



UNIVERSITAS DIPONEGORO

**KAJIAN PERILAKU MASYARAKAT TERHADAP
KETERBATASAN LAHAN PARKIR PADA KAWASAN
KOMERSIAL DI KORIDOR JALAN TLOGOSARI RAYA, KOTA
SEMARANG**

TUGAS AKHIR

**AULIA SHABRINAWATI
21040112130054**

**FAKULTAS TEKNIK
DEPARTEMEN PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA**

**SEMARANG
SEPTEMBER 2016**



UNIVERSITAS DIPONEGORO

**KAJIAN PERILAKU MASYARAKAT TERHADAP
KETERBATASAN LAHAN PARKIR PADA KAWASAN
KOMERSIAL DI KORIDOR JALAN TLOGOSARI RAYA, KOTA
SEMARANG**

TUGAS AKHIR

Diajukan sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar sarjana

**AULIA SHABRINAWATI
21040112130054**

**FAKULTAS TEKNIK
DEPARTEMEN PERENCANAAN WILAYAH DAN KOTA**

**SEMARANG
SEPTEMBER 2016**

HALAMAN PERNYATAAN ORISINALITAS

Tugas Akhir yang berjudul, **“Kajian Perilaku Masyarakat terhadap Keterbatasan Lahan Parkir pada Kawasan Komersial di Koridor Jalan Tlogosari Raya, Kota Semarang”** ini adalah hasil karya saya sendiri, dan semua sumber baik yang dikutip maupun yang dirujuk telah saya nyatakan dengan benar.

NAMA : Aulia Shabrinawati

NIM : 21040112130054



Tanda Tangan :

Tanggal : 9 September 2016

HALAMAN PENGESAHAN

Tugas Akhir ini diajukan oleh:

Nama : Aulia Shabrinawati
NIM : 21040112130054
Jurusan : Perencanaan Wilayah dan Kota
Fakultas : Teknik
Judul Tugas Akhir : Kajian Perilaku Masyarakat terhadap Keterbatasan Lahan Parkir pada Kawasan Komersial di Koridor Jalan Tlogosari Raya, Kota Semarang

Telah berhasil dipertahankan di hadapan Tim Penguji dan diterima sebagai persyaratan yang diperlukan untuk memperoleh gelar **Sarjana** pada Departemen Perencanaan Wilayah dan Kota, Fakultas Teknik, Universitas Diponegoro.

TIM PENGUJI

Pembimbing : Ir. Djoko Suwandono, MSP

()

Penguji : Ir. Mardwi Rahdriawan, MT


()

Penguji II : Ir. Retno Susanti, ST, MT

()

Semarang, 9 September 2016

Mengetahui,
Sekretaris Program Studi S1
Departemen Perencanaan Wilayah dan Kota
Fakultas Teknik Universitas Diponegoro


Mohammad Muktiali, SE, MSI, MT
NIP. 197111241998031002

HALAMAN PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI TUGAS AKHIR UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS

Sebagai sivitas akademika Universitas Diponegoro, saya yang bertandatangan di bawah ini:

Nama : Aulia Shabrinawati
NIM : 21040112130054
Jurusan : Perencanaan Wilayah dan Kota
Fakultas : Teknik
Jenis Karya : Tugas Akhir

demi pengembangan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan kepada Universitas Diponegoro **Hak Bebas Royalti Noneksklusif** (*None-exclusive Royalty Free Right*) atas karya ilmiah saya yang berjudul:

“Kajian Perilaku Masyarakat terhadap Keterbatasan Lahan pada Kawasan Komersial di Koridor Jalan Tlogosari Raya, Kota Semarang”

beserta perangkat yang ada (jika diperlukan). Dengan Hak Bebas Royalti/ Noneksklusif ini Universitas Diponegoro berhak menyimpan, mengalihmedia/formatkan, mengelola dalam bentuk pangkalan data (*database*), merawat, dan mempublikasikan tugas akhir saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/pencipta dan sebagai pemilik Hak Cipta.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Dibuat di : Semarang
Pada tanggal : 9 September 2016

Yang Menyatakan,



Aulia Shabrinawati

Maka sesungguhnya beserta kesulitan ada kemudahan.
Sesungguhnya beserta kesulitan ada kemudahan. Maka
apabila engkau telah selesai telah selesai (dari sesuatu
urusan), tetaplah bekerja keras (untuk urusan yang lain).

