



LANDASAN PERENCANAAN DAN PERANCANGAN ARSITEKTUR (LP3A)

CITY HOTEL BINTANG 5 DI PALEMBANG

(Dengan Penekanan Desain Arsitektur Post-modern Contextualism)

TUGAS AKHIR PERIODE 138

Diajukan sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar sarjana

Oleh:

Dwita Marchela
21020113130089

Dosen Pembimbing I:

Dr. Ir. Agung Budi Sardjono, MT

Dosen Pembimbing II:

Septana Bagus Pribadi, ST, MT

Dosen Penguji:

Dr. Ir. Eddy Prianto, CES, DEA

Dr. Eng. Bangun IRH, ST, MT

(Februari-Juni 2017)

PROGRAM STUDI S-1
DEPARTEMEN ARSITEKTUR FAKULTAS TEKNIK
UNIVERSITAS DIPONEGORO
SEMARANG
2017

HALAMAN
PERNYATAAN ORISINALITAS

Tugas akhir ini adalah hasil karya saya sendiri, dan semua sumber baik yang dikutip maupun dirujuk telah saya nyatakan dengan benar.

Semarang, 7 Juli 2017



Dwita Marchela

NIM. 21020113130089

HALAMAN PENGESAHAN

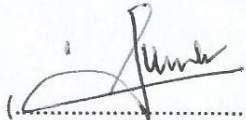
Landasan Program Perencanaan dan Perancangan Arsitektur (LP3A) ini diajukan oleh :

Nama : Dwita Marchela
NIM : 21020113130089
Departemen / Program Studi : Arsitektur / Sarjana (S-1)
Judul Skripsi : City Hotel Bintang 5 di Palembang

Telah berhasil dipertahankan di hadapan Tim Penguji dan diterima sebagai bagian persyaratan yang diperlukan untuk memperoleh gelar Sarjana / S1 pada Departemen / Program Studi Arsitektur, Fakultas Teknik Universitas Diponegoro.


TIM DOSEN

Pembimbing I : Dr. Ir. Agung Budi Sardjono, MT
NIP. 196310201991021001



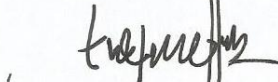
(.....)

Pembimbing II : Septana Bagus Pribadi, ST, MT
NIP. 197609112002121001



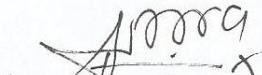
(.....)

Penguji I : Dr. Ir. Eddy Prianto, CES, DEA
NIP. 196411081990011001



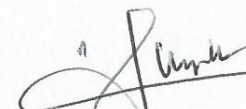
(.....)

Penguji II : Dr. Eng. Bangun IRH, ST, MT
NIP. 198401292009121003



(.....)


Ketua Departemen Arsitektur



Dr. Ir. Agung Budi Sardjono, MT
NIP. 196310201991021001

Semarang, 7 Juli 2017

Ketua Program Studi S1 Arsitektur



Dr. Ir. Erni Setyowati, MT
NIP. 196704041998022001

**HALAMAN PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI
TUGAS AKHIR UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS**

Sebagai sivitas akademika Universitas Diponegoro, saya yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Dwita Marchela
NIM : 21020113130089
Departemen / Program Studi : Arsitektur / S1
Fakultas : Teknik
Jenis Karya : Tugas Akhir

Demi pengembangan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan kepada Universitas Diponegoro Hak Bebas Royalti Non - Eksklusif (*None Exclusive Royalty Free Right*) atas karya ilmiah saya yang berjudul :

CITY HOTEL BINTANG 5 DI PALEMBANG

Beserta perangkat yang ada (jika diperlukan). Dengan Hak Bebas Royalti Non – Eksklusif ini Universitas Diponegoro berhak menyimpan, mengalihmedia / formatkan, mengelola dalam bentuk pangkalan data (*database*), merawat dan mempublikasikan tugas akhir saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis / pencipta dan sebagai pemilik Hak Cipta.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Dibuat di : Semarang
Pada Tanggal : 7 Juli 2017
Yang menyatakan,



