



UNIVERSITAS DIPONEGORO

**KAMPUS II PONDOK PESANTREN MODERN FUTUHIYYAH DI
MRANGGEN**

TUGAS AKHIR

**MATIEN ISLAMI
21020110130089**

**FAKULTAS TEKNIK
JURUSAN/PROGRAM STUDI ARSITEKTUR**

**SEMARANG
OKTOBER 2014**



UNIVERSITAS DIPONEGORO

**KAMPUS II PONDOK PESANTREN MODERN FUTUHIYYAH DI
MRANGGEN**

TUGAS AKHIR

Diajukan sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar sarjana

**MATIEN ISLAMI
21020110130089**

**FAKULTAS TEKNIK
JURUSAN/PROGRAM STUDI ARSITEKTUR**

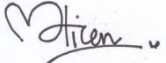
**SEMARANG
OKTOBER 2014**

HALAMAN PERNYATAAN ORISINALITAS

**Tugas akhir ini adalah hasil karya saya sendiri,
dan semua sumber baik yang dikutip maupun yang dirujuk
telah saya nyatakan dengan benar.**

NAMA : Matien Islami

NIM : 21020110130089

Tanda Tangan : 

Tanggal : 7 Oktober 2014



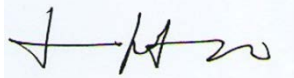
HALAMAN PENGESAHAN

Tugas Akhir ini diajukan oleh :

NAMA : Matien Islami
NIM : 21020110130089
Jurusan/ Program Studi : Teknik Arsitektur
Judul : Kampus II Pondok Pesantren Modern Futuhiyyah di Mranggen
Dengan penekanan desain *Universal Design*

Telah berhasil dipertahankan dihadapan Tim Penguji dan diterima sebagai bagian persyaratan yang diperlukan untuk memperoleh gelar Sarjana/ S1 pada Jurusan/ Program Studi Arsitektur, Fakultas Teknik Universitas Diponegoro.

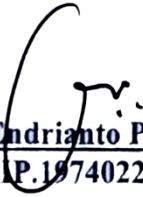
TIM PENGUJI


Pembimbing I	: Dr. Ir. Titien Woro Murtini,MSA NIP 195410231985032001	 (.....)
Pembimbing II	: Prof. Dr. Ing. Ir. Gagoek Hardiman NIP 195308191983031001	 (.....)
Penguji	: Dr. Ir. R. Siti Rukayah, MT NIP 196806281998022001	 (.....)

Semarang, 7 Oktober 2014

Ketua Jurusan Arsitektur
Fakultas Teknik UNDIP,

Ketua Progam Studi Jurusan Arsitektur
Fakultas Teknik UNDIP,


Edward Endrianto Pandelaki,ST,MT,Phd
NIP.197402231997021001


Prof.Ir. Totok Roesmanto, M.Eng
NIP.195205051980111001

HALAMAN PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI TUGAS AKHIR UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS

Sebagai sivitas akademika Universitas Diponegoro, saya yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Matien Islami
NIM : 21020110130089
Jurusan/Program Studi : Arsitektur
Fakultas : Teknik
Jenis Karya : Tugas Akhir

demi pengembangan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan kepada Universitas Diponegoro **Hak Bebas Royalti Noneksklusif** (*None-exclusive Royalty Free Right*) atas karya ilmiah saya yang berjudul :

Kampus II Pondok Pesantren Modern Futuhiyyah di Mranggen

beserta perangkat yang ada (jika diperlukan). Dengan Hak Bebas Royalti/Noneksklusif ini Universitas Diponegoro berhak menyimpan, mengalihmedia/formatkan, mengelola dalam bentuk pangkalan data (*database*), merawat dan memublikasikan tugas akhir saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/pencipta dan sebagai pemilik Hak Cipta.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Dibuat di : Semarang
Pada Tanggal : 7 Oktober 2014

