

**KONSEP PENGELOLAAN LINGKUNGAN PANTAI NAMBO  
SEBAGAI REKREASI PERKOTAAN BERBASIS  
MASYARAKAT DI KOTA KENDARI**



**TESIS**

Untuk memenuhi persyaratan  
Mencapai derajat Sarjana Strata 2 pada  
Program Studi Ilmu Lingkungan

**YUSNIDAR  
30000214410034**

**MAGISTER ILMU LINGKUNGAN  
PROGRAM PASCASARJANA  
UNIVERSITAS DIPONEGORO SEMARANG  
2016**

**TESIS**

**KONSEP PENGELOLAAN LINGKUNGAN PANTAI NAMBO  
SEBAGAI REKREASI PERKOTAAN BERBASIS  
MASYARAKAT DI KOTA KENDARI**

Disusun Oleh :

**YUSNIDAR  
30000214410034**

Mengetahui,  
Komisi Pembimbing

Pembimbing Utama

Pembimbing Kedua

Dr. Ir. Syafrudin, CES, MT

Dr. Ir. Joesron Ali Syahbana, M.Sc

Menyetujui,

Direktur Program Pascasarjana  
Universitas Diponegoro

Plt. Ketua Program Studi  
Ilmu Lingkungan

Prof. Dr. Ir. Purwanto, DEA  
NIP. 19611228 198603 1 004

Dr. Henna Rya Sunoko, Apt, MES  
NIP. 19520825 197903 2 001

**LEMBAR PENGESAHAN**

**KONSEP PENGELOLAAN LINGKUNGAN PANTAI NAMBO  
SEBAGAI REKREASI PERKOTAAN BERBASIS  
MASYARAKAT DI KOTA KENDARI**

Disusun Oleh

**YUSNIDAR  
30000214410034**

Telah dipertahankan di depan Tim Penguji  
Pada Tanggal 17 Maret 2016  
dan dinyatakan telah memenuhi syarat untuk diterima

Ketua

Tanda tangan

Dr. Ir. Syafrudin, CES, MT

.....

Anggota

1. Dr. Ir. Joesron Ali Syahbana, M.Sc

.....

2. Dr. Jafron Wasiq, M.Sc

.....

3. Dr. Ing. Suherman, ST, MT

.....

## **LEMBAR PERNYATAAN**

Saya menyatakan dengan sesungguhnya bahwa tesis yang saya susun dengan judul “Konsep Pengelolaan Lingkungan Pantai Nambo Sebagai Rekreasi Perkotaan Berbasis Masyarakat Di Kota Kendari” sebagai syarat untuk memperoleh gelar Magister dari Program Magister Ilmu Lingkungan seluruhnya merupakan hasil karya sendiri.

Adapun bagian-bagian tertentu dalam penulisan tesis yang saya kutip dari hasil karya orang lain telah dituliskan sumbernya secara jelas sesuai dengan norma, kaidah dan etika penulisan ilmiah.

Apabila di kemudian hari ditemukan seluruh atau sebagian tesis ini bukan hasil karya saya sendiri atau adanya plagiat dalam bagian-bagian tertentu, saya bersedia menerima sanksi pencabutan gelar akademik yang saya sandang dan sanksi lain sesuai dengan peraturan perundang-undangan yang berlaku.

Semarang, Maret 2016

Yusnidar  
30000214410034

## BIODATA PENULIS



**Yusnidar.** Lahir di Kendari pada tanggal 1 April 1982 merupakan putri ketiga dari Bapak Drs. H. Syarifuddin dan Ibu Hj. Bunga. Penulis menyelesaikan pendidikan sekolah dasar di SD Negeri Kuncup Pertiwi tahun 1994, sekolah menengah pertama di SLTP Negeri 9 Kendari tahun 1997 dan sekolah menengah atas di SMU Negeri 4 Kendari tahun 2000. Pada tahun 2005 penulis menyelesaikan pendidikan jenjang Strata 1 (S1) jurusan Teknik Kimia pada Fakultas Teknologi Industri Universitas Islam Indonesia Yogyakarta.