(Qs. Asy-Syarah: 5-7)

*Tugas Akhir ini kupersembahkan untuk,
Papa, Mama, Mba Fitri, dan sahabat-sahabatku,
yang selalu memberikan semangat,
mendoakanku di setiap doa yang dipanjatkannya,
dan mendukungku untuk setiap langkah yang kupilih...*

ABSTRAK

Perubahan gaya hidup masyarakat perkotaan sangat mempengaruhi perkembangan suatu kota. Peningkatan kebutuhan dan konsumsi masyarakat perkotaan dapat mempengaruhi tingkat permintaan dan penawaran, sehingga dapat mempengaruhi perkembangan kawasan komersial di pusat-pusat lingkungan. Penataan koridor jalan yang baik dapat mengantisipasi perkembangan kawasan komersial yang terjadi. Adanya perkembangan kawasan komersial ini menimbulkan berbagai masalah, salah satunya masalah perilaku parkir terutama di kawasan komersial koridor Jalan Tlogosari Raya yang juga dijadikan sebagai obyek dalam penelitian ini. Perilaku pengguna parkir dapat dipengaruhi oleh kebijakan parkir yang berlaku, padahal perilaku parkir juga dapat mempengaruhi bentuk ruang yang digunakannya untuk beraktivitas, berarti kebijakan penataan dan pengelolaan parkir dapat mempengaruhi bentuk ruang yang dihasilkan oleh perilaku pengguna parkir itu sendiri.

Permasalahan perilaku parkir yang ada koridor Jalan Tlogosari Raya yaitu adanya perilaku parkir di badan jalan dan di jalur pedestrian karena tidak semua pertokoan menyediakan lahan parkir (terbatasnya ruang parkir untuk mobil dan angkutan barang) menyebabkan kapasitas jalan berkurang sehingga terjadi kemacetan pada jam puncak (sore menjelang malam), adanya perilaku parkir di sekitar PKL yang tidak teratur bahkan melebar hingga badan jalan, adanya aktivitas parkir campuran antara pengunjung toko (kendaraan pribadi) dengan kendaraan bongkar muat sehingga pemanfaatan lahan parkir tidak optimal, tidak adanya pembatasan waktu parkir sehingga terjadi penumpukan kendaraan pada jam puncak. Oleh karena itu, dibutuhkan adanya suatu kajian yang mendalam tentang pola perilaku masyarakat sebagai pengguna parkir pada kawasan komersial di koridor Jalan Tlogosari Raya yang juga merupakan tujuan dilakukannya penelitian ini.

Metode yang digunakan dalam penelitian ini yaitu metode kuantitatif dengan teknik analisis yang digunakan yaitu analisis deskriptif, analisis faktor, dan pemetaan perilaku. Penelitian ini bersifat deskriptif kuantitatif karena menjelaskan kondisi koridor komersial, karakteristik parkir, faktor-faktor yang mempengaruhi perilaku pengguna parkir, dan menggambarkan pola perilaku parkir melalui pemetaan perilaku. Variabel yang diteliti yaitu karakteristik penggunaan lahan (jenis penggunaan lahan, aktivitas kawasan, rencana pengembangan kawasan), karakteristik jalan (klasifikasi jalan, kondisi jalan, rencana pengembangan jalan), karakteristik parkir (akumulasi parkir, volume parkir, durasi parkir, angka pergantian parkir, indeks parkir, lokasi parkir, sarana penunjang parkir, tarif parkir, ketersediaan lahan parkir, tujuan kunjungan, alasan memilih tempat parkir (kenyamanan, keamanan, keterjangkauan, kemudahan), kebiasaan waktu parkir, frekuensi parkir, walking distance), dan pola perilaku parkir (persebaran parkir berdasarkan lokasi dan pelaku).