Dwita Marchela

ABSTRAK

City Hotel Bintang 5 di Palembang

Oleh : Dwita Marchela, Agung Budi Sardjono, Septana Bagus Pribadi

Kota Palembang merupakan salah satu kota besar di Indonesia yang sedang giat membangun relasi di lingkup internasional. Dijadikannya Palembang sebagai tuan rumah berbagai *event* olahraga berskala nasional maupun internasional membuat para investor lokal dan asing semakin ingin menanamkan modal di kota ini. Terlebih dengan akan diselenggarakannya *Asian Games 2018* dan Kota Palembang kembali dipercaya menjadi tuan rumah *event* olahraga bergengsi ini.

Untuk mengantisipasi kedatangan wisatawan domestik maupun mancanegara ke Kota Palembang dalam melakukan kegiatan bisnis, maka diperlukan fasilitas pendukung seperti akomodasi untuk tempat penginapan/ residential. Salah satunya adalah hotel yang menyediakan fasilitas lengkap untuk kegiatan bisnis maupun sekedar untuk tempat rekreasi di pusat kota, atau dapat disebut sebagai City Hotel. Hingga saat ini, jumlah fasilitas hotel bintang 5 di Palembang berbanding terbalik dengan tingkat penghunian kamarnya yang sangat tinggi.

Berdasarkan uraian di atas, pembangunan City Hotel Bintang 5 di Palembang diharapkan dapat menampung segala kebutuhan dan kegiatan pengunjung dan para pelaku bisnis untuk menginap sekaligus melakukan pertemuan, dengan ketersediaan fasilitas sesuai dengan kelasnya.

Kajian diawali dengan mempelajari pengertian tentang City Hotel, klasifikasi dan standar hotel, kriteria fasilitas hotel bintang 5, serta studi banding dengan hotel bintang 5 yang telah ada di Kota Palembang. Dilakukan juga tinjauan mengenai lokasi yang akan dijadikan tapak perancangan dan peraturan daerah setempat yang mendukungnya. Pendekatan perancangan arsitektural dilakukan dengan konsep arsitektur *post modern contextualism*. Selain itu dilakukan pendekatan fungsional, kinerja, teknis, dan kontekstual. Seluruh kesimpulan kajian dituangkan dalam sebuah desain berupa gambar arsitektur.

Kata Kunci: *City Hotel, Bintang 5, Asian Games, Post Modern, Contextualism*

KATA PENGANTAR

Puji syukur kehadiran Tuhan Yang Maha Esa yang telah melimpahkan rahmat, taufik, hidayah, serta inayah-Nya sehingga penulisan Landasan Program Perencanaan dan Perancangan Arsitektur (LP3A) City Hotel Bintang 5 di Palembang dapat terselesaikan dengan baik. Laporan ini disusun dalam rangka memenuhi persyaratan mata kuliah Tugas Akhir periode 138 Departemen Arsitektur Fakultas Teknik Diponegoro Semarang.

Pada kesempatan ini penulis ingin mengucapkan terima kasih kepada pihak-pihak yang telah memberikan bantuan kepada penyusun dalam penyusunan laporan ini:

1. Orang tua, kakak, dan adik tercinta yang senantiasa memberikan dukungan, motivasi, baik moral maupun material dalam penyelesaian laporan;
2. Bapak Dr. Ir. Agung Budi Sardjono, MT selaku dosen pembimbing utama;
3. Bapak Septana Bagus Pribadi, ST, MT selaku dosen pembimbing kedua;
4. Bapak Dr. Ir. Eddy Prianto, CES, DEA selaku dosen penguji;
5. Bapak Dr. Eng. Bangun IRH, ST, MT selaku dosen penguji;
6. Bapak Ir. Bambang Adji Murtomo, MSA selaku dosen koordinator Tugas Akhir periode 138;
7. Teman-teman Departemen 7 dan SAKA yang senantiasa memberikan dukungan dan selalu menemani kehidupan perkuliahan selama kurang lebih 4 tahun ini;
8. Semua pihak yang telah membantu selama pengumpulan data dan pengerjaan LP3A ini sampai selesai.

