

BAB VI

KONSEP DASAR PROGRAM PERENCANAAN DAN PERANCANGAN ARSITEKTUR

Perencanaan dan perancangan Galeri Seni Rupa Kontemporer di Kota Semarang ini bertujuan untuk mewujudkan suatu rancangan galeri seni rupa dengan kelengkapan fasilitas-fasilitas yang mampu mewadahi yang berhubungan dengan seni rupa kontemporer yang dilakukan di dalamnya, baik kegiatan utama berupa pameran maupun pendukung seperti layanan edukasi dan workshop. Dengan adanya kelengkapan fasilitas yang lengkap dan berkualitas pada Galeri Seni Rupa Kontemporer ini diharapkan galeri ini mampu menjadi tempat wisata sekaligus tempat pengembangan seni warga kota Semarang dan wisatawan.

6.1 Program Dasar Perencanaan

6.1.1 Program Ruang

a. Aktivitas Utama

Tabel 6.1 Program Ruang Aktivitas Utama

Ruang	Jumlah (unit)	Luas (m ²)
Lobby / Hall	1	69,8
Ruang Pamer	1	1153,68
Ruang Workshop	1	44,16
Ruang Penyimpanan untuk Workshop	1	4,68
Ruang Serbaguna	1	383,74
Amphiteatre	1	394,8
JUMLAH		1.991,69
SIRKULASI 30%		597,51
TOTAL		2.589,20
TOTAL DIBULATKAN		2.590 m²

Sumber: Analisa pribadi, studi banding, dan studi literatur

b. Aktivitas Pengelola

Tabel 6.2 Program Ruang Aktivitas Pengelola

Ruang	Jumlah (unit)	Luas (m ²)
Lobby	1	5,18
Ruang Pimpinan	1	15,86
Ruang Sekretaris	1	6,48

Ruang Kerja Bagian Administrasi dan Tata Usaha	1	22,86
Ruang Kerja Bagian Publikasi dan Pameran	1	22,86
Ruang Kerja Bagian Dokumentasi dan Kepustakaan	1	22,86
Ruang Rapat dan Seminar	1	63,72
Ruang Kuratorial	1	19,85
Ruang Restorasi Karya Seni	1	15,72
JUMLAH		195,40
SIRKULASI 30%		58,62
TOTAL		254,02
TOTAL DIBULATKAN		254 m²

Sumber: Analisa pribadi, studi banding, dan studi literatur

c. Aktivitas Penunjang

Tabel 6.3 Program Ruang Aktivitas Penunjang

Ruang	Jumlah(unit)	Luas (m ²)
Perpustakaan	1	74,1
Bale Bengong	1	10
Café	1	148,5
Artshop	1	64,09
ATM	5	10
JUMLAH		306,69
SIRKULASI 30%		92,01
TOTAL		398,70
TOTAL DIBULATKAN		399 m²

Sumber: Analisa Pribadi, Studi Banding, dan Studi Literatur

d. Aktivitas Pelayanan/Servis

Tabel 6.4 Program Ruang Aktivitas Pelayanan/Servis

Ruang	Jumlah (unit)	Luas (m ²)
Pantry	1	7,5
R. Istirahat Karyawan	1	15,366
Lavatory Pengunjung Wanita	1	8,658
Lavatory Pengunjung Pria	1	9,756

Lavatory Pengelola	1	8,004
Musholla	1	28,5
Ruang Wudhu	1	4
JUMLAH		81,79
SIRKULASI 30%		24,53
TOTAL		106,32
TOTAL DIBULATKAN		106 m²

Sumber: Analisa pribadi, studi banding, dan studi literatur

e. Aktivitas Parkir

Tabel 6.5 Program Ruang Aktivitas Parkir

Kebutuhan Ruang	Jumlah (unit)	Luas (m ²)
Parkir Pengelola	1	326 m ²
Parkir Pengunjung	1	589 m ²
JUMLAH		915
SIRKULASI 100%		915
TOTAL DIBULATKAN		1830 m²

