

BAB II

GAMBARAN UMUM

PT. NUNAS CIPTA AGUNG

2.1. Sejarah Perusahaan

PT. Nunas Cipta Agung merupakan perusahaan yang didirikan di Semarang, 24 Mei 2004, oleh 3 orang yaitu Agus Sindhu Hartanto, Indah Sulistyoningrum S, dan Shinta Sulistioningrum, dengan notaris Santy Ekawati Santoso, SH yang juga berlokasi di Semarang.

PT. Nunas Cipta Agung merupakan perusahaan yang berdiri dalam lingkup keluarga, sehingga lebih mudah dalam berkomunikasi dan mengambil keputusan. Dalam PT. Nunas Cipta Agung juga Tn. Agus Sindhu Hartanto memegang posisi sebagai Presiden Komisaris dari NUNAS GROUP yang memegang 135 lembar saham di PT. Nunas Cipta Agung. Sementara itu Ny. Shinta Sulistioningrum memegang posisi Direktur dalam PT. Nunas Cipta Agung dengan memegang saham sebesar 100 lembar saham di PT. Nunas Cipta Agung.

PT. Nunas Cipta Agung juga berdiri di Tambak Mas Timur VII/I yang lokasinya sama dengan Rumah dari Presiden Komisaris dan Direktur dari NUNAS GROUP, sehingga dalam fungsi pengawasan dan pengendalian terbilang cukup mudah.

2.2. Profil perusahaan

PT. Nunas Cipta Agung merupakan Perusahaan yang sesuai dengan akte pendirian Perseroan Terbatas nomor **C-15211 HT.01.01.TH.2004**, yang kemudian dijelaskan bahwa bergerak dalam bidang usaha:

- a. Perdagangan umum, termasuk impor, ekspor, interinsulair dan lokal, dalam segala macam barang yang dapat dilakukan.

- b. Keagenan atau perwakilan, distributor, grosir, leveransir, supplier dan penyalur, dalam segala macam barang yang dapat dilakukan.
- c. Pengadaan barang – barang dan bahan baku, terutama alat/peralatan/suku cadang tulis, kantor, mebel, barang cetakan, teknik, elektrik, mekanikal, elektronika, telekomunikasi, computer, bahan bangunan, perlengkapan pegawai.
- d. Segala macam jasa, kecuali jasa hukum dan pajak.
- e. Pelaksana pemborongan segala macam pekerjaan pembangunan, sebagai kontraktor atau sub kontraktor, terutama bangunan gedung, gudang, pabrik, perumahan, jalan, landasan, dermaga, jembatan, irigasi, sanitasi, pemasangan instalasi air/listrik/mekanikal/telekomunikasi/komputer/penggalian dan pengurugan tanah, sumur artetis, interior,eksterior.
- f. Pengangkutan (transportasi) baik untuk barang maupun orang.
- g. Perindustrian, termasuk industri/kerajinan tangan.
- h. Pencetakan dan Penerbitan
- i. Perbengkelan
- j. Sarana dan jasa penunjang kelistrikan
- k. Persewaan alat angkutan darat
- l. Perawatan komputer

Untuk mencapai maksud dan tujuan tersebut di atas Perseroan dapat melaksanakan kegiatan usaha sebagai berikut :

- a. Melakukan segala pekerjaan yang bersangkutan dan dapat mengembangkan usaha – usaha tersebut diatas semuanya dalam arti kata seluas – luasnya baik untuk kepentingan sendiri maupun untuk kepentingan sendiri maupun untuk kepentingan pihak lain dengan mendapat komisi.
- b. Berhak turut serta mengambil bagian atau mempunyai kepentingan dalam perusahaan – perusahaan arau Badan Hukum lainnya yang mempunyai maksud dan tujuan sama atau hampir sama dengan

maksud dan tujuan Perseroan ini, semuanya itu dengan memperhatikan Undang – Undang dan Peraturan – Peraturan Pemerintahan.

2.3. Visi dan Misi Perusahaan

2.3.1. Misi Perusahaan

Menjadi perusahaan terdepan di industri jasa konstruksi jaringan , dengan membangun perusahaan kontraktor jaringan yang mengutamakan mutu dan kualitas, mengedepankan kerja sama, memberikan pelayanan yang terbaik untuk konsumen serta mampu menghadapi persaingan global.

2.3.2. Visi Perusahaan

- a. Memberikan pekerjaan untuk masyarakat yang memiliki keahlian di bidang konstruksi jaringan.
- b. Mengutamakan mutu dan kualitas dalam pembangunan konstruksi jaringan .
- c. Menyediakan pelayanan operasional dan perangkat kasar pendukung pembangunan konstruksi jaringan yang berbasis teknologi.
- d. Menciptakan kerjasama yang jelas dan transparan.