Penulis diterima sebagai Pegawai Negeri Sipil pada tahun 2010 di Badan Lingkungan Hidup Kabupaten Konawe Utara Provinsi Sulawesi Tenggara. Pada tahun 2014, penulis berkesempatan melanjutkan pendidikan Program Magister (S2) pada Program Magister Ilmu Lingkungan Universitas Diponegoro Semarang dengan bidang konsentrasi Perencanaan Lingkungan melalui program beasiswa dari Pusat Pembinaan, Pendidikan, Pelatihan dan Perencanaan – Badan Pembangunan Nasional (Pusbindiklatren-BAPPENAS).

## KATA PENGANTAR

Alhamdulillah rabbil'alamin. Puji syukur kehadirat Allah SWT atas segala curahan rahmat, berkat, kasih sayang, kemudahan dan hidayah-Nya kepada penulis sehingga dapat menyelesaikan penyusunan tesis yang diajukan sebagai sebagian syarat yang harus dipenuhi untuk mencapai derajat Magister pada Program Magister Ilmu Lingkungan Program Pascasarjana Universitas Diponegoro. Adapun tesis yang diambil berjudul **“Konsep Pengelolaan Lingkungan Pantai Nambo sebagai Rekreasi Perkotaan Berbasis Masyarakat Di Kota Kendari”**.

Penulis mengucapkan terima kasih kepada Bapak Dr. Ir. Syafrudin, CES, MT, selaku pembimbing utama dan Bapak Dr. Ir. Joesron Ali Syahbana, M.Sc, selaku pembimbing kedua yang telah memberikan arahan, bimbingan dan petunjuk dalam penyusunan tesis ini.

Dalam penyelesaian tesis ini, penulis banyak memperoleh bantuan dan dukungan moril dari berbagai pihak baik dalam bentuk materi, ide, saran, bimbingan dan spirit. Untuk itu, pada kesempatan ini penulis juga menyampaikan ucapan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada :

1. Prof. Dr. Ir. Purwanto, DEA., selaku Direktur Program Pascasarjana Universitas Diponegoro Semarang;
2. Dr. Henna Rya Sunoko, Apt, MES., selaku Plt. Ketua Program Studi Ilmu Lingkungan dan Dr. Hartuti Purnaweni, MPA selaku Sekretaris Program Studi Magister Ilmu Lingkungan Program Pascasarjana Universitas Diponegoro Semarang;
3. Dr. Jafron Wasiq, M.Sc dan Dr. Ing. Suherman, ST, MT selaku dosen penguji yang telah banyak memberikan masukan dan saran untuk perbaikan penyusunan tesis;
4. Segenap staf pengajar dan pengelola Program Magister Ilmu Lingkungan Program Pascasarjana Universitas Diponegoro Semarang;

5. Pusat Pembinaan, Pendidikan, Pelatihan dan Perencanaan, Badan Perencanaan Pembangunan Nasional (Pusbindiklatren-Bappenas) yang telah memberikan beasiswa kepada Penulis dalam menempuh pendidikan di Program Studi Magister Ilmu Lingkungan Universitas Diponegoro Semarang;
6. Pemerintah Kabupaten Konawe Utara yang telah memberikan tugas belajar;
7. Kedua Orang tua, Kakak dan Adik yang telah memberikan doa, dorongan moril dan bantuan materi selama kuliah;
8. Teman-teman di Program Magister Ilmu Lingkungan Universitas Diponegoro Angkatan 42 atas inspirasi, dukungan, semangat, kekompakan dan kekeluargaannya;
9. Semua pihak yang tidak dapat penulis sebutkan satu persatu pada kesempatan ini yang telah membantu penulis dalam menyelesaikan tesis ini.

Penulis menyadari bahwa tesis ini belum sempurna karena keterbatasan pengetahuan penulis, semoga tesis ini dapat bermanfaat bagi perkembangan ilmu pengetahuan, masyarakat dan pemerintah.

Semarang, Maret 2016

Penulis,

Yusnidar

## DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL .....	i
LEMBAR PERSETUJUAN .....	ii
LEMBAR PENGESAHAN .....	iii
LEMBAR PERNYATAAN .....	iv
BIODATA PENULIS .....	v
KATA PENGANTAR .....	vi
DAFTAR ISI .....	viii
DAFTAR GAMBAR .....	xii
DAFTAR TABEL .....	xiv
DAFTAR RINGKASAN .....	xvi
DAFTAR LAMPIRAN .....	xvii
ABSTRAK .....	xviii
<i>ABSTRACT</i> .....	xix
BAB I. PENDAHULUAN .....	1
1.1 Latar Belakang .....	1
1.2 Perumusan Masalah .....	4
1.3 Tujuan Penelitian .....	5
1.4 Manfaat Penelitian .....	5
1.5 Keaslian Penelitian .....	5
1.6 Kerangka Penelitian .....	9
BAB II. TINJAUAN PUSTAKA .....	11
2.1 Pariwisata dan Rekreasi .....	11
2.1.1 Pariwisata .....	11
2.1.2 Rekreasi Perkotaan .....	13
2.2 Kawasan Pantai .....	16
2.3 Partisipasi Masyarakat .....	18
2.3.1 Pengertian Partisipasi .....	18
2.3.2 Bentuk Partisipasi Masyarakat .....	19