Yang menyatakan



(Matien Islami)

ABSTRAK

Pondok pesantren merupakan lembaga pendidikan dan keagamaan Islam tertua di Indonesia. Pondok pesantren termasuk pendidikan khas Indonesia yang tumbuh dan berkembang di tengah-tengah masyarakat dari dulu hingga sekarang. Pada awal berdirinya, bentuk pondok pesantren masih sangat sederhana, dimana kegiatannya hanya diselenggarakan dalam masjid dengan beberapa orang santri. Pada selanjutnya, dibangun pondok-pondok/ asrama disekitar masjid tersebut sebagai tempat tinggal.

Berdasarkan Data Statistik Departemen Agama Tahun 2012/2013 jumlah Pondok Pesantren di seluruh Indonesia mencapai 27.230 pondok pesantren (Sumber: pendis.kemenag.go.id). Jumlah ini diprediksi akan terus meningkat mengingat banyaknya alumni pesantren yang kemudian memprakarsai berdirinya pondok pesantren baru. Kabupaten Demak yang dikenal sebagai kota wali dirasakan sangat kental aroma kereligiusan di dalam setiap masyarakatnya. Demak juga merupakan wilayah yang sesuai untuk mengembangkan pondok pesantren. Salah satu pondok pesantren yang terletak di Kecamatan Mranggen Kabupaten Demak adalah Pondok Pesantren Futuhiyyah yang didirikan oleh KH. Abdurrahman bin Qosidil Haq bin Abdullah Muhajir pada Tahun 1901. (Sumber: www.futuhiyyah.org)

Kata Kunci : Pendidikan, Islam, Pondok Pesantren.

KATA PENGANTAR

Puji syukur kehadiran Allah SWT berkat rahmat dan Ridho- Nya penyusun dapat menyelesaikan penyusunan naskah Landasan Program Perencanaan dan Perancangan Arsitektur (LP3A) dengan judul Kampus II Pondok Pesantren Modern Futuhiyyah di Mranggen dengan penekanan desain *Universal Design* yang diajukan untuk memenuhi sebagian persyaratan untuk memperoleh gelar Sarjana Teknik.

Penyusun mengucapkan terima kasih kepada semua pihak yang telah membantu terselesaikannya naskah ini, terutama kepada :

1. Orang tua, serta keluarga tercinta yang selalu memberikan dukungan, semangat serta doa,
2. Bapak Edward Endrianto Pandelaki, ST, MT, PhD., Ketua Jurusan Arsitektur Fakultas Teknik Universitas Diponegoro,
3. Prof. Ir. Totok Roesmanto, M.Eng, selaku kepala program studi arsitektur,
4. Septana Bagus P, ST. MT, selaku Koordinator Ujian Sarjana Periode 127/49,
5. Dr. Ir. Titien Woro Murtini, MSA selaku dosen pembimbing pertama,
6. Prof. Dr. Ing. Ir Gagoek Hardiman selaku dosen pembimbing kedua,
7. Dr. Ir. Siti Rukayah, MTA selaku dosen penguji,
8. Dwanda Alde Prasetyo yang selalu mengerti, memberi semangat, serta dorongan yang tak henti- hentinya,
9. Kepada Loretta, Hasliza, Ayu, Kenyo, Fariza, Sani, Mbak Arnis, Mbak Yasmin, Kakek, Novia, serta teman- teman Arsitektur UNDIP yang selalu memberi saran dan masukan yang sangat berarti,
10. Semua pihak yang telah membantu dan memberikan dukungan selama penyusunan LP3A ini.

Akhir kata, penyusun berharap semoga LP3A ini dapat memberikan manfaat bagi seluruh pembaca.

