

**BAB V**  
**LANDASAN PROGRAM PERENCANAAN DAN PERANCANGAN ARSITEKTUR**

**1.1. Program Dasar Perencanaan**

**5.1.1. Program Ruang**

Berikut merupakan tabel program ruang yang telah direncanakan untuk menjadi acuan dalam perancangan Rumah Sakit Muhammadiyah Taman Puring

Tabel 5.1. Rekapitulasi Program Ruang

Ruang	Luas (m <sup>2</sup> )
<b>a. Kelompok Ruang Penerima</b>	
Jumlah	84,00
Sirkulasi (30%)	28,20
<b>Sub Total Ruang Penerima</b>	<b>122,20</b>
<b>b. Kelompok Ruang Pelayanan Medis</b>	
<b>1. Instalasi Rawat Jalan</b>	
Jumlah	807,00
Sirkulasi (50%)	322,80
<b>Sub Total Instalasi Rawat Jalan</b>	<b>1129,80</b>
<b>2. Instalasi Rawat Inap</b>	
Jumlah	3724,00
Sirkulasi (40%)	1489,60
<b>Sub Total Rawat Inap</b>	<b>5213,60</b>
<b>3. Instalasi Gawat Darurat</b>	
Jumlah	184,20
Sirkulasi (40%)	73,68
<b>Sub Total Instalasi Gawat Darurat</b>	<b>257,88</b>
<b>4. Instalasi Perawatan Intensif</b>	
Jumlah	335,00
Sirkulasi (40%)	134,00
<b>Sub Total Instalasi Perawatan Intensif</b>	<b>469,00</b>
<b>5. Instalasi Kebidanan dan Kandungan</b>	
Jumlah	170,00
Sirkulasi (40%)	68,00
<b>Sub Total Instalasi Kebidanan &amp; Kandungan</b>	<b>238,00</b>
<b>6. Instalasi Bedah Sentral</b>	
Jumlah	275,00
Sirkulasi (40%)	110,00
<b>Sub Total Instalasi Bedah Sentral</b>	<b>385,00</b>
<b>c. Kelompok Ruang Pelayanan Penunjang Medis</b>	
<b>1. Instalasi Farmasi</b>	
Jumlah	142,00
Sirkulasi (40%)	56,80
<b>Sub Total Instalasi Farmasi</b>	<b>198,80</b>
<b>2. Instalasi Radiologi</b>	

	Jumlah	138,00
	Sirkulasi (40%)	55,20
Sub Total Instalasi Radiologi		193,20
<b>3. Instalasi Sterilisasi Pusat (CSSD)</b>		
	Jumlah	135,00
	Sirkulasi (40%)	54,00
Sub Total CSSD		189,00
<b>4. Instalasi Laboratorium</b>		
	Jumlah	135,00
	Sirkulasi (40%)	54,00
Sub Total Instalasi Laboratorium		189,00
<b>5. Instalasi Rehab Medik</b>		
	Jumlah	145,00
	Sirkulasi (40%)	58,00
Sub Total Instalasi Rehab Medik		203,00
<b>d. Kelompok Ruang Pelayanan Penunjang Non Medis</b>		
<b>1. Pemulasaraan Jenazah</b>		
	Jumlah	119,00
	Sirkulasi (40%)	47,60
Sub Total Pemulasaraan Jenazah		166,60
<b>2. Instalasi Gizi</b>		
	Jumlah	118,00
	Sirkulasi (40%)	47,20
Sub Total Instalasi Gizi		165,20
<b>3. Instalasi Laundry/Linen</b>		
	Jumlah	97,00
	Sirkulasi (40%)	38,80
Sub Total Instalasi Laundry		125,80
<b>4. Instalasi Bengkel &amp; ME (IPSRs)</b>		
	Jumlah	105,00
	Sirkulasi (40%)	42,00
Sub Total IPSRS		147,00
<b>5. Instalasi Pengolahan Limbah (IPLRS)</b>		
	Jumlah	57,00
	Sirkulasi (30%)	17,00
Sub Total IPLRS		74,00
<b>6. Instalasi Gas Medik</b>		
	Jumlah	48,00
	Sirkulasi (30%)	14,00
Sub Total Instalasi Gas Medik		62,0
<b>e. Kelompok Ruang Pelayanan Administrasi</b>		
<b>1. Pengelola</b>		
	Jumlah	168,00
	Sirkulasi (30%)	50,40