2.3.3	Tingkatan Partisipasi Masyarakat .....	22
2.3.4	Pentingnya Partisipasi Masyarakat .....	26
2.3.5	Hambatan Dalam Partisipasi Masyarakat .....	27
2.4	Konsep Pariwisata Berbasis Masyarakat .....	28
2.5	Pengelolaan Sumber Daya Alam dan Lingkungan .....	29
2.6	Konsep Pengelolaan Lingkungan Pantai .....	32
2.7	<i>Best Practice</i> .....	34
2.7.1	Pantai Goa Cemara, Bantul .....	34
2.7.2	Pantai Kedonganan, Bali .....	35
<b>BAB III.</b>	<b>METODE PENELITIAN</b> .....	<b>37</b>
3.1	Tipe Penelitian .....	37
3.2	Lokasi Penelitian .....	37
3.3	Populasi dan Sampel .....	39
3.4	Instrumen Penelitian .....	40
3.5	Teknik Pengumpulan Data .....	40
3.6	Teknik Analisa Data .....	42
3.6.1	Kondisi Abiotik dan Biotik Lingkungan .....	42
3.6.2	Tingkat Partisipasi Masyarakat .....	43
3.6.3	Analisis SWOT .....	44
3.6.4	Kajian Konsep Pengelolaan Lingkungan .....	47
3.7	Pengujian Keabsahan Data .....	47
3.8	Diagram Alur Penelitian .....	48
<b>BAB IV.</b>	<b>GAMBARAN UMUM WILAYAH</b> .....	<b>49</b>
4.1	Gambaran Umum Kota Kendari .....	49
4.1.1	Kondisi Geografis dan Klimatologi .....	49
4.1.2	Kondisi Fisiografis .....	53
4.1.3	Kondisi Geologis .....	53
4.1.4	Kondisi Hidrologi .....	55
4.2	Gambaran Umum Lokasi Penelitian .....	56
4.2.1	Kondisi Fisik .....	56
4.2.2	Kondisi Sosial, Budaya dan Ekonomi .....	57

4.3	Deskripsi Pantai Nambo .....	58
4.3.1	Permasalahan .....	60
4.3.2	Potensi Pariwisata Pantai Nambo .....	61
4.3.3	Kondisi Abiotik Lingkungan .....	63
4.3.4	Kondisi Biotik Lingkungan .....	71
BAB V.	HASIL DAN PEMBAHASAN .....	75
5.1	Karakteristik Responden Masyarakat .....	75
5.1.1	Jenis Kelamin dan Umur .....	75
5.1.2	Tingkat Pendidikan .....	76
5.1.3	Tingkat Pendapatan .....	77
5.2	Persepsi Masyarakat .....	78
5.3	Partisipasi Masyarakat .....	80
5.3.1	Tahap Perencanaan .....	81
5.3.2	Tahap Pelaksanaan .....	82
5.3.3	Tahap Evaluasi .....	85
5.4	Peran Pemerintah .....	87
5.5	Karakteristik Responden Wisatawan .....	88
5.6	Persepsi Wisatawan .....	91
5.6.1	Tingkat Kepuasan Wisatawan Terhadap Sarana Prasarana .....	91
5.6.2	Tingkat Kenyamanan Wisatawan Terhadap Aktivitas Wisata .....	97
5.6.3	Kepedulian Wisatawan Terhadap Lingkungan .	99
5.6.4	Tingkat Pelayanan Pengelola .....	100
5.7	Strategi Pengelolaan Lingkungan Pantai Nambo .....	102
5.7.1	Identifikasi Faktor Internal dan Eksternal .....	102
5.7.2	Alternatif Strategi Pengelolaan Lingkungan Pantai Nambo .....	106
5.8	Konsep Pengelolaan Lingkungan Pantai Nambo Sebagai Rekreasi Perkotaan Berbasis Masyarakat .....	111