Hasil dari penelitian ini yaitu faktor dominan yang mempengaruhi perilaku pengguna parkir terdiri dari 2 faktor, yaitu faktor pengaruh (aspek kenyamanan, keamanan, dan kemudahan) dan faktor pendukung (aspek tarif parkir dan keterjangkauan). Sedangkan pola perilaku parkir yaitu off-street parking, on-street parking, parkir di jalur pejalan kaki, dan parkir di sekitar PKL dengan 4 pola (A, B, C, dan D) yang berbeda tiap segmen. Rekomendasi dalam penelitian ini ditujukan untuk pemerintah, pengguna parkir, dan juru parkir. Rekomendasi terhadap pemerintah berupa rekomendasi penataan dan pengelolaan parkir, yaitu perlu adanya penataan kantong parkir untuk motor dan mobil dengan pola parkir tegak lurus 90° (off-street parking) dan pola parkir paralel 0° (on-street parking), penentuan jumlah kantong parkir berdasarkan fungsi bangunannya, perlu adanya penataan sirkulasi parkir, perbaikan jalan pada segmen B, peningkatan sarana penunjang parkir di semua lokasi parkir, penerapan sistem pengelolaan parkir formal di semua segmen, pembatasan waktu parkir dan peningkatan tarif parkir pada sisi badan jalan (on-street parking) atau pada lokasi yang intensitas penggunaan lahan parkirnya tinggi, peningkatan jumlah petugas parkir, perlu adanya sanksi yang tegas terhadap pengelola parkir yang tidak tertib dan tidak sesuai dengan aturan, dan perlu adanya larangan yang tegas terhadap pengguna parkir di jalur pejalan kaki. Rekomendasi terhadap pengguna parkir yaitu sebaiknya mengikuti aturan parkir yang ada dan tidak parkir di daerah larangan parkir. Sedangkan rekomendasi terhadap juru parkir yaitu sebaiknya tidak mengarahkan pengguna parkir untuk parkir di daerah larangan parkir seperti jalur pedestrian apabila lahan yang tersedia sudah penuh. Dengan adanya penataan dan pengelolaan parkir yang baik, diharapkan perilaku masyarakatnya juga ikut teratur dan dapat mempengaruhi bentuk ruang parkir yang nyaman dan lebih teratur.

Kata Kunci: perilaku masyarakat, parkir, kawasan komersial, koridor jalan

KATA PENGANTAR

Alhamdulillah puji syukur kehadirat Allah SWT yang senantiasa melimpahkan Rahmat, Hidayah, dan Karunia-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan Tugas Akhir yang berjudul **“Kajian Perilaku Masyarakat terhadap Keterbatasan Lahan Parkir pada Kawasan Komersial di Koridor Jalan Tlogosari Raya, Kota Semarang”**. Penyusunan Tugas Akhir ini dimaksudkan untuk memenuhi persyaratan kelulusan program sarjana di Departemen Perencanaan Wilayah dan Kota, Universitas Diponegoro. Penulis menyadari bahwa penyusunan Tugas Akhir ini dapat terselesaikan atas bantuan dan dukungan berbagai pihak. Oleh karena itu, pada kesempatan ini penulis ingin mengucapkan terimakasih kepada:

