

TUGAS AKHIR



LANDASAN PROGRAM PERENCANAAN DAN PERANCANGAN ARSITEKTUR

(LP3A)

ASRAMA HAJI SEMARANG 2025

Diajukan sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar sarjana

DIAJUKAN OLEH :

AHMAD DZULQARNAIN

21020111140163

DOSEN PEMBIMBING UTAMA :

IR. INDRIASTJARIO, M.Eng

DOSEN PEMBIMBING KEDUA :

IR. DHANOE ISWANTO, MT.

TUGAS AKHIR JAFT

PERIODE 132/54 SEPTEMBER - DESEMBER 2015

JURUSAN ARSITEKTUR FAKULTAS TEKNIK

UNIVERSITAS DIPONEGORO

SEMARANG

2015

HALAMAN PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI TUGAS AKHIR UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS

Sebagai sivitas akademika Universitas Diponegoro, saya yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Ahmad Dzulqarnain
NIM : 21020111140163
Jurusan/Program Studi : Teknik Arsitektur
Departemen : Pendidikan Nasional
Fakultas : Teknik
Jenis Karya : Tugas Akhir

demi pengembangan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan kepada Universitas Diponegoro **Hak Bebas Royalti Noneksklusif** (*None-exclusive Royalty Free Right*) atas karya ilmiah saya yang berjudul :

Asrama Haji Semarang 2025

beserta perangkat yang ada (jika diperlukan). Dengan Hak Bebas Royalti/Noneksklusif ini Universitas Diponegoro berhak menyimpan, mengalihmedia/formatkan, mengelola dalam bentuk pangkalan data (*database*), merawat dan memublikasikan tugas akhir saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/pencipta dan sebagai pemilik Hak Cipta.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Dibuat di : Semarang
Pada Tanggal : 31 Desember 2015

Yang menyatakan



Ahmad Dzulqarnain

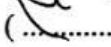


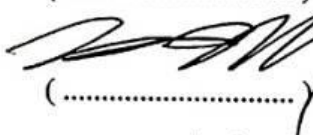
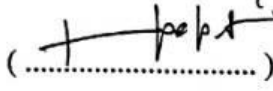
HALAMAN PENGESAHAN

Landasan Program Perencanaan dan Perancangan Arsitektur (LP3A) ini diajukan oleh :

NAMA : Ahmad Dzulqarnain
NIM : 21020111140163
Jurusan/Program Studi : Teknik Arsitektur/S1 Arsitektur
Judul Skripsi : Asrama Haji Semarang 2025

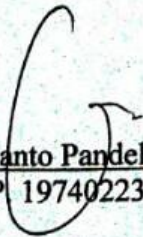
Telah berhasil dipertahankan di hadapan Tim Penguji dan diterima sebagai bagian persyaratan yang diperlukan untuk memperoleh gelar Sarjana/ S1 pada Jurusan/ Program Studi Arsitektur Fakultas Teknik, Universitas Diponegoro.

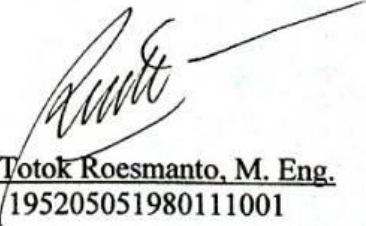
TIM PENGUJI

Pembimbing I	: Ir. Indriastjario, M.Eng NIP. 196210161988031003	() (.....)
Pembimbing II	: Ir. Dhanoë Iswanto, MT. NIP. 195712221987031001	() (.....)
Penguji I	: Ir. Wijayanti, M.Eng NIP. 196307111990012001	() (.....)
Penguji II	: Prof. DR. Ing. Ir. Gagoek Hardiman NIP. 195308191983031001	() (.....)
Penguji III	: DR. Ir. R. Siti Rukayah, MT. NIP. 196806281998022001	() (.....)

Ketua Jurusan Arsitektur

Semarang, 31 Desember 2015
Ketua Program Studi Arsitektur


Edward Endrianto Pandelaki, S. T., M. T., Ph. D
NIP. 197402231997021001


Prof. Ir. Totok Roesmanto, M. Eng.
NIP. 195205051980111001

HALAMAN PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI TUGAS AKHIR UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS

Sebagai sivitas akademika Universitas Diponegoro, saya yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Ahmad Dzulqarnain
NIM : 21020111140163
Jurusan/Program Studi : Teknik Arsitektur
Departemen : Pendidikan Nasional
Fakultas : Teknik
Jenis Karya : Tugas Akhir

demi pengembangan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan kepada Universitas Diponegoro **Hak Bebas Royalti Noneksklusif** (*None-exclusive Royalty Free Right*) atas karya ilmiah saya yang berjudul :

