

BAB V

PROGRAM PERENCANAAN DAN PERANCANGAN

5.1. Program Dasar Perencanaan

5.1.1. Program Ruang

RUANG	LUAS
	(m ²)
A. KELOMPOK RUANG PENERIMA	
Lobi	28.80 m ²
Customer Service dan Informasi	12.00 m ²
Jumlah	40.80 m ²
Sirkulasi 50%	20.40 m ²
Subtotal	61.20 m ²
Total Luas	61.20 m ²
B. KELOMPOK RUANG PELAYANAN MEDIS	
1. Instalasi Rawat Jalan	
Pendaftaran	12.00 m ²
Ruang Rekam Medis	16.00 m ²
Ruang Kepala Instalasi Rawat Jalan	16.00 m ²
Ruang Tindakan/Diagnostik Poliklinik	304.00 m ²
Ruang Periksa dan Konsultasi Dokter Spesialis	304.00 m ²
Ruang Pengendali Askes	12.00 m ²
Ruang Administrasi	16.00 m ²
Ruang Tunggu Utama	30.00 m ²
Ruang Tunggu Poliklinik	16.00 m ²
Ruang Bermain Anak	10.80 m ²
Ruang Laktasi	9.00 m ²
Toilet/WC Petugas Medis dan Non Medis	18.00 m ²
Toilet/WC Keluarga Pasien	18.00 m ²
Toilet/WC Difabel	8.00 m ²
Pantry	6.00 m ²
Jumlah	795.80 m ²
Sirkulasi 50%	397.90 m ²
Subtotal	1193.70 m ²
2. Instalasi Rawat Inap	
Pendaftaran dan Administrasi	16.00 m ²
Ruang Perawatan	
VIP	
Ruang Rawat Inap	180.00 m ²
KM/WC	40.00 m ²
Jumlah	220.00 m ²
Sirkulasi 50%	110.00 m ²

	Subtotal	330.00 m2
Kelas I		
Ruang Rawat Inap		192.00 m2
KM/WC		16.00 m2
	Jumlah	208.00 m2
	Sirkulasi 50%	104.00 m2
	Subtotal	312.00 m2
Kelas II		
Ruang Rawat Inap		440.00 m2
KM/WC		44.00 m2
	Jumlah	484.00 m2
	Sirkulasi 50%	242.00 m2
	Subtotal	726.00 m2
Kelas III		
Ruang Rawat Inap		172.80 m2
KM/WC		16.00 m2
	Jumlah	188.80 m2
	Sirkulasi 50%	94.40 m2
	Subtotal	283.20 m2
Ruang Stasi Perawat		100.00 m2
Ruang Konsultasi		64.00 m2
Ruang Tindakan		64.00 m2
Ruang Dokter		64.00 m2
Ruang Perawat		64.00 m2
Ruang Kepala Instalasi Rawat Inap		16.00 m2
Ruang Tunggu Keluarga Pasien		15.00 m2
Toilet/WC Petugas Medis dan Non Medis		18.00 m2
Toilet/WC Keluarga Pasien		18.00 m2
Toilet/WC Difabel		8.00 m2
Ruang Ganti dan Loker Petugas Medis dan Non Medis		13.20 m2
Pantry		6.00 m2
Ruang Linen Bersih		9.00 m2
Ruang Linen Kotor		9.00 m2
Gudang Bersih		9.00 m2
Gudang Kotor		9.00 m2
Janitor		4.00 m2
Ruang Evakuasi Pasien		36.00 m2
	Jumlah	2193.40 m2
	Sirkulasi 50%	1096.70 m2
	Subtotal	3290.10 m2
3. Instalasi Gawat Darurat		
Ruang Penerimaan		
Pendaftaran dan Administrasi		16.00 m2
Ruang Tunggu Keluarga Pasien		30.00 m2