1. Dr. Ir. Hadi Wahyono, MA selaku Ketua Departemen Perencanaan Wilayah dan Kota dan Ir. Agung Sugiri, MPSt selaku Ketua Program Studi S1 Departemen Perencanaan Wilayah dan Kota yang selalu memberikan bimbingan dalam perkuliahan.
2. Ir. Djoko Suwandono, MSP selaku dosen pembimbing yang telah bersedia membimbing penulis dengan penuh kesabaran dan telah memberikan saran, nasehat, waktu, dan tenaga dalam penyusunan Tugas Akhir ini.
3. Ir. Mardwi Rahdriawan, MT dan Ir. Retno Susanti, ST, MT selaku dosen penguji yang telah memberikan kritik dan saran untuk perbaikan Tugas Akhir ini.
4. Dr. -Ing. Wiwandari Handayani, ST, MT, MPS selaku dosen wali yang selalu memberikan nasehat dan dukungannya selama menempuh pendidikan perkuliahan.
5. Papa, Mama, dan Mbak Fitri yang telah memberikan dukungan, doa, dan semangatnya untuk menyelesaikan Tugas Akhir ini.
6. Hastin, Ernie, Bellia, Lendra, Dhesta, Dhisty, Titi, Ella, Ovi, Deslei, Riska, Vivi, Dewi, Tasya, Divya, Widya, Santi, Anis, Dodo, Rima, dan teman-teman Planologi 2012 yang telah memberikan bantuan, semangat, dan dukungannya selama masa perkuliahan.
7. Semua pihak yang telah membantu dalam menyelesaikan Tugas Akhir ini yang tidak dapat disebutkan satu per satu.

Penulis menyadari bahwa penyusunan Tugas Akhir ini masih terdapat banyak kekurangan dan jauh dari kesempurnaan. Oleh karena itu, penulis mengharapkan kritik dan saran dari pembaca. Akhir kata penulis berharap semoga Tugas Akhir ini dapat bermanfaat bagi pembaca.

Semarang, September 2016

Penulis

DAFTAR ISI

ABSTRAK	vi
KATA PENGANTAR.....	vii
DAFTAR ISI.....	viii
DAFTAR TABEL.....	xi
DAFTAR GAMBAR.....	xii
DAFTAR LAMPIRAN	xv
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Rumusan Masalah.....	2
1.3 Tujuan dan Sasaran Penelitian	3
1.3.1 Tujuan Penelitian	3
1.3.2 Sasaran Penelitian	3
1.4 Manfaat Penelitian	3
1.4.1 Manfaat Teoritis.....	3
1.4.2 Manfaat Praktis	4
1.5 Ruang Lingkup Penelitian.....	4
1.5.1 Ruang Lingkup Materi	4
1.5.2 Ruang Lingkup Wilayah	4
1.6 Definisi Operasional	6
1.7 Keaslian Penelitian	8
1.8 Posisi Penelitian dalam Bidang Ilmu Perencanaan Wilayah dan Kota	9
1.9 Kerangka Pemikiran	10
1.10 Metode Penelitian	11
1.10.1 Pendekatan Penelitian	11
1.10.2 Kebutuhan Data.....	11
1.10.3 Teknik Pengumpulan Data	12
1.10.4 Teknik Pengambilan Sampel.....	14
1.10.5 Metode Analisis Data	16
1.11 Sistematika Penulisan	19
BAB II KAJIAN PERILAKU MASYARAKAT DAN PARKIR.....	20
2.1 Perkembangan Aktivitas Komersial di Kawasan Perkotaan.....	20

2.2	Perilaku dan Lingkungan	21
2.2.1	Pengertian Perilaku Manusia	21
2.2.2	Aspek Psikis Manusia (Motivasi dan Kebutuhan)	21
2.2.3	Hubungan Antara Perilaku Manusia dengan Ruang	22
2.2.4	Aspek Manusia dalam Ruang	22
2.2.5	Setting Perilaku (<i>Behaviour Setting</i>)	23
2.2.6	Karakteristik Perilaku Parkir	24
2.3	Koridor Jalan	26
2.4	Parkir	26
2.4.1	Pengertian Parkir	26
2.4.2	Jenis dan Ketentuan Parkir	27
2.4.3	Karakteristik Parkir	32
2.4.4	Permasalahan Parkir	35
2.4.5	Manajemen Parkir	36
2.5	Sintesa Literatur	38
2.6	Variabel Penelitian	40
BAB III GAMBARAN UMUM KORIDOR JALAN TLOGOSARI RAYA		42
3.1	Konstelasi Wilayah Studi	42
3.2	Kebijakan Parkir	42
3.3	Karakteristik Aktivitas Masyarakat di Koridor Jalan Tlogosari Raya	43
3.4	Kondisi Penggunaan Lahan di Koridor Jalan Tlogosari Raya	45
3.4.1	Perdagangan dan Jasa	45
3.4.2	Perkantoran dan Fasilitas Umum	45
3.4.3	Permukiman	46
3.4.4	Ruang Terbuka Hijau (RTH)	46
3.5	Kondisi Jaringan Jalan di Koridor Jalan Tlogosari Raya	47
3.6	Kondisi Parkir di Koridor Jalan Tlogosari Raya	48
3.6.1	Jenis Parkir	48
3.6.2	Jenis Moda	53
3.6.3	Durasi Parkir	54
3.6.4	Tarif Parkir	54
3.6.5	Ketersediaan Lahan Parkir	55
3.6.6	Sarana Penunjang Parkir	56