2.4. Dasar Hukum Perusahaan

Agar berdirinya perusahaan menjadi kuat dan terjamin secara hukum, maka PT. Nunas Cipta Agung melengkapi akta – akta pendirian dan perijinan perusahaan. Berikut adalah akta dan perijinan PT. Nunas Cipta Agung.

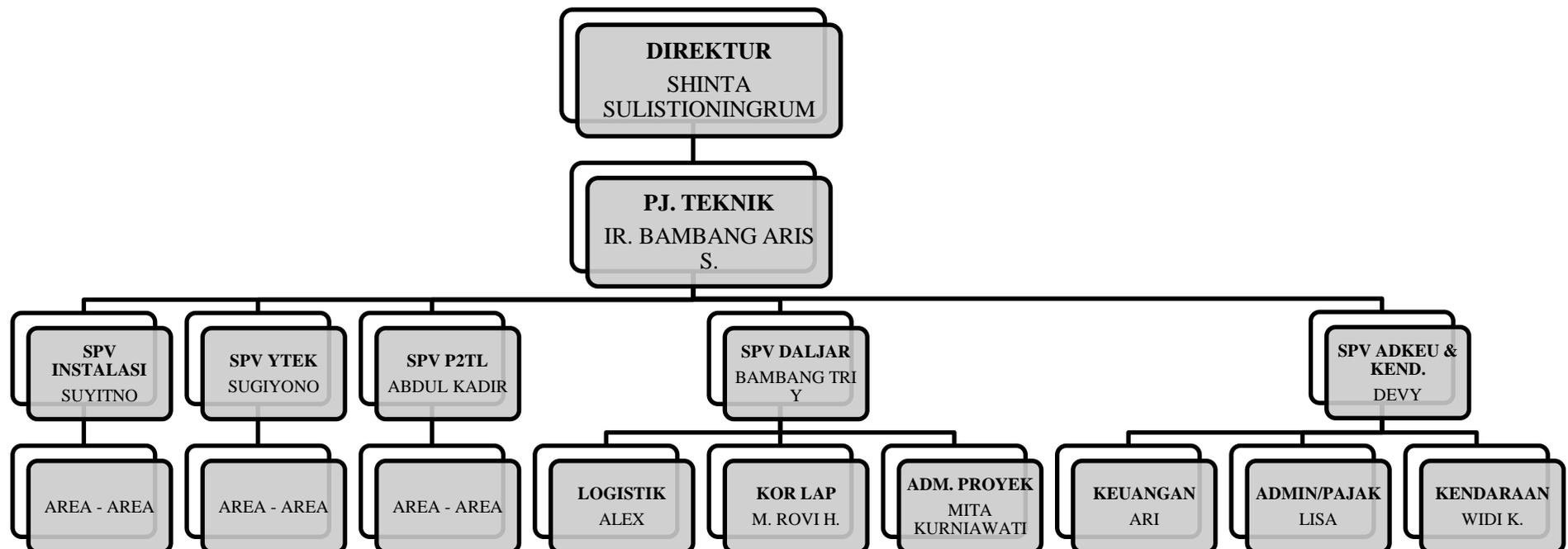
2.4.1. Akte Pendirian

Status Perusahaan PT. Nunas Cipta Agung adalah perusahaan swasta nasional yang tergolong kedalam Perseroan Terbatas yang didirikan di Semarang, 4 Mei 2004 yang diperkuat oleh Akte Pendirian Perseroan Terbatas nomor **C-15211 HT.01.01. TH.2004** oleh notaris Santy Ekawati Santoso, SH .

2.4.2. Perijinan

- a. **Izin Usaha Jasa Konstruksi Nasional** dengan Nomor **1 – 3374 – 2 – 00276 – 009820** tanggal **17 November 2016**.
- b. **Surat Izin Usaha Perdagangan (SIUP) Menengah** dengan Nomor **517 / 2943-478 / 11.01 / PM / VII / 2015** tanggal **07 Juli 2015**.
- c. **Tanda Daftar Perusahaan (TDP)** dengan Nomor **11.01.1.82.05022** tanggal **3 Maret 2014**.
- d. **Quality Management System Certificate of Approval** dengan Nomor **DCIQ-160806** tanggal **11 Agustus 2016**.
- e. **Nomor Pokok Wajib Pajak (NPWP)** dengan Nomor **02.404.971.0-511.000** tanggal **7 April 2008**.
- f. **Surat Pengukuhan Pengusaha Kena Pajak** dengan Nomor **PEM-01027/WPJ.10/KP.1003/2008** tanggal **9 April 2008**.
- g. **Sertifikat Keahlian** atas nama **IR. Bambang Aris Sugiyanto** yang menerangkan bahwa beliau memiliki kompetensi dan kemampuan serta dapat melaksanakan kegiatan profesi konstruksi di seluruh wilayah Republik Indonesia dengan nomor **1.4.401.1.155.09.1076233** tanggal **4 Maret 2016**.
- h. **Sertifikat Badan Usaha Jasa Pelaksana Konstruksi** dengan nomor **0 – 3374 – 09 – 130 – 1 – 11 – 009820** tanggal **10 November 2016**.