Penulis menyadari bahwa LP3A ini masih jauh dari sempurna. Penulis berharap laporan ini dapat bermanfaat bagi mereka yang berkepentingan.

Semarang, 19 Juni 2017

Penyusun

DAFTAR ISI

Halaman Judul	i
Halaman Pernyataan Orisininalitas	ii
Halaman Pengesahan	iii
Halaman Pernyataan Persetujuan Publikasi Tugas Akhir untuk Kepentingan Akademis	iv
Abstrak	v
Kata Pengantar	vi
Daftar Isi	vii
Daftar Gambar	x
Daftar Tabel	xiii
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Tujuan dan Sasaran	2
1.2.1 Tujuan	2
1.2.2 Manfaat	2
1.3 Manfaat	2
1.3.1 Subyektif	2
1.3.2 Obyektif	2
1.4 Ruang Lingkup	3
1.4.1 Ruang Lingkup Substansial	3
1.4.2 Ruang Lingkup Spasial	3
1.5 Metode Pembahasan	3
1.5.1 Studi Literatur	3
1.5.2 Studi Lapangan	3
1.5.3 Dokumentatif	3
1.5.4 Studi Banding	3
1.6 Sistematika Pembahasan	3
1.7 Alur Pikir	5
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	6
2.1 Tinjauan Proyek	6
2.1.1 Definisi Hotel	6
2.1.2 Jenis Hotel Menurut Lokasi	6
2.1.3 Tinjauan City Hotel	7
2.1.4 Klasifikasi dan Standar Hotel	8
2.1.5 Kriteria Fasilitas Hotel Bintang 5	9
2.1.6 Bentuk Hotel	11
2.1.7 Dasar Perencanaan Hotel	12
2.1.8 Dasar Penentuan Lokasi Hotel	12
2.1.9 Analisis Pelaku Kegiatan	13

2.1.10 Analisis Aktivitas	14
2.1.11 Analisis Fasilitas	14
2.1.12 Standar Perencanaan Fasilitas Hotel	17
2.2 Tinjauan Penekanan Desain	28
2.2.1 Definisi Arsitektur <i>Post-Modern</i>	28
2.2.2 Ciri dan Aliran <i>Post-Modern</i>	28
2.2.3 Arsitektur <i>Post-Modern Contextualism</i>	30
2.2.4 Unsur Budaya Lokal Palembang	31
BAB III DATA.....	33
3.1 Tinjauan Umum Kota Palembang.....	33
3.1.1 Letak Geografis.....	33
3.1.2 Suhu dan Keadaan Angin.....	33
3.1.3 Curah Hujan dan Kelembaban Udara	34
3.1.4 Fisik Wilayah.....	34
3.1.5 Topografi dan Kemiringan Lereng	34
3.1.6 Penggunaan dan Pemanfaatan Lahan.....	34
3.2 Kebijakan Rencana Tata Ruang (RTRW) Kota Palembang.....	34
3.2.1 Kebijakan RTRW Kota Palembang	35
3.2.2 Rencana Sistem Pusat-pusat Pelayanan Kota	35
3.2.3 Kawasan Perdagangan dan Jasa	36
3.2.4 Ketentuan Umum Peraturan Zonasi untuk Perdagangan dan Jasa.....	37
3.3 Peraturan Daerah Mengenai Fasilitas Umum	38
3.3.1 Koefisien Lantai Bangunan (KLB)	38
3.3.2 Koefisien Dasar Bangunan (KDB).....	38
3.3.3 Garis Sempadan (Muka) Bangunan Gedung	39
3.3.4 Garis Sempadan (Samping dan Belakang) Bangunan Gedung	39
3.3.5 Ketinggian dan Fungsi Bangunan.....	40
3.4 Perkembangan Proyek Sejenis di Lokasi.....	41
3.4.1 Data Wisatawan dan Pelaku Bisnis di Kota Palembang.....	41
3.4.2 Kondisi Perhotelan di Kota Palembang	42
3.4.3 Tingkat Peghunian Kamar (TPK) Hotel di Kota Palembang	42
3.4.4 Rata-rata Lama Menginap Hotel di Kota Palembang	42
3.4.5 Tinjauan Perkembangan Hotel Bintang 5 di Kota Palembang.....	43
3.5 Studi Banding.....	44
3.5.1 Hotel Aryaduta Palembang.....	44
3.5.2 The Arista Hotel Palembang	51
3.5.3 Kesimpulan Hasil Studi Banding	58
BAB IV PENDEKATAN PROGRAM PERENCANAAN DAN PERANCANGAN ARSITEKTUR	62
4.1 Pendekatan Aspek Fungsional.....	62
4.1.1 Pendekatan Pelaku	62

