



**UNIVERSITAS DIPONEGORO**

**TERMINAL BUS TIPE A DI KOTA BOGOR**

**TUGAS AKHIR**

**KRISNO YANTO AKBAR  
21020110141012**

**FAKULTAS TEKNIK  
JURUSAN/PROGRAM STUDI ARSITEKTUR**

**SEMARANG  
SEPTEMBER 2014**



**UNIVERSITAS DIPONEGORO**

**TERMINAL BUS TIPE A DI KOTA BOGOR**

**TUGAS AKHIR**

**Diajukan sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar sarjana**

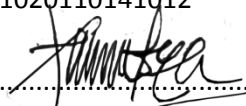
**KRISNO YANTO AKBAR  
21020110141012**

**FAKULTAS TEKNIK  
JURUSAN/PROGRAM STUDI ARSITEKTUR**

**SEMARANG  
SEPTEMBER 2014**

**HALAMAN PERNYATAAN ORISINALITAS**

**Tugas Akhir ini adalah hasil karya saya sendiri,  
dan semua sumber baik yang dikutip maupun yang dirujuk  
telah saya nyatakan dengan benar.**

NAMA : KRISNO YANTO AKBAR  
NIM : 21020110141012  
Tanda Tangan :   
Tanggal : 10 Oktober 2014


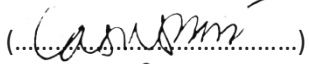
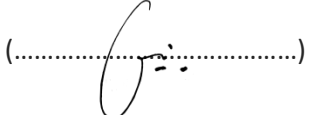
## HALAMAN PENGESAHAN

Landasan Program Perencanaan dan Perancangan Arsitektur (LP3A) ini diajukan oleh :

Nama : Krisno Yanto Akbar  
NIM : 21020110141012  
Jurusan/Program Studi : Teknik Arsitektur/S1 Arsitektur  
Judul : Terminal Bus Tipe A di Kota Bogor


Telah berhasil dipertahankan dihadapan Tim Penguji sebagai bagian persyaratan yang diperlukan untuk memperoleh gelar Sarjana/S1 pada Jurusan/Program Studi Arsitektur Fakultas Teknik Universitas Diponegoro.

### TIM PENGUJI

Pembimbing I	: Dr. Ir. Edi Purwanto, MT	(  )
Pembimbing II	: Dr. Ir. Atik Suprpti, MT	(  )
Penguji	: Edward Endrianto Pandelaki, ST, MT, Ph.D	(  )

Semarang, 10 Oktober 2014

Ketua Jurusan Arsitektur

  
Edward Endrianto P, ST, MT, Ph.D  
NIP. 197402231997021001

Ketua Program Studi Arsitektur

  
Prof. Ir. Totok Roesmanto, M.Eng  
NIP. 195205051980111001

**HALAMAN PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI  
TUGAS AKHIR UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS**

---

Sebagai sivitas akademika Universitas Diponegoro, saya yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Krisno Yanto Akbar  
NIM : 21020110141012  
Jurusan/Program Studi : Teknik Arsitektur  
Departemen