

**DAFTAR HARGA SATUAN PEKERJAAN (AHSP) NO.28/PRT/M/2016  
BIDANG CIPTA KARYA**

SUMBER DATA : PASARAN BEBAS  
D A E R A H : KOTA SEMARANG & SEKITAR

EDISI MEI 2017

**STRUKTUR**

No.	SNI	KODE	KOEf	SAT.	URAIAN PEKERJAAN	HARGA BAHAN/UPAH		JUMLAH					
						MINIMUM Rp	MAKSIMUM Rp	MINIMUM Rp	MAKSIMUM Rp				
1	A.2.2.1.2		1	m'	Pagar Sementara dari Seng Gelombang Tinggi			Rp	590.766,00	Rp	667.793,50		
					A	TENAGA			Rp	47.500,00	Rp	53.800,00	
		L.01	0,2	OH	Pekerja	Rp	60.000,00	Rp	70.000,00	Rp	12.000,00	Rp	14.000,00
		L.02	0,4	OH	Tukang Kayu	Rp	80.000,00	Rp	90.000,00	Rp	32.000,00	Rp	36.000,00
		L.03	0,02	OH	Kepala Tukang	Rp	90.000,00	Rp	100.000,00	Rp	1.800,00	Rp	2.000,00
		L.04	0,02	OH	Mandor	Rp	85.000,00	Rp	90.000,00	Rp	1.700,00	Rp	1.800,00
					B	BAHAN			Rp	489.560,00	Rp	553.285,00	
			1,25	Btg	Kayu Dolken diameter 8 - 10 / 400 cm	Rp	21.000,00	Rp	24.000,00	Rp	26.250,00	Rp	30.000,00
			2,5	Kg	Portland Semen	Rp	1.000,00	Rp	1.050,00	Rp	2.500,00	Rp	2.625,00
			1,2	Lbr	Seng Gelombang 3" - 5"	Rp	41.500,00	Rp	55.000,00	Rp	49.800,00	Rp	66.000,00
			0,005	m3	Pasir Beton	Rp	350.000,00	Rp	500.000,00	Rp	1.750,00	Rp	2.500,00
			0,009	m3	Koral Beton	Rp	380.000,00	Rp	390.000,00	Rp	3.420,00	Rp	3.510,00
			0,072	m3	Kayu 5/7X4m Kayu Kruing	Rp	5.500.000,00	Rp	6.000.000,00	Rp	396.000,00	Rp	432.000,00
			0,06	Kg	Paku Biasa 2" - 5"	Rp	14.000,00	Rp	15.000,00	Rp	840,00	Rp	900,00
			0,45	Kg	Meni Besi	Rp	20.000,00	Rp	35.000,00	Rp	9.000,00	Rp	15.750,00
					C	PERALATAN							
				D	Jumlah A + B + C			Rp	537.060,00	Rp	607.085,00		
				E	Membersihkan Lap	10%		Rp	53.706,00	Rp	60.708,50		
				F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)			Rp	590.766,00	Rp	667.793,50		
2	A.2.2.1.3	K.3	1	m2	Membersihkan Lapangan dan Perataan			Rp	11.275,00	Rp	12.650,00		
					A	Tenaga			Rp	10.250,00	Rp	11.500,00	
		#REF!	0,1	OH	Pekerja	Rp	60.000,00	Rp	70.000,00	Rp	7.000,00		
		#REF!	0,05	OH	Mandor	Rp	85.000,00	Rp	90.000,00	Rp	4.250,00		
					B	BAHAN							
					C	PERALATAN							
					D	Jumlah A + B + C			Rp	10.250,00	Rp	11.500,00	
					E	Overhead & Profit	10%		Rp	1.025,00	Rp	1.150,00	
				F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)			Rp	11.275,00	Rp	12.650,00		
3	A.2.2.1.4	K.3	1	m2	Pembuatan Kantor Sementara dg Lantai			Rp	1.825.395,00	Rp	2.020.287,50		
					A	Tenaga			Rp	391.250,00	Rp	444.500,00	
		0	2	OH	Pekerja	Rp	60.000,00	Rp	70.000,00	Rp	120.000,00		
		0	2	OH	Tukang Kayu	Rp	80.000,00	Rp	90.000,00	Rp	160.000,00		