Asrama Haji Semarang 2025

beserta perangkat yang ada (jika diperlukan). Dengan Hak Bebas Royalti/Noneksklusif ini Universitas Diponegoro berhak menyimpan, mengalihmedia/formatkan, mengelola dalam bentuk pangkalan data (*database*), merawat dan memublikasikan tugas akhir saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/pencipta dan sebagai pemilik Hak Cipta.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Dibuat di : Semarang
Pada Tanggal : 31 Desember 2015

Yang menyatakan



Ahmad Dzulqarnain

ABSTRAK

Jumlah calon jamaah haji yang ingin melaksanakan ibadah haji dari tahun ke tahun semakin mengalami peningkatan. Hal ini disebabkan karena kesadaran dan kemampuan secara finansial penduduk Indonesia semakin meningkat terus di samping penduduk yang meningkat. Hal ini telah memperlihatkan bahwa kehidupan keagamaan di Indonesia semakin tumbuh subur, dan juga perhatian dari pemerintah terhadap pelaksanaan ibadah haji sangat baik.

Asrama Haji di Semarang sekarang perlu ditingkatkan fungsinya. Terlebih dengan jumlah peminat calon jamaah haji yang kian tahun kian besar dan adanya penambahan kuota yang akan diajukan oleh Pemerintah Indonesia, khususnya Menteri Agama Indonesia, kepada Pemerintah Arab Saudi mencapai 60% setelah sebelumnya mengembalikan umlah kuota ditahun 2016 menjadi 210.000 dari 168.000 jamaah haji.

Sarana yang cukup penting untuk para jamaah haji adalah Asrama Haji. Di sini batasan yang dibahas dalam tulisan ini berkaitan dengan pengembangan Asrama Haji, yang telah menjadi suatu tugas pemerintah untuk selalu meningkatkan pelayanan kepada masyarakat khususnya dalam melaksanakan ibadah haji, dengan pengembangan Asrama Haji.

Konsep bangunan sendiri menekankan pada pengelolaan ruang dengan memperhatikan sistem penataan ruang dan penekanan pada bentuk bangunan. Pemilihan bentuk dan penampilan bangunan adalah yang mempunyai citra bangunan Arab Saudi, karena dengan karakter bangunan itu diharapkan mampu memberikan efek psikologis untuk para jamaah haji.

Kata Kunci : *Asrama, Haji, Semarang*

ABSTRACT

Number of pilgrims who wish to perform the pilgrimage from year to year is increasing. This is because the awareness and financial capability of the Indonesian population is increasing continuously in addition to increasing population. It has been demonstrated that the religious life flourished in Indonesia, and also the attention of the government towards implementation of the pilgrimage is very good.

Hajj Dormitory Embarkation in Semarang now needs to be improved functions. Moreover, the number of applicants pilgrims growing bigger and bigger year and the quota increase will be proposed by the Government of Indonesia, especially Indonesian Minister of Religious Affairs, the Government of Saudi Arabia reached 60% after restoring otal 2016 quota year into 210,000 of the 168,000 pilgrims.

Means are quite important for the pilgrims is the Hajj Dormitory. Here the restrictions discussed in this article relates to the development of Hajj Dormitory, which has become a task of the government to constantly improve services to the community, especially in the pilgrimage, the Hajj Dormitory development.

The concept of the building itself emphasis on space management by taking into account spatial planning system and the emphasis on the shape of the building. Selection of the shape and appearance of the building is a building that has the image of Saudi Arabia, due to the character of the building was expected to provide a psychological effect for the pilgrims.

Keywords: *Dormitory, Hajj, Semarang*

KATA PENGANTAR

Puji syukur kehadirat Tuhan Yang Maha Esa, yang telah memberikan berkat dan rahmat-Nya sehingga Landasan Program Perencanaan dan Perancangan Arsitektur (LP3A) dengan judul Asrama Haji Semarang 2025 ini dapat terselesaikan.

Tujuan penyusunan Landasan Program Perencanaan dan Perancangan Arsitektur (LP3A) ini adalah untuk mendapatkan landasan konseptual perencanaan dan perancangan Rumah Sakit Khusus Kanker.

Adapun tujuan dari perencanaan rumah sakit khusus kanker ini adalah mewujudkan desain rancangan bangunan rumah sakit yang memenuhi persyaratan umum, maupun persyaratan teknis sarana dan prasarana rumah sakit, dengan desain arsitektur yang optimal untuk menumbuhkan rasa nyaman dan memberikan dukungan psikologis dalam penyembuhan pasien kanker.

