

# **BAB I**

## **PENDAHULUAN**

### **1.1. LATAR BELAKANG**

Transportasi merupakan suatu sistem yang terdiri dari prasarana/ sarana dan sistem pelayanan yang memungkinkan adanya pergerakan keseluruhan wilayah sehingga terakomodasi mobilitas penduduk, dimungkinkan adanya pergerakan barang, dan dimungkinkannya akses kesemua wilayah. (Nasution, 1996:4)

Transportasi memberikan jasanya kepada masyarakat yang disebut dengan jasa transportasi. Dalam pelaksanaannya, sistem transportasi membutuhkan adanya sarana dan prasarana, salah satu prasarananya adalah Terminal.

Terminal merupakan tempat penyediaan fasilitas masuk dan keluar dari obyek-obyek yang akan diangkut menuju dan dari sistem. (Morlok, 1991)

Cilacap merupakan salah satu kota di Indonesia yang terus berkembang. Hal ini tak lepas dari predikat kota Cilacap sebagai kota Pariwisata, kota Industri, serta predikat-predikat lain yang disandangnya. (BPS Kota Cilacap, 2015). Tidak hanya sebatas pada pengembangan obyek pariwisatanya saja, yang saat ini sedang digalakan oleh pemerintah, namun juga kerjasama dengan daerah-daerah lain agar dapat menarik banyak pendatang baru terutama dibidang Industri dan perdagangan yang berasal dari luar daerah dan luar negara sehingga mereka berkunjung ke Cilacap. Hal itu tentu membutuhkan sarana dan prasarana yang memadai untuk memenuhi kebutuhannya, terutama dalam hal transportasi.

Kota Cilacap mempunyai terminal yang terletak di Jalan Gatot Subroto. Terminal ini merupakan titik simpul kegiatan transportasi umum di Kabupaten Cilacap. Terminal Kota Cilacap pada awal pembangunannya merupakan terminal tipe B. Terminal ini menjadi titik simpul kegiatan transportasi umum AKDP, Angkutan Kota dan Angkutan Pedesaan, sedangkan kendaraan bus AKAP pada awalnya dilayani oleh terminal tipe A Kota Purwokerto yang berjarak  $\pm$  60 km dari terminal ini karena jalur trayek AKAP hanya melintas di Kota Purwokerto, namun seiring dengan kebutuhan transportasi terdapat pengembangan jalur AKAP menjadi masuk ke terminal bus tipe B Kota Cilacap (jalur selatan). Jika ditinjau dari pelayanan kendaraan, terminal ini melayani 58 kendaraan setiap jam nya, hal ini termasuk dalam standar fasilitas Terminal tipe A. Oleh karena itu fasilitas dan kapasitas Terminal ini menjadi tidak sesuai dengan fungsi awal pembangunannya. Sehingga diperlukan adanya peningkatan dan pengembangan Terminal Bus eksisting menjadi Terminal Bus tipe A.

Terminal eksisting berdiri diatas lahan seluas 2,9 Ha, dengan kepadatan lalu-lintas yang cukup tinggi, hal ini terlihat pada saat jam sibuk dan jam kerja, sering terjadi penumpukan kendaraan di depan terminal ini, karena lokasi terminal yang berada di tengah Kota Cilacap, akses jalan masuk dan keluar kendaraan umum Terminal yang kurang memadai, serta jarak pintu masuk dan keluar terminal hanya  $\pm$  30 m dari jalan utama. Jika mengacu pada peraturan tentang standarisasi terminal tipe A yang dikeluarkan oleh Juknis LLAJ, 1995, membutuhkan lahan yang lebih besar, yaitu minimal 5 Ha dan dengan kepadatan lalu-lintas yang tidak terlampau padat, sehingga dibutuhkan adanya relokasi.

Dari uraian di atas dapat disimpulkan bahwa di kota Cilacap, perlu direncanakan adanya relokasi dan pengembangan dari Terminal tipe B menjadi tipe A. Hal ini mendukung adanya kebijakan Pemerintah Kota Cilacap, Perda No, 9 Tahun 2011 tentang Rencana Tata Ruang Wilayah (RTRW) Kota Cilacap, dan Rencana Pembangunan Jangka Panjang Daerah (RPJPD).

Dengan adanya perencanaan pembangunan Terminal Bus Tipe A ini diharapkan mampu mengurangi permasalahan kebutuhan transportasi dan perdagangan yang membutuhkan

armada darat. Dengan adanya bangunan Terminal yang berada di Indonesia sebagai negara beriklim tropis, sehingga konsep bangunan Terminal “Arsitektur Tropis” akan diterapkan pada perencanaan dan perancangan Terminal Bus Tipe A ini.