Semarang, Oktober 2014

Penyusun

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
HALAMAN ORIGINALITAS.....	ii
HALAMAN PENGESAHAN.....	iii
HALAMAN PERSETUJUAN PUBLIKASI.....	iv
ABSTRAK.....	v
KATA PENGANTAR.....	vi
DAFTAR ISI.....	vii
DAFTAR GAMBAR.....	ix
DAFTAR TABEL.....	xi
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Tujuan dan Sasaran.....	2
1.3 Manfaat.....	2
1.4 Ruang Lingkup.....	2
1.5 Metode Pembahasan.....	2
1.6 Sistematika Pembahasan.....	3
1.7 Alur Pikir.....	4
BAB II KAJIAN PUSTAKA & STUDI BANDING.....	5
2.1 Tinjauan Pondok Pesantren Modern.....	5
2.1.1 Pengertian Pondok Pesantren Modern.....	5
2.1.2 Fungsi Pondok Pesantren.....	5
2.1.3 Klasifikasi dan Elemen Pendidikan Pesantren.....	6
2.1.4 Perbedaan Pondok Pesantren Tradisional dan Modern.....	9
2.1.5 Pondok Pesantren Modern.....	11
2.2 Tinjauan SMK.....	11
2.2.1 Pengertian SMK.....	11
2.2.2 Tujuan SMK.....	11
2.3 Tinjauan Universal Design.....	12
2.3.1 Pengertian Universal Design.....	12
2.3.2 Tujuh Prinsip Universal Design.....	12
2.3.3 Persyaratan Fasilitas.....	13

2.4	Studi Banding	16
2.4.1	Pondok Pesantren Modern Selamat Kendal	16
2.4.2	Kampus I Pondok Pesantren Futuhiyyah Mranggen	20
2.4.3	Kesimpulan Studi Banding	23
BAB III TINJAUAN LOKASI		25
3.1	Tinjauan Kota Demak	25
3.1.1	Kondisi Geografis	25
3.2	Tinjauan Kecamatan Mranggen	26
3.2.1	Kondisi Geografis	26
3.2.2	Kebijakan Tatat Ruang Kecamatan Mranggen	27
3.2.3	Kebijakan Peraturan Daerah Setempat	27
3.3	Kondisi Fisik Tapak	28
BAB IV PENDEKATAN PROGRAM PERENCANAAN DAN PERANCANGAN		30
4.1	Pendekatan Perencanaan Arsitektur	30
4.1.1	Pendekatan Aspek Fungsional	30
4.1.2	Pendekatan Aspek Konstektual	45
4.2	Pendekatan Perancangan Arsitektur	46
4.2.1	Pendekatan Aspek Kinerja	46
4.2.2	Pendekatan Aspek Teknis	49
4.2.3	Pendekatan Visual Arsitektural	49
BAB V PROGRAM PERENCANAAN DAN PERANCANGAN		55
5.1	Program Dasar Perencanaan	55
5.1.1	Program Ruang	55
5.1.2	Tapak Terpilih	58
5.2	Program Dasar Perancangan	59
5.2.1	Aspek Kinerja	59
5.2.2	Aspek Teknis	60
5.2.3	Aspek Visual Arsitektural	61
DAFTAR PUSTAKA		62
LAMPIRAN		63

