

**STUDI POTENSI KERJASAMA PEMERINTAH DAN SWASTA
DI DALAM PENGELOLAAN SAMPAH DI KOTA BATAM
Dian Saputra, H. Nasrullah, Irawan Wisnu W.**

Abstrak

Pelayanan sampah di Kota Batam dilakukan oleh pihak pemerintah yang bekerja sama dengan swasta sebagai mitra. Pemerintah juga memiliki pihak ketiga yang bekerja dengan izin sebagai non mitra. Namun pelayanan sampah di Kota Batam masih kurang dari yang diharapkan. Hal ini ditunjukkan dengan masih menumpuknya timbunan sampah di berbagai tempat. Oleh karena itulah, muncul pemikiran untuk menyerahkan pengelolaan sampah sepenuhnya kepada pihak swasta dengan harapan pengelolaan akan lebih baik ketika dijalankan oleh swasta. Studi ini bertujuan untuk mengkaji bentuk kerjasama yang paling tepat untuk dilaksanakan di Kota Batam dari tiga bentuk kerjasama yang dikaji, yakni kontrak pelayanan, kontrak pengelolaan dan kontrak konsesi. Kerjasama yang terpilih adalah kontrak konsesi. Untuk mengetahui kelayakan dari pengelolaan sampah ini, dilaksanakanlah uji kelayakan yang menggunakan tiga kriteria ekonomi, yaitu Net Present Value (NPV), Internal Rate of Return (IRR), dan Benefit Cost Ratio (BCR). Terhadap uji kelayakan ini juga dilakukan analisis ekonomi yang meliputi analisis Payback Period, analisis break even point dan analisis sensitivitas.

Abstract

Solid waste service in Batam City managed by the government with private sectors as partners. Otherwise, the service still less than what was hoping. Garbage and other waste are still showed in every corner of Batam City. The government then intends to cooperate with national and/or international private sector firms to established solid waste management and services for Kota Batam with hope it will be a better management than before. The purpose of this studi is to choose the best form of cooperation to be held from three examined cooperations i.e. service contract, management contract and concession. The cooperation chosen is concession. In order to find out the feasibility of this solid waste management, then the feasibility test is needed with three economic criterias, i.e. Net Present Value (NPV), Internal Rate of Return (IRR), and Benefit Cost Ratio (BCR). Toward this test, also comes with some analysis, including Payback Period, Break Even Point and Sensitivity Analysis.

Kata Kunci: pengelolaan sampah, kerjasama pemerintah swasta, uji kelayakan,
Keywords: solid waste management, public-private participation, feasibility test