

TUGAS AKHIR 135



LANDASAN PROGRAM PERENCANAAN DAN PERANCANGAN ARSITEKTUR

Redesain Panti Wredha Harapan Ibu di Kota Semarang Dengan Penekanan Desain Lingkungan *Therapeutic*

*Diajukan untuk memenuhi sebagian persyaratan
guna memperoleh gelar Sarjana Teknik*

Oleh:

DWITA OKTAVIANA

21020112130063

Dosen Pembimbing Utama :

Ir. Wijayanti, M.Eng

Dosen Pembimbing Kedua :

Ir. Indriastjario, M.Eng

Dosen Penguji :

Mirza Ramandhika, ST, MT

JURUSAN ARSITEKTUR FAKULTAS TEKNIK

UNIVERSITAS DIPONEGORO

SEMARANG

2016

HALAMAN PERNYATAAN ORISINALITAS

**Tugas Akhir ini adalah hasil karya saya sendiri,
dan semua sumber baik yang dikutip maupun yang dirujuk
telah saya nyatakan dengan benar.**

Semarang, 30 September 2016



Nama : Dwita Oktaviana
NIM : 21020112130063

HALAMAN PENGESAHAN

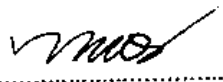
Landasan Program Perencanaan dan Perancangan Arsitektur (LP3A) ini diajukan oleh:

NAMA : Dwita Oktaviana
NIM : 21020112130063
Jurusan/Program Studi : Teknik Arsitektur/S1 Arsitektur
Judul Skripsi : Redesain Panti Wredha Harapan Ibu di Kota Semarang

Telah berhasil dipertahankan di hadapan Tim Penguji dan diterima sebagai bagian persyaratan yang diperlukan untuk memperoleh gelar Sarjana/S1 pada Jurusan/Program Studi Arsitektur, Fakultas Teknik Universitas Diponegoro.

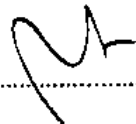
TIM PENGUJI

Pembimbing I : Ir. Wijayanti, M.Eng
NIP. 196307111990012001



(.....)

Pembimbing II : Ir. Indriastjario, M.Eng
NIP. 196210161988031003



(.....)

Penguji : Mirza Ramandhika, ST, MT
NIP. 198902032015041001

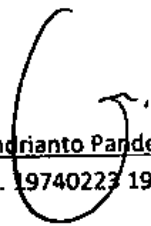


(.....)


Semarang, 30 September 2016

Ketua Jurusan Arsitektur

Ketua Program Studi Arsitektur



Edward Endrianto Pandelaki, ST, MT, Ph.D
NIP. 19740223 199702 1 001



Prof. Ir. Totok Roesmanto, M.Eng
NIP. 19520505 198011 1 001

HALAMAN PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI TUGAS AKHIR UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS

Sebagai sivitas akademika Universitas Diponegoro, saya yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Dwita Oktaviana
NIM : 21020112130063
Jurusan/Program Studi : Teknik Arsitektur
Departemen : Pendidikan Nasional
Fakultas : Teknik
Jenis Karya : Tugas Akhir

Demi pengembangan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan kepada Universitas Diponegoro **Hak Bebas Royalti Noneksklusif** (*None-exclusive Royalty Free Right*) atas karya ilmiah saya yang berjudul :

Redesain Panti Wredha Harapan Ibu di Kota Semarang (Penekanan Desain Lingkungan *Therapeutic*)

Beserta perangkat yang ada (jika diperlukan). Dengan Hak Bebas Royalti/Noneksklusif ini Universitas Diponegoro berhak menyimpan, mengalihmedia/formatkan, mengelola dalam bentuk pangkalan data (*database*), merawat dan mempublikasikan tugas akhir saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/pencipta dan sebagai pemilik Hak Cipta.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Dibuat di : Semarang
Pada Tanggal : 30 September 2016

