



UNIVERSITAS DIPONEGORO

**KAJIAN TENTANG REDISTRIBUSI TANAH OBYEK
LANDREFORM DI KABUPATEN REMBANG
(Studi Kasus : Desa Bogorame, Kecamatan Sulang)**

TUGAS AKHIR

**Diajukan untuk memenuhi persyaratan dalam menyelesaikan pendidikan
tingkat sarjana (S1) pada Program Studi Teknik Geodesi
Fakultas Teknik Universitas Diponegoro Semarang**

Diajukan Oleh :

**NAMA : HANDY NOVPRASTYA
NIM : L2M 008 026**


**PROGRAM STUDI TEKNIK GEODESI
FAKULTAS TEKNIK - UNIVERSITAS DIPONEGORO
SEMARANG
NOVEMBER 2013**

HALAMAN PERNYATAAN ORISINALITAS

**KAJIAN TENTANG REDISTRIBUSI TANAH OBYEK LANDREFORM Di
Kabupaten Rembang
(Studi Kasus Desa Bogorame, Kecamatan Rembang)**

*Study About Land Redistribution Object Landreform In Rembang Regency
(Case Study: Bogorame Village, Sulang Subdistrict)*

**Tugas Akhir ini adalah hasil karya saya sendiri,
dan semua sumber baik yang dikutip maupun yang dirujuk
telah saya nyatakan dengan benar.**

NAMA : Handy Novprastya
NIM : L2M 008 026
Tanda Tangan : 
Tanggal : Desember 2013

HALAMAN PENGESAHAN

Tugas Akhir ini diajukan oleh :

NAMA : Handy Novprastya
NIM : L2M 008 026
Jurusan/Program Studi : Teknik Geodesi
Judul Tugas Akhir : Kajian Tentang Redistribusi Tanah Obyek
Landreform Di Kabupaten Rembang (Studi Kasus:
Desa Bograme, Kecamatan Sulang)

Telah berhasil dipertahankan di hadapan Tim Penguji dan diterima sebagai bagian persyaratan yang diperlukan untuk memperoleh gelar Sarjana pada Program Studi Teknik Geodesi, Fakultas Teknik, Universitas Diponegoro.

TIM PENGUJI

Pembimbing I : Ir. Sutomo Kahar, M. Si (Sutomo)
Pembimbing II : Ir. Bambang Sudarsono, M S (Bambang)
Penguji I : Ir. Sutomo Kahar, M. Si (Sutomo)
Penguji II : Ir. Bambang Sudarsono, M S (Bambang)
Penguji III : Arwan Putra Wijaya, ST. MT (Arwan)

Semarang, Desember 2013
Ketua Program Studi Teknik Geodesi



**HALAMAN PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI
TUGAS AKHIR UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS**

Sebagai sivitas akademika Universitas Diponegoro, saya yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Handy Novprastya

NIM : L2M 008 026

Jurusan/Program Studi : Teknik Geodesi

Fakultas : Teknik

Jenis Karya : Tugas Akhir

demi pengembangan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan kepada Universitas Diponegoro **Hak Bebas Royalti Noneksklusif** (*Non-exclusive Royalty Free Right*) atas karya ilmiah saya yang berjudul :

“Kajian Tentang Redistribusi Tanah Obyek Landreform Di Kabupaten Rembang
(Studi Kasus: Desa Bogorame, Kecamatan Sulang)”

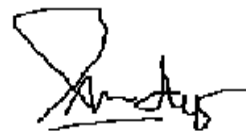
beserta perangkat yang ada (jika diperlukan). Dengan Hak Bebas Royalti/Noneksklusif ini Universitas Diponegoro berhak menyimpan, mengalih media/formatkan, mengelola dalam bentuk pangkalan data (*database*), merawat dan memublikasikan tugas akhir saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/pencipta dan sebagai pemilik Hak Cipta.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Dibuat di : Semarang

Pada Tanggal : Desember 2013

Yang menyatakan,



(Handy Novprastya)

HALAMAN PERSEMBAHAN

Guru Terbaik adalah Pengalaman

Berusahalah untuk meraih mimpi-mimpimu, dan bertawakkal-lah karena Allah maha Mengetahui apa yang kamu usahakan

“Ya Tuhan kami, utuslah untuk mereka seorang rasul dari kalangan mereka yang akan membacakan kepada mereka ayat-ayat Engkau, dan mengajarkan kepada mereka Al-Qur’an dan As-Sunnah serta mensucikan mereka. Sesungguhnya Engkaulah yang Maha Kuasa lagi Maha Bijaksana.”

