

**ANALISIS USAHATANI DAN PROSPEK PENGEMBANGAN DURIAN**  
*(Durio Zibethinus Murray)*  
**DI KECAMATAN GUNUNGPATI KOTA SEMARANG**

**SKRIPSI**

Oleh :

**DITA NORA OKTAVIANA**



**PROGRAM STUDI S1 AGRIBISNIS**  
**FAKULTAS PETERNAKAN DAN PERTANIAN**  
**UNIVERSITAS DIPONEGORO**  
**S E M A R A N G**  
**2 0 1 7**

**ANALISIS USAHATANI DAN PROSPEK PENGEMBANGAN DURIAN**  
*(Durio zibethinus Murray)*  
**DI KECAMATAN GUNUNGPATI KOTA SEMARANG**

Oleh :

**DITA NORA OKTAVIANA**  
**NIM : 23040113140059**

**Sebagai Salah Satu Syarat untuk Memperoleh**  
**Gelar Sarjana Pertanian pada Program Studi Agribisnis**  
**Fakultas Peternakan dan Pertanian Universitas Diponegoro**

**PROGRAM STUDI S1 AGRIBISNIS**  
**FAKULTAS PETERNAKAN DAN PERTANIAN**  
**UNIVERSITAS DIPONEGORO**  
**S E M A R A N G**  
**2 0 1 7**

## SURAT PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI

Saya yang bertanda tangan dibawah ini:

Nama : Dita Nora Oktaviana

NIM : 23040113140059

Program Studi : S1- Agribisnis

Dengan ini menyatakan sebagai berikut :

1. Karya ilmiah yang berjudul:

**Analisis Usahatani dan Prospek Pengembangan Durian (*Durio Zibethinus Murray*) Di Kecamatan Gunungpati Kota Semarang,** penelitian yang terkait dengan karya ilmiah ini adalah hasil dari kerja saya sendiri.

2. Setiap ide atau kutipan dari karya orang lain berupa publikasi atau dalam bentuk lainnya dalam karya ilmiah ini, telah diakui sesuai standar prosedur disiplin ilmu.

3. Saya mengakui bahwa karya ini dapat dihasilkan berkat bimbingan dan dukungan penuh oleh pembimbing saya, yaitu: **Migie Handayani, S.Pt., M.Si. dan Agus Setiadi, S.Pt., M.Si., Ph.D**

Apabila kemudian hari dalam karya ilmiah ini ditemukan hal-hal yang menunjukkan telah dilakukannya kecurangan akademik oleh saya, maka saya bersedia gelar akademik yang telah saya dapatkan ditarik sesuai dengan ketentuan dari Program Studi Agribisnis Fakultas Peternakan dan Pertanian Universitas Diponegoro Semarang.

Semarang, Juni 2017



Mengetahui,

Pembimbing Utama

Migie Handayani, S.Pt., M.Si.  
NIP. 19770212 200212 2 003

Pembimbing Anggota

Agus Setiadi, S.Pt., M.Si., Ph.D.  
NIP.19770805 200212 1 003

**Judul** : ANALISIS USAHATANI DAN PROSPEK  
PENGEMBANGAN DURIAN (*Durio  
Zibethinus Murray*) DI KECAMATAN  
GUNUNGPATI KOTA SEMARANG

**Nama Mahasiswa** : DITA NORA OKTAVIANA

**Nomor Induk Mahasiswa** : 23040113140059

**Program Studi/  
Departemen** : S-1 AGRIBISNIS/ PERTANIAN

**Fakultas** : PETERNAKAN DAN PERTANIAN

Telah disidangkan dihadapan Tim Penguji  
dan dinyatakan lulus pada tanggal **2...1...JUN..2017**