<b>Sub Total Pengelola</b>		<b>218,40</b>
<b>f. Kelompok Ruang Penunjang Umum</b>		
<b>Jumlah</b>		<b>154,00</b>
<b>Sirkulasi (30%)</b>		<b>46,00</b>
<b>Sub Total Ruang Penunjang Umum</b>		<b>200,00</b>
<b>TOTAL LUAS BANGUNAN</b>		<b>9947,48</b>
<b>g. Kelompok Parkir</b>		
<b>Jumlah</b>		<b>1254,00</b>
<b>Sirkulasi (100%)</b>		<b>1254,00</b>
<b>Sub Total Parkir Pengunjung &amp; Pasien</b>		<b>2508,00</b>
<b>Jumlah</b>		<b>708,00</b>
<b>Sirkulasi (100%)</b>		<b>708,00</b>
<b>Sub Total Parkir Pengelola</b>		<b>1416,00</b>
<b>TOTAL LUAS PARKIR</b>		<b>3924,00</b>

*Sumber : Analisa Pribadi*

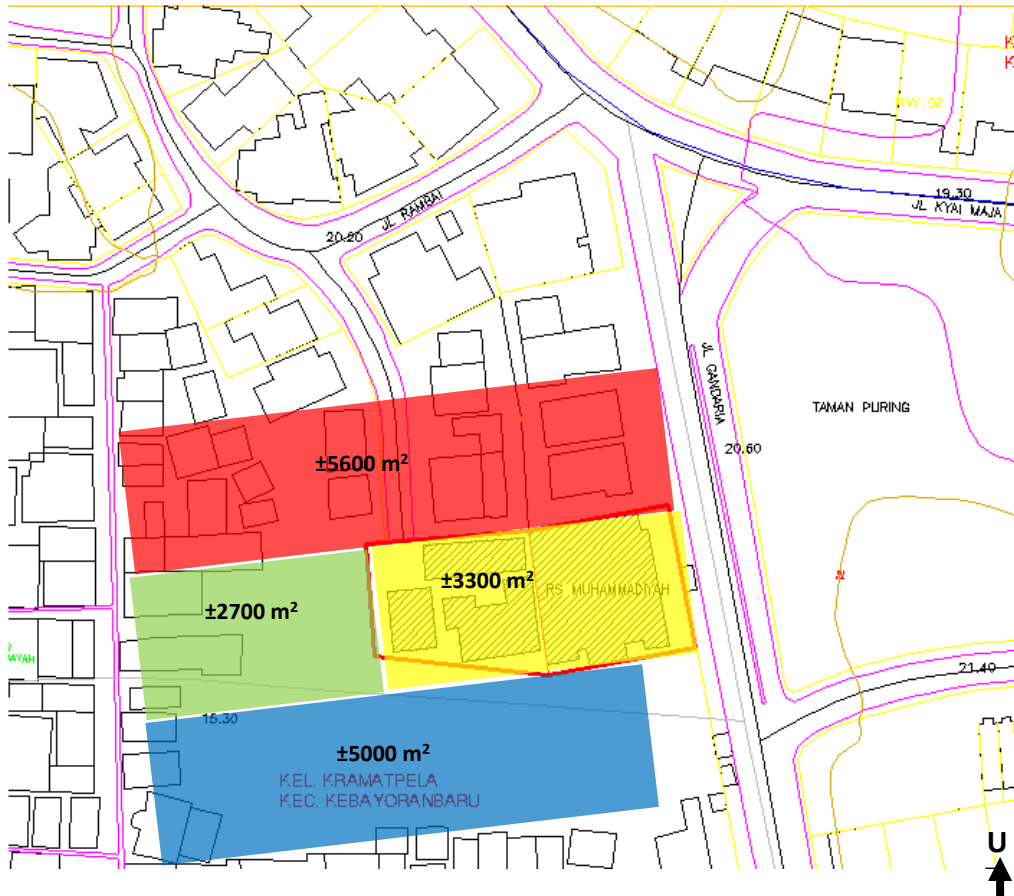
<b>TOTAL KEBUTUHAN LUAS RUANG (KEG. MEDIS + KEG. PENUNJANG MEDIS + KEG. PENUNJANG NON-MEDIS + KEG. LAINNYA + PARKIR)</b>	<b>± 13.871 m<sup>2</sup></b>
--	-------------------------------

### 5.1.2. Tapak

Berikut merupakan data mengenai tapak yang terpilih yaitu lahan yang saat ini menjadi lahan operasional Rumah Sakit Muhammadiyah Taman Puring Jakarta Selatan : Lokasi tapak termasuk dalam blok 1 yang merupakan zona pelayanan publik di Kecamatan Kebayoran Baru, Kelurahan Kramat Pela.