Ruang Rekam Medis	16.00 m2	
Ruang Triase	21.60 m2	
Ruang Persiapan Bencana Massal	15.00 m2	
Ruang Tindakan		
Ruang Resusitasi	16.00 m2	
Ruang Tindakan Bedah	16.00 m2	
Ruang Tindakan Non Bedah	12.00 m2	
Ruang Tindakan Anak	12.00 m2	
Ruang Tindakan Kebidanan	12.00 m2	
Ruang Persiapan Bedah	9.00 m2	
Ruang Bedah	36.00 m2	
Ruang Pemulihan Bedah	21.60 m2	
Ruang Observasi	7.20 m2	
Ruang Penunjang Medis		
Ruang Farmasi	9.00 m2	
Ruang Linen Bersih	9.00 m2	
Ruang Penyimpanan Alat Medis	9.00 m2	
Ruang Radiologi	16.00 m2	
Ruang Laboratorium Standar	16.00 m2	
Ruang Dokter	16.00 m2	
Ruang Perawat	16.00 m2	
Ruang Stasi Perawat	12.00 m2	
Ruang Kepala IGD	16.00 m2	
Ruang Penyimpanan Troli	4.00 m2	
Ruang Penyimpanan Strecher/Brankar	4.00 m2	
Ruang Gas Medis	4.00 m2	
Ruang Sterilisasi	4.00 m2	
Gudang Kotor	9.00 m2	
Toilet/WC Petugas Medis dan Non Medis	18.00 m2	
Toilet/WC Keluarga Pasien	18.00 m2	
Toilet/WC Difabel	8.00 m2	
Ruang Ganti dan Loker Petugas Medis dan Non Medis	13.20 m2	
	Jumlah	441.60 m2
	Sirkulasi 50%	220.80 m2
	Subtotal	662.40 m2
4. Instalasi Bedah Sentral		
Pendaftaran dan Administrasi	16.00 m2	
Ruang Tunggu Keluarga Pasien	30.00 m2	
Ruang <i>Scrub Station</i>	12.00 m2	
Ruang Persiapan Pasien	18.00 m2	
Ruang Induksi/Anestesi	18.00 m2	
Ruang Bedah Minor	24.00 m2	
Ruang Bedah Umum	84.00 m2	
Ruang Bedah Subspesialistik	84.00 m2	

Ruang Resusitasi Neonatus	16.00 m2
Ruang Pemulihan / PACU (<i>Post Anesthetic Care Unit</i>)	21.60 m2
Ruang <i>Airlock</i>	60.00 m2
Gudang Steril	12.00 m2
Ruang Sterilisasi	12.00 m2
Ruang Pelaporan Bedah	12.00 m2
Ruang Farmasi	16.00 m2
Ruang Kepala Instalasi Bedah Sentral	16.00 m2
Ruang Ganti dan Loker Petugas Medis dan Non Medis	13.20 m2
Ruang Dokter	16.00 m2
Ruang Perawat	16.00 m2
Ruang Pertemuan	16.00 m2
Pantry	6.00 m2
Toilet/WC Petugas Medis dan Non Medis	18.00 m2
Toilet/WC Keluarga Pasien	18.00 m2
Toilet/WC Difabel	8.00 m2
Gudang Kotor	9.00 m2
<i>Spoelhoek</i>	9.00 m2
Ruang Parkir Brankar	4.00 m2
Janitor	4.00 m2
	Jumlah 588.80 m2
	Sirkulasi 50% 294.40 m2
	Subtotal 883.20 m2
5. Instalasi Perawatan Intensif	
Pendaftaran dan Administrasi	16.00 m2
Ruang Tunggu Keluarga Pasien	30.00 m2
Ruang Kepala Perawat	12.00 m2
Ruang Kepala Instalasi Perawatan Intensif	16.00 m2
Ruang Perawat	20.00 m2
Ruang Dokter	16.00 m2
Daerah Rawat Pasien Non Isolasi	24.00 m2
Daerah Rawat Pasien Isolasi	32.00 m2
Intensive Care Unit (ICU)	40.00 m2
Pediatric Intensive Care Unit (PICU)	20.00 m2
Neonatal Intensive Care Unit (NICU)	20.00 m2
High Care Unit (HCU)	20.00 m2
Intensive Cardio-Care Unit (ICCU)	20.00 m2
Sentral Monitoring / Ruang Stasi Perawat	16.00 m2
Gudang Alat Medik	9.00 m2
Gudang Bersih	12.00 m2
Gudang Kotor	9.00 m2
Toilet/WC Petugas Medis dan Non Medis	18.00 m2
Toilet/WC Keluarga Pasien	18.00 m2
Toilet/WC Difabel	8.00 m2