BAB IV ANALISIS PERILAKU MASYARAKAT TERHADAP KETERBATASAN LAHAN PARKIR PADA KAWASAN KOMERSIAL DI KORIDOR JALAN TLOGOSARI RAYA.....	57
4.1 Analisis Kondisi Perkembangan Koridor Komersial.....	57
4.1.1 Analisis Kondisi Penggunaan Lahan.....	57
4.1.2 Analisis Kondisi Jalan.....	58
4.2 Analisis Karakteristik Parkir di Koridor Jalan Tlogosari Raya	69
4.2.1 Analisis Karakteristik Fisik Parkir	69
4.2.2 Analisis Karakteristik Non Fisik Parkir.....	77
4.3 Analisis Perilaku Pengguna Parkir	81
4.3.1 Analisis Faktor	82
4.3.2 Analisis Pola Perilaku Parkir.....	86
4.4 Sintesa Analisis.....	90
BAB V KESIMPULAN DAN REKOMENDASI.....	93
5.1 Kesimpulan.....	93
5.2 Rekomendasi.....	94
5.2.1 Rekomendasi Operasional.....	95
5.2.2 Rekomendasi Studi Lanjutan.....	97
DAFTAR PUSTAKA	98
LAMPIRAN.....	100

DAFTAR TABEL

Tabel I. 1	: Keaslian Penelitian	8
Tabel I. 2	: Kebutuhan Data	11
Tabel I. 3	: Rincian Lokasi Survei dan Waktu Pelaksanaan	15
Tabel I. 4	: Teknik Analisis	17
Tabel II. 1	: Ketentuan Susunan Tempat Parkir	29
Tabel II. 2	: Lebar Minimum Jalan Kolektor Satu Arah untuk Parkir di Badan Jalan	30
Tabel II. 3	: Penentuan Satuan Ruang Parkir (SRP)	32
Tabel II. 4	: Permintaan Parkir	34
Tabel II. 5	: Instrumen Kebijaksanaan Parkir	37
Tabel II. 6	: Sintesa Literatur	38
Tabel II. 7	: Variabel Penelitian	40
Tabel III. 1	: Besar Tarif Parkir	43
Tabel IV. 1	: Rincian Penggunaan Lahan Koridor Jalan Tlogosari Raya	58
Tabel IV. 2	: Kondisi Jalan Tlogosari Raya pada Tiap Segmen	59
Tabel IV. 3	: Akumulasi Parkir Motor dan Mobil pada Tiap Segmen	70
Tabel IV. 4	: Durasi Parkir Motor dan Mobil pada Tiap Segmen	71
Tabel IV. 5	: Angka Pergantian Parkir Motor dan Mobil pada Tiap Segmen	72
Tabel IV. 6	: Indeks Parkir Motor dan Mobil pada Tiap Segmen	73
Tabel IV. 7	: Indeks Parkir Motor dan Mobil berdasarkan Waktu Penelitian	73
Tabel IV. 8	: Luas Lahan dan Jumlah Petak Parkir pada Tiap Segmen	75
Tabel IV. 9	: <i>Correlation Matrix</i>	82
Tabel IV. 10	: <i>KMO and Bartlett's Test</i>	83
Tabel IV. 11	: <i>Anti-Images Matrices</i>	83
Tabel IV. 12	: Komunalitas	84
Tabel IV. 13	: <i>Total Variance Explained</i>	84
Tabel IV. 14	: <i>Component Matrix</i>	85
Tabel IV. 15	: <i>Rotated Component Matrix</i>	85
Tabel IV. 16	: <i>Component Transformation Matrix</i>	85
Tabel IV. 17	: Pola Perilaku Parkir berdasarkan Tempat	86
Tabel IV. 18	: Pola Perilaku Parkir Motor berdasarkan Pelaku	88
Tabel IV. 19	: Pola Perilaku Parkir Mobil berdasarkan Pelaku	89
Tabel IV. 20	: Sintesa Analisis	91

