

2.3.5 Analisis Studi Banding

Berdasarkan studi banding tersebut maka didapatkan rekapitulasi *Convention and Exhibition Centre* sebagai berikut:

No.	ASPEK PEMBANDING	DIAMOND SOLO CONVENTION CENTER (DSCC)	JOGJA EXPO CENTER	MARINA CONVENTION CENTER	JAKARTA CONVENTION CENTER
1.	Lokasi	DSCC berada di pusat kota dan di antara berbagai fasilitas publik, misalnya Megaland Hotel, Kasih Ibu Hospital, Solo Grand Mall, BII Solo, Aston Solo Center Point & Apartment, stasiun kereta Purwosari, dan lain-lain.	Berada tidak terlalu jauh dari pusat kota dan terletak disekitar area perumahan. Taman ini juga berada di dekat area jalan ring road Jogjakarta. Tetapi terdapat perencanaan gedung perpustakaan bertaraf internasional dekat dengan bangunan tersebut.	Berdekatan dengan pantai marina, komplek perumahan marina, komplek PRPP serta puri maerokoco yang merupakan miniature Jawa Tengah.	Terletak di Jakarta Pusat, memiliki akses yang mudah dengan bandara internasional Soekarno-Hatta, pusat bisnis kota Jakarta, istana presiden, pusat perbelanjaan, restoran serta perhotelan.
2.	Massa Bangunan	 <p><i>Single building</i> dengan gaya arsitektur modern. Bangunan ini juga didampingi dengan sebuah hotel pada area depan dengan gaya bangunan yang hampir sama, yaitu Diamond Hotel.</p>	 <p>Terdiri dari sebuah <i>single building</i>. Bangunan ini kental akan budaya Jawa yang disertai dengan ukiran-ukiran pada bagian plafond dan kolom selasar depan bangunan.</p>	 <p>Single building dengan gaya arsitektur <i>post-modern</i>.</p>	 <p><i>Single building</i> dengan gaya arsitektur modern.</p>
3.	Luas Bangunan	±5.250m ²	17.000m ²	20.000m ²	21.500 m ²
4.	Luas Lahan	± 14.420 m ²	54.000 m ²	± 28.000 m ²	60.000 m ²
4.	Jenis Ruang	1 hall, 2 ruang rapat besar, 4 ruang rapat kecil	3 hall, 2 VIP room, 1 room	hall	<i>Plenary hall, assembly hall, exhibition hall, cendrawasih room, meeting rooms</i>
5.	Tata Layout				
	Panggung	Disediakan panggung oleh pengelola, tetapi apabila membutuhkan panggung yang lebih besar maka diperlukan pihak ketiga untuk membuat konstruksi panggung tambahan	Belum terdapat panggung di dalam area hall.	Belum terdapat panggung	Hanya terdapat panggung pada ruang <i>plenary hall</i> selain itu tidak terdapat panggung di dalam ruangan.
	Seating	Terdapat beberapa tipe pengaturan tempat duduk, yaitu kursi tanpa meja, meja bundar.	Terdapat beberapa tipe pengaturan tempat duduk, yaitu <i>theatre, class room, dan round table</i> , khusus untuk hall pada lantai dasar juga terdapat pengaturan booth pameran	Terdapat tipe pengaturan tempat duduk yaitu menggunakan kursi atau tanpa kursi	Terdapat tempat duduk <i>built-in chair</i> pada ruangan <i>plenary hall</i> termasuk pada area balkon.
	Kapasitas hall	1000 – 2000 orang (kursi tanpa meja) 110 – 150 meja bundar	Bima Hall : 9670 (T), 4690 (CR), 4030 (RT), 325 (B) Arjuna Hall : 1000 (T), 500 (CR), 600 (RT)	5000 orang tanpa kursi 3000 orang dengan menggunakan kursi	1. Main Lobby (3500 orang) 2. Plenary Hall (5000 orang)

			Yudhistira Hall : 800 (T), 400 (CR), 450 (RT) Yudhistira B1/B2 : 200 (T), 100 (CR), 120 (RT) Nakula Sadewa VIP : 90 (T), 20 (CR), 40 (RT) Hanoman Room : 100 (T), 50 (CR), 80 (RT)		3. Assembly Hall (3300 orang) 4. Cendrawasih Hall (2000 orang)
6.	Sirkulasi Pengunjung	Linear	Linear	Linear	Linear
7.	Analisis Ruang	Hall tunggal pada lantai pertama, ruang rapat berada pada lantai dua, dilengkapi akses lift dan tangga dari basement sampai ke lantai dua.	Sebuah hall yang dapat dibagi menjadi 3 pada lantai dasar, lalu 2 hall, 2 ruang VIP serta satu ruangan lagi berada pada lantai di atasnya. Terdapat akses tangga untuk menuju lantai atas.	Terdapat hall tunggal pada lantai dasar	Terdapat dua hall yang dapat disekat menjadi tiga bagian serta terdapat dua hall untuk pameran, serta meeting room dilengkapi dengan area merokok, ruang sekretariat, musholla serta toilet.
8.	Efisiensi Penggunaan Ruang				
	<i>Outdoor</i>	Dimanfaatkan untuk lahan parkir	Dimanfaatkan untuk lahan parkir serta area foodcourt.	Digunakan untuk lahan parkir	Digunakan untuk lahan parkir
	<i>Indoor</i>	Digunakan secara maksimal, terkesan membutuhkan ruang lebih, bahkan area lobby juga sering dipakai untuk area duduk peserta apabila dirasa kurang mencukupi.	Digunakan secara maksimal, baik untuk kegiatan pameran, konvensi, maupun acara lain.	Digunakan secara maksimal baik untuk kegiatan pameran, konvensi, maupun untuk acara lain.	Digunakan secara maksimal baik untuk kegiatan pameran, konvensi, maupun untuk acara lain.

Tabel 2.9. Analisis Studi Banding
Sumber : Analisa