**Pembimbing Utama**



**Migie Handayani, S.Pt., M.Si.**

**Pembimbing Anggota**



**Agus Setiadi, S.Pt., M.Si., PhD.**

**Ketua Ujian Akhir Program**



**Dr. Ir. Antonius Hintono, M.P.**

**Ketua Program Studi**



**Dr. Ir. Titik Ekowati, M.Sc.**

**Dekan**



**PROF. DR. IRENA MUKH ARIFIN, M.Sc.**

**Ketua Departemen**



**Ir. D. W. Widjajanto, M.Sc., Res., Ph.D.**

**ANALISIS USAHATANI DAN PROSPEK PENGEMBANGAN DURIAN  
(*Durio zibethinus Murray*) DI KECAMATAN GUNUNGPATI  
KOTA SEMARANG**

**(Farm Analysis of Durian (*Durio zibethinus Murray*) and Its Development  
Prospects In Gunungpati District, Semarang)**

**Oleh:  
Dita Nora Oktaviana**

**ABSTRAK**

Tanaman durian adalah tanaman perkebunan yang dimanfaatkan buahnya yang berasal dari negara dengan iklim tropis. Tanaman durian sangat berpotensi untuk dikembangkan yang didukung oleh beberapa faktor seperti tingkat konsumsi yang tinggi, pembatasan impor, konsep *Go Green*. Kecamatan Gunungpati merupakan sentra produksi durian di Kota Semarang. Tujuan penelitian ini adalah untuk mengidentifikasi jumlah pohon produktif, dan produksi untuk mengetahui perkembangan usahatani durian; menghitung besarnya pendapatan usahatani dan menganalisis besarnya tingkat keuntungan usahatani; mengidentifikasi masalah – masalah dalam pengembangan usahatani durian; menganalisis strategi pengembangan usahatani durian dimasa yang akan datang. Penentuan lokasi penelitian dilakukan secara *purposive* didasarkan pada memiliki potensi lahan yang besar pada usaha tani durian. Penentuan responden secara *purposive sampling*. Data dianalisis secara deskriptif kuantitatif yang kemudian dianalisis dengan analisis SWOT. Hasil yang diperoleh adalah terdapat perkembangan usahatani yang ditandai dengan peningkatan produktivitas sebesar 77 kg/pohon dari 74 kg/pohon. Penerimaan usahatani sebesar Rp. 54.716.250 dan Pendapatan usahatani sebesar Rp. 51.811.112. Besarnya nilai Profitabilitas 2831,8 %, didapatkan strategi pengembangan yang tepat untuk usahatani durian yaitu Stability.

Kata kunci: prospek pengembangan, durian, SWOT

**ABSTRACT**

Durian Plant is a plant that the fruit could be consumed, this plant is originated from countries with tropical climate. Durian has a high potential to be developed in business, which is supported by many factors as high consumption level, import limitation on durian fruit and Go green concept. District of Gunungpati is a known durian production center in Semarang Region. The purposes of this research were to find out the development of this farm, to calculate the amount of income on durian farm, to identify problems faced by the farmer, and to analyze the development strategies in the future. The location was chosen purposively based on the high crop potential on durian farm. The respondents were chosen using purposive sampling. Data then analyzed using descriptive-quantitative method, and SWOT analyzed. The results were the identification of farm's development since the productivity increased from 74

kg/plant to 77 kg/plant. The mean revenue gained by this farm was IDR 54,716,250.00, and the net income gained was IDR 51,811,112.00. The mean profitability was 2,831.8%, then correct development strategy was gained for durian farm was Stability.

*Keywords* : development prospect, durian, SWOT

## KATA PENGANTAR

Durian merupakan tanaman perkebunan yang banyak dimanfaatkan buahnya. Buah durian memiliki banyak penggemar yang menyebabkan tingginya konsumsi buah tersebut. Dan sampai saat ini Indonesia belum mampu memenuhi kebutuhan. Untuk memenuhi kebutuhan tersebut perlu dilakukan pengembangan usahatani durian di Indonesia agar menghilangkan ketergantungan terhadap impor. Salah satu wilayah yang memiliki potensi pengembangan durian adalah di Kecamatan Gunungpati, Kota Semarang. Penelitian merupakan rangkaian dari studi untuk menganalisis potensi wilayah di kecamatan Gunungpati dalam pengembangan usahatani durian dengan judul “Analisis Usahatani Dan Prospek Pengembangan Durian (*Durio zibethinus Murray*) Di Kota Semarang”.