Yang menyatakan,



Dwita Oktaviana
21020112130063

ABSTRAK

Redesain Panti Wredha Harapan Ibu di Kota Semarang

Oleh : Dwita Oktaviana, Wijayanti, Indriastjario

Peningkatan jumlah penduduk yang terjadi di Indonesia kini mulai menjadi sorotan. Pasalnya, kenaikan ini tidak diimbangi dengan meningkatnya persentase laju pertumbuhan penduduk. Laju pertumbuhan yang menurun dipacu oleh menurunnya angka kelahiran dan kematian yang terjadi. Sedangkan, pada persentase hasil proyeksi jumlah penduduk yang berusia 65 tahun ke atas atau lanjut usia justru terus mengalami kenaikan yang pesat setiap tahunnya. Keberhasilan pembangunan di Indonesia yang memicu peningkatan kualitas bidang kesehatan menjadi faktor utama yang melatarbelakangi peningkatan jumlah Usia Harapan Hidup (UHH). Fenomena ini justru membawa cerita lain pada bidang kesehatan, yaitu meningkatnya masalah penyakit di usia tua yang dialami oleh lansia.

Kota Semarang adalah salah satu kota besar dan berkembang yang mengalami peningkatan jumlah lansia cukup pesat. Namanya yang masuk ke dalam jajaran Kota Metropolitan memberikan dampak pada pembangunan perekonomian dimana masyarakatnya dituntut untuk bekerja keras memenuhi kebutuhan hidupnya. Hal tersebut sangat berpengaruh terhadap keadaan dan keberadaan lansia ditengah keluarga. Tidak jarang banyak lansia yang ditinggalkan oleh keluarganya karena sudah tak sanggup untuk merawat. Adapula lansia yang menjalani harinya hanya dengan berdiam diri di rumah tanpa ada yang bisa diajak berkegiatan.

Panti Wredha Harapan Ibu merupakan salah satu fasilitas tinggal bagi lansia yang ada di Semarang. Namun keadaan sarana, prasarana, dan pelayanan yang ada tidak bisa terbilang baik. Ditambah lagi dengan citra Panti Wredha yang sudah dianggap buruk dan kejam oleh masyarakat.

Berdasarkan pertimbangan tersebut, maka perlu dilakukan Perencanaan dan Perancangan Redesain Panti Wredha Harapan Ibu yang berada di Ngaliyan, Semarang. Dimana selain memperbaharui sarana dan prasarana juga akan ada pengembangan fasilitas berupa layanan harian bagi lansia yang hanya ingin mengisi kegiatan di panti pada pagi hingga sore hari. Desain yang dirancang akan mengusung konsep lingkungan therapeutic dimana nantinya lingkungan dapat menjadi fasilitator dalam menunjang kegiatan, baik aktivitas fisik maupun interaksi sosial yang bersifat barrier free, accessible and usable, dan inclusive.

Kata Kunci : Panti Wredha, Lingkungan *Therapeutic, Inclusive*, Kota Semarang.

KATA PENGANTAR

Puji syukur ke hadirat Allah SWT, atas segala rahmat dan karunia-Nya sehingga penyusun dapat menyelesaikan Landasan Program Perencanaan dan Perancangan Arsitektur (LP3A) dengan judul **“Redesain Panti Wredha Harapan Ibu di Kota Semarang”** yang diajukan untuk memenuhi sebagian persyaratan untuk memperoleh gelar Sarjana Teknik di Jurusan Arsitektur Fakultas Teknik Universitas Diponegoro.

Atas segala bimbingan, bantuan serta dukungan dalam proses penyusunan LP3A ini, penyusun mengucapkan terimakasih kepada:

1. Allah SWT yang telah melancarkan segala urusan selama penyusunan berlangsung;
2. Kedua orang tua dan keluarga yang tiada henti membantu, mendoakan, memberikan dorongan dan motivasi sampai proses penyusunan berakhir;
3. Ibu Ir. Wijayanti, M.Eng selaku dosen pembimbing utama;
4. Bapak Ir. Indriastjario, M.Eng selaku dosen pembimbing kedua;
5. Bapak Mirza Ramandhika, ST, MT selaku dosen penguji;
6. Bapak Ir. Bambang Adji Murtomo, MSA selaku Koordinator Panitia TA Periode 135;
7. Prof. Ir. Totok Roesmanto, M.Eng selaku Ketua Program Studi Jurusan Arsitektur Fakultas Teknik Universitas Diponegoro;
8. Bapak Edward Endrianto Pandelaki, ST, MT, Ph.D selaku Ketua Jurusan Arsitektur Fakultas Teknik Universitas Diponegoro, beserta segenap Bapak dan Ibu dosen Jurusan Arsitektur Fakultas Teknik Universitas Diponegoro;
9. Teman, kawan, sahabat yang secara langsung dan tidak langsung selalu membantu dan memberikan dorongan semangat selama proses penyusunan berlangsung;
10. Teman-teman seperjuangan TA Periode 135 yang selalu mendukung satu sama lain;
11. Teman-teman JAFT angkatan 2012 yang telah memberikan semangat;
12. Dan semua pihak yang tidak dapat disebutkan satu persatu yang telah membantu dalam terselesaikannya Tugas Akhir ini.

Akhir kata, penyusun berharap semoga Landasan Program Perencanaan dan Perancangan Arsitektur ini dapat dipergunakan sebaik-baiknya dan memberikan manfaat serta kontribusi bagi semua pihak yang membacanya.

Semarang, 30 September 2016

Penyusun

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	
HALAMAN PERNYATAAN ORISINALITAS	i
HALAMAN PENGESAHAN	ii
HALAMAN PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI.....	iii
ABSTRAK.....	iv
KATA PENGANTAR.....	v
DAFTAR ISI.....	vi
DAFTAR GAMBAR.....	x
DAFTAR GRAFIK.....	xiii
DAFTAR TABEL.....	xiv
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 LATAR BELAKANG.....	1
1.2 TUJUAN DAN SASARAN	4
1.2.1 Tujuan.....	4
1.2.2 Sasaran	4
1.3 MANFAAT	4
1.3.1 Subjektif	4
1.3.2 Objektif.....	4
1.4 RUANG LINGKUP	5
1.4.1 Substansial	5
1.4.2 Spasial	5
1.5 METODE PEMBAHASAN.....	5
1.5.1 Metode Deskriptif.....	5
1.5.2 Metode Dokumentatif.....	5
1.5.3 Metode Komparatif	5
1.6 SISTEMATIKA PEMBAHASAN	5
1.7 ALUR PIKIR.....	7
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	8
2.1 TINJAUAN UMUM LANSIA	8
2.1.1 Pengertian Lansia.....	8
2.1.2 Klasifikasi Lansia	9
2.1.3 Karakteristik Lansia.....	10

2.1.4	Permasalahan Lansia	11
2.1.5	Kebutuhan Hidup Lansia	13
2.1.6	Pentingnya Aktivitas Keluar Rumah Bagi Lansia	14
2.2	TINJAUAN UMUM PANTI WREDHA	16
2.2.1	Pengertian Panti Wredha	16
2.2.2	Tipe-tipe Panti Wredha	17
2.2.3	Prinsip-Prinsip Panti Wredha	17
2.2.4	Standardisasi Panti Wredha	20
2.2.5	Pedoman Fasilitas Pelayanan pada Panti Wredha	22
2.2.6	Pedoman Perancangan Panti Wredha	24
2.3	TINJAUAN LINGKUNGAN <i>THERAPEUTIC</i>	35
2.3.1	Pengertian <i>Therapeutic</i>	35
2.3.2	Pengertian Lingkungan <i>Therapeutic</i>	35
2.3.3	Peran Lingkungan <i>Therapeutic</i>	36
2.3.4	Model Lingkungan <i>Therapeutic</i>	37
2.3.5	Kriteria Lingkungan Fisik <i>Therapeutic</i>	40
2.3.6	<i>Universal Design</i>	41
2.4	STUDI BANDING	44
2.4.1	Panti Wredha Elim Semarang.....	44
2.4.2	Panti Sosial Tresna Wredha Unit Budi Luhur Yogyakarta	49
2.4.3	Senior Club Indonesia	52
2.4.4	RUKUN Senior Living.....	57
2.5	ANALISA STUDI BANDING	61
2.5.1	Analisa Panti Wredha Elim dan PSTW Budi Luhur	61
2.5.2	Analisa Senior Club Indonesia dan RUKUN Senior Living	64
2.5.3	Kesimpulan Analisa.....	66
BAB III	DATA	69
3.1	TINJAUAN PANTI WREDHA HARAPAN IBU	69
3.1.1	Gambaran Umum PWHI	69
3.1.2	Letak Geografis PWHI	70
3.1.3	Visi dan Misi	72
3.1.4	Fasilitas PWHI	72
3.1.4	Struktur Organisasi	76
3.1.5	Sumber Dana Panti	76