BAB VI. PENUTUP .....	117
6.1 Kesimpulan .....	117
6.2 Saran .....	117
DAFTAR PUSTAKA .....	119
LAMPIRAN .....	123

## DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.	Kerangka Penelitian .....	10
Gambar 2.	Tingkatan Partisipasi Masyarakat .....	23
Gambar 3.	Peta Lokasi Penelitian .....	38
Gambar 4.	Diagram Kuadran Analisis SWOT .....	46
Gambar 5.	Diagram Alur Penelitian .....	48
Gambar 6.	Peta RTRW Kota Kendari.....	50
Gambar 7.	Peta Visualisasi Kawasan Pantai Nambo .....	59
Gambar 8.	Jumlah Wisatawan Pantai Nambo .....	60
Gambar 9.	Panorama Pantai Nambo .....	61
Gambar 10.	Fasilitas Perahu Menikmati Perairan Pantai .....	62
Gambar 11.	Festival Musik Bambu .....	63
Gambar 12.	Stasiun Titik Pengambilan Sampel .....	64
Gambar 13.	Jalur Darat Menuju Pantai Nambo .....	69
Gambar 14.	Padang Lamun dan Bintang Laut .....	71
Gambar 15.	Persentase Responden Masyarakat Menurut Jenis Kelamin ....	75
Gambar 16.	Persentase Responden Masyarakat Menurut Kelompok Umur.	76
Gambar 17.	Persentase Responden Masyarakat Terhadap Tingkat Pendidikan .....	77
Gambar 18.	Keterlibatan Masyarakat Menjaga Locket Karcis .....	84
Gambar 19.	Grafik Skor Persepsi Wisatawan Terhadap Kondisi Fasilitas Wisata .....	94
Gambar 20.	Grafik Skor Persepsi Wisatawan Terhadap Kualitas Kebersihan .....	95
Gambar 21.	Grafik Tingkat Kepuasan Wisatawan Terhadap Pemanfaatan Fasilitas Wisata .....	96
Gambar 22.	Grafik Tingkat Kenyamanan Wisatawan Terhadap Aktivitas Wisata .....	98

Gambar 23. Grafik Tingkat Kepuasan Wisatawan Terhadap Aktivitas Wisata .....	99
Gambar 24. Kuadran Analisis SWOT .....	111

## DAFTAR TABEL

Tabel 1.	Deskripsi Penelitian Terdahulu .....	8
Tabel 2.	Daftar Responden dan Informan Penelitian .....	40
Tabel 3.	Matriks Parameter dan Metode Pengumpulan Data .....	41
Tabel 4.	Lampiran II Keputusan Menteri Lingkungan Hidup Nomor 51 Tahun 2004 Tentang Baku Mutu Air Laut Untuk Wisata Bahari .....	42
Tabel 5.	Matriks <i>Internal Factor Analysis Summary</i> (IFAS) .....	45
Tabel 6.	Matriks <i>Eksternal Factor Analysis Summary</i> (EFAS) .....	46
Tabel 7.	Matriks Strategi SWOT .....	47
Tabel 8.	Rata-rata Tekanan Udara dan Kelembaban Udara Kota Kendari Tahun 2014.....	51
Tabel 9.	Data Kecepatan Angin Rata-Rata Tahun 2014 .....	52
Tabel 10.	Data Tinggi Gelombang Maksimum Tahun 2014 .....	53
Tabel 11.	Sungai-Sungai Di Wilayah Kota Kendari .....	55
Tabel 12.	Kondisi Abiotik Lingkungan Pantai Nambo .....	65
Tabel 13.	Matriks Kondisi Abiotik dan Biotik Lingkungan Pantai Nambo .....	73
Tabel 14.	Kelompok Responden Masyarakat Berdasarkan Umur .....	76
Tabel 15.	Distribusi Responden Masyarakat Terhadap Kelompok Umur dan Tingkat Pendidikan .....	77
Tabel 16.	Kelompok Responden Masyarakat Berdasarkan Tingkat Pendapatan .....	78
Tabel 17.	Keterlibatan Masyarakat Dalam Menjaga Keamanan Kawasan Wisata .....	78
Tabel 18.	Tingkat Kebersihan Pantai Nambo dengan Adanya Wisatawan .....	79
Tabel 19.	Sikap Masyarakat Terhadap Wisatawan .....	79

