi Masjid dan Ruang Kesehatan dan Ruang Psikologi .....	53
Gambar 2.52. (a) Kondisi dapur (b) Kondisi Ruang makan (c) Kondisi Ruang cuci piring .....	54
Gambar 2.53. Kondisi kamar mandi lansia tidak mandiri .....	54
Gambar 2.54. Struktur Organisasi Panti Wredha Elim (PELKRIS) Semarang .....	55
Gambar 2.55. Kondisi Kantor Panti .....	56
Gambar 2.56. Kondisi Kamar dan Balkon kamar Grasia .....	57
Gambar 2.57. Kondisi Kamar Kesetiaan dan Kamar Sukacita .....	57
Gambar 2.58. Kondisi Kamar Damai, Kamar Kebaikandan Kamar Sejahtera .....	57
Gambar 2.59. Kondisi Kamar Kesabaran .....	58
Gambar 2.60. Kondisi Ruang Serbaguna .....	58
Gambar 2.61. Kondisi Ruang Serbaguna .....	58
Gambar 2.62. Kondisi Dapur dan Ruang makan .....	58
Gambar 2.63. Kondisi Asrama dan Perawat Panti .....	59
Gambar 2.64. kondisi Tampak depan rumah dan didalam rumah Bpk Marimo .....	59
Gambar 2.65. Kondisi atap rumah dan Kondisi dapur & kmr mandi .....	59
Gambar 2.66. Kondisi Warung dan Masjid .....	60
Gambar 2.67. Kondisi Jalan Depan Rumah, Jalan Gang dan Jalan Raya .....	61
Gambar 2.68. Kondisi Rumah Bapak Tukimin .....	61
Gambar 2.69. Kondisi Dapur dan Ruang Makan .....	61
Gambar 2.70. Kondisi Masjid dan Warung .....	62
Gambar 2.71. Kondisi Jalan .....	62
Gambar 2.72. Kondisi Rumah bapak Sukino .....	63
Gambar 2.73. Kondisi Dapur, Kondisi ruang tv dan Kondisi Atap Rumah .....	63
Gambar 2.74. Kondisi Masjid .....	64
Gambar 2.75. Kondisi Jalan Depan Rumah .....	64
Gambar 2.76. Kondisi Posyandu Lansia di Kelurahan Bugel, Kecamatan Polokarto .....	64
Gambar 2.77. Pemeriksaan tekanan darah dan Pemberian obat dan vitamin .....	65
Gambar 2.78. Jamuan minum dan snack .....	65
Gambar 3.1. Peta Administrasi Kabupaten Sukoharjo .....	73
Gambar 3.2. Peta Kelerengn Kabupaten Sukoharjo .....	74
Gambar 3.3. Peta Ketinggian Kabupaten Sukoharjo .....	74
Gambar 3.4. Peta Tata Guna Lahan Kabupaten Sukoharjo .....	75
Gambar 3.5. Peta Curah Hujan Tahunan Wilayah Kabupaten Sukoharjo .....	75
Gambar 5.1. Skema Hubungan Ruang Secara Makro .....	91
Gambar 5.2. Skema Hubungan Kelompok Ruang Pengelola .....	91
Gambar 5.3. Skema Hubungan Kelompok Ruang Pelayanan .....	91
Gambar 5.4. Skema Hubungan Kelompok Hunian pada kampung Wredha .....	92
Gambar 5.5. Skema Sirkulasi Ruang pada kampung Wredha .....	94
Gambar 5.6. Ketiga Alternatif Lokasi Tapak .....	103
Gambar 5.7. Alternatif Lokasi 1 .....	103
Gambar 5.8. Alternatif Lokasi 2 .....	104
Gambar 5.9. Alternatif Lokasi 3 .....	105

Gambar 5.10. Lokasi Tapak Terpilih .....	106
Gambar 5.11. Dimensi Pejalan Kaki .....	111
Gambar 5.12. Organisasi Terpusat .....	113
Gambar 5.13. Organisasi Linier .....	113
Gambar 5.14. Organisasi Radial .....	114
Gambar 5.15. Organisasi Cluster .....	114
Gambar 5.16. Organisasi Grid .....	114
Gambar 6.1. Lokasi Tapak Terpilih .....	121

## DAFTAR GRAFIK

Grafik 3. 1 Proyeksi Proporsi Penduduk Umur 60+ di Pulau Jawa berdasarkan Provinsi .....	70
--	----

## DAFTAR TABEL

Tabel 1.1. Jumlah Penduduk Lansia Tahun 2010-2016 di Kabupaten Sukoharjo Berdasarkan Umur .....	2
Tabel 2.1. Jumlah Lansia Panti Wredha Elim Pelkris Semarang .....	55
Tabel 2.2. Analisa Gedung pusat kegiatan penyantunan Usia lanjut “Aisyiyah” Kota Surakarta, Panti Wredha Dharma Bhakti Kota Surakarta dan Panti Wredha Elim Pelkris Semarang .....	66
Tabel 2.3. Analisa Rumah lansia Potensial di Kabupaten Sukoharjo .....	67
Tabel 3.1. Jumlah Penduduk Lansia Jawa Tengah tahun 2010-2014.....	70
Tabel 3.2. Jumlah Penduduk Lansia Tahun 2010-2016 di Kabupaten Sukoharjo Berdasarkan Umur ....	71
Tabel 3.3. Jumlah Desa, Kelurahan dan Luas Wilayah Kabupaten Sukoharjo .....	72
Tabel 3.4. Kelas Kemiringan Lereng di Kabupaten Sukoharjo .....	73
Tabel 5.1. Aktivitas Kampung Wredha .....	85
Tabel 5.2. Pendekatan Kebutuhan Ruang dan Persyaratan Ruang .....	88
Tabel 5.3. Pengelompokan ruang Berdasarkan Pelaku dan Aktivitas .....	92
Tabel 5.4. Jumlah dan Pertumbuhan Lansia di Kabupaten Sukoharjo tahun 2010-2016.....	94
Tabel 5.5. Jumlah Lansia Pada Studi Banding .....	95
Tabel 5.6. Jumlah Pegawai .....	96
Tabel 5.7. Kelompok Pengelola .....	97
Tabel 5.8. Kelompok Hunian .....	97
Tabel 5.9. Kelompok Pelayanan Bersama .....	98
Tabel 5.10. Kelompok Penunjang .....	99
Tabel 5.11. MEE .....	100
Tabel 5.12. Kebutuhan parkir .....	100
Tabel 5.13. Total Luas Besaran Ruang .....	100
Table 5.14. Kriteria Penilaian Tapak .....	105
Table 6.1. Program Ruang .....	116
Table 6.2. Perhitungan Parkir .....	119
Table 6.3. Rekapitulasi Program Ruang .....	120
Table 6.4. Luas Lantai Dasar Total .....	120