		0	1	OH	Tukang Batu	Rp	80.000,00	Rp	90.000,00	Rp	80.000,00		
		0	0,3	OH	Kepala Tukang	Rp	90.000,00	Rp	100.000,00	Rp	27.000,00		
		0	0,05	OH	Mandor	Rp	85.000,00	Rp	90.000,00	Rp	4.250,00		
					B	BAHAN			Rp	1.268.200,00	Rp	1.392.125,00	
			1,25	Btg	Kayu Dolken Ø 8 - 10 / 4 m	Rp	21.000,00	Rp	24.000,00	Rp	26.250,00	Rp	30.000,00
			0,18	m3	Kayu	Rp	5.500.000,00	Rp	6.000.000,00	Rp	990.000,00	Rp	1.080.000,00
			0,80	Kg	Paku Biasa 2" - 5"	Rp	14.000,00	Rp	15.000,00	Rp	11.200,00	Rp	12.000,00
			1,1	Kg	Besi Strip	Rp	12.000,00	Rp	12.500,00	Rp	13.200,00	Rp	13.750,00
			35	Kg	Portland Sement	Rp	1.000,00	Rp	1.050,00	Rp	35.000,00	Rp	36.750,00
			0,15	m3	Pasir pasang	Rp	320.000,00	Rp	370.000,00	Rp	48.000,00	Rp	55.500,00
			0,1	m3	Pasir Beton	Rp	350.000,00	Rp	500.000,00	Rp	35.000,00	Rp	50.000,00
			0,15	m3	Koral Beton	Rp	380.000,00	Rp	390.000,00	Rp	57.000,00	Rp	58.500,00
			30	buah	Batu bata Merah	Rp	650,00	Rp	700,00	Rp	19.500,00	Rp	21.000,00
			0,25	Lbr	Seng Plat	Rp	22.000,00	Rp	24.500,00	Rp	5.500,00	Rp	6.125,00
			0,20	buah	Jendela Naco	Rp	32.500,00	Rp	35.000,00	Rp	6.500,00	Rp	7.000,00
			0,08	m2	Kaca Polos	Rp	70.000,00	Rp	85.000,00	Rp	5.600,00	Rp	6.800,00
			0,15	buah	Kunci Tanam	Rp	65.000,00	Rp	70.000,00	Rp	9.750,00	Rp	10.500,00
			0,06	Lbr	Plywood 4 mm	Rp	95.000,00	Rp	70.000,00	Rp	5.700,00	Rp	4.200,00
					C	PERALATAN							
					D	Jumlah A + B + C			Rp	1.659.450,00	Rp	1.836.625,00	
				E	Paku Biasa 2" - 5"	10%		Rp	165.945,00	Rp	183.662,50		
				F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)			Rp	1.825.395,00	Rp	2.020.287,50		
1	A.2.3.1.1		1	m3	Menggali Tanah Biasa Sedalam 1 m			Rp	51.837,50	Rp	60.225,00		
					A	TENAGA			Rp	47.125,00	Rp	54.750,00	
		L.01	0,75	OH	Pekerja	Rp	60.000,00	Rp	70.000,00	Rp	45.000,00		
		L.04	0,025	OH	Mandor	Rp	85.000,00	Rp	90.000,00	Rp	2.125,00		
					B	BAHAN							
					C	PERALATAN							
					D	Jumlah A + B + C			Rp	47.125,00	Rp	54.750,00	
					E	Overhead & Profit	10%		Rp	4.712,50	Rp	5.475,00	
				F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)			Rp	51.837,50	Rp	60.225,00		
8	A.2.3.1.8		1	m3	MembuangTanah sejauh 30 m'			Rp	22.715,00	Rp	26.400,00		
					A	TENAGA			Rp	20.650,00	Rp	24.000,00	
		L.01	0,330	OH	Pekerja	Rp	60.000,00	Rp	70.000,00	Rp	19.800,00		
		L.04	0,010	OH	Mandor	Rp	85.000,00	Rp	90.000,00	Rp	850,00		
					B	BAHAN							
					C	PERALATAN							
					D	Jumlah A + B + C			Rp	20.650,00	Rp	24.000,00	