Luas Tapak	: 2.348 m <sup>2</sup>
Luas Bangunan	: 3.756 m <sup>2</sup>
KDB	: 40%
KLB	: 1,6
GSB	: 10 meter
Ketinggian Bangunan	: Maksimal 4 Lantai

Karena di sekitar tapak termasuk zona pelayanan umum, maka tentunya RSMTTP dapat memperluas lahannya dengan membeli lahan di sekitarnya. Berikut kiranya penambahan lahan sebesar 13300 m<sup>2</sup> yang bisa digunakan oleh RSMTTP



Gambar 5.1. Kebutuhan Tapak RSMTTP. Sumber : arsip RSMTTP

Keterangan :

- : Tapak Eksisting
- : Penambahan Luasan Tapak

## 1.2. Program Dasar Perancangan

### 5.2.1. Aspek Kinerja

- A. Memaksimalkan penggunaan sistem pencahayaan alami pada keseluruhan bangunan dengan membuat banyak bukaan seperti taman interior dan lubang cahaya pada bangunan. Untuk ruang seperti ruang operasi disediakan sistem pencahayaan khusus.
- B. Pengkondisian udara, menggunakan sistem pengkondisian udara alami terutama pada koridor-koridor pengunjung dan staf, serta sebagian ruang perawatan. Pada ruang-ruang pemeriksaan dan operasional lainnya sebagian besar menggunakan AC Sentral. Khusus untuk ruangan dengan tingkat kesterilan tinggi menggunakan sistem AC sentral dengan filter absolut serta dilengkapi sistem air-lock.
- C. Sistem jaringan air bersih menggunakan air yang bersumber dari PDAM, dan membutuhkan *ground reservoir*, pompa air khusus, *roof tank*, dan soft air.
- D. Sistem pembuangan air kotor, agar tidak mencemari lingkungan sekitar sebelum dibuang ke saluran pembuangan umum, air kotor terlebih dahulu melalui proses treatment dengan menggunakan IPAL.

- E. Sistem transportasi, untuk sirkulasi horizontal menggunakan selasar/koridor. Sedangkan untuk sirkulasi vertikal menggunakan lift dan tangga. Untuk tangga, terdapat pula tangga khusus sebagai jalur evakuasi.
- F. Sistem pembuangan sampah, Sampah medis dikumpulkan untuk kemudian dibakar di incinerator
- G. Sistem pencegahan kebakaran, bangunan dilengkapi dengan tangga darurat untuk jalur evakuasi. Hydrant yang tersambung ke *ground reservoir*, selain itu disediakan APAR di setiap instalasi.
- H. Sistem Komunikasi, dilengkapi dengan jaringan telepon, komputer, dan nurse call pada area rawat inap.
- I. Sistem Gas Medis, pendistribusian oksigen dikendalikan pada ruang sentral atau ruang kontrol gas medik, melalui pipa bertekanan disalurkan ke ruang-ruang yang membutuhkan (misalnya ruang operasi, IGD, ICU, dan Instalasi Rawat Inap) melalui outlet.

### 5.2.2. Aspek Teknis

- A. Sistem struktur bangunan, diperkirakan bangunan akan memiliki ketinggian 4 lantai serta memiliki basement untuk area servis atau parkir. Karena itu sistem konstruksi perlu menggunakan struktur yang mendukung kekuatan bangunan 4 lantai.
- B. Menggunakan sistem grid modul dengan jarak kolom 7,2-7,8 meter agar sirkulasi di dalam bangunan lebih leluasa untuk jalur sirkulasi pengunjung maupun brankar pasien.

### 5.2.3. Aspek Visual Arsitektural

Aspek visual arsitektural bangunan berarti menentukan citra tampilan luar rumah sakit. Konsep dari tampilan bangunan diharapkan mampu mencerminkan visi dan misi Rumah Sakit Muhammadiyah yang berciri khas islami.

Karena itu tampilan luar rumah sakit juga harus dapat dibuat sedemikian rupa agar menampilkan kesan rumah sakit yang terpercaya serta tidak melupakan nilai estetika dengan memadukan dengan unsur-unsur arsitektur terkini.

#### A. Green Architecture.

Desain bangunan yang efektif, efisien sehingga dapat mewadahi setiap fungsi dan kegiatan di dalamnya secara optimal. Selain itu tidak menggunakan material-material yang mewah namun tetap fungsional dan berkualitas.

#### B. Modern.

Penataan bentuk dan massa bangunan tetap memperhatikan nilai-nilai arsitektur yang mengikuti perkembangan zaman.

#### C. Pemilihan Warna

Untuk pemilihan warna digunakan warna-warna cerah agar menimbulkan kesan bersih, bersahabat dan juga nyaman.

#### D. Lahan Terbuka Hijau

Lahan terbuka hijau baik di dalam maupun di luar bangunan dapat berperan sebagai Healing Environment bagi pasien.