4.1.2 Pendekatan Aktivitas.....	64
4.1.3 Pendekatan Kapasitas.....	68
4.1.4 Pendekatan Kebutuhan Ruang.....	76
4.1.5 Pendekatan Persyaratan Ruang.....	80
4.1.6 Pendekatan Hubungan Ruang.....	81
4.1.7 Pendekatan Program Ruang.....	81
4.1.8 Pendekatan Sirkulasi.....	88
4.2 Pendekatan Aspek Kontekstual.....	90
4.2.1 Pemilihan Lokasi.....	90
4.2.2 Pemilihan Tapak.....	93
4.3 Pendekatan Aspek Kinerja.....	98
4.3.1 Sistem Pencahayaan.....	98
4.3.2 Sistem Penghawaan/ Pengkondisian Ruang.....	98
4.3.3 Sistem Jaringan Air Bersih.....	98
4.3.4 Sistem Pembuangan Air Kotor.....	99
4.3.5 Sistem Jaringan Listrik.....	99
4.3.6 Sistem Pembuangan Sampah.....	99
4.3.7 Sistem Pencegah Kebakaran.....	100
4.3.8 Sistem Telekomunikasi.....	101
4.3.9 Sistem Penangkal Petir.....	101
4.3.10 Sistem Keamanan.....	101
4.4 Pendekatan Aspek Teknis.....	102
4.4.1 Sistem Struktur.....	102
4.4.2 Bahan Bangunan.....	102
4.5 Pendekatan Aspek Arsitektural.....	102
4.5.1 Bentuk dan Massa Bangunan.....	102
4.5.2 Penekanan Desain.....	103
BAB V PROGRAM PERENCANAAN DAN PERANCANGAN ARSITEKTUR.....	104
5.1 Program Dasar Perencanaan.....	104
5.1.1 Program Ruang.....	104
5.1.2 Tapak Terpilih.....	106
5.2 Program Dasar Perancangan.....	108
5.2.1 Aspek Kinerja.....	108
5.2.2 Aspek Teknis.....	110
5.2.3 Aspek Arsitektural.....	111
DAFTAR PUSTAKA.....	112
BERITA ACARA.....	114