2.5. Struktur Perusahaan



Sumber : Akta PT. Nunas Cipta Agung

PT. Nunas Cipta Agung dipimpin oleh seorang Direktur dan memberikan tanggung jawab langsung kepada Penanggung Jawab Teknik dengan 5 (lima) Supervisor, yaitu :

- a. SPV Instalasi Rumah dan Pabrik,
- b. SPV YTEK,
- c. SPV P2TL,
- d. SPV DalJar, dan
- e. SPV Administrasi & Keuangan

Untuk mengetahui garis perintah dalam perusahaan akan ditampilkan Struktur Organisasi PT. Nunas Cipta Agung diatas.

2.6. Tugas – Tugas Pokok Masing – Masing Bidang

2.6.1. Direktur

Di PT. Nunas Cipta Agung, direktur berperan sebagai pengawas jalannya perusahaan, yang memiliki kuasa tertinggi dalam perusahaan dalam menentukan keputusan untuk menyetujui anggaran tahunan perusahaan.

2.6.2. Penanggung Jawab Teknik

Penanggung Jawab Teknik merupakan pelaksana keputusan Direktur untuk perusahaan yang meliputi :

- a. Memberi bantuan pengawasan perusahaan kepada Direktur Perusahaan,
- b. Melakukan koordinasi dan komunikasi dengan penyelenggaraan program Konstruksi Jaringan,
- c. Menjamin pelaksanaan fisik dan spesifikasi teknis pelaksanaan konstruksi jaringan,
- d. Pembinaan dan pengendalian terhadap pengawasan lapangan,
- e. Memantau penyampaian pelaporan konstruksi jaringan dari koordinator lapangan.

- f. Melakukan konsolidasi laporan pertanggung jawaban kegiatan dan pengawasan konstruksi jaringan setiap bulannya.
- g. Memberikan dukungan teknis, manajemen kepada pengawas konstruksi jaringan.

Sesuai dengan Tugas Akhir penulis yang menekankan pelaksanaan disiplin kerja di PT. Nunas Cipta Agung, yang memegang kendali untuk pengawasan karyawan adalah Supervisor dan Penanggung Jawab Teknik PT Nunas Cipta Agung.

Dalam PT. Nunas Cipta Agung, untuk melaksanakan keputusan manajer untuk melakukan pekerjaan konstruksi jaringan dilaksanakan oleh supervisor. Supervisor ini merupakan penghubung antara Penanggung Jawab Teknik dan para pekerja baik yang ada di area – area konstruksi jaringan maupun yang ada di kantor dan gudang. Berikut adalah supervisor yang ada di PT. Nunas Cipta Agung.

- a. SPV Instalasi Rumah dan Pabrik

Supervisor ini mengawasi pelaksanaan pekerjaan konstruksi jaringan yang ada Rumah dan Pabrik.

- b. SPV YTEK

Supervisor ini melakukan pengawasan pekerjaan karyawan untuk Pelayanan Teknik PLN yang melayani aduan masyarakat yang berkaitan dengan listrik.

- c. SPV P2TL

Supervisor ini melakukan pengawasan kerja untuk karyawan yang melakukan pekerjaan Penertiban Pemakaian Tenaga Listrik (P2TL) di area yang sedang dilakukan pekerjaan tersebut.

- d. SPV Daljar

Supervisor ini mengawasi kinerja karyawan PT. Nunas Cipta Agung yang bertugas untuk mengikuti tender di PLN dan urusan administrasi proyek yang sedang dijalankan PT. Nunas Cipta Agung.

e. SPV Administrasi dan Keuangan

Supervisor ini mengawasi kinerja karyawan dalam kantor, meliputi administrasi kantor seperti keluar-masuknya surat, pengurusan surat perijinan dan akta perusahaan serta urusan keuangan seperti penggajian karyawan kantor dan karyawan pekerjaan konstruksi jaringan yang sedang dikerjakan.