

GUEST HOUSE DAN FASILITAS PENUNJANGNYA SEBAGAI BAGIAN DARI DIPONEGORO COMMERCIAL AREA

Penekanan Desain Arsitektur *Green Architecture*

Universitas Diponegoro merupakan salah satu dari 10 perguruan tinggi terbaik se-Indonesia (Webometric,2014). Saat ini Universitas Diponegoro sedang gencar mengadakan perbaikan mutu dalam segala hal, termasuk peningkatan sarana pra-sarana. Hal ini ditandai dengan bertambahnya beberapa fasilitas umum yang turut menunjang kegiatan kampus salah satunya adalah Rumah Sakit Nasional Diponegoro. Seiring dengan berubahnya status Universitas Diponegoro mejadi Perguruan Tinggi Negeri Berbadan Hukum, semakin terbuka peluang bagi Universitas Diponegoro untuk memiliki aset pribadi milik institusi berupa bangunan yang bersifat komersial . Bangunan tersebut diharapkan bisa menunjang kegiatan di kampus Undip dan juga membawa keuntungan finansial.

Salah satu bentuk bangunan komersial yang telah direncanakan dalam masterplan Undip 2013 adalah guest house. Keberadaan guest house Undip ini nantinya akan bisa menunjang acara-acara besar yang selalu diselenggarakan setiap tahunnya seperti wisuda, seminar nasional maupun internasional, dies natalis,dan lain lain. Karena hingga saat ini, kebutuhan tempat menginap bagi para tamu yang terlibat dalam acara-acara tersebut masih kurang memadai. Dibutuhkan tempat menginap yang memiliki fasilitas bagus dan dekat dengan kawasan kampus Undip, terutama untuk tamu undangan khusus seperti narasumber seminar, juri lomba, orang tua mahasiswa, dan tamu kehormatan lainnya. Selain guest house, area komersial ini juga akan dilengkapi dengan area perbelanjaan sebagai fasilitas penunjang yang bisa dimanfaatkan baik oleh tamu guest house maupun pengunjung umum setiap harinya.

Tapak yang digunakan berada di sebelah Masjid Kampus Undip. Masjid Kampus Undip merupakan salah satu bangunan yang telah menjadi ikon kampus Undip, sehingga desain untuk bangunan Guest House Undip dan fasilitas penunjangnya dirancang untuk merespon bentuk bangunan Masjid Kampus sehingga keduanya saling terintegrasi sebagai satu kesatuan bangunan milik Universitas Diponegoro. Selain itu desain bangunan ini juga memperhatikan prinsip green design seperti pengaturan sirkulasi udara dan cahaya yang maksimal, serta pengolahan limbah melalui proses waste water garden. Akhirnya, hasil akhir dari semua konsep desain diwujudkan dalam bentuk program ruang yang diperlukan, serta gambar-gambar pra-desain dan visualisasi desain.

Kata Kunci: Guest House Undip, Commercial Area