

ABSTRAK

Tesis ini berjudul “Perjanjian Kredit dengan Jaminan Surat Keputusan Pengangkatan Pegawai Negeri Sipil”. Meskipun berstatus sebagai Pegawai Negeri Sipil, tidak menghalangi seseorang untuk meminjam uang di bank. PD. BPR Jepara Artha sebagai salah satu bank yang ada di Jepara notabene bank Pemerintah Daerah Jepara memberikan fasilitas kredit untuk pegawai.

Perjanjian kredit tersebut memunculkan beberapa permasalahan, yaitu : Bagaimana pelaksanaan perjanjian kredit dengan jaminan SK Pengangkatan PNS, Bagaimana upaya penyelesaiannya apabila debitor wanprestasi. Dengan perumusan masalah tersebut, tujuan penelitian akan dapat diketahui, yaitu : Untuk mengetahui, mengkaji, dan menganalisis pelaksanaan perjanjian kredit dengan jaminan SK Pengangkatan PNS, Untuk mengetahui, mengkaji, dan menganalisis upaya yang dilakukan kreditor apabila debitor wanprestasi.

Metode penelitian dilakukan melalui pendekatan yuridis empiris. Pendekatan yuridis empiris merupakan penelitian yang berusaha menghubungkan antara norma hukum yang berlaku dengan kenyataan yang ada di masyarakat.

Bentuk perjanjian kredit di BPR Jepara Artha di bawah tangan serta standar baku. Perjanjian standar baku merupakan perjanjian yang seluruh klausulanya sudah dibakukan, dan pihak lain tidak memiliki peluang untuk merundingkan. Dalam perjanjian kredit tersebut, BPR Jepara Artha memberikan syarat bagi PNS dengan menggunakan foto copy SK Pengangkatan PNS. Kredit macet dapat disebabkan karena mutasi/alih tugas; bendahara gaji; dan pensiun dini.

Nasabah debitor yang kesulitan dalam memenuhi kewajibannya, bank/kreditor sudah sepantasnya memberlakukan penghapusbukuan, sehingga debitor dinyatakan bebas utang. Langkah ini sebagai solusi terakhir yang dapat ditempuh ketika sudah tidak ada lagi jalan lain.

Pembuatan *draft* perjanjian di BPR Jepara Artha berbentuk di bawah tangan. Setiap perbuatan hukum terutama mengenai perjanjian sebaiknya menggunakan akta notariil.

Kata-kata kunci : Perjanjian Kredit, Jaminan, SK Pengangkatan PNS.

ABSTRACT

This thesis is titled "Credit Agreements with the Appointment Decree of Civil Servants as Guarantee". Although the status as a civil servant, not blocking someone to borrow money in the bank. PD. BPR Jepara Artha as one of bank at Jepara's local government, claiming the bank provides credit facilities for the employees.

These credit agreements gave rise to some problems, namely : How is the implementation of credit agreements with the appointment decree of civil servants as guarantee, How is the solution if the debtor in breach of contract. With the formulation of the problem, the research purposes will be known, namely : To discover, to assess, and to analyze for implementation of credit agreements with the appointment decree of civil servants as guarantee, To discover, to assess, and to analyze for the creditor's solution if the debtor in breach of contract.

The method of research is done through juridical approach to empirical. Juridical approach was empirical research that seeks to connect between the legal norms applicable to the reality that exists in the society.

These credit agreements in the form of BPR Jepara Artha under hand and standard form. The standard agreement is an agreement that the whole raw causal already standardized, and the other party has no opportunity to negotiate. In the credit agreement, the BPR Jepara Artha provide terms for civil servants by using copy decree appointing civil servants. The bad credit can be caused due to a mutation/over the task; treasurer salary; and early retirement.

The difficulty in the debtor's customers meet its bank creditors, they should write off, so that the debtor is declared free of debt. This step as the last solution that can be reached when it was no longer the other way.

The creation of a draft agreement on BPR Jepara Artha shaped under the hand. Every legal action especially regarding the treaty should use a deed of notariil.

Keywords : Credit Agreement, Collateral, Appointment Decree of Civil Servants.