

# TUGAS AKHIR



LANDASAN PROGRAM PERENCANAAN DAN PERANCANGAN ARSITEKTUR

## **Redesain Hotel Srimanganti Yogyakarta**

DIAJUKAN UNTUK MEMENUHI SEBAGIAN PERSYARATAN  
GUNA MEMPEROLEH GELAR SARJANA TEKNIK

OLEH:

**SEPTIANNA PUTERI**

**21020111140178**

DOSEN PEMBIMBING:

IR. BAMBANG ADJIE MURTOMO, MSA

ARNIS ROCHMA HARANI, ST, MT

JURUSAN ARSITEKTUR FAKULTAS TEKNIK

UNIVERSITAS DIPONEGORO  
SEMARANG  
2015



**UNIVERSITAS DIPONEGORO**

**REDESAIN HOTEL SRIMANGANTI YOGYAKARTA**

**TUGAS AKHIR**

**SEPTIANNA PUTERI  
21020111140178**

**FAKULTAS TEKNIK  
JURUSAN/PROGRAM STUDI ARSITEKTUR**

**SEMARANG  
OKTOBER 2015**

## HALAMAN PERNYATAAN ORISINALITAS

**Tugas Akhir ini adalah hasil karya saya sendiri,  
dan semua sumber baik yang dikutip maupun yang dirujuk  
telah saya nyatakan dengan benar.**

NAMA : SEPTIANNA PUTERI

NIM : 21020111140178

Tanda Tangan : 




Tanggal : 2 OKTOBER 2015

## HALAMAN PENGESAHAN

Tugas Akhir ini diajukan oleh :  
NAMA : SEPTIANNA PUTERI  
NIM : 21020111140178  
Jurusan/Program Studi : Teknik Arsitektur  
Judul Skripsi : Redesain Hotel Srimanganti Yogyakarta

**Telah berhasil dipertahankan di hadapan Tim Penguji dan diterima sebagai bagian persyaratan yang diperlukan untuk memperoleh gelar Sarjana/ S1 pada Jurusan/ Program Studi Arsitektur, Fakultas Teknik, Universitas Diponegoro.**

### TIM PENGUJI

Pembimbing 1 : Ir. Bambang Adjie Murtomo, MSA / 195305051985031001 (.....)  
Pembimbing 2 : Arnis Rochma Harani, ST, MT / 198705172014042001 (.....)  
Penguji : Ir. Djoko Indrosaptono, M.T. / 195901091987031001 (.....)  
Penguji : DR. Ir. Bambang Suprijadi, MSA / 195110121986031001 (.....)

Semarang, 2 Oktober 2015

Ketua Jurusan Arsitektur  
Fakultas Teknik UNDIP,

Ketua Program Studi Jurusan Arsitektur  
Fakultas Teknik UNDIP,

  
**Edward Endrianto Pandelaki, ST, MT, Phd**  
NIP.197402231997021001

  
**Prof. Ir. Totok Roesmanto, M. Eng**  
NIP.195205051980111001

## **HALAMAN PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI TUGAS AKHIR UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS**

---

---

Sebagai sivitas akademika Universitas Diponegoro, saya yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Septianna Puteri  
NIM : 21020111140178  
Jurusan/Program Studi : Arsitektur  
Fakultas : Teknik  
Jenis Karya : Tugas Akhir

demi pengembangan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan kepada Universitas Diponegoro **Hak Bebas Royalti Noneksklusif** (*None-exclusive Royalty Free Right*) atas karya ilmiah saya yang berjudul :

### **Redesain Hotel Srimanganti Yogyakarta**

beserta perangkat yang ada (jika diperlukan). Dengan Hak Bebas Royalti/Noneksklusif ini Universitas Diponegoro berhak menyimpan, mengalihmedia/formatkan, mengelola dalam bentuk pangkalan data (*database*), merawat dan mempublikasikan tugas akhir saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/pencipta dan sebagai pemilik Hak Cipta.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Dibuat di : Semarang  
Pada Tanggal : 2 Oktober 2015

Yang menyatakan

  
( Septianna Puteri )