					E	Overhead & Profit	10%		Rp	2.065,00	Rp	2.400,00	
				F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)			Rp	22.715,00	Rp	26.400,00		
12	A.2.3.1.12		1	m3	Lapisan Pudel Cmp. 1Kp : 3Ps : 7TL			Rp	398.068,00	Rp	447.601,00		
					A	TENAGA			Rp	90.400,00	Rp	103.200,00	
		0	0,800	OH	Pekerja	Rp	60.000,00	Rp	70.000,00	Rp	48.000,00		
		L.02	0,400	OH	Tukang Batu	Rp	80.000,00	Rp	90.000,00	Rp	32.000,00		
		L.03	0,04	OH	Kepala Tukang	Rp	90.000,00	Rp	100.000,00	Rp	3.600,00		
		L.01	0,080	OH	Mandor	Rp	85.000,00	Rp	90.000,00	Rp	6.800,00		
					OH	Mandor			Rp	271.480,00	Rp	303.710,00	
			0,135	m3	Pasir Pasang	Rp	320.000,00	Rp	370.000,00	Rp	43.200,00	Rp	49.950,00
			0,400	m3	Kapur Padam	Rp	310.000,00	Rp	350.000,00	Rp	124.000,00	Rp	140.000,00
			0,948	m3	Tanah Liat	Rp	110.000,00	Rp	120.000,00	Rp	104.280,00	Rp	113.760,00
					C	PERALATAN							
					D	Jumlah A + B + C			Rp	361.880,00	Rp	406.910,00	
				E	Overhead & Profit	10%		Rp	36.188,00	Rp	40.691,00		
				F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)			Rp	398.068,00	Rp	447.601,00		
9	A.2.3.1.9		1	m3	Pengurangan Kembali di hitung dari 1/3 kali koefisien Pekerjaan galian			Rp	12.558,33	Rp	14.483,33		
					A	Mandor			Rp	34.250,00	Rp	39.500,00	
		0	0,50	OH	Pekerja	Rp	60.000,00	Rp	70.000,00	Rp	30.000,00		
		0	0,050	OH	Mandor	Rp	85.000,00	Rp	90.000,00	Rp	4.250,00		



				F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)			Rp	354.392,50	Rp	215.787,00	
19	A.4.1.1.23	1	m2		Memasang Bekisting untuk Balok			Rp	372.542,50	Rp	429.187,00	
				A	Tenaga			Rp	71.775,00	Rp	82.170,00	
		L.01	0,66	OH	Pekerja	Rp	60.000,00	Rp	70.000,00	Rp	39.600,00	
		L.02	0,33	OH	Tukang Kayu	Rp	80.000,00	Rp	90.000,00	Rp	26.400,00	
		L.03	0,033	OH	Kepala Tukang	Rp	90.000,00	Rp	100.000,00	Rp	2.970,00	
		L.04	0,033	OH	Mandor	Rp	85.000,00	Rp	90.000,00	Rp	2.805,00	
				B	Bahan			Rp	266.900,00	Rp	308.000,00	
		0,04	m3		Kayu Klas III (Terentang)	Rp	2.000.000,00	Rp	2.200.000,00	Rp	80.000,00	
		0,4	Kg		Paku Biasa 2" - 5"	Rp	14.000,00	Rp	15.000,00	Rp	5.600,00	
		0,2	Ltr		Minyak Bekisting	Rp	9.000,00	Rp	10.000,00	Rp	1.800,00	
		0,018	m3		Balok Kayu Klas II	Rp	5.500.000,00	Rp	6.000.000,00	Rp	99.000,00	
		0,35	Lbr		Plywood tebal 9mm	Rp	110.000,00	Rp	160.000,00	Rp	38.500,00	
		2	Btg		Dolken Kayu Galam diameter 8 - 10 cm / 4 m	Rp	21.000,00	Rp	24.000,00	Rp	42.000,00	
				C	PERALATAN							
				D	Jumlah A + B + C				Rp	338.675,00	Rp	390.170,00