Pada kesempatan ini penulis mengucapkan puji syukur kepada Allah SWT yang telah melimpahkan rahmat dan hidayah-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi dengan baik. Penulis juga mengucapkan terima kasih kepada yang terhormat Migie Handayani, S.Pt, M.Si sebagai Dosen Pembimbing Utama dan Agus Setiadi, S.Pt, M.Si, PhD sebagai Dosen Pembimbing Anggota atas bimbingan, saran dan pengarahannya sehingga penelitian dan penulisan skripsi ini dapat diselesaikan. Penulis juga mengucapkan terimakasih kepada yang terhormat Dr. Ir. Wulan Sumekar M.S. selaku Dosen Wali, Dr. Ir. Titik Ekowati M.Sc. selaku Ketua Program Studi S1 Agribisnis, dan segenap pimpinan Fakultas Peternakan dan Pertanian beserta staf atas fasilitas pendidikan dan ilmu yang telah diberikan di perguruan tinggi ini. Serta teman – teman Agribisnis Angkatan 2013 atas dukungan dan kerjasamanya. Penulis juga mengucapkan terimakasih kepada

Dinas Pertanian Kota Semarang, Kantor Kecamatan Gunungpati, dan para petani durian yang telah ikut serta memperlancar terlaksananya penelitian.

Skripsi ini penulis persembahkan kepada Ayahanda tercinta Bapak Joko Suprianto, Ibunda tersayang Ibu Siti Asaroh, dan Mami Iban yang senantiasa memberikan doa dan dorongan baik moral maupun materi sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini. Tidak lupa penulis mengucapkan terimakasih kepada Ikhsan Muhammad Rohman, S.T. yang telah banyak memberikan banyak semangat, serta adikku Yoga Adi Suprianto dan adik sepupu Fandreno Alfadil Ramadhan, Sefia Putri Agustina Azka, Kevin Hermawan dan Gilang. Bulik tercinta Bulik Tuk dan Bulik Nonok. Alm. Om Adi, Om Agus dan Om Han. teman – teman KKN terbaik Herati Sekar Puri Kopong, SIP, Khansa Nailul Kopong, Elisabeth Nadia, Galuh Rakasiwi, S.Adm, Yuvanda, Achmad Haikal, SH, Teresia Kopong, Mas Ian dan Mas Ikhsan. Teman – teman eks sahabat Djuwita kopong, Azanita kopong, Bunga kopong, Cikgu Besar Barki, Makcik Alif, Tyas, Zakkiya, Astari, Malinda, terimakasih atas doa dan semangat yang telah kalian berikan.

Penulis menyadari bahwa tidak ada sesuatu yang sempurna sehingga penulis mengharapkan kritik dan saran yang bersifat membangun. Pada kesempatan terakhir penulis berharap semoga tulisan ini bermanfaat bagi yang membutuhkan.

Semarang, Juni 2017

Penulis



## DAFTAR ISI

KATA PENGANTAR .....	ix
DAFTAR TABEL.....	xii
DAFTAR ILUSTRASI .....	xiii
DAFTAR LAMPIRAN.....	xiv
BAB I. PENDAHULUAN .....	1
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Tujuan dan Manfaat .....	3
BAB II. TINJAUAN PUSTAKA .....	4
2.1 Pengertian Prospek Pengembangan .....	4
2.2 Tanaman Durian.....	4
2.3 Syarat Tumbuh Tanaman Durian .....	5
2.4 Budidaya Tanaman Durian .....	6
2.5 Biaya Usahatani .....	13
2.6 Pendapatan dan Penerimaan Usahatani.....	13
2.7 Pengembangan Usahatani Durian .....	14
2.8 Pemasaran .....	16
2.9 Profitabilitas .....	17
2.10 Analisis SWOT .....	18
BAB III. METODE PENELITIAN.....	20
3.1 Kerangka Pemikiran.....	20
3.2. Hipotesis.....	21
3.3 Waktu dan Tempat Penelitian .....	22
3.4 Metode Penelitian dan Pengambilan Sampel.....	23
3.5 Pengumpulan Data .....	24
3.6 Analisis Data .....	25
3.7 Batasan Istilah dan Konsep Pengukuran.....	33
BAB IV. PEMBAHASAN.....	35
4.1 Gambaran Umum Kecamatan Gunungpati .....	35
4.2 Keadaan Penduduk.....	35
4.3 Populasi Tanaman Penghasil Buah Kota Semarang .....	37
4.4 Profil Usahatani.....	38
4.5 Perkembangan Usahatani .....	39