3.2 PERKEMBANGAN LANSIA DAN PANTI WREDHA DI KOTA SEMARANG	77
3.2.1 Perkembangan Lansia.....	77
3.2.2 Perkembangan Panti Wredha	78
3.3 TINJAUAN TAPAK	80
3.3.1 Tinjauan Kota Semarang.....	80
3.3.2 Tinjauan Lokasi: Kecamatan Ngaliyan.....	82
3.3.3 Kebijakan Tata Ruang Wilayah.....	84
BAB IV KESIMPULAN, BATASAN, DAN ANGGAPAN	86
4.1 KESIMPULAN	86
4.2 BATASAN	86
4.3 ANGGAPAN	87
BAB V PENDEKATAN PROGRAM PERENCANAAN DAN PERANCANGAN PROYEK	88
5.1 PENDEKATAN ASPEK FUNGSIONAL	88
5.1.1 Pendekatan Pelaku dan Aktivitas.....	88
5.1.2 Pendekatan Aktivitas dan Kebutuhan Ruang	90
5.1.3 Pendekatan Sirkulasi Ruang	99
5.1.4 Pendekatan Kapasitas dan Besaran Ruang.....	100
5.2 PENDEKATAN ASPEK KONTEKSTUAL	107
5.2.1 Analisa Lokasi Eksisting	109
5.2.2 Penentuan Lokasi Pengembangan	110
5.3 PENDEKATAN ASPEK KINERJA	111
5.3.1 Sistem Pencahayaan	111
5.3.2 Sistem Penghawaan.....	112
5.3.3 Sistem Jaringan Air Bersih	112
5.3.4 Sistem Jaringan Air Kotor	113
5.3.5 Sistem Jaringan Listrik	114
5.3.6 Sistem Pembuangan Sampah.....	114
5.3.7 Sistem Pencegah Kebakaran	114
5.3.8 Sistem Komunikasi.....	114
5.3.9 Sistem Penangkal Petir	115
5.3.10Sistem Transportasi Vertikal	115
5.3.11Sistem Keamanan	116
5.4 PENDEKATAN ASPEK TEKNIS	116
5.4.1 Sistem Modul	116

5.4.2 Sistem Struktur	117
5.5 PENDEKATAN ASPEK VISUAL ARSITEKTURAL	117
5.5.1 Penampilan Bangunan	117
5.5.2 Pendekatan Konsep Bangunan	122
BAB VI PROGRAM PERENCANAAN DAN PERANCANGAN PROYEK	123
6.1 PROGRAM DASAR PERENCANAAN	123
6.1.1 Program Ruang	123
6.1.2 Tapak	127
6.2 PROGRAM DASAR PERANCANGAN	129
6.2.1 Aspek Kinerja	129
6.2.2 Aspek Teknis	131
6.2.3 Aspek Visual Arsitektur	131
DAFTAR PUSTAKA	134
LAMPIRAN	