Sumber: Analisa pribadi, studi banding, dan studi literatur

f. Besaran Ruang Total

Tabel 6.6 Total Besaran Ruang

No.	KELOMPOK KEGIATAN	LUAS (m ²)
1	Kegiatan Utama	2.590
2	Kegiatan Pengelola	254
3	Kegiatan Pendukung	399
4	Kegiatan Servis	106
5	Kegiatan Teknis	64
6	Area Parkir	1.830
JUMLAH		5.243 m²

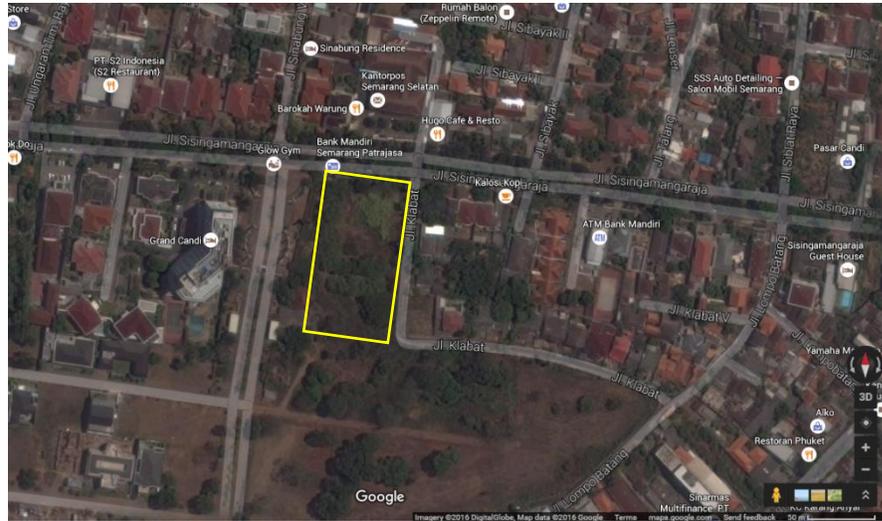
Sumber: Analisa pribadi

Jumlah total besaran ruang tanpa area parkir adalah 3.413 m² dan direncanakan menjadi bangunan 3 lantai, sehingga **luas lahan yang dibutuhkan adalah** $3.413 \text{ m}^2 / 3 = 1.138 \text{ m}^2$ atau dibulatkan menjadi **1.200 m² ditambah dengan lahan parkir seluas 1.830 m² jadi 3.030 m².**

6.1.2 Tapak Terpilih

Tapak terpilih adalah tapak yang terletak di Jalan Sisingamangaraja dengan batas-batas sebagai berikut:

- Batas sebelah Utara : Jalan Sisingamangaraja
- Batas sebelah Selatan : Permukiman
- Batas sebelah Barat : Gerbang masuk Perumahan Green Candi Residence
- Batas sebelah Timur : Jalan Klabat



Gambar 6.1 Tapak Terpilih
Sumber Gambar: Google Maps

Potensi Lahan :

- Berada di wilayah berkembang dengan lingkungan yang mendukung.
- Berada pada kawasan perkantoran, restoran, pendidikan, permukiman.
- Luas site cukup lebar.
- Lokasi strategis dengan jalan raya yang lebar namun cenderung tidak terlalu ramai (tidak menimbulkan potensi kemacetan).
- Memiliki fasilitas sarana dan prasarana yang baik.

Perhitungan perencanaan bangunan Galeri Seni Rupa Kontemporer di Kota Semarang adalah sebagai berikut:

Luas lahan yang dibutuhkan	= 3.030 m²
Luas tanah yang boleh dibangun	= 60% x 5.460 m ² = 3.276 m²
Ruang luar	= Luas Lahan – Luas Lantai Dasar
	= 5.460 – 3.030 m ²
	= 2.430 m²

Ketinggian bangunan tidak boleh melebihi 45 m dan maksimal 12 lantai.