

## ABSTRAK

### **Analisis Doktrinal tentang Tanggung Jawab Notaris Pengganti dalam Pelaksanaan Jabatan Notaris yang Digantikan (Studi Kasus Pada Putusan 395/Pdt.G/2011/PN.Jkt.Sel tentang Notaris Pengganti Yang Turut Menjadi Tergugat), La Yuris Aditya, Tesis**

Pertanggungjawaban Notaris terutama di bidang hukum privat pengaturannya dalam UUJN terletak dalam pasal 84 dan 85 yang mengancam dengan penggantian biaya, ganti rugi, dan bunga, teguran lisan, teguran tertulis, pemberhentian sementara, pemberian dengan tidak hormat dan pemberhentian dengan hormat atas beberapa pelanggaran yang dilakukan Notaris didalam menjalankan jabatannya. Tanggung jawab ini juga melekat terhadap notaris pengganti.

Permasalahan dalam penelitian ini adalah Pertama yaitu Bagaimana tanggung jawab Notaris Pengganti dalam pelaksanaan jabatan notaris yang digantikan berdasarkan UUJN Tahun 2014 dan Kedua Bagaimana tanggung jawab Notaris atas pelanggaran-pelanggaran yang dilakukan terhadap akta-akta yang dibuat oleh Notaris Pengganti

Metode penelitian yang digunakan dalam penelitian ini adalah pendekatan *Doctrinal Research* atau *Legal Research*. Spesifikasi penelitian adalah bersifat deskriptif. Sumber bahan hukum yang digunakan adalah bahan hukum primer seperti Undang-undang Nomor 2 Tahun 2014 tentang Perubahan Undang-Undang Nomer 30 Tahun 2004 Tentang Jabatan Notaris, bahan hukum sekunder yaitu Putusan 395/Pdt.G/2011/PN.Jkt.Sel dan didukung bahan hukum tersier. Teknik pengumpulan melalui pengumpulan data sekunder. Analisa data dilakukan melalui analisis data kualitatif.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa Tanggung jawab notaris pengganti setelah berlakunya UUJN tahun 2014 yang dituangkan dalam Pasal 65 menyatakan bahwa notaris pengganti bertanggung jawab atas setiap akta yang dibuatnya. Tanggungjawab ini dirasakan tidak seimbang dengan syarat-syarat yang ditentukan untuk menunjuk seseorang menjadi notaris pengganti, karena tugasnya hanya menggantikan notaris yang tengah cuti, sakit atau berhalangan hadir. Notaris yang digantikan tidak bertanggung jawab atas pelanggaran-pelanggaran yang dilakukan oleh notaris penggantinya, meskipun akta yang dibuat oleh notaris pengganti terdapat masalah dan tersangkut perkara di pengadilan. Hal ini dirasa tidak adil bagi notaris pengganti karena kedudukannya hanya menggantikan notaris, akan tetapi ketika terjadi permasalahan terkait dengan akta-akta yang dibuat oleh notaris pengganti akan tidak berdampak sama sekali kepada notaris yang digantikannya.

Saran atau Rekomendasi penelitian ini yaitu Keberadaan notaris pengganti tetap berlangsung dengan berdasarkan payung hukum UUJN Tahun 2014, namun Organisasi Ikatan Notaris Indonesia ( INI ) hendaknya melakukan peninjauan ulang terhadap peraturan tersebut terutama berkaitan dengan masalah penunjukkan dan syarat-syarat notaris pengganti, minimal syarat-syarat yang harus dipenuhi harus sama dengan syarat-syarat untuk menjadi notaris. Seseorang yang ditunjuk menjadi notaris pengganti hendaknya diberikan pemahaman bahwa kedudukannya sebagai notaris pengganti tidak hanya duduk dan menggantikan posisi saja, akan tetapi juga termasuk tanggung jawabnya yang sama layaknya seorang notaris.

**Kata Kunci :** Notaris, Notaris Pengganti, Tanggung Jawab Notaris

## **ABSTRACT**

### ***Doctrinal Analysis of the Notary Substitute Responsibilities in Implementation Notary who Succeeded (Case Study In Decision 395/Pdt.G/2011/PN.Jkt.Sel of Notary Substitutes The Co-Being Accused), La Yuris Aditya, Thesis***

Notary accountability especially in the field of private law arrangements in UUJN located in articles 84 and 85 are threatened with replacement costs, damages, and interest, verbal warning, written warning, suspension, giving the disrespect and dismissal with respect to some offenses committed Notary in running position. This responsibility also attaches to substitute notary.

The problem in this research is the first that is How Substitute Notary responsibility in the implementation of the notary office was replaced by UUJN 2014 and the Second Notary How responsibility for the violations committed against the deed of Notary Substitute

The method used in this study is the Doctrinal Research or the Legal Research approach. Specifications research is descriptive. Source material used law is the primary legal materials such as Law No. 2 of 2014 on the amendment of Law Number 30 Year 2004 on Notary, secondary law, namely Decision 395 / Pdt.G / 2011 / PN.Jkt.Sel and supported tertiary legal materials. Collection techniques through secondary data collection. Data analysis is done through the analysis of qualitative data.

The results showed that responsibility UUJN substitute notary after the entry into force in 2014 as outlined in Article 65 states that the substitute notary is responsible for every deed he made. This responsibility is not perceived by the requirements specified to designate a person to be a substitute notary, because his job just replace notary who was on leave, sick or unable to attend. Notary being replaced is not responsible for the violations committed by the notary successor, although deed made by a substitute notary are problems and lodged in a court case. It is considered unfair to the notary substitute due to its position just replace the notary, but when there is a problem associated with the deed made by the notary replacement would have no impact at all to the notary it replaces.

Suggestion or recommendation of this study is still ongoing presence of substitute notary with by the legal umbrella UUJN In 2014, however Organization Indonesian Notaries Association (INI) should conduct a review of these regulations, especially with regard to the appointment of the problem and the conditions notary replacement, minimal requirements that must be met to be the same as the requirements for becoming a notary. A person who is appointed as a substitute notary should be given the understanding that his position as a substitute notary does not just sit down and replace only, but also includes the same responsibilities like a notary.

**Keywords :** *Notaries , Notary Substitute Notary Responsibility*