(QS. Al-Baqarah : 129)

Kupersembahkan Tugas Akhir ini kepada :

- ❖ Ibu kandungku tercinta Almarhumah Sri Umi Khodijah, yang melahirkan aku dan mendidiku dengan kasih sayang. Sehingga aku mempunyai kepribadian yang baik*
- ❖ Ibuku tercinta Lilik Mahmudah, yang sudah saya anggap sebagai ibu kandung sendiri, atas cinta dan kasih sayang yang tak pernah terhenti dalam setiap nafasnya.*
- ❖ Ayahku tercinta bapak Abdul Djamal atas semua dukungan baik materi maupun mental, kusadari semua nasihat-nasihatmu adalah semata-mata untuk kebaikanku.*

- ❖ *Kakaku tersayang Lestari Riska Perdani, yang mendorongku untuk menjadi pribadi yang lebih baik lagi, dan dapat membahagiakan Orang Tua*
- ❖ *Adikku tersayang Walin Hasem. Walaupun dengan tingkahnya yang nakal dan tidak bisa diatur, memberiku semangat agar aku bisa menjadi lebih baik lagi dan menjadi tauladan yang baik baginya*
- ❖ *Temen Setiaku di Undip Defi Rhizkiana Yahro. Terimakasih dengan bantuanmu dalam mengoptimalkan kemampuanku yang pas-pasan. Sehingga aku dapat melalui hari-hari menjadi lebih baik*
- ❖ *Angkatanku “Oranger-08” perjuangan dan kebersamaan kita yang tak akan berakhir.*

Abstrak

Pemanfaatan tanah dan penggunaan lahan dapat mengembangkan potensi masyarakat khususnya para petani untuk mendapatkan manfaat dari redistribusi tanah sehingga pemanfaatan tanah mencapai hasil yang maksimal. Penguasaan dan kepemilikan tanah yang resmi merupakan hal yang terpenting, untuk menghindari berbagai macam masalah mengenai sengketa agrarian dengan pelanggaran hak-hak asasi manusia. Dalam hal ini kebijakan pemerintah mengenai pembagian tanah bagi rakyat kecil adalah program *landreform*. Tujuan program *landreform* tersebut adalah untuk memproduktifkan penggunaan tanah-tanah pertanian dan meningkatkan kesejahteraan para petani serta tujuan-tujuan lain yang berdimensikan keadilan dan pemerataan dalam hal penguasaan sumber-sumber daya ekonomi seperti tanah pertanian. Berdasarkan penjelasan Undang-Undang No. 56 Prp Tahun 1960 tentang Penetapan Luas Tanah Pertanian sebagai salah satu dasar hukum dari pelaksanaan redistribusi tanah.

Penelitian ini dilakukan untuk mengetahui pelaksanaan, manfaat serta kendala dalam redistribusi tanah obyek *landreform* di Desa Bogorame, Kecamatan Sulang, Kabupaten Rembang yang dilengkapi dengan peta pendaftaran tanah yang di *Overlay* menggunakan citra *Quickbird* teraktifikasi. Diharapkan dengan adanya penelitian ini masyarakat mengetahui tentang pentingnya pendaftaran tanah serta manfaat yang didapatkan dalam penelitian ini.

Kata kunci : Redistribusi Tanah, Obyek *Landreform*.

Abstrak

Land use and land be used to develop the potential of people, especially the farmers to benefit from land redistribution so that the use of land to achieve maximum results. Tenure and formal land ownership is paramount, to avoid all sorts of problems with the agrarian disputes regarding violations of human rights. In this case the government's policy regarding the distribution of land to poor people is a landreform program. The landreform program goal is to productive use of agricultural lands and improve the welfare of the farmers and other goals that berdimensikan fairness and equity in terms of control of economic resources such as agricultural land. Based on Law No. explanations. 56 Determination Prp/1960 on Agricultural Land as one of the legal basis of the implementation of land redistribution.