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2. 1 Maslow's Hierarchy of Human Needs.....	14
Gambar 2. 2 Mampu menyelesaikan tugas sederhana dapat meningkatkan harga diri lansia.....	15
Gambar 2. 3 Bangunan sebagai penanda	16
Gambar 2. 4 Kesempatan bagi lansia untuk berinteraksi	16
Gambar 2. 5 Pedestrian yang tidak terkelola dengan baik akan berdampak buruk bagi penggunanya.....	18
Gambar 2. 6 Signages.....	18
Gambar 2. 7 Handrail sebagai pendukung kemudahan dalam mobilitas	18
Gambar 2. 8 Dimensi Pengguna Kursi Roda Berjalan Lurus dan Berputar 360°	25
Gambar 2. 9 Kisaran Jangkauan Pengguna Kursi Roda	25
Gambar 2. 10 Kisaran Jangkauan Pengguna Kursi Roda	25
Gambar 2. 11 Dimensi Pengguna Kruk	26
Gambar 2. 12 Layout Pedestrian.....	26
Gambar 2. 13 Layout Parkiran Mobil Khusus Difabel	27
Gambar 2. 14 Dimensi Koridor Sesuai Kebutuhan Pengguna	27
Gambar 2. 15 Dimensi Sudut Koridor Bagi Pengguna Kursi Roda.....	27
Gambar 2. 16 Dimensi Perletakan Handrail.....	28
Gambar 2. 17 Detail Handrail.....	28
Gambar 2. 18 Dimensi Akses Pintu Keluar-Masuk.....	28
Gambar 2. 19 Dimensi Perletakan Handle dan Nameplate pada Pintu.....	29
Gambar 2. 20 Dimensi Perletakan Jendela	29
Gambar 2. 21 Dimensi Tangga	30
Gambar 2. 22 Dimensi Ramp	30
Gambar 2. 23 Dimensi Lift.....	31
Gambar 2. 24 Layout Kamar Tidur Double dan Single	31
Gambar 2. 25 Dimensi Pengaturan Kamar Tidur Twin.....	32
Gambar 2. 26 Dimensi Kamar Tidur Twin	32
Gambar 2. 27 Dimensi Kamar Mandi Umum dengan Kursi Roda	32
Gambar 2. 28 Dimensi Kamar Mandi Pribadi dengan Shower	33
Gambar 2. 29 Dimensi Kamar Mandi Pribadi dengan Bathtub.....	33
Gambar 2. 30 Layout Ruang Dapur	34
Gambar 2. 31 Dimensi Ruang Dapur.....	34
Gambar 2. 32 Signages.....	34
Gambar 2. 33 The Vitruvian Man.....	36
Gambar 2. 34 Bukaan yang Lapang Menghubungkan Ruang Dalam dan Luar	37
Gambar 2. 35 Warna Memberikan Kenyamanan dan Perawatan Tersendiri Bagi Kesehatan Lansia ..	37
Gambar 2. 36 Pasien Rumah Sakit Jiwa	38
Gambar 2. 37 Pasien Rumah Sakit	38
Gambar 2. 38 Kegiatan pada Assisted Living	38
Gambar 2. 39 Kamar Mandi dan Detailnya.....	39
Gambar 2. 40 Warna Sebagai Petunjuk Ruang bagi Dementia.....	39

Gambar 2. 41 Pintu Otomatis	41
Gambar 2. 42 Desain Gunting bagi Pengguna Tangan Kanan dan Kiri	42
Gambar 2. 43 Instruksi Dengan Menggunakan Gambar.....	42
Gambar 2. 44 Penerapan Aspek Peraba, Penglihatan, dan Pendengaran Pada Alat Pengukur	42
Gambar 2. 45 Opsi 'Undo' Pada Komputer.....	43
Gambar 2. 46 Implikasi Lever Handle pada Pintu.....	43
Gambar 2. 47 Loket Karcis Stasiun yang Dapat Mengakomodasi Pengguna Berkebutuhan Khusus ...	43
Gambar 2. 48 Kamar untuk empat lansia	45
Gambar 2. 49 Kamar untuk satu lansia.....	45
Gambar 2. 50 Kamar mandi dalam	45
Gambar 2. 51 Kamar mandi luar.....	45
Gambar 2. 52 Ruang serbaguna.....	46
Gambar 2. 53 Ruang Informasi	46
Gambar 2. 54 Ruang Administrasi	46
Gambar 2. 55 Seating Group 1.....	46
Gambar 2. 56 Seating Group 2.....	46
Gambar 2. 57 Area Masak dan Penyajian.....	46
Gambar 2. 58 Area Cuci dan Penyimpanan Alat-alat Memasak.....	46
Gambar 2. 59 Area Cuci	47
Gambar 2. 60 Area Jemur	47
Gambar 2. 61 Ruang Makan Karyawan.....	47
Gambar 2. 62 Gudang Penyimpanan Bahan Makanan.....	47
Gambar 2. 63 Ruang Penyimpanan dan Pelayanan Obat-obatan	47
Gambar 2. 64 Ruang Transit Jenazah.....	47
Gambar 2. 65 Bagian Depan Bangunan Panti Werda Elim	48
Gambar 2. 66 Bagian Kusen Ciri Khas Belanda	48
Gambar 2. 67 Bagian Sisi Bangunan.....	48
Gambar 2. 68 Struktur Organisasi Panti Werda Elim.....	49
Gambar 2. 69 Poliklinik	50
Gambar 2. 70 Ruang serbaguna.....	50
Gambar 2. 71 Ruang Keterampilan.....	51
Gambar 2. 72 Masjid.....	51
Gambar 2. 73 Lapangan	51
Gambar 2. 74 Tampak Bangunan.....	51
Gambar 2. 75 Struktur Organisasi PSTW Yogyakarta.....	52
Gambar 2. 76 Ruang Karaoke dan Mini Teater.....	53
Gambar 2. 77 Ruang Pijat Tradisional.....	53
Gambar 2. 78 Ruang Pijat Refleksi	53
Gambar 2. 79 Ruang Salon.....	53
Gambar 2. 80 Ruang Ragam Kegiatan.....	54
Gambar 2. 81 Ruang Perpustakaan	54
Gambar 2. 82 Ruang Makan.....	54

