



UNIVERSITAS DIPONEGORO

LANDASAN PROGRAM PERENCANAAN DAN PERANCANGAN ARSITEKTUR

**REST AREA JALUR LINTAS PROVINSI JAWA TENGAH – D.I. YOGYAKARTA
DI KABUPATEN MAGELANG**

Dengan Penekanan Desain Neo Vernacular

TUGAS AKHIR

**Diajukan oleh:
KUNANDIO NUGRAHANDANA
21020110130099**

**Dosen pembimbing I :
Ir. HENDRO TRILISTYO, MT.
NIP.19500624 198011 1 001**

**Dosen Pembimbing II :
Ir. EDDY HERMANTO, MSA
NIP. 19500930 197903 1 003**

TUGAS AKHIR JAFT

Periode 130/52 Januari-Juni 2015

**FAKULTAS TEKNIK
JURUSAN/PROGRAM STUDI ARSITEKTUR**

**SEMARANG
JUNI 2015**

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
DAFTAR ISI.....	ii
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1. Latar Belakang.....	1
1.2. Tujuan Dan Sasaran.....	1
1.2.1. Tujuan.....	2
1.2.2. Sasaran	2
1.3. Manfaat.....	2
1.4. Lingkup Pembahasan	2
1.5. Metode Pembahasan.....	3
1.6. Sistematika Pembahasan	3
1.7. Alur Pikir.....	4
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	5
2.1. Tinjauan Fasilitas Rest Area (Tempat Istirahat dan Pelayanan).....	5
2.1.1. Pengertian Fasilitas Rest Area (Tempat Istirahat dan Pelayanan).....	5
2.1.2. Tinjauan rest area versi pariwisata.....	7
2.1.3. Tinjauan Rest area sebagai fasilitas rekreasi	8
2.1.4. Tipe - Tipe Rest Area (Fasilitas Tempat Istirahat dan Pelayanan).....	8
2.1.5. Elemen-elemen dari Fasilitas Tempat Istirahat	7
2.1.6. Unsur-unsur Rest Area (Tempat Istirahat dan Pelayanan)	11
2.1.7. Kriteria Penetapan Fasilitas Rest Area	13
2.2. Penekanan Desain Neo- Vernakular	14
2.3. Studi Banding	16
2.3.1. Rest Area di Gori, Georgia	16
2.3.2. Rest Area Kampoeng Kopi Banaran	18
2.3.3. Rest Area KM 19 Tol Jakarta-Cikampek	18
BAB III TINJAUAN LOKASI	20
3.1. Tinjauan Kabupaten Magelang	20
3.1.1. Kondisi Geografis	20
3.1.2. Kondisi Topografi	20
3.1.3. Kondisi Demografi.....	21
3.1.4. Potensi Pariwisata dan industri	22
3.2. Tinjauan Rest Area Jalur Lintas Provinsi Jawa Tengah – D.I. Yogyakarta Di Kab. Magelang.....	24
3.1.4. Lokasi	25
3.1.4. Kondisi Sekitar	25
BAB IV PENDEKATAN PROGRAM PERENCANAAN DAN PERANCANGAN BENGKEL KERETA API DI SEMARANG.....	39
4.1. Dasar Pendekatan Desain	39
4.2. Pendekatan Aspek Fungsional	39

4.2.1. Pendekatan Pelaku Kegiatan	39
4.2.2. Pendekatan Aktivitas	40
4.2.3. Pendekatan Pengelompokan Ruang Berdasarkan Jenis Aktivitas	40
4.2.3.1. Kelompok Aktivitas Utama	40
4.2.3.2. Kelompok Aktivitas Pengelola	41
4.2.3.3. Kelompok Aktivitas Penunjang	42
4.2.3.4. Kelompok Aktivitas Servis.....	42
4.2.3.5. Kelompok Aktivitas Outdoor	43
4.2.4. Pendekatan Sirkulasi.....	43
4.2.5. Pendekatan Hubungan Ruang	43
4.2.6. Pendekatan Kapasitas.....	44
4.2.7. Pendekatan Besaran Ruang	49
4.3. Pendekatan Aspek Kontekstual	59
4.4. Pendekatan Aspek Kinerja	60
4.4.1. Sistem Pencahayaan	60
4.4.2. Sistem Penghawaan.....	61
4.4.3. Sistem Sanitasi Dan Pipa	62
4.4.4. Sistem Jaringan Listrik.....	62
4.4.5. Sistem Pengolahan Limbah.....	62
4.4.6. Sistem Pencegahan Kebakaran.....	63
4.4.7. Sistem Telekomunikasi	63
4.4.8. Sistem Penangkal Petir	64
4.4.9. Sistem Keamanan	64
4.5. Pendekatan Aspek Teknis	64
4.5.1. Sistem Struktur	64
4.5.2. Pendekatan Bahan Bangunan	65
4.6. Pendekatan Aspek Visual Arsitektural	65
4.6.1. Bentuk Dan Massa Bangunan	65
4.6.2. Ruang Terbuka	65
4.6.3. Pendekatan Konsep Perancangan	66
BAB V PROGRAM PERENCANAAN DAN PERANCANGAN BENGKEL KERETA API DI SEMARANG	67
5.1. Konsep Dasar	67
5.2. Program Ruang.....	67
5.2.1. Ruang Kegiatan Utama	67
5.2.2. Ruang Kegiatan Pengelola	67
5.2.3. Ruang Kegiatan Penunjang	68
5.2.4. Ruang Kegiatan Servis.....	69
5.2.5. Ruang Kegiatan Outdoor.....	69
5.2.6. Luas Total Kebutuhan Tapak.....	70
5.3. Tapak.....	70
DAFTAR PUSTAKA	72
LAMPIRAN.....	74