## **ABSTRAK**

*Kota Yogyakarta merupakan kota wisata yang memiliki beragam akomodasi untuk memfasilitasi para wisatawan seperti penginapan dan transportasi. Yogyakarta memiliki beragam jenis penginapan, mulai dari hotel melati, hotel bintang satu sampai hotel bintang lima. Para wisatawan tinggal memilih hotel sesuai dengan budget yang dimiliki dan nuansa hotel yang diinginkan.*

*Hotel Srimanganti, merupakan salah satu hotel tertua di Yogyakarta yang terletak di pusat kota berada pada Jalan Urip Sumoharjo No. 101 Yogyakarta. Saat ini penggunaan hotel sudah tidak lagi berfungsi secara maksimal bahkan akan ditutup. Padahal potensi yang dimiliki baik dari aspek arsitektural maupun aksesibilitas cukup baik. Oleh karena itu, Hotel Srimanganti akan diredesain dan dikembangkan menjadi hotel bintang tiga dengan konsep yang lebih modern namun tetap menyesuaikan budaya Yogyakarta.*

***Kata Kunci*** : pariwisata, kota, hotel

## KATA PENGANTAR

Puji syukur ke hadirat Allah SWT yang telah memberikan nikmat dan rahmat-Nya sehingga Landasan Program Perencanaan dan Perancangan Arsitektur (LP3A) dengan judul “*Redesain Hotel Srimanganti Yogyakarta*” ini dapat terselesaikan dengan lancar.

Tujuan penyusunan LP3A ini adalah untuk memenuhi salah satu persyaratan guna memperoleh gelar sarjana teknik di Jurusan Arsitektur Fakultas Teknik Universitas Diponegoro. Dalam kesempatan ini, penyusun ingin menyampaikan terima kasih kepada:

1. Ir. Bambang Adjie Murtomo, MSA., selaku Dosen Pembimbing Pertama.
2. Arnis Rochma Harani, ST. MT., selaku Dosen Pembimbing Kedua.
3. Ir. Djoko Indrosaptono, M.T., selaku Dosen Penguji.
4. Edward Endrianto Pandelaki, ST, MT, Phd selaku Ketua Jurusan Arsitektur Fakultas Teknik Universitas Diponegoro.
5. Prof. Ir. Totok Roesmanto, M.Eng., selaku Ketua Prodi S1 Jurusan Arsitektur Fakultas Teknik Universitas Diponegoro.
6. Pengajar dan seluruh staf di Jurusan Arsitektur Fakultas Teknik Universitas Diponegoro.
7. Pihak konsultan Pura Sekar Tunjung yang telah memberikan izin menggunakan proyek yang sedang dikerjakan untuk dijadikan bahan tugas akhir.
8. Papa, Mama, Mas Aji, dan seluruh keluarga yang selalu memberikan dukungan, doa, dan semangatnya yang tidak pernah berhenti dalam proses penyusunan tugas akhir ini hingga selesai.
9. Kahfi Gibran, yang selalu sabar dan senantiasa membantu dalam proses penyelesaian tugas akhir ini serta selalu memberikan doa dan dukungannya.
10. Widya Cantika Kharismasari dan Nadisyia Ruci, orang-orang yang telah menemukan penulis sejak awal menjadi mahasiswa baru dan menjadi teman terbaik selama masa kuliah dan akan terus menjadi teman terbaik sampai seterusnya.
11. Shendy, Nidya, Dewi, Arum, Dilla, Ama, Tisa, dan teman-teman Doa Ibu lainnya yang menghabiskan tawa bersama dan saling memberikan dukungan.
12. Ujun, kucing kesayangan yang sangat penurut dan senantiasa menemani penulis hingga begadang di masa-masa penyelesaian tugas akhir.
13. Teman-teman angkatan 2011 yang telah mengawali dan mengakhiri empat tahun perkuliahan bersama dengan segala suka dukanya.
14. Semua pihak yang telah membantu dan memberi dukungan selama penyusunan Landasan Program Perencanaan dan Perancangan Arsitektur ini.

Demikian LP3A ini disusun sesuai dengan keadaan yang sebenarnya untuk dapat digunakan sebagaimana mestinya. Kritik dan saran yang membangun sangat diharapkan oleh penyusun. Akhir kata, semoga laporan ini bermanfaat bagi semua pihak yang berkepentingan.

Semarang, Oktober 2015

Penyusun