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1. 1	: Ruang Lingkup Wilayah Penelitian	6
Gambar 1. 2	: Posisi Penelitian dalam Bidang Ilmu Perencanaan Wilayah dan Kota	9
Gambar 1. 3	: Kerangka Pikir	10
Gambar 1. 4	: Pembagian Segmen Wilayah Penelitian	16
Gambar 1. 5	: Kerangka Analisis	18
Gambar 2. 1	: Model Perilaku Manusia	21
Gambar 2. 2	: Hubungan Antara Perilaku Manusia dengan Ruang	22
Gambar 2. 3	: Pemetaan berdasarkan Tempat (<i>Place-centered Mapping</i>)	24
Gambar 2. 4	: Pemetaan berdasarkan Pelaku (<i>Person-centered Mapping</i>)	24
Gambar 2. 5	: Konsep Model Perilaku Pengguna Parkir	25
Gambar 2. 6	: Koridor Jalan	26
Gambar 2. 7	: Parkir di Badan Jalan (<i>On-Street Parking</i>)	28
Gambar 2. 8	: Taman Parkir (<i>Off-Street Parking</i>)	28
Gambar 2. 9	: Gedung Parkir (<i>Off-Street Parking</i>)	28
Gambar 3. 1	: Konstelasi Wilayah Studi	42
Gambar 3. 2	: Pintu Utama Perumnas Tlogosari Semarang	44
Gambar 3. 3	: Kondisi Kawasan Komersial di Koridor Jalan Tlogosari Raya	44
Gambar 3. 4	: Perdagangan dan Jasa di Koridor Jalan Tlogosari Raya	45
Gambar 3. 5	: Perkantoran dan Fasilitas Umum di Koridor Jalan Tlogosari Raya	46
Gambar 3. 6	: Hunian di Koridor Jalan Tlogosari Raya	46
Gambar 3. 7	: Ruang Terbuka Hijau di Koridor Jalan Tlogosari Raya	47
Gambar 3. 8	: Kondisi Jalan Tlogosari Raya pada Pagi dan Malam Hari	47
Gambar 3. 9	: Kondisi Parkir di Koridor Jalan Tlogosari Raya	48
Gambar 3. 10	: Kondisi Parkir <i>Off-Street</i> , <i>On-Street</i> , di Sekitar PKL, dan di Jalur Pedestrian	49
Gambar 3. 11	: Jenis Parkir di Segmen 1 (A dan B)	50
Gambar 3. 12	: Jenis Parkir di Segmen 2 (A dan B)	51
Gambar 3. 13	: Jenis Parkir di Segmen 3 (A dan B)	52
Gambar 3. 14	: Jenis Parkir di Segmen 4 (A dan B)	53
Gambar 3. 15	: Jenis Moda yang Parkir di Koridor Jalan Tlogosari Raya	54
Gambar 3. 16	: Karcis Tanda Parkir	55
Gambar 3. 17	: Kondisi Pertokoan yang Tidak Menyediakan Lahan Parkir	55
Gambar 3. 18	: Kondisi Pertokoan yang Menyediakan Lahan Parkir	55