Gambar 2. 83 Ruang Darurat	54
Gambar 2. 84 Ruang Keluarga	54
Gambar 2. 85 Ruang Tunggu.....	54
Gambar 2. 86 Lift.....	54
Gambar 2. 87 Ramp	54
Gambar 2. 88 Area Jogging dan Lapangan Olah Raga	55
Gambar 2. 89 Area Berkebun.....	55
Gambar 2. 90 Gazebo	55
Gambar 2. 91 Air Terjun dan Kolam Ikan	55
Gambar 2. 92 Area Parkir.....	55
Gambar 2. 93 Bagian Depan SCI	56
Gambar 2. 94 Struktur Organisasi SCI.....	56
Gambar 2. 95 Pandawa Restoran	58
Gambar 2. 96 Pandawa Bistro	58
Gambar 2. 97 Ruang Theater	58
Gambar 2. 98 Ruang Keterampilan.....	58
Gambar 2. 99 Ballroom	59
Gambar 2. 100 Ballroom	59
Gambar 2. 101 Kolam Renang	59
Gambar 2. 102 Jacuzzi.....	59
Gambar 2. 103 Jacuzzi.....	59
Gambar 2. 104 Bagian Depan RUKUN Senior Living	60
Gambar 2. 105 Struktur Organisasi RUKUN Senior Living	60
Gambar 3. 1 Panti Wredha Harapan Ibu.....	69
Gambar 3. 2 Mekanisme Penerimaan Calon Kelayan.....	70
Gambar 3. 3 Foto Udara Lokasi PWHI.....	71
Gambar 3. 4 Siteplan Eksisting.....	71
Gambar 3. 5 Denah Eksisting	72
Gambar 3. 6 Ruang Tamu 1.....	73
Gambar 3. 7 Ruang Tamu 2.....	73
Gambar 3. 8 Area Informasi dan Administrasi.....	73
Gambar 3. 9 Area Pertemuan	73
Gambar 3. 10 Ruang Kantor Yayasan.....	73
Gambar 3. 11 Ruang Kantor Pengelola	73
Gambar 3. 12 Ruang Serbaguna	74
Gambar 3. 13 Area Wudhu	74
Gambar 3. 14 Ruang Kamar Kelayan.....	74
Gambar 3. 15 Ruang Makan.....	75
Gambar 3. 16 Kamar Mandi	75
Gambar 3. 17 Area Cuci	75
Gambar 3. 18 Area Jemur 1	75