Ruang Ganti dan Loker Petugas Medis dan Non Medis	13.20 m2
Pantry	6.00 m2
Janitor	4.00 m2
Ruang Penyimpanan Silinder Gas Medik	8.00 m2
Ruang Brankar	6.00 m2
Jumlah	413.20 m2
Sirkulasi 50%	206.60 m2
Subtotal	619.80 m2
6. Instalasi Kebidanan dan Penyakit Kandungan (Obstetri Dan Ginekologi)	
Pendaftaran dan Administrasi	16.00 m2
Ruang Tunggu Keluarga Pasien	30.00 m2
Ruang <i>Scrub Station</i>	12.00 m2
Ruang Persiapan Bersalin / Kala I-II-III (Labour)	36.00 m2
Ruang Bersalin (Delivery)	72.00 m2
Ruang Tindakan	24.00 m2
Ruang Pemulihan / Kala IV	21.60 m2
Ruang Bayi	16.00 m2
Ruang Steril	12.00 m2
Ruang Kepala Instalasi Kebidanan dan Penyakit Kandungan (Obstetri Dan Ginekologi)	16.00 m2
Ruang Dokter	16.00 m2
Ruang Perawat	16.00 m2
Klinik Laktasi	32.00 m2
Pantry	6.00 m2
Toilet/WC Petugas Medis dan Non Medis	18.00 m2
Toilet/WC Keluarga Pasien	18.00 m2
Toilet/WC Difabel	8.00 m2
Ruang Ganti dan Loker Petugas Medis dan Non Medis	13.20 m2
Gudang Kotor	9.00 m2
Janitor	4.00 m2
Ruang Brankar	6.00 m2
Jumlah	401.80 m2
Sirkulasi 50%	200.90 m2
Subtotal	602.70 m2
Total Luas	8903.10 m2
C. KELOMPOK RUANG PELAYANAN PENUNJANG MEDIS	
1. Instalasi Radiologi	
Pendaftaran, Pembayaran, dan Pengambilan Hasil	16.00 m2
Ruang Administrasi dan Rekam Medis	16.00 m2
Ruang Konsultasi Dokter	16.00 m2
Ruang Ahli Fisika Medis	16.00 m2
Ruang Pemeriksaan	
Ruang Pemeriksaan General	12.00 m2
Ruang Operator/Panel Kontrol	12.00 m2

Ruang Mesin	12.00 m2
Ruang Ganti dan Loker Pasien	13.20 m2
Toilet/WC Pasien	12.00 m2
Toilet/WC Difabel	8.00 m2
Ruang Pemeriksaan Tomografi	12.00 m2
Ruang Operator/Panel Kontrol	12.00 m2
Ruang Mesin	12.00 m2
Ruang Ganti dan Loker Pasien	13.20 m2
Toilet/WC Pasien	12.00 m2
Toilet/WC Difabel	8.00 m2
Ruang Pemeriksaan Fluoroskopi	12.00 m2
Ruang Operator/Panel Kontrol	12.00 m2
Ruang Mesin	12.00 m2
Ruang Ganti dan Loker Pasien	13.20 m2
Toilet/WC Pasien	12.00 m2
Toilet/WC Difabel	8.00 m2
Ruang Ultra Sonografi	12.00 m2
Ruang Jaga Radiografer	16.00 m2
Toilet/WC Petugas Medis dan Non Medis	18.00 m2
Toilet/WC Keluarga Pasien	18.00 m2
Toilet/WC Difabel	8.00 m2
Ruang Kepala Instalasi Radiologi	16.00 m2
Ruang Pertemuan	16.00 m2
Pantry	6.00 m2
Ruang Tunggu Pasien	30.00 m2
Ruang Arsip	12.00 m2
Jumlah	423.60 m2
Sirkulasi 50%	211.80 m2
Subtotal	635.40 m2
2. Instalasi Laboratorium	
Pendaftaran dan Administrasi	20.00 m2
Ruang Rekam Medis	16.00 m2
Ruang Pengambilan Sampel	9.00 m2
Ruang Penyimpanan Alat dan Bahan	12.00 m2
Ruang Persiapan Bahan Reagent	12.00 m2
Bank Darah	12.00 m2
Ruang Laboratorium Patologi Klinik	16.00 m2
Ruang Laboratorium Kimia Klinik	16.00 m2
Ruang Laboratorium Hermatologi dan Urinalisis	16.00 m2
Ruang Kepala Instalasi Laboratorium	16.00 m2
Ruang Petugas Medis Laboratorium	16.00 m2
Ruang Pertemuan dan Istirahat Staf	16.00 m2
Ruang Arsip	12.00 m2
Gudang Regensia dan Bahan Habis Pakai	16.00 m2