Gambar 3. 19	: Sarana Penunjang Parkir yang Berupa Garis Parkir	56
Gambar 4. 1	: Penggunaan Lahan Koridor Jalan Tlogosari Raya	57
Gambar 4. 2	: Kondisi Jalan Segmen A1 pada Pagi, Siang, Sore, dan Malam Hari	60
Gambar 4. 3	: Kondisi Jalan Segmen A2 pada Pagi, Siang, Sore, dan Malam Hari	60
Gambar 4. 4	: Kondisi Jalan Segmen A3 pada Pagi, Siang, Sore, dan Malam Hari	61
Gambar 4. 5	: Kondisi Jalan Segmen A4 pada Pagi, Siang, Sore, dan Malam Hari	61
Gambar 4. 6	: Penampang Jalan Tlogosari Raya Segmen A1	62
Gambar 4. 7	: Penampang Jalan Tlogosari Raya Segmen A2 (Ada Lahan Parkir)	62
Gambar 4. 8	: Penampang Jalan Tlogosari Raya Segmen A3 (Ada Lahan Parkir)	63
Gambar 4. 9	: Penampang Jalan Tlogosari Raya Segmen A4 (Ada Lahan Parkir)	63
Gambar 4. 10	: Penampang Jalan Tlogosari Raya Segmen A2, A3, dan A4 (Tidak Ada Lahan Parkir)	64
Gambar 4. 11	: Kondisi Jalan Segmen B1 pada Pagi, Siang, Sore, dan Malam Hari	65
Gambar 4. 12	: Kondisi Jalan Segmen B2 pada Pagi, Siang, Sore, dan Malam Hari	65
Gambar 4. 13	: Kondisi Jalan Segmen B3 pada Pagi, Siang, Sore, dan Malam Hari	66
Gambar 4. 14	: Kondisi Jalan Segmen B4 pada Pagi, Siang, Sore, dan Malam Hari	66
Gambar 4. 15	: Penampang Jalan Tlogosari Raya Segmen B1 (Ada Lahan Parkir).....	67
Gambar 4. 16	: Penampang Jalan Tlogosari Raya Segmen B2	67
Gambar 4. 17	: Penampang Jalan Tlogosari Raya Segmen B3 (Ada Lahan Parkir).....	68
Gambar 4. 18	: Penampang Jalan Tlogosari Raya Segmen B4 (Ada Lahan Parkir).....	68
Gambar 4. 19	: Penampang Jalan Tlogosari Raya Segmen B1, B3, dan B4 (Tidak Ada Lahan Parkir)	69
Gambar 4. 20	: Volume Parkir Motor dan Mobil.....	70
Gambar 4. 21	: Durasi Parkir oleh Pengguna Parkir di Koridor Jalan Tlogosari Raya	71
Gambar 4. 22	: Persentase Penggunaan Lokasi Parkir oleh Pengguna Parkir	74
Gambar 4. 23	: Ketersediaan Lahan Parkir berdasarkan Persepsi Pengguna Parkir	75
Gambar 4. 24	: Ketersediaan Sarana Penunjang Parkir	76
Gambar 4. 25	: Pola Parkir Motor dan Mobil	77
Gambar 4. 26	: Persentase Daerah Asal Pengunjung	78
Gambar 4. 27	: Persentase Tujuan Kunjungan Pengguna Parkir.....	78
Gambar 4. 28	: Tujuan Kunjungan Berdasarkan Waktu Kunjungan.....	78
Gambar 4. 29	: Alasan Memilih Tempat Parkir berdasarkan Aspek Keamanan, Kenyamanan, Kemudahan, dan Keterjangkauan	79
Gambar 4. 30	: Kebiasaan Waktu Parkir	80
Gambar 4. 31	: Frekuensi Parkir.....	81