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1	Skema Struktur Organisasi Hotel.....	13
Gambar 2.2	Jarak Minimum antar Tempat Tidur Hotel	17
Gambar 2.3	Susunan Kamar Mandi pada Kamar Hotel.....	17
Gambar 2.4	<i>Layout</i> Kamar Hotel Ukuran Kecil dan <i>Double</i>	17
Gambar 2.5	<i>Layout</i> Kamar Hotel Ukuran Standard an Mewah.....	18
Gambar 2.6	<i>Layout</i> Kamar Hotel Luks	18
Gambar 2.7	Denah Meja/ Tempat Duduk	18
Gambar 2.8	Standar Pengaturan Meja Secara Paralel	19
Gambar 2.9	Standar Pengaturan Meja Secara Diagonal	19
Gambar 2.10	<i>Layout</i> Bar Makanan Kecil	19
Gambar 2.11	<i>Layout</i> Dapur Hotel dan Restoran Besar	20
Gambar 2.12	Organisasi Dasar Dapur Hangat.....	20
Gambar 2.13	Layout Dapur Restoran dengan 60-100 Tempat Duduk.....	20
Gambar 2.14	Organisasi Dasar Dapur Basah.....	21
Gambar 2.15	Bar dan Area Waiter	21
Gambar 2.16	<i>Layout</i> Tata Letak Meja	21
Gambar 2.17	Standar Ruang Sauna dan Fasilitasnya	22
Gambar 2.18	Standar Ukuran Pemanas dan Bangku Baring Sauna	22
Gambar 2.19	<i>Layout</i> Ruang Sauna untuk 30 Orang	23
Gambar 2.20	Standar Ukuran Peralatan Ruang <i>Fitness</i>	23
Gambar 2.21	<i>Layout</i> Ruang <i>Fitness</i> dengan Luas $\pm 200m^2$	23
Gambar 2.22	Susunan Letak Kolam Renang pada Hotel	24
Gambar 2.23	Standar Ukuran Kolam Renang.....	24
Gambar 2.24	Jenis dan Komponen Kolam Renang	24
Gambar 2.25	Standar Ukuran Mesin pada Binatu-Tempat Pencucian	25
Gambar 2.26	<i>Layout</i> Binatu Kecil untuk Hotel	26
Gambar 2.27	<i>Layout</i> Binatu Ukuran Sedang	26
Gambar 2.28	Rancangan Ruang Kotak Lift	26
Gambar 2.29	Pintu Lift	26
Gambar 2.30	Standar Ukuran Lift untuk Orang dalam Gedung.....	27
Gambar 2.31	Standar Ukuran Lift Barang	27
Gambar 2.32	<i>Layout</i> Lift dalam Hotel	27
Gambar 2.33	<i>Layout</i> Tempat Parkir	28
Gambar 2.34	Butterfield House di Kota New York.....	30
Gambar 2.35	Woll Building, Carlton Gardens, dan St James, London	31
Gambar 2.36	Songket Palembang	32
Gambar 3.1	Peta Administrasi Kota Palembang	33
Gambar 3.2	Peta Rencana Pola Ruang Kota Palembang.....	35

