

**BERITA ACARA SIDANG KELAYAKAN
LANDASAN PROGRAM PERENCANAAN DAN PERANCANGAN ARSITEKTUR (LP3A)
TUGAS AKHIR PERIODE 138/60**

Dengan ini menyatakan bahwa telah dilaksanakan Sidang Kelayakan Landasan Program Perencanaan dan Perancangan Arsitektur (LP3A) pada :

Hari : Jumat
Tanggal : 21 April 2017
Waktu : 08.30 – 11.00 WIB
Tempat : Ruang Sidang MTA Gedung D101, Departemen Arsitektur Fakultas Teknik, Universitas Diponegoro – Semarang

Dilaksanakan oleh :

Nama : Putri Anjar Kumalasari
NIM : 21020113140110
Judul : *City Hotel* di Jakarta Timur

Dengan susunan Tim Penguji sebagai berikut :

Dosen Pembimbing I : Dr. Ir. Atik Suprapti, MT
Dosen Pembimbing II : Edward Endrianto Pandelaki, ST, MT, PhD
Dosen Penguji I : Bintang Noor Prabowo, ST, MT

A. PELAKSANAAN SIDANG

Sidang Kelayakan Landasan Program Perencanaan dan Perancangan Arsitektur (LP3A) dengan judul *City Hotel* di Jakarta Timur ini dimulai pukul 08.30 WIB dan dihadiri oleh ibu Dr. Ir. Atik Suprapti, MT, bapak Edward Endrianto Pandelaki, ST, MT, PhD serta bapak Bintang Noor Prabowo, ST, MT. Presentasi dilakukan oleh penyusun dalam waktu \pm 15 menit dengan pokok materi sebagai berikut :

- a. Tinjauan *City Hotel*
- b. Studi Banding *City Hotel*
- c. Analisa Kebutuhan Ruang
- d. Program Ruang
- e. Tinjauan Lokasi *City Hotel*

Hasil sidang mencakup tanya jawab dan saran dari dosen pembimbing dan penguji terhadap LP3A yang dipresentasikan sebagai berikut :

1. Dari ibu Dr.Ir. Atik Suprpti, MT (Pembimbing I)

▪ **Saran**

- 1) Pada bagian pemilihan lokasi, perlu ditambahkan alasan pemilihan lokasi tapak sehingga dapat diketahui lokasi manakah yang sesuai dengan perencanaan.
- 2) Luas dari ruang meeting perlu diperhatikan kembali karena nantinya akan menyesuaikan grid kolom bangunan.

2. Dari bapak Edward Endrianto Pandelaki, ST, MT, PhD (Pembimbing II)

▪ **Pertanyaan**

- 1) Apa saja penerapan *Green Building* pada *City Hotel* yang anda rancang?

Jawaban

- 1) Penerapan *Green Building* pada bangunan *City Hotel* dapat berupa pencahayaan alami baik pada ruang publik maupun ruang privat seperti kamar hotel. Kemudian penggunaan *sunshading* untuk meminimalisir paparan sinar matahari dan dapat mengurangi kebutuhan energy AC yang digunakan pada bangunan. Selanjutnya adalah penggunaan *vertical garden* dan *roof garden* untuk menambah area hijau pada bangunan, selain itu juga berfungsi sebagai penyaring udara kotor dari sekitar tapak.

3. Dari bapak Bintang Noor Prabowo, ST, MT (Penguji)

▪ **Pertanyaan**

- 1) Tolong jelaskan secara singkat perhitungan kebutuhan kamar hotel di Jakarta Timur
- 2) Apakah bangunan *City Hotel* ini menggunakan podium dan tower atau tidak? Lalu berapa jumlah lantai yang direncanakan?
- 3) Apakah pada akhir perancangan nanti anda akan menerapkan kriteria green building yang ada pada GBCI dan memberikan lampiran penilaiannya?

Jawaban

- 1) Setelah mendapatkan kebutuhan kamar hotel di DKI Jakarta dari tiga pendekatan yang telah dilakukan, kemudian dilakukan analisa pembagian kamar hotel di DKI Jakarta dimana DKI Jakarta terdiri dari 6 kota madya. Dari analisa dan data yang diperoleh dari BPS (Badan Pusat Statistik) didapatkan sekitar 4,11% kamar hotel berada di Jakarta Timur. Kebutuhan kamar hotel di DKI Jakarta yang telah didapatkan tadi kemudian dikalikan dengan 4,11%. Sehingga diperoleh kebutuhan jumlah kamar di Jakarta Timur yakni sebanyak 413 kamar.
- 2) Bangunan yang direncanakan akan menggunakan podium dan tower dengan rincian 3 lantai sebagai podium yang berfungsi untuk ruang publik dan 8 lantai sebagai tower yang merupakan lantai kamar hotel. Untuk basement nya sendiri terdiri dari 2 lantai *basement*.
- 3) Saya akan berusaha untuk mengikuti kriteria dari GBCI sebagai acuan saya dalam merencanakan bangunan *City Hotel*. Kemudian pada akhir perancangan nanti saya juga akan membuat perhitungan penilaian *Green Building* kembali

B. PELAKSANAAN SIDANG

Berdasarkan pertanyaan dan saran dari penguji dan pembimbing pada sidang kelayakan LP3A yang telah dilaksanakan (seperti terlampir dalam berita acara), dilakukan revisi dalam rangka penyempurnaan LP3A sebagai syarat melanjutkan ke tahap Eksplorasi Desain. Demikian berita acara sidang kelayakan Landasan Program Perencanaan dan Perancangan Arsitektur dibuat sesuai dengan sesungguhnya dan dapat dipertanggungjawabkan.

Semarang, 24 Juli 2017
Peserta Sidang,



Putri Anjar Kumalasari
NIM. 21020113140110

Mengetahui,

Pembimbing I



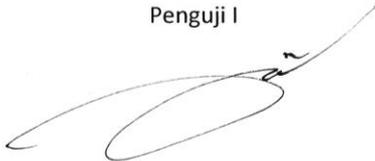
Dr. Ir. Atik Suprapti, MT
NIP. 196511131998032001

Pembimbing II



Edward Endrianto Pandelaki, ST, MT, PhD
NIP. 197402231997021001

Penguji I



Bintang Noor Prabowo, ST, MT
NIP. 197807122012121005