Dalam kesempatan ini, penyusun ingin menyampaikan rasa terima kasih kepada :

1. Ir. Indriastjario, M.Eng, selaku Dosen Pembimbing Pertama
2. Ir. Dhanoë Iswanto, MT., selaku Dosen Pembimbing Kedua
3. Ir. Wijayanti, M.Eng, Prof. DR. Ing. Ir. Gagoëk Hardiman dan DR. Ir. R. Siti Rukayah, MT, selaku Dosen Penguji
4. Ir. B. Adji Murtomö, M. T., selaku Koordinator TA periode 132/54
5. Edward Endrianto Pandelaki, S. T., M. T., Ph. D, selaku Ketua Jurusan Arsitektur Fakultas Teknik Universitas Diponegoro
6. Orang tua tercinta, keluarga besar dan teman-teman Arsitektur angkatan 2011
7. Semua pihak yang telah membantu dan memberi dukungan selama penyusunan LP3A ini.

Penyusun menyadari sepenuhnya bahwa masih banyak kekurangan-kekurangan dalam penyusunan makalah ini. Oleh karena itu kritik dan saran yang membangun sangat penyusun harapkan. Akhir kata semoga laporan ini bermanfaat bagi semua pihak yang berkepentingan.

Semarang, 31 Desember 2015

Penyusun

DAFTAR ISI

Halaman Judul	i
Halaman Pernyataan Orisinalitas	ii
Halaman Pengesahan	iii
Halaman Pernyataan Persetujuan Publikasi Tugas Akhir untuk Kepentingan Akademis	iv
Abstrak	v
Kata Pengantar	vi
Daftar Isi	vi
Daftar Gambar.....	ix
Daftar Tabel.....	x
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Tujuan dan Sasaran	2
1.3 Manfaat	2
1.4 Ruang Lingkup Pembahasan	2
1.5 Metode Pembahasan	3
1.6 Sistematika Penulisan	4
1.7 Alur Pikir	5
BAB II TINJAUAN PUSTAKA DAN STUDI BANDING	6
2.1 Tinjauan Tentang Asrama Haji Embarkasi	6
2.1.1. Pengertian Asrama Haji	6
2.1.2. Latarbelakang Pembangunan Asrama Haji	10
2.1.3. Kualifikasi Asrama Haji	10
2.1.4. Fungsi Asrama Haji.....	10
2.1.5. Susunan Organisasi Asrama Haji.....	11
2.2. Penekanan Desain	14
2.2.1. Universal Desain	14
2.3. Studi Banding.....	17
2.3.1. Asrama Haji Embarkasi Pondok Gede, Jakarta	17
2.3.2. Asrama Haji Embarkasi Donoyudan, Boyolali	20
2.3.2. Kesimpulan Studi Banding	23
BAB III TINJAUAN ASRAMA HAJI DI KOTA SEMARANG	25
3.1. Tinjauan Kota Semarang	25
3.1.1 Tinjauan Detail Lokasi.....	25
3.1.2 Tinjauan Non-Fisik Kota Semarang.....	29
3.2 Kebijakan Tata Ruang Wilayah Kota Semarang dan Pengembangannya	29
3.3. Tinjauan Data Tapak.....	32
BAB IV PENDEKATAN PROGRAM PERENCANAAN DAN PERANCANGAN ARSITEKTUR	34
4.1. Dasar Pendekatan Perencanaan dan Perancangan	34

4.2	Pendekatan Aspek Fungsional.....	34
4.2.1	Pendekatan Pelaku dan Aktivitas	34
4.2.2	Pendekatan Jenis Kegiatan	36
4.2.3	Pendekatan Kapasitas.....	39
4.2.4	Pendekatan Besaran Ruang.....	44
4.2.5	Pendekatan Hubungan Ruang, Organisasi Ruang dan Sirkulasi Ruang.....	50
4.3	Pendekatan Aspek Kontekstual	52
4.3.1	Pemilihan Lokasi	52
4.3.2	Pemilihan Tapak.....	52
4.4	Pendekatan Aspek Kinerja	52
4.4.1	Sistem Pencahayaan	52
4.4.2	Sistem Penghawaan.....	53
4.4.3	Sistem Jaringan Air Bersih.....	53
4.4.4	Sistem Pembuangan Air Kotor.....	54
4.4.5	Sistem Jaringan Listrik.....	55
4.4.6	Sistem Pembuangan Sampah	55
4.4.7	Sistem Pencegahan Kebakaran.....	56
4.4.8	Sistem Komunikasi.....	57
4.4.9	Sistem Penangkal Petir	57
4.5	Pendekatan Aspek Teknis.....	57
4.5.1	Sistem Struktur	57
4.5.2	Sistem Modul.....	58
4.6	Pendekatan Aspek Arsitektural	58