Gambar 3.3	Hotel Aryaduta Palembang.....	43
Gambar 3.4	The Arista Hotel Palembang.....	43
Gambar 3.5	Hotel Aryaduta Palembang.....	44
Gambar 3.6	<i>Superior Room</i>	44
Gambar 3.7	<i>Deluxe Room</i>	45
Gambar 3.8	<i>Club Room</i>	45
Gambar 3.9	<i>Junior Suite Room</i>	45
Gambar 3.10	<i>Executive Suite Room</i>	45
Gambar 3.11	<i>Aryaduta Suite Room</i>	46
Gambar 3.12	Interior The Grand Ballroom Hotel Aryaduta Palembang.....	47
Gambar 3.13	Interior Salah Satu Ruang <i>Meeting</i> Hotel Aryaduta Palembang	47
Gambar 3.14	Suasana Malam Hari di The Pool Cafe.....	47
Gambar 3.15	Interior Unik pada RJ'S Sports ar & Grill.....	48
Gambar 3.16	<i>Fitness Center</i> di Lantai 3 Hotel Aryaduta	48
Gambar 3.17	Kolam Renang Terpisah (Dewasa dan Anak) di Lantai 3 Hotel Aryaduta	48
Gambar 3.18	Jalur <i>Drop Off</i> Hotel Aryaduta	49
Gambar 3.19	<i>Convention Center</i> Hotel Aryaduta Palembang (Bagian Samping).....	49
Gambar 3.20	<i>Hall</i> pada Hotel Aryaduta Palembang	49
Gambar 3.21	Area <i>Lobby</i> dan Resepsionis pada Hotel Aryaduta Palembang.....	49
Gambar 3.22	Struktur Organisasi Pengelola Hotel Aryaduta Palembang.....	50
Gambar 3.23	The Arista Hotel Palembang.....	51
Gambar 3.24	<i>Superior Room</i>	51
Gambar 3.25	<i>Deluxe Room</i>	52
Gambar 3.26	<i>Arista Club Room</i>	52
Gambar 3.27	<i>Executive Suite Room</i>	52
Gambar 3.28	<i>Arista Suite Room</i>	52
Gambar 3.29	Interior The Arista Ballroom	53
Gambar 3.30	Interior Brava Parlour	54
Gambar 3.31	Suasana The Covered Terrace Brava Parlour pada Malam Hari.....	54
Gambar 3.32	<i>Business Center</i> yang Berada di Area Lobi Hotel	54
Gambar 3.33	Interior <i>Executive Lounge</i> pada Lantai 9 Hotel.....	55
Gambar 3.34	Kolam Renang yang Berada di Lantai 3 Hotel.....	55
Gambar 3.35	Eksterior The Arista Hotel Palembang pada Malam Hari	55
Gambar 3.36	<i>Drop Off</i> pada The Arista Hotel Palembang	56
Gambar 3.37	Interior <i>Lobby</i> The Arista Hotel Palembang	56
Gambar 3.38	Struktur Organisasi Pengelola The Arista Hotel Palembang	57
Gambar 4.1	Bagan Hubungan Ruang	81
Gambar 4.2	Sirkulasi Pengunjung yang Menginap.....	88
Gambar 4.3	Sirkulasi Pengunjung yang Tidak Menginap	89
Gambar 4.4	Sirkulasi Pengelola.....	89

Gambar 4.5	Sirkulasi Makanan dan Minuman	90
Gambar 4.6	Sirkulasi Barang-barang Perlengkapan	90
Gambar 4.7	Rencana Konsep Massa Bangunan City Hotel Bintang 5	92
Gambar 4.8	Rencana Konsep Massa Bangunan City Hotel Bintang 5	92
Gambar 4.9	Alternatif Tapak 1 City Hotel di Palembang	93
Gambar 4.10	Kondisi Alternatif Tapak ke-1 City Hotel di Palembang	93
Gambar 4.11	Kondisi Alternatif Tapak ke-1 City Hotel di Palembang	93
Gambar 4.12	Luasan Alternatif Tapak 1 City Hotel Palembang	94
Gambar 4.13	Alternatif Tapak 2 City Hotel Palembang	94
Gambar 4.14	Kondisi Alternatif Tapak ke-2 City Hotel di Palembang	95
Gambar 4.15	Kondisi Alternatif Tapak ke-2 City Hotel di Palembang	95
Gambar 4.16	Luasan Alternatif Tapak 2 City Hotel Palembang	95
Gambar 4.17	Alternatif Tapak 3 City Hotel Palembang	95
Gambar 4.18	Kondisi Alternatif Tapak ke-3 City Hotel di Palembang	96
Gambar 4.19	Kondisi Alternatif Tapak ke-3 City Hotel di Palembang	96
Gambar 4.20	Luasan Alternatif Tapak 3 City Hotel Palembang	96
Gambar 5.1	Lokasi Rencana Tapak Pembangunan City Hotel di Palembang	106
Gambar 5.2	Kondisi Tapak Terpilih City Hotel di Palembang	107
Gambar 5.3	Kondisi Tapak Terpilih City Hotel di Palembang	107
Gambar 5.4	Luasan Rencana Tapak Pembangunan City Hotel di Palembang	107