Tabel 20	Persepsi Masyarakat Terhadap Tingkat Gangguan Kehadiran Wisatawan .....	80
Tabel 21.	Tingkat Partisipasi Masyarakat .....	80
Tabel 22.	Jenis Kegiatan Yang Pernah Dilakukan Di Pantai Nambo Menurut Masyarakat .....	84
Tabel 23.	Tingkat Keterlibatan Masyarakat Pada Jenis Kegiatan .....	84
Tabel 24.	Tingkat Kehadiran Masyarakat Pada Rapat Evaluasi Hasil Pelaksanaan Kegiatan .....	85
Tabel 25.	Pihak Yang Bertanggungjawab Setelah Pelaksanaan Kegiatan	85
Tabel 26.	Matriks Persepsi dan Partisipasi Masyarakat .....	86
Tabel 27.	Peranan Pemerintah Terhadap Kawasan Pantai .....	87
Tabel 28.	Profil Demografi Wisatawan .....	88
Tabel 29.	Profil Psikografis Wisatawan .....	90
Tabel 30.	Sarana Prasarana Di Pantai Nambo .....	92
Tabel 31.	Persepsi Wisatawan Terhadap Kondisi Fisik Fasilitas Wisata..	93
Tabel 32.	Persepsi Wisatawan Terhadap Kebersihan Fasilitas Wisata ....	94
Tabel 33.	Tingkat Kepuasan Wisatawan Terhadap Fasilitas Wisata .....	95
Tabel 34.	Tingkat Kenyamanan Wisatawan Terhadap Aktivitas Wisata..	97
Tabel 35.	Tingkat Kepuasan Wisatawan Terhadap Aktivitas Wisata .....	98
Tabel 36.	Sikap Wisatawan Terhadap Tindakan Negatif Lingkungan ....	99
Tabel 37.	Pengaruh Adanya Tindakan Negatif Lingkungan Terhadap Wisatawan .....	100
Tabel 38.	Matriks Evaluasi Persepsi Wisatawan .....	101
Tabel 39.	Hasil Identifikasi Faktor Internal Dan Eksternal .....	105
Tabel 40.	Matriks EFAS dan IFAS .....	106
Tabel 41.	Konsep Keterkaitan Peran Serta Masyarakat Terhadap Pengelolaan Lingkungan Pantai Nambo .....	114

## DAFTAR RINGKASAN

ASITA	:	<i>Association of The Indonesian Tours And Travel Agencies</i> (Asosiasi Perusahaan Perjalanan Wisata Indonesia)
BLH	:	Badan Lingkungan Hidup
BMKG	:	Badan Meteorologi, Klimatologi dan Geofisika
BOD	:	<i>Biological Oxygen Demand</i> (Kebutuhan Oksigen Biologis)
BPS	:	Badan Pusat Statistik
CBT	:	<i>Community Based Tourism</i>
DAS	:	Daerah Aliran Sungai
Disporaparekraf	:	Dinas Pemuda, Olahraga, Pariwisata dan Ekonomi Kreatif
DO	:	<i>Dissolved Oxygen</i> (Oksigen Terlarut)
RTRW	:	Rencana Tata Ruang Wilayah
SWOT	:	<i>Strength, Weakness, Opportunity, Threats</i>
LSM	:	Lembaga Swadaya Masyarakat
pH	:	pangkat Hidrogen
PHRI	:	Perhimpunan Hotel dan Restoran Indonesia
Pokdarwis	:	Kelompok Sadar Wisata
UPTD	:	Unit Pelaksana Teknis Daerah



## DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1.	Kuesioner Penelitian Untuk Masyarakat .....	123
Lampiran 2.	Kuesioner Penelitian Untuk Wisatawan .....	127
Lampiran 3.	Panduan Wawancara Untuk Pengelola .....	133
Lampiran 4.	Panduan Wawancara Untuk Stakeholders .....	135
Lampiran 5.	Rekapitulasi Perhitungan Tingkat Partisipasi Masyarakat .....	137
Lampiran 6.	Hasil Wawancara Pengelola dan Stakeholders .....	141
Lampiran 7.	Dokumentasi Wawancara .....	146
Lampiran 8.	Dokumentasi Sarana Prasarana Pantai Nambo .....	147