BAB V PROGRAM DASAR PERENCANAAN DAN PERANCANGAN

	REDESAIN ASRAMA HAJI	60
5.1.	Dasar Pendekatan Perencanaan dan Perancangan	60
5.1.1	Program Ruang	62
5.1.2	Program Tapak.....	62
5.2	Program Dasar Perencanaan.....	63
5.2.1	Aspek Kinerja	63
5.2.2	Aspek Teknis	66
5.2.3	Aspek Visual Arsitektur.....	67

DAFTAR PUSTAKA	68
-----------------------------	-----------

BERITA ACARA

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1	Gerakan dan Ukuran Tubuh Manusia Ketika Sholat.....	13
Gambar 2.2	<i>One loop handle</i>	15
Gambar 2.3	<i>Guiding Path</i>	15
Gambar 2.4	<i>Ruang gerak menuju bus</i>	15
Gambar 2.5	Pinggiran Jalan safety way.....	16
Gambar 2.6	Pendaratan pada Ramp	17
Gambar 2.7	Foto Gerbang Masuk Asrama Haji Pondok Gede, Jakarta.....	18
Gambar 2.8	Foto Gedung Utama Asrama Haji Pondok Gede, Jakarta	19
Gambar 2.9	Foto Miniatur Ka'bah Asrama Haji Pondok Gede, Jakarta	20
Gambar 2.10	Foto Gedung Aula I Asrama Haji Pondok Gede, Jakarta.....	21
Gambar 2.11	Foto Gerbang Masuk Asrama Haji Donohudan, Boyolali	21
Gambar 2.12	Foto Miniatur Ka'bah Asrama Haji Donohudan, Boyolali.....	21
Gambar 2.13	Foto Gedung Asrama Haji Donohudan, Boyolali	22
Gambar 2.14	Foto Gedung Utama Asrama Haji Donohudan, Boyolali	22
Gambar 3.1	Peta Administratif Kota Semarang	25
Gambar 3.2	Diagram pembagian wilayah Kota Semarang.....	26
Gambar 3.3	Diagram penduduk Kota Semarang berdasarkan Pendidikan.....	29
Gambar 3.4	Peta pola ruang Kota Semarang	30
Gambar 3.5	Lokasi Asrama Haji Semarang	32
Gambar 4.1	Lokasi Asrama Haji Semarang.....	52
Gambar 4.2	Diagram <i>Up Feed Distribution</i>	54
Gambar 4.3	Diagram <i>Down Feed Distribution</i>	54
Gambar 4.4	Diagram Jaringan air kotor	55
Gambar 4.5	Diagram Jaringan Listrik	55
Gambar 4.6	Diagram Sistem Pembuangan Sampah	56
Gambar 5.1	Lokasi Asrama Haji Semarang	63
Gambar 5.2	Diagram Pendistribusian Air Bersih	65

DAFTAR TABEL

Tabel 2.1. Kesimpulan Studi Banding.....	23
Tabel 3.1. Ketinggian Tempat Kota Semarang	28
Tabel 4.1. Pelaku dan Aktivitas	33
Tabel 4.2. Pendekatan Jenis Kegiatan	36
Tabel 4.3. Jumlah Kuota Haji	40
Tabel 4.4. Persentase Kapasitas Kamar Asrama Haji Semarang Tahun 2015	41
Tabel 4.5. Persentase Kapasitas Kamar Asrama Haji Semarang Tahun 2025	42
Tabel 4.6. Petugas Haji Tahun 2015	42
Tabel 4.7. Besaran Kebutuhan Ruang Calon Jamaah Haji	44
Tabel 4.8. Besaran Kebutuhan Ruang Pengelola Asrama Haji	46
Tabel 4.9. Besaran Kebutuhan Ruang Penunjang Asrama Haji	47
Tabel 4.10. Besaran Kebutuhan Ruang Service	48
Tabel 4.11. Besaran Kebutuhan Tempat Parkir	49
Tabel 5.1. Program Ruang Kelompok Kegiatan Utama	60
Tabel 5.2. Program Ruang Kelompok Pengelola	60
Tabel 5.3. Program Ruang Kelompok Service	61
Tabel 5.4. Program Ruang Kelompok Penunjang	61
Tabel 5.1. Program Tempat Parkir	62