Gambar 4. 32	: <i>Walking Distance</i>	81
Gambar 4. 33	: Pola A dan B Perilaku Parkir Motor	88
Gambar 4. 34	: Pola C dan D Perilaku Parkir Motor	89
Gambar 4. 35	: Pola A dan B Perilaku Parkir Mobil.....	90
Gambar 4. 36	: Pola C dan D Perilaku Parkir Mobil.....	90

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran A	: Form Kuesioner	101
Lampiran B	: Form Observasi.....	104
Tabel B. 1	: Jumlah Kendaraan	104
Tabel B. 2	: Karakteristik Lokasi Studi	105
Tabel B. 3	: Ketersediaan Lahan Parkir.....	105
Lampiran C	: Form Wawancara.....	106
Lampiran D	: Rekap Kuesioner.....	108
Tabel D. 1	: Rekap Kuesioner.....	108
Lampiran E	: Rekap Observasi	112
Tabel E. 1	: Jumlah Kendaraan (Motor)	112
Tabel E. 2	: Jumlah Kendaraan (Mobil)	113
Tabel E. 3	: Karakteristik Lokasi Studi (Segmen A)	115
Tabel E. 4	: Karakteristik Lokasi Studi (Segmen B).....	116
Tabel E. 5	: Ketersediaan Lahan Parkir	118
Lampiran F	: Rekap Wawancara	123
Tabel F. 1	: Hasil Wawancara Responden 1	123
Tabel F. 2	: Hasil Wawancara Responden 2.....	124
Tabel F. 3	: Hasil Wawancara Responden 3.....	125
Tabel F. 4	: Hasil Wawancara Responden 4.....	126
Tabel F. 5	: Hasil Wawancara Responden 5.....	127
Tabel F. 6	: Hasil Wawancara Responden 6.....	128
Tabel F. 7	: Hasil Wawancara Responden 7.....	129
Tabel F. 8	: Hasil Wawancara Responden 8.....	130
Lampiran G	: Perhitungan Karakteristik Parkir.....	131
Tabel G. 1	: Akumulasi Parkir Motor	131
Tabel G. 2	: Akumulasi Parkir Mobil	131
Tabel G. 3	: Volume Parkir Motor.....	132
Tabel G. 4	: Volume Parkir Mobil	132
Tabel G. 5	: Rata-rata Durasi Parkir Motor.....	132
Tabel G. 6	: Rata-rata Durasi Parkir Mobil.....	132
Tabel G. 7	: Angka Pergantian Parkir	133
Tabel G. 8	: Indeks Parkir.....	133

Tabel G. 9	: Indeks Parkir berdasarkan Waktu Penelitian.....	134
Lampiran H	: Analisis Faktor.....	135
Tabel H. 1	: Correlation Matrix (Analisis Pertama).....	135
Tabel H. 2	: KMO and Bartlett's Test (Analisis Pertama).....	135
Tabel H. 3	: Anti Images-Matrices (Analisis Pertama).....	136
Tabel H. 4	: Correlation Matrix (Analisis Kedua).....	136
Tabel H. 5	: KMO and Bartlett's Test (Analisis Kedua).....	137
Tabel H. 6	: Anti Images-Matrices (Analisis Kedua).....	137
Tabel H. 7	: Komunalitas (Analisis Kedua).....	138
Tabel H. 8	: Correlation Matrix (Analisis Ketiga).....	138
Tabel H. 9	: KMO and Bartlett's Test (Analisis Ketiga).....	139
Tabel H. 10	: Anti Images-Matrices (Analisis Ketiga).....	139
Tabel H. 11	: Komunalitas (Analisis Ketiga).....	139
Lampiran I	: Daftar Juru Parkir dan Lokasi Parkir.....	140
Tabel I. 1	: Daftar Juru Parkir dan Lokasi Parkir.....	140
Lampiran J	: Peta Pola Perilaku Parkir berdasarkan Tempat.....	141
Lampiran K	: Peta Rekomendasi Pola Parkir.....	145
Lampiran L	: Berita Acara Sidang Proposal, Pra Ujian, dan Ujian.....	150
Lampiran M	: Lembar Asistensi.....	159