This study was conducted to determine the implementation, benefits and obstacles in land redistribution object landreform on Bogorame Village, District Sulang, Rembang Regency equipped with cadastral maps and Overlay using Quickbird imagery corrected. The first goal of this research community is aware of the importance of land registration as well as the benefits gained in this study .

Keywords : Land Redistribution, Object Landreform .

KATA PENGANTAR

Puji dan syukur saya panjatkan kehadirat ALLAH SWT, atas segala rahmat, nikmat, karunia, dan hidayah-Nya saya dapat menyelesaikan tugas akhir ini dengan baik. Selanjutnya Shalawat dan Salam kepada Nabi Muhammad SAW, yang telah memberikan panutan dalam kehidupan dan tidak lupa terima kasih yang sebesar-besarnya saya ucapkan kepada kedua orang tua saya yang telah merawat, membesarkan dan mendidik saya dengan penuh kasih sayang, sabar dan ikhlas sehingga saya dapat menyelesaikan pendidikan saya di Universitas Diponegoro ini.

Tugas akhir ini dapat terlaksana dengan baik atas bantuan dari semua pihak. Tanpa bantuan dan bimbingan yang telah diberikan dari awal hingga akhir, tentunya tugas akhir ini tidak akan selesai seperti saat sekarang ini. Untuk itu saya ingin mengucapkan terima kasih kepada :

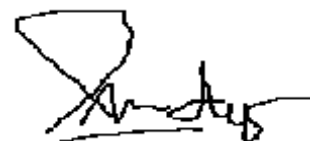
1. Bapak Ir. Bambang Sudarsono, M.S selaku Ketua Program Studi S-1 Teknik Geodesi dan Dosen Pembimbing II yang telah banyak membantu dan membimbing penulis dalam proses penyelesaian tugas akhir ini.
2. Ibu Ir. Hani'ah selaku Sekretaris Program Studi S-1 Teknik Geodesi, sekaligus selaku Dosen Wali yang senantiasa memberikan dorongan dan semangat selama menjadi mahasiswa Teknik Geodesi Univeristas Diponegoro.
3. Bapak Ir. Sutomo Kahar, M. Si selaku Dosen Pembimbing I, yang banyak membantu dan memberi masukan selama proses pengerjaan tugas akhir ini.
4. Semua Dosen Teknik Geodesi maupun Dosen Luar yang telah memberikan ilmu yang banyak dan bermamfaat, semoga Bapak/Ibu semua mendapat ganjaran pahala yang setimpal.

5. Seluruh staf Tata Usaha Program Studi S1 Teknik Geodesi Fakultas Teknik Universitas Diponegoro yang telah membantu dan memberikan dukungan selama menjadi mahasiswa Teknik Geodesi Universitas Diponegoro.
6. Orang tua saya yang senantiasa memberi dorongan dan nasehar agar Tugas Akhir ini cepat selesai.
7. Buat rekan saya, Defi Rhizkiana Yahro yang telah memotivasi dan membantu dalam menyelesaikan Tugas Akhir.
8. Buat sahabat saya Arif Witoko, Rico Waskito Putro, Muhammad Dimas Aji, Fajar Dwi Hastono dan Heri Setiawan yang mendukung saya dalam menyelesaikan Tugas Akhir.
9. Buat Tim Seafight Jateng yang memperlambat skripsi saya dengan adanya mereka yang memberikan arti persahabatan yang begitu dekat.
10. Serta semua pihak yang tidak dapat penulis sebutkan satu persatu, terima kasih untuk semuanya.

Penulis menyadari bahwa Tugas Akhir ini mungkin masih belum sampai pada titik sempurna, oleh karena itu saya mengharapkan saran dan kritik yang bersifat membangun demi perbaikan di masa mendatang. Akhir kata, penulis mengharapkan semoga Tugas Akhir ini bermanfaat bagi mahasiswa Teknik Geodesi pada khususnya dan masyarakat pada umumnya.

Wassalamu alaikum wr.wb.

Semarang, November 2013



Handy Novprastya