

ANALISIS MITIGASI NON STRUKTURAL KEBAKARAN DALAM UPAYA PENCEGAHAN BENCANA
KEBAKARAN DI GEDUNG BERTINGKAT PERKANTORAN X JAKARTA

VINA ALZAHRA – 25010112140106

(2016 - Skripsi)

Gedung X Jakarta merupakan gedung pencakar langit dengan ketinggian 75 meter. Jika terjadi kebakaran di gedung bertingkat, penyebaran api relatif lebih cepat. Pada gedung bertingkat, upaya pemadaman dan penyelamatan korban akan mengalami kesulitan karena terbatasnya akses keluar dan masuk gedung. Hal tersebut yang menyebabkan gedung bertingkat menjadi rawan terjadi kebakaran. Salah satu upaya untuk mengurangi risiko dan dampak yang diakibatkan oleh kebakaran maka dibutuhkan penerapan mitigasi non struktural di gedung bertingkat perkantoran. Tujuan penelitian ini adalah untuk menganalisis mitigasi non struktural kebakaran dalam upaya pencegahan bencana kebakaran di gedung bertingkat perkantoran. Penelitian ini merupakan penelitian kualitatif deskriptif yang menghasilkan kata-kata tertulis atau lisan dari orang-orang yang diamati dengan cara wawancara mendalam. Subjek penelitian ini berjumlah 4 orang sebagai informan utama dan 2 orang sebagai informan triangulasi. Hasil penelitian menunjukkan manajemen telah memiliki komitmen dan kebijakan yang tertulis, tertanggal, dan disahkan oleh pucuk pimpinan. Pelatihan pemadaman kebakaran belum diberikan kepada semua karyawan. Sistem penganggaran untuk program mitigasi non struktural sudah dianggarkan setiap tahunnya. Prosedur yang digunakan saat keadaan darurat adalah skenario yang digunakan saat simulasi kebakaran. Saat keadaan darurat tim tanggap darurat memiliki sistem komunikasi untuk memberitahukan dan meminta bantuan kepada pihak terkait. Kesimpulan dari penelitian ini yaitu gedung X Jakarta sudah menerapkan program mitigasi non struktural seperti simulasi kebakaran, sosialisasi kebijakan, dan pelatihan pemadaman dan evakuasi korban. Namun, implementasi program tersebut masih belum maksimal.

Kata Kunci: mitigasi non struktural, gedung bertingkat, perkantoran