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1 View dari eksterior	16
Gambar 2.2 Layout Kawasan PPM Selamat	19
Gambar 2.3 Asrama PPM Selamat	19
Gambar 2.4 Tempat bersantai PPM Selamat.....	19
Gambar 2.5 Ruang Sekolah PPM Selamat.....	19
Gambar 2.6 Lapangan Olahraga PPM Selamat	19
Gambar 2.7 Rumah Pengurus PPM Selamat.....	20
Gambar 2.8 Kantin PPM Selamat.....	20
Gambar 2.9 Wisma Temu Kangen PPM Selamat	20
Gambar 2.10 Sekolah SMP, SMA PPM Selamat	20
Gambar 2.11 Masjid PP Futuhiyyah.....	23
Gambar 2.12 MTs Futuhiyyah.....	23
Gambar 2.13 SMK Futuhiyyah	23
Gambar 2.14 SMP Futuhiyyah	23
Gambar 2.15 Kegiatan Belajar TK Futuhiyyah.....	23
Gambar 2.16 Lab Mesin Futuhiyyah	23
Gambar 3.1 Peta Lokasi Kabupaten Demak.....	25
Gambar 3.2 Peta Administratif Kecamatan Mranggen.....	26
Gambar 3.3 Lokasi Kampus II Pondok Pesantren Futuhiyyah.....	28
Gambar 3.4 Tapak Kampus II Pondok Pesantren Futuhiyyah	29
Gambar 4.1 Struktur Organisasi Pengelola Yayasan.....	31
Gambar 4.2 Struktur Organisasi Pengelola Pondok.....	32
Gambar 4.3 Grafik Jumlah Siswa SMK Futuhiyyah	33
Gambar 4.4 Skema Hubungan Ruang	43
Gambar 4.5 Skema Sirkulasi Pengelola	44
Gambar 4.6 Skema Sirkulasi Siswa.....	44
Gambar 4.7 Skema Sirkulasi Santri	44
Gambar 4.8 Skema Sirkulasi Pengunjung	45
Gambar 4.9 Tapak Kampus II Pondok Pesantren Futuhiyyah	45
Gambar 4.10 Skema Sistem Jaringan Air Kotor	47
Gambar 4.11 Skema Area Parkir Khusus.....	50

Gambar 4.12 Jalur Pedestrian Khusus	50
Gambar 4.13 Contoh Signage	51
Gambar 4.14 Contoh Signage	51
Gambar 4.15 Handrail Pada Ramp.....	52
Gambar 4.16 Dimensi Untuk Handrail	52
Gambar 4.17 Contoh Kanopi.....	53
Gambar 4.18 Ilustrasi Pada Koridor	53
Gambar 4.19 Contoh Koridor	54
Gambar 4.20 Contoh Layout Kamar Mandi	54
Gambar 5.1 Tapak Kampus II Pondok Pesantren Futuhiyyah.....	58

DAFTAR TABEL

Tabel 2.1 Perbedaan Pondok Pesantren Tradisional dan Modern	9
Tabel 2.2 Jadwal Kegiatan Santri di PPM Selamat	18
Tabel 2.3 Perkembangan Jumlah Santri Lima Tahun Terakhir Ponpes Futuhiyyah	22
Tabel 2.4 Kesimpulan Studi Banding	24
Tabel 3.1 Kebijakan Peraturan Daerah Kecamatan Mranggen.....	27
Tabel 4.1 Kegiatan Pendidikan dan Aktifitas.....	30
Tabel 4.2 Kegiatan Pengelolaan Pondok Pesantren	30
Tabel 4.3 Kegiatan Hunian	31
Tabel 4.4 Kegiatan Penunjang dan Service	31
Tabel 4.5 Perkembangan Jumlah Siswa lima Tahun Terakhir SMK Futuhiyyah.....	33
Tabel 4.6 Kebutuhan Ruang	36
Tabel 4.7 Pendekatan Persyaratan Ruang	41
Tabel 4.8 Rekapitulasi Besaran Ruang	43
Tabel 5.1 Program Ruang Kelompok Ruang Penerima	55
Tabel 5.2 Program Ruang Kelompok Ruang Pengelola Yayasan.....	55
Tabel 5.3 Program Ruang Kelompok Ruang Pengelola Pondok Pesantren	55
Tabel 5.4 Program Ruang Kelompok Ruang Pendidikan.....	56
Tabel 5.5 Program Ruang Kelompok Ruang Hunian	56
Tabel 5.6 Program Ruang Kelompok Ruang Peribadatan	57
Tabel 5.7 Program Ruang Kelompok Ruang Penunjang.....	57
Tabel 5.8 Program Ruang Kelompok Ruang Parkir	57