Ruang Cuci	12.00 m2
Ruang Ganti dan Loker Petugas Medis dan Non Medis Petugas	13.20 m2
Ruang Tunggu Pasien dan Pengantar Pasien	30.00 m2
Pantry	6.00 m2
Toilet/WC Petugas Medis dan Non Medis	18.00 m2
Toilet/WC Keluarga Pasien	18.00 m2
Toilet/WC Difabel	8.00 m2
	Jumlah
	310.20 m2
	Sirkulasi 50%
	155.10 m2
	Subtotal
	465.30 m2
3. Instalasi Farmasi	
Ruang Administrasi	16.00 m2
Konter Apotik	16.00 m2
Depo Bahan Baku Obat	12.00 m2
Depo Obat Jadi	12.00 m2
Gudang Perbekalan dan Alat Kesehatan	12.00 m2
Depo Obat Khusus	12.00 m2
Ruang Peracikan Obat	24.00 m2
Ruang Pertemuan	16.00 m2
Ruang Petugas Medis	16.00 m2
Ruang Kepala Instalasi Farmasi	16.00 m2
Ruang Arsip Dokumen dan Perpustakaan	16.00 m2
Pantry	6.00 m2
Ruang Ganti dan Loker Petugas Medis dan Non Medis Petugas	13.20 m2
Ruang Tunggu Pasien dan Pengantar Pasien	30.00 m2
Toilet/WC Petugas Medis dan Non Medis	18.00 m2
Toilet/WC Keluarga Pasien	18.00 m2
Toilet/WC Difabel	8.00 m2
	Jumlah
	261.20 m2
	Sirkulasi 50%
	130.60 m2
	Subtotal
	391.80 m2
4. Instalasi Rehabilitasi Medik	
Pendaftaran dan Pendataan	12.00 m2
Ruang Administrasi, Keuangan, dan Personalia	16.00 m2
Ruang Tunggu Pasien dan Pengantar Pasien	30.00 m2
Ruang Pemeriksaan / Penilaian Dokter	24.00 m2
Ruang Terapi Rehab Mental/Sosial	24.00 m2
Ruang Fisioterapi Pasif	20.00 m2
Ruang Fisioterapi Aktif – Ruang Senam (Gymnasium)	36.00 m2
Ruang Fisioterapi Aktif – Ruang Hidroterapi	20.00 m2
Toilet/WC Pasien	12.00 m2
Toilet/WC Difabel	8.00 m2
Ruang Ganti dan Loker Pasien	13.20 m2
Ruang Terapi Okupasi dan Terapi Vokasional	24.00 m2

Ruang Kepala Instalasi Rehabilitasi Medik	16.00 m2
Ruang Petugas Medis	16.00 m2
Ruang Peralatan Rehabilitasi Medik	16.00 m2
Gudang Linen dan Farmasi	16.00 m2
Gudang Kotor	9.00 m2
Pantry	6.00 m2
Ruang Ganti dan Loker Petugas Medis dan Non Medis Petugas	13.20 m2
Toilet/WC Petugas Medis dan Non Medis	18.00 m2
Toilet/WC Keluarga Pasien	18.00 m2
Toilet/WC Difabel	8.00 m2
Jumlah	375.40 m2
Sirkulasi 50%	187.70 m2
Subtotal	563.10 m2
5. Unit Hemodialisa	
Ruang Administrasi dan Rekam Medik	16.00 m2
Ruang Tunggu Keluarga Pasien	30.00 m2
Ruang Cuci Darah	21.60 m2
Ruang Isolasi Cuci Darah	24.00 m2
Ruang Stasi Perawat	12.00 m2
Ruang Konsultasi	16.00 m2
Ruang Reverse Osmosis (RO) dan Sterilisasi UV	9.00 m2
Ruang Tangki Air Harian (Ready To Use Tank)	9.00 m2
Ruang Pencucian Filter (Reuse Filter Cleaning)	12.00 m2
Gudang Penyimpanan	9.00 m2
Ruang Kepala Unit Hemodialisa	16.00 m2
Ruang Utilitas Kotor / <i>Spoelhoek</i> dan Tempat Pencucian Alat	9.00 m2
Pantry	6.00 m2
Ruang Ganti dan Loker Petugas Medis dan Non Medis Petugas	13.20 m2
Toilet/WC Keluarga Pasien	18.00 m2
Toilet/WC Petugas Medis dan Non Medis	18.00 m2
Toilet/WC Difabel	8.00 m2
Ruang Ganti dan Loker Pasien	13.20 m2
Jumlah	260.00 m2
Sirkulasi 50%	130.00 m2
Subtotal	390.00 m2
6. Bank Darah / Unit Transfusi Darah (BDRS / UTDRS)	
Ruang Administrasi (Permintaan Darah, Pengambilan Darah, dan Loker Pembayaran)	30.00 m2
Ruang Tunggu Pasien dan Pengantar Pasien	30.00 m2
Ruang Penyimpanan Darah (Blood Bank Room)	16.00 m2
Laboratorium Skrining Darah (Blood Screening Laboratorium)	16.00 m2
Ruang Donor Darah	24.00 m2
Ruang Pemberian Makanan Pasca Donor	36.00 m2
Ruang Kepala dan Staf BDRS/UTDR	16.00 m2