DAFTAR TABEL

Tabel 3.1	Sistem Pusat-pusat Pelayanan Kota	36
Tabel 3.2	Arahan Ketinggian Bangunan (Jumlah Lantai).....	41
Tabel 3.3	Jumlah Kunjungan Wisatawan dan Pelaku Bisnis di Kota Palembang.....	41
Tabel 3.4	Jumlah Hotel Berbintang di Kota Palembang Tahun 2015	42
Tabel 3.5	Jumlah Kamar dan Tempat Tidur Hotel di Kota Palembang Tahun 2015.....	42
Tabel 3.6	Tingkat Penghunian Kamar pada Hotel di Kota Palembang Tahun 2015	42
Tabel 3.7	Rata-rata Lama Menginap di Hotel Kota Palembang Tahun 2015	43
Tabel 3.8	Tinjauan Perkembangan Hotel Bintang 5 di Kota Palembang.....	43
Tabel 3.9	Tipe dan Fasilitas Kamar Hotel Aryaduta Palembang.....	44
Tabel 3.10	Ruang Rapat dan <i>Ballroom</i> Hotel Aryaduta Palembang.....	46
Tabel 3.11	Restoran dan Bar/ Lounge Hotel Aryaduta Palembang.....	47
Tabel 3.12	Tipe dan Fasilitas Kamar The Arista Hotel Palembang	51
Tabel 3.13	Ruang Rapat dan <i>Ballroom</i> The Arista Hotel Palembang	53
Tabel 3.14	Restoran dan Bar/ Lounge The Arista Hotel Palembang	53
Tabel 3.15	Kesimpulan Hasil Studi Banding	58
Tabel 4.1	Pendekatan Kegiatan Utama Pengunjung	64
Tabel 4.2	Pendekatan Kegiatan Utama Pengelola	64
Tabel 4.3	Pendekatan Kegiatan Utama Pegawai.....	66
Tabel 4.4	Jumlah Kunjungan Wisatawan dan Pelaku Bisnis di Kota Palembang.....	68
Tabel 4.5	Perhitungan Proyeksi Jumlah Wisatawan dan Pelaku Bisnis.....	68
Tabel 4.6	Perhitungan Luas dan Jumlah Tipe Masing-masing Kamar Studi Banding	69
Tabel 4.7	Rencana Tipe dan Fasilitas Kamar City Hotel Bintang 5 di Palembang.....	70
Tabel 4.8	Perhitungan Jumlah Pengunjung yang Menginap di Hotel	73
Tabel 4.9	Identifikasi Kegiatan Utama Pengunjung	73
Tabel 4.10	Perhitungan Jumlah Pengelola Hotel	73
Tabel 4.11	Persentase dan Distribusi Tenaga Kerja	74
Tabel 4.12	Ukuran Kebutuhan Ruang Parkir	74
Tabel 4.13	Kebutuhan Ruang Berdasarkan Jenis Kendaraan	75
Tabel 4.14	Data Jumlah Kendaraan	76
Tabel 4.15	Kebutuhan dan Fungsi Ruang	76
Tabel 4.16	Program Ruang City Hotel	82
Tabel 4.17	Rekapitulasi Perhitungan Program Ruang City Hotel	88
Tabel 4.18	Jumlah Besaran Ruang Program Ruang City Hotel Bintang 5 di Palembang	91
Tabel 4.19	Pertimbangan Pemilihan Tapak.....	97
Tabel 4.20	Penilaian Kriteria Pemilihan Lokasi.....	97
Tabel 5.1	Kelompok Kegiatan Penerimaan.....	104
Tabel 5.2	Kelompok Kegiatan Utama	104
Tabel 5.3	Kelompok Kegiatan Penunjang	104

Tabel 5.4	Kelompok Kegiatan Pengelola	105
Tabel 5.5	Kelompok Kegiatan Pelayanan	105
Tabel 5.6	Kelompok Ruang Parkir	106
Tabel 5.7	Rekapitulasi Perhitungan Besaran Ruang City Hotel	106
Tabel 5.8	Aspek Kinerja Perancangan City Hotel.....	108
Tabel 5.9	Aspek Teknis Perancangan City Hotel	110