## **1.2. TUJUAN DAN SASARAN**

### **1.2.1. Tujuan**

Memperoleh suatu Judul Tugas Akhir yang jelas dan layak, dengan suatu penekanan desain yang spesifik sesuai karakter/keunggulan judul dan citra yang dikehendaki atas judul yang diajukan tersebut.

### **1.2.2. Sasaran**

Tersusunnya usulan langkah-langkah pokok proses (dasar) perencanaan dan perancangan “Terminal Bus Tipe A di Kota Cilacap dengan penekanan desain Arsitektur Tropis” melalui aspek-aspek panduan perancangan (*design guide lines aspects*) dan alur pikir proses penyusunan LP3A dan Desain Grafis yang akan dikerjakan.

## **1.3. MANFAAT**

### **1.3.1. Secara Subyektif**

Sebagai pemenuhan syarat Tugas Akhir Jurusan Arsitektur Fakultas Teknik Universitas Diponegoro yang nantinya digunakan sebagai acuan dan pedoman selanjutnya dalam proses menyusun LP3A.

### **1.3.2. Secara Obyektif**

Memberikan sumbangan ide dalam perkembangan dunia pariwisata sekaligus memberi manfaat untuk menambah pengetahuan dan wawasan bagi mahasiswa dalam pengajuan judul Tugas Akhir.

## **1.4. BAHASAN**

### **1.4.1. Ruang Lingkup Substansial**

Perencanaan dan perancangan Proyek Terminal Bus Tipe A di Cilacap ini menggunakan penekanan desain Arsitektur Tropis, diharapkan dapat memberikan fasilitas pelayanan yang baik bagi penumpang yang membutuhkan kendaraan transportasi umum baik menuju maupun dari Kota Cilacap dengan menciptakan bangunan yang nyaman dan representatif.

### **1.4.2. Ruang Lingkup Spasial**

Secara administratif daerah perencanaan terletak di Kota Cilacap, Jawa Tengah, Tepatnya di ruas jalan Tentara Pelajar Kota Cilacap. Letaknya yang berdekatan dengan kawasan perekonomian sangat berpotensi untuk perencanaan proyek tersebut dengan memperhatikan hal-hal yang berhubungan dengan peraturan-peraturan perencanaan bangunan setempat, seperti Tata Guna Lahan, RTRW Kabupaten Cilacap, dan sebagainya.

## **1.5. METODE PEMBAHASAN**

Metode pembahasan yang digunakan antara lain :

### **1.5.1. Metode Deskriptif**

Metode penelitian yang digunakan adalah metode deskriptif, yaitu menguraikan dan menjelaskan data kualitatif dengan melakukan pengumpulan data. Pengumpulan data dilakukan dengan cara: studi pustaka/ studi literatur, data dari instansi terkait, wawancara dengan narasumber, observasi lapangan serta *browsing* internet.

### **1.5.2. Metode Dokumentatif**

Dengan mengamati dan merekam konteks lingkungan, bangunan sekitar tapak, dan kebutuhan masyarakat untuk rekreasi sesuai dengan karakter dipandang dari sudut arsitektural, yang kesemuanya itu mengacu pada pembentukan Proyek Terminal Bus Tipe A di Kota Cilacap.

### **1.5.3. Metode Komparatif**

Studi ini dilakukan untuk mendapatkan data-data sekunder, dalam hal ini berupa studi kepustakaan yang berkaitan erat dengan fasilitas-fasilitas yang ada di dalam Terminal Bus Tipe A di Kota Cilacap dan kondisi lingkungan, standar ruang serta pengumpulan data informasi dan peta dari instansi terkait.

## **1.6. SISTEMATIKA PEMBAHASAN**

Sistematika pembahasan dan penyusunan Landasan Program Perencanaan dan Perancangan Arsitektur ini terbagi atas beberapa bagian yang dijabarkan sebagai berikut:

### **BAB I PENDAHULUAN**

Bab ini menguraikan tentang latar belakang, tujuan dan sasaran lingkup materi pembahasan, metode dan sistematika pembahasan dan alur pikir dalam menyusun Landasan Program Perencanaan dan Perancangan Arsitektur (LP3A).

### **BAB II TINJAUAN PUSTAKA**

Menguraikan tentang tinjauan umum mengenai Terminal Bus Tipe A, jenis-jenis, tipologi bangunan, aspek fungsional, dan tinjauan konsep Arsitektur Tropis, serta menjelaskan mengenai beberapa obyek studi banding.

### **BAB III TINJAUAN DATA KABUPATEN CILACAP**

Menguraikan tentang tinjauan Kabupaten Cilacap berupa data-data fisik dan non-fisik beserta peraturan dan kebijakan pemerintah setempat, serta tinjauan tentang hal-hal yang berkaitan dengan Perencanaan Relokasi dan Pengembangan Terminal Bus Tipe B menjadi Tipe A.