Ruang Ganti dan Loker Petugas Medis dan Non Medis Petugas	13.20 m ²
Toilet/WC Keluarga Pasien	18.00 m ²
Toilet/WC Petugas Medis dan Non Medis	18.00 m ²
Toilet/WC Difabel	8.00 m ²
Jumlah	225.20 m ²
Sirkulasi 50%	112.60 m ²
Subtotal	337.80 m²
7. Instalasi Diagnostik Terpadu	
Ruang Administrasi dan Rekam Medis	16.00 m ²
Ruang Tunggu Pasien dan Pengantar Pasien	30.00 m ²
Ruang Konsultasi	16.00 m ²
Ruang Kepala Instalasi Diagnostik Terpadu	16.00 m ²
Ruang Pemeriksaan	
Ultra Sonografi (USG)	16.00 m ²
Ultra Sonografi (USG) 3D	16.00 m ²
Ultra Sonografi (USG) 4D	16.00 m ²
Electrocardiograph (EKG)	16.00 m ²
Endoscopy	36.00 m ²
Ruang Kontrol	12.00 m ²
Ruang Mesin	9.00 m ²
Electroencephalograph (EEG)	16.00 m ²
Echo Cardio Sonografi	16.00 m ²
Treadmill	16.00 m ²
Ruang Petugas Medis	16.00 m ²
Ruang Arsip	12.00 m ²
Pantry	6.00 m ²
Ruang Ganti dan Loker Petugas Medis dan Non Medis Petugas	13.20 m ²
Toilet/WC Keluarga Pasien	18.00 m ²
Toilet/WC Petugas Medis dan Non Medis	18.00 m ²
Toilet/WC Difabel	8.00 m ²
Jumlah	338.20 m ²
Sirkulasi 50%	169.10 m ²
Subtotal	507.30 m²
Total Luas	3290.70 m²
D. KELOMPOK RUANG PELAYANAN PENUNJANG NON MEDIS	
1. Instalasi Sterilisasi Pusat (CSSD)	
Ruang Administrasi, Loker Penerimaan dan Pencatatan	24.00 m ²
Ruang Dekontaminasi	36.00 m ²
Ruang Pengemasan Alat	20.00 m ²
Ruang Processing	20.00 m ²
Ruang Sterilisasi	20.00 m ²
Gudang Steril	20.00 m ²
Gudang Barang, Linen, dan Bahan Perbekalan Baru	20.00 m ²
Ruang Dekontaminasi Troli (Ruang Cuci dan Ruang Pengeringan)	16.00 m ²

Ruang Pencucian Perlengkapan	16.00 m2
Ruang Distribusi Instrumen dan Barang Steril	24.00 m2
Ruang Kepala Instalasi CSSD	16.00 m2
Ruang Ganti Petugas dan Loker	13.20 m2
Ruang Petugas Medis	16.00 m2
Pantry	6.00 m2
Toilet/WC Petugas Medis dan Non Medis	18.00 m2
Jumlah	285.20 m2
Sirkulasi 50%	142.60 m2
Subtotal	427.80 m2
2. Instalasi Gizi	
Ruang Administrasi	24.00 m2
Ruang Konsultasi	16.00 m2
Ruang Kepala Instalasi Gizi	16.00 m2
Ruang Pertemuan	16.00 m2
Ruang Penerimaan dan Penimbangan Bahan Makanan	9.00 m2
Ruang Persiapan	24.00 m2
Ruang Pengolahan dan Penghangatan Makanan	24.00 m2
Ruang Penyimpanan Makanan Basah	12.00 m2
Ruang Penyimpanan Makanan Kering	16.00 m2
Dapur Susu/Laktasi Bayi	9.00 m2
Ruang Pembagian dan Penyajian Makanan	36.00 m2
Ruang Cuci Alat	16.00 m2
Ruang Penyimpanan Alat Dapur	12.00 m2
Ruang Penyimpanan Troli Gizi	9.00 m2
Ruang Pendingin	9.00 m2
Ruang Ganti Pakaian Alat Pelindung Diri (APD)	13.20 m2
Janitor	4.00 m2
Toilet/WC Petugas Medis dan Non Medis	18.00 m2
Jumlah	283.20 m2
Sirkulasi 50%	141.60 m2
Subtotal	424.80 m2
3. Instalasi Prasarana dan Sarana Rumah Sakit (IPSRS)	
Ruang Jaga	12.00 m2
Bengkel/ <i>Workshop</i> Bangunan/Kayu	36.00 m2
Bengkel/ <i>Workshop</i> Metal/Logam	36.00 m2
Bengkel/ <i>Workshop</i> Peralatan Medik (Optik, Elektromedik, Mekanik)	36.00 m2
Bengkel/ <i>Workshop</i> Penunjang Medik	36.00 m2
Ruang Kepala Instalasi IPSRS	16.00 m2
Ruang Administrasi (Pencatatan) dan Ruang Kerja Staf	40.00 m2
Ruang Pertemuan	16.00 m2
Ruang Studio Gambar dan Arsip Teknis	24.00 m2
Ruang Penyimpanan Sparepart	36.00 m2
Gudang	36.00 m2