Gambar 3. 19 Area Jemur 2	75
Gambar 3. 20 Ruang Dapur.....	75
Gambar 3. 21 Gudang Makanan	76
Gambar 3. 22 Struktur Organisasi PWHI.....	76
Gambar 3. 23 Peta Administratif Kota Semarang	81
Gambar 3. 24 Peta Tata Guna Lahan Semarang	81
Gambar 3. 25 Peta Administratif Kecamatan Ngaliyan	83
Gambar 5. 1 Struktur Organisasi Baru	90
Gambar 5. 2 Pola Kegiatan Warga Lansia	95
Gambar 5. 3 Pola Kegiatan Pelayan Khusus.....	96
Gambar 5. 4 Pola Kegiatan Pengelola	96
Gambar 5. 5 Pola Kegiatan Pelayan Penunjang	97
Gambar 5. 6 Pola Kegiatan Pengunjung.....	97
Gambar 5. 7 Sirkulasi Ruang Makro.....	99
Gambar 5. 8 Analisa Sirkulasi Ruang Mikro	99
Gambar 5. 9 Lokasi PWHI.....	109
Gambar 5. 10 Analisa Kelayakan Lokasi	110
Gambar 5. 11 Rencana Area Pengembangan PWHI	111
Gambar 5. 12 Ruang dalam ruang	118
Gambar 5. 13 Ruang-ruang yang saling mengunci	118
Gambar 5. 14 Ruang-ruang yang berdekatan.....	118
Gambar 5. 15 Ruang-ruang yang dihubungkan oleh sebuah ruang bersama	118
Gambar 5. 16 Organisasi Terpusat.....	119
Gambar 5. 17 Organisasi Linier	119
Gambar 5. 18 Organisasi Radial	119
Gambar 5. 19 Organisasi Terklaster.....	119
Gambar 5. 20 Organisasi Grid	119
Gambar 5. 21 Frontal	120
Gambar 5. 22 Tidak Langsung.....	120
Gambar 5. 23 Tidak Langsung.....	120
Gambar 6. 1 Lokasi Tapak Perancangan	127
Gambar 6. 2 Batas Tapak Yang Dapat Dibangun	128

DAFTAR GRAFIK

Grafik 1. 1 Proyeksi Proporsi Penduduk di Indonesia	1
Grafik 1. 2 Proyeksi Usia Harapan Hidup	2
Grafik 3. 1 Proyeksi Proporsi Penduduk Umur 60+ di Pulau Jawa berdasarkan Provinsi	77
Grafik 3. 2 Penduduk Lansia Provinsi Jawa Tengah berdasarkan Kota	78
Grafik 5. 1 Penduduk Lansia Provinsi Jawa Tengah	100

DAFTAR TABEL

Tabel 2. 1 Analisa Panti Wredha Elim dan PSTW Budi Luhur.....	61
Tabel 2. 2 Analisa Senior Club Indonesia dan RUKUN Senior Living	64
Tabel 2. 3 Kesimpulan Analisa.....	66
Tabel 3. 1 Jumlah Kenaikan Penduduk Lansia Kota Semarang Tahun 2012-2014	78
Tabel 3. 2 Data Panti Sosial Lanjut Usia Milik Yayasan di Kota Semarang	79
Tabel 3. 3 Data Kelurahan di Kecamatan Ngaliyan	83
Tabel 3. 4 Penentuan Ruang Blok 2.3	84
Tabel 5. 1 Pendekatan Aktivitas dan Kebutuhan Ruang	91
Tabel 5. 2 Kebutuhan Ruang Bangunan PWHI	98
Tabel 5. 3 Jumlah Kenaikan Penduduk Lansia Kota Semarang Tahun 2012-2014.....	100
Tabel 5. 4 Data Jumlah Keanggotaan Panti Sosial Lanjut Usia Milik Yayasan di Kota Semarang	101
Tabel 5. 5 Perhitungan Luas Ruang PWHI.....	101
Tabel 5. 6 Besar Luas Kebutuhan Ruang PWHI	107
Tabel 5. 7 Analisa Kelayakan Lokasi	110
Tabel 6. 1 Perhitungan Program Ruang	123
Tabel 6. 2 Program Ruang.....	126
Tabel 6. 3 Perhitungan Luas Parkir.....	126
Tabel 6. 4 Total Luasan Lantai Dasar.....	127
Tabel 6. 5 Perhitungan Maksimal Luas Lantai Dasar	128