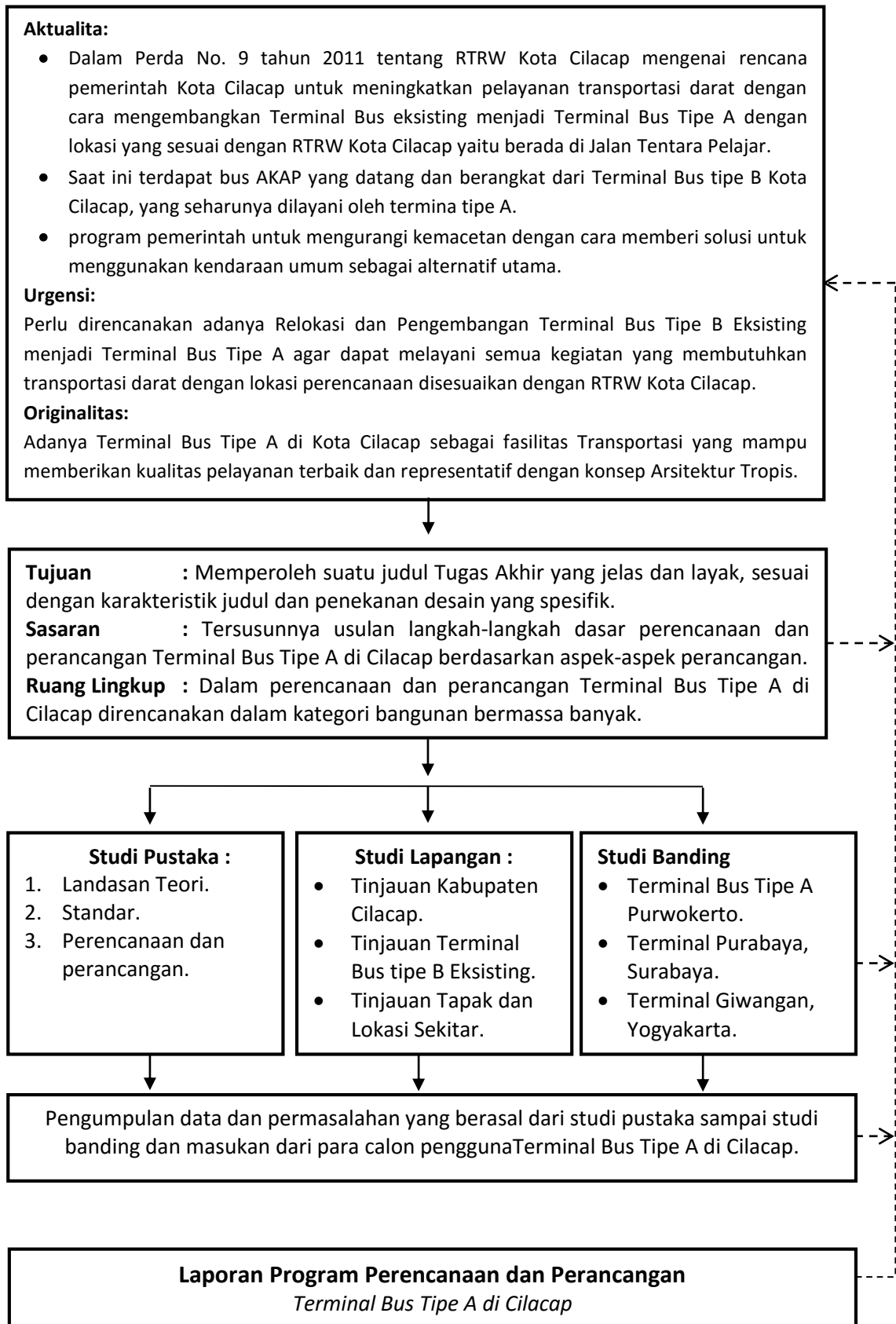
### **BAB IV PENDEKATAN PROGRAM PERENCANAAN DAN PERANCANGAN TERMINAL BUS TIPE A DI CILACAP**

Berisi tentang kajian perencanaan yang pada dasarnya berkaitan dengan aspek fungsional, kinerja, teknis, kontekstual, dan visual arsitektural.

### **BAB V PROGRAM PERENCANAAN DAN PERANCANGAN TERMINAL BUS TIPE A DI CILACAP**

Membahas konsep, program, dan persyaratan perencanaan dan perancangan arsitektur untuk Terminal Bus Tipe A di Kota Cilacap dengan konsep Arsitektur Tropis.

## 1.7. ALUR PIKIR



Sumber : Analisa Penulis