4.6	Perkembangan Pemasaran.....	40
4.7	Identitas Responden .....	41
4.8	Biaya Produksi .....	42
4.9	Penerimaan dan Pendapatan Usahatani.....	44
4.10	Profitabilitas .....	45
4.11	Analisis <i>One Sample t-test</i> .....	46
4.12	Masalah – masalah yang dihadapi petani dalam pengembangan budidaya durian .....	46
4.13	Analisis SWOT .....	49
4.14	Penyusunan Matriks Strategi Pengembangan .....	60
BAB V. KESIMPULAN DAN SARAN .....		73
5.1	Kesimpulan .....	73
5.2	Saran.....	74
DAFTAR PUSTAKA .....		76
RIWAYAT HIDUP .....		113

## DAFTAR TABEL

Nomor	Halaman
1. Rincian jumlah pohon durian setiap kecamatan di Kota Semarang.....	23
2. Matrik Faktor Strategi Internal (IFAS) .....	27
3. Matrik Faktor Strategi Eksternal (EFAS) .....	27
4. Jumlah penduduk sesuai dengan matapecaharian di Kecamatan Gunungpati.....	36
5. Populasi tanaman penghasil buah Kota Semarang .....	37
6. Perkembangan Usahatani (Pertanian dalam Angka tahun 2015)	39
7. Karakteristik responden usahatani durian Kecamatan Gunungpati.....	41
8. Rincian rata-rata biaya tetap dan biaya tidak tetap responden selama satu kali masa panen .....	43
9. Rincian Penerimaan dan Pendapatan serta Biaya dan PPh.....	44
10. Matriks Faktor Strategi Internal.....	62
11. Matriks Faktor Strategi Eksternal .....	63

## DAFTAR ILUSTRASI

Nomor	Halaman
1. Kerangka Pemikiran Analisis Prospek Pengembangan Durian ( <i>Durio Zibethinus Murray</i> ) di Kota Semarang.....	20
2. Diagram Matrik SWOT.....	29
3. Diagram Matriks Internal Eksternal.....	30
4. Hasil Matriks Intenal-Eksternal.....	64
5. Hasil Diagram Matriks SWOT.....	66

## DAFTAR LAMPIRAN

Nomor	Halaman
1. Kuesioner Untuk Petani .....	82
2. Peta Wilayah Kota Semarang .....	88
3. Peta Wilayah Kecamatan Gunungpati .....	89
4. Identitas Responden .....	90
5. Rincian Biaya Tetap Responden .....	92
6. Rincian Biaya Tidak Tetap Responden.....	94
7. Perhitungan Biaya Produksi Responden .....	96
8. Perhitungan Penerimaan Responden.....	98
9. Perhitungan Pendapatan Responden Sebelum Pajak .....	100
10. Perhitungan Pendapatan Responden Setelah Pajak .....	102
11. Perhitungan Profitabilitas.....	104
12. Perhitungan Pendapatan Rata-rata Responden .....	106
13. Analisis Data uji <i>One Sample T Test</i> Untuk Profitabilitas.....	107
14. Perhitungan Nilai Rating Analisis SWOT.....	108
15. Perhitungan Nilai Bobot Analisis SWOT .....	111