				E	Overhead & Profit	10%			Rp	33.867,50	Rp	39.017,00
				F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)			Rp	372.542,50	Rp	429.187,00	
20	A.4.1.1.24	1	m2		Memasang Bekisting untuk Lantai			Rp	446.792,50	Rp	514.987,00	
				A	Tenaga			Rp	71.775,00	Rp	82.170,00	
		L.01	0,66	OH	Pekerja	Rp	60.000,00	Rp	70.000,00	Rp	39.600,00	
		L.02	0,33	OH	Tukang Kayu	Rp	80.000,00	Rp	90.000,00	Rp	26.400,00	
		L.03	0,033	OH	Kepala Tukang	Rp	90.000,00	Rp	100.000,00	Rp	2.970,00	
		L.04	0,033	OH	Mandor	Rp	85.000,00	Rp	90.000,00	Rp	2.805,00	
				B	Bahan			Rp	334.400,00	Rp	386.000,00	
		0,04	m3		Kayu Klas III (Terentang)	Rp	2.000.000,00	Rp	2.200.000,00	Rp	80.000,00	
		0,4	Kg		Paku Biasa 2" - 5"	Rp	14.000,00	Rp	15.000,00	Rp	5.600,00	
		0,2	Ltr		Minyak Bekisting	Rp	9.000,00	Rp	10.000,00	Rp	1.800,00	
		0,015	m3		Balok Kayu Klas II (Borneo)	Rp	5.500.000,00	Rp	6.000.000,00	Rp	82.500,00	
		0,35	Lbr		Plywood tebal 9mm	Rp	110.000,00	Rp	160.000,00	Rp	38.500,00	
		6	Btg		Dolken Kayu Galam diameter 8 - 10 cm / 4 m	Rp	21.000,00	Rp	24.000,00	Rp	126.000,00	
				C	PERALATAN							
				D	Jumlah A + B + C				Rp	406.175,00	Rp	468.170,00
				E	Overhead & Profit	10%			Rp	40.617,50	Rp	46.817,00
				F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)			Rp	446.792,50	Rp	514.987,00	
22	A.4.1.1.26	1	m2		Memasang Bekisting untuk Tangga			Rp	331.897,50	Rp	384.637,00	
				A	Memasang Bekisting untuk Lantai			Rp	71.775,00	Rp	82.170,00	
		L.01	0,66	OH	Pekerja	Rp	60.000,00	Rp	70.000,00	Rp	39.600,00	
		L.02	0,33	OH	Tukang Kayu	Rp	80.000,00	Rp	90.000,00	Rp	26.400,00	
		L.03	0,033	OH	Kepala Tukang	Rp	90.000,00	Rp	100.000,00	Rp	2.970,00	
		L.04	0,033	OH	Mandor	Rp	85.000,00	Rp	90.000,00	Rp	2.805,00	
				B	Bahan			Rp	229.950,00	Rp	267.500,00	
		0,03	m3		Kayu Klas III (Terentang)	Rp	2.000.000,00	Rp	2.200.000,00	Rp	60.000,00	
		0,4	Kg		Paku Biasa 2" - 5"	Rp	14.000,00	Rp	15.000,00	Rp	5.600,00	
		0,15	Ltr		Minyak Bekisting	Rp	9.000,00	Rp	10.000,00	Rp	1.350,00	
		0,015	m3		Minyak Bekisting	Rp	5.500.000,00	Rp	6.000.000,00	Rp	82.500,00	
		0,35	Lbr		Plywood tebal 9mm	Rp	110.000,00	Rp	160.000,00	Rp	38.500,00	
		2	Btg		Dolken Kayu Galam diameter 8 - 10 cm / 4 m	Rp	21.000,00	Rp	24.000,00	Rp	42.000,00	
				C	PERALATAN							
				D	Jumlah A + B + C				Rp	301.725,00	Rp	349.670,00
				E	Overhead & Profit	10%			Rp	30.172,50	Rp	34.967,00
				F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)			Rp	331.897,50	Rp	384.637,00	