Toilet/WC Petugas Medis dan Non Medis	18.00 m2
Ruang Panel Listrik	12.00 m2
Ruang Ganti Pakaian Alat Pelindung Diri (APD) dan Loker	13.20 m2
Jumlah	367.20 m2
Sirkulasi 50%	183.60 m2
Subtotal	550.80 m2
4. Instalasi SIMRS	
Ruang Kantor	20.00 m2
Ruang Server	24.00 m2
Ruang Pengawasan CCTV	16.00 m2
Jumlah	60.00 m2
Sirkulasi 50%	30.00 m2
Subtotal	90.00 m2
5. Instalasi Pemulasaran Jenazah	
Ruang Administrasi	20.00 m2
Ruang Kepala Instalasi Pemulasaran Jenazah	16.00 m2
Ruang Duka	30.00 m2
Ruang Pendingin Jenazah	21.00 m2
Ruang Dekontaminasi dan Pemulasaran Jenazah	18.00 m2
Ruang Laboratorium Otopsi	24.00 m2
Ruang Tunggu Keluarga Jenazah	30.00 m2
Ruang Ganti Pakaian Alat Pelindung Diri (APD) dan Loker	13.20 m2
Ruang Jemur Alat	12.00 m2
Gudang	12.00 m2
Toilet/WC Keluarga Pasien	18.00 m2
Toilet/WC Petugas Medis dan Non Medis	18.00 m2
Toilet/WC Difabel	8.00 m2
Jumlah	240.20 m2
Sirkulasi 50%	120.10 m2
Subtotal	360.30 m2
6. Instalasi Laundry	
Ruang Distribusi dan Pencatatan	20.00 m2
Ruang Penerimaan dan Sortir	16.00 m2
Ruang Kepala Instalasi Laundry	16.00 m2
Ruang Perendaman dan Dekontaminasi Linen	18.00 m2
Ruang Cuci dan Pengeringan Linen	24.00 m2
Ruang Setrika dan Lipat	24.00 m2
Ruang Penyimpanan Linen	16.00 m2
Ruang Dekontaminasi Troli	12.00 m2
Ruang Penyimpanan Troli	12.00 m2
Ruang Penyimpanan Bahan Kimia	9.00 m2
Toilet/WC Petugas Medis dan Non Medis	18.00 m2
Jumlah	185.00 m2
Sirkulasi 50%	92.50 m2

	Subtotal	277.50 m2
	Total Luas	2131.20 m2
E. KELOMPOK RUANG PELAYANAN NON MEDIS		
1. Administrasi dan Kesekretariatan Rumah Sakit		
Ruang Direksi		24.00 m2
Ruang Sekretaris Direktur		16.00 m2
Ruang Pertemuan		16.00 m2
Ruang Kepala Komite Medis		16.00 m2
Ruang Komite Medis		24.00 m2
Ruang Kepala Bagian Keperawatan		16.00 m2
Ruang Bagian Keperawatan		24.00 m2
Ruang Kepala Bagian Pelayanan		16.00 m2
Ruang Bagian Pelayanan		24.00 m2
Ruang Kepala Bagian Keuangan dan Program		16.00 m2
Ruang Bagian Keuangan dan Program		24.00 m2
Ruang Kepala Bagian Kesekretariatan dan Rekam Medis		16.00 m2
Ruang Bagian Kesekretariatan dan Rekam Medis		24.00 m2
Ruang SPI (Satuan Pengawasan Internal)		24.00 m2
Ruang Arsip		20.00 m2
Ruang Tunggu		30.00 m2
Pantry		6.00 m2
Toilet/WC Petugas Medis dan Non Medis		18.00 m2
Janitor		4.00 m2
	Jumlah	358.00 m2
	Sirkulasi 50%	179.00 m2
	Subtotal	537.00 m2
2. Pelayanan Umum		
Aquascape		18.00 m2
Area Bermain Anak		100.00 m2
Cafeteria		200.00 m2
ATM		20.00 m2
Mushola		150.00 m2
	Jumlah	488.00 m2
	Sirkulasi 50%	244.00 m2
	Subtotal	732.00 m2
	Total Luas	1269.00 m2
F. KELOMPOK RUANG INFRASTRUKTUR		
Area Genset		
Ruang Genset		49.00 m2
Ruang UPS, ATS, dan Ruang Kontrol		10.00 m2
Ruang Pendingin		6.00 m2
Ruang Slender Knalpot		6.00 m2
Ruang Petugas		15.00 m2
Area Pusat Gas Medis		

Ruang Petugas	15.00 m2
Ruang Tangki Gas	49.00 m2
IPAL	49.00 m2
Tempat Pembuangan Sampah Sementara	25.00 m2
Jumlah	224.00 m2
Sirkulasi 50%	112.00 m2
Subtotal	336.00 m2
Area Parkir	
Parkir Pengunjung	8350.00 m2
Sirkulasi 100%	8350.00 m2
Subtotal	16700.00 m2
Parkir Petugas	4250.00 m2
Sirkulasi 100%	4250.00 m2
Subtotal	8500.00 m2
Parkir Ambulans	84.00 m2
Sirkulasi 100%	84.00 m2
Subtotal	168.00 m2
Total Luas	25704.00 m2
Total Bersih Luas Bangunan	41359.20 m2
Sirkulasi 50%	20679.60 m2
Total Luas Lahan	62038.80 m2
Koefisien Dasar Bangunan	50.00%
Total Kebutuhan Luas Lahan	124077.60 m2

Tabel 5.1.1.a Program Ruang
Sumber: Dokumen Pribadi

Rekapitulasi Ruang

RUANG	LUAS
A. Kelompok Ruang Penerima	61.20 m2
B. Kelompok Ruang Pelayanan Medis	8903.10 m2
C. Kelompok Ruang Pelayanan Penunjang Medis	3290.70 m2
D. Kelompok Ruang Pelayanan Penunjang Non Medis	2131.20 m2
E. Kelompok Ruang Pelayanan Non Medis	1269.00 m2
F. Kelompok Ruang Infrastruktur	25704.00 m2
Total Bersih Luas Lahan	41359.20 m2
Sirkulasi 50%	20679.60 m2
Total Luas Bangunan	62038.80 m2
Koefisien Dasar Bangunan	50.00%
Total Kebutuhan Luas Lahan	124077.00 m2

Tabel 5.1.1.b Rekapitulasi Ruang
Sumber: Dokumen Pribadi

5.1.2. Tapak



Gambar 5.1.2.a Lokasi Tapak Rumah Sakit Ortopedi Pupuk Kaltim di Kota Bontang

Sumber: <https://www.google.co.id/maps/place/>

- Lokasi tapak : Jalan Oxigen Nomor 1, Kompleks Pupuk Kaltim, Guntung, Bontang Utara, Kota Bontang, Kalimantan Timur
- Titik koordinat : 0.180970, 117.469936
- Luas tapak : 146480.49 m²
- Luas tapak yang dibutuhkan : 124077.00 m²
- Luas tapak yang tersisa : 22403.49 m²
dimanfaatkan sebagai area pengembangan rumah sakit

5.2. Program Dasar Perancangan

5.2.1. Aspek Kinerja Bangunan

No.	Aspek Teknis	Keterangan
1	Sistem Penghawaan Udara	Sistem penghawaan alami digunakan pada bagian servis yang tidak membutuhkan syarat kesterilan kerja.
		Penggunaan penghawaan udara buatan dilakukan pada hampir seluruh area rumah sakit untuk menunjang kenyamanan serta agar udara luar tidak dapat dengan bebas masuk area rumah sakit yang mensyaratkan kebersihan.
		Sistem Air-lock digunakan pada ruang yang membutuhkan tingkat kesterilan tinggi.
		Pengkondisian udara khusus digunakan dalam area kerja yang memiliki kegiatan khusus
2	Sistem Pencahayaan	Sistem pencahayaan alami digunakan pada ruang-ruang yang tidak memerlukan perlakuan khusus
		Sistem pencahayaan buatan digunakan pada ruang-ruang yang membutuhkan perlakuan khusus dalam hal intensitas

		cahaya dan diperlukan atau tidaknya cahaya saat dilakukan kegiatan.
3	Sistem komunikasi	TELKOM sebagai sarana komunikasi eksternal PABX sebagai sarana komunikasi antar ruangan Nurse Call, Tata Suara, dan TV Monitor
4	Sistem Distribusi Gas Medis	Sistem Terpusat Sistem Portable
5	Sistem Transportasi	Koridor/selasar Ramp sebagai koridor penghubung antar lantai
6	Sistem Pencegah Kebakaran	Hydrant APAR Jalur untuk mobil pemadam kebakaran
7	Sistem Pengolahan Limbah	IPAL sebagai system pengolahan limbah cair yang bersifat klinis, lalu disalurkan menuju drainase kota. Tempat Pembuangan Sampah Sementara (TPS)
8	Sistem SIMRS	Pengolahan dan penyimpanan data terpusat yang telah dikomputerisasi sehingga mempermudah bagi petugas dalam mengolah data pengunjung yang datang.
9	Sistem Keamanan	Penggunaan CCTV digunakan untuk membantu petugas keamanan dalam mengawasi kegiatan yang terjadi di lingkungan rumah sakit.

Tabel 5.2.1.a Aspek Kinerja Bangunan
Sumber: (Sophia, 2016)

5.2.2. Aspek Teknis Bangunan

Rumah Sakit Ortopedi Pupuk Kaltim Kota Bontang menerapkan sistem struktur rangka sebagai sistem struktur bangunan yang dapat menunjang kegiatan di dalam rumah sakit yang membutuhkan tingkat efisiensi dan efektifitas yang tinggi sehingga memunculkan ruang ruang yang saling berjajar sesuai dengan alur kegiatan yang ada. Penerapan sistem struktur rangka batang akan memberikan kesan yang tidak kaku pada fisik bangunan.

5.2.3. Aspek Arsitektural

RINGKASAN KRITERIA GREENSHIP NB Versi 1.1		DR
Kode	Kriteria	Nilai
Appropriate Site Development		18%
ASD P	Basic Green Area	
ASD 1	Site Selection	2
ASD 2	Community Accessibility	2
ASD 3	Public Transportation	1
ASD 4	Bicycle	0
ASD 5	Site Landscaping	3
ASD 6	Micro Climate	3
ASD 7	Storm Water Management	3
		14
Energy Efficiency and Conservation		18%
EEC P1	Electrical Sub Metering	

EEC P2	OTTV Calculation	
EEC 1	Energy Efficiency Measure	6
EEC 2	Natural Lighting	4
EEC 3	Ventilation	1
EEC 4	Climate Change Impact	
EEC 5	On Site Renewable Energy (Bonus)	3
		14
Water Conservation		17%
WAC P1	Water Metering	
WAC P2	Water Calculation	
WAC 1	Water Use Reduction	5
WAC 2	Water Fixtures	2
WAC 3	Water Recycling	3
WAC 4	Alternative Water Resource	1
WAC 5	Rainwater Harvesting	2
WAC 6	Water Efficiency Landscaping	
		13
Material Resource and Cycle		3%
MRC P	Fundamental Refrigerant	
MRC 1	Building and Material Reuse	
MRC 2	Environmentally Friendly Material	
MRC 3	Non ODS Usage	2
MRC 4	Certified Wood	
MRC 5	Prefab Material	
MRC 6	Regional Material	
		2
Indoor Health and Comfort		6%
IHC P	Outdoor Air Introduction	
IHC 1	CO2 Monitoring	1
IHC 2	Environmental Tobacco Smoke Control	2
IHC 3	Chemical Pollutants	
IHC 4	Outside View	1
IHC 5	Visual Comfort	
IHC 6	Thermal Comfort	1
IHC 7	Acoustic Level	
		5
Building Environmental Management		8%
BEM P	Basic Waste Management	
BEM 1	GP as a Member of The Project Team	1
BEM 2	Pollution of Construction Activity	
BEM 3	Advanced Waste Management	1
BEM 4	Proper Commissioning	1
BEM 5	Submission Green Building Data	
BEM 6	Fit Out Agreement	
BEM 7	Occupant Survey	
		3

Total Nilai Keseluruhan	54
Total Persentase Keseluruhan	67%

Tabel 5.2.3.c Hasil Penilaian Green Building Rumah Sakit Ortopedi Pupuk Kaltim Kota Bontang
Berdasarkan Tolok Ukur GREENSHIP Versi 1.1
Sumber: (Green Building Council Indonesia, 2013)

Berdasarkan penilaian tersebut, pada tahap *Design Recognition* Rumah Sakit Ortopedi Pupuk Kaltim Kota Bontang mendapatkan dengan poin 54 dan persentase 67%. Sehingga dapat disimpulkan bahwa Rumah Sakit Ortopedi Pupuk Kaltim Kota Bontang mendapatkan peringkat Gold sebagai Bangunan Hijau