

Abstrak

AKIBAT HUKUM DARI SALINAN AKTA YANG TIDAK SESUAI DENGAN MINUTA AKTA (Studi Kasus Putusan No. 880/PID.B/2006/PN.JKT.PST)

Di dalam prakteknya sering terjadi notaris dilibatkan jika terjadi perkara antara para pihak, termasuk terdapat kekeliruan ketik dari salinan akta yang berbeda dengan minuta akta yang menyebabkan notaris sering harus keluar masuk pengadilan untuk mempertanggungjawabkan aktanya.

Adapun tujuan penelitian ini adalah untuk mengetahui akibat hukumnya terhadap akta notaris mengandung keterangan keliru dan juga untuk pertanggungjawaban notaris terhadap akta yang dibuatnya mengandung keterangan keliru dan penerapan sanksi pidananya.

Metode penelitian yang digunakan dalam penelitian ini adalah menggunakan metode *yuridis Normatif*, dengan spesifikasi penelitian *deskriptif analitis*. Data yang digunakan adalah bersumber dari data sekunder yang didukung wawancara yang selanjutnya dianalisis secara kualitatif dalam mendiskripsikan permasalahan penelitian dengan hasil penarikan kesimpulan secara deduktif.

Hasil penelitian dapat diketahui bahwa : 1). Akibat hukumnya apabila salinan akta tidak sesuai dengan minuta akta dapat dibatalkan, selama tidak dimintakan pembatalan maka perbuatan hukum/perjanjian yang tercantum dalam akta tersebut akan tetap berlaku atau sah; 2) Pertanggungjawaban notaris terhadap akta yang dibuatnya mengandung keterangan keliru tetap diperlukan meskipun ranah pekerjaan notaris dalam ranah hukum perdata, pertanggungjawabn tersebut meliputi tanggung jawab secara administrasi, perdata dan pertanggungjawaban pidana.

Kata Kunci : Akibat Hukum, Akta Notaris, Keterangan Keliru

Abstract

DUE TO THE LAW OF COPIES DEED IN ACCORDANCE WITH MINUTA DEED (Decision Case Study No. 880/PID.B/2006/PN.JKT.PST)

In the common practice of notary involved in the event the matter between the parties, including the type of errors are different copies of the deed that led to the notary deed minuta frequent in and out of court to account for deed.

The purpose of this study was to determine the legal effect of the deed containing false statements and also to accountability notary deed made to contain false statements and the application of criminal sanctions.

The research method used in this study is to use legal methods of Normative, descriptive analytical study with the specifications. The data used are derived from secondary data supported the subsequent interviews were analyzed qualitatively in describing problems with the results of research in deductive inference.

The results can be seen that: 1). Due to the law of the deed contains a false statement may be canceled, as long as the cancellation is not requested legal act / agreement contained in the deed would be as valid or invalid; 2) Accountability to the notary deed he made false statements containing the realm of work is still required even though the notary in the realm civil law, responsibilities include administrative, civil and criminal liability.

Keywords: Law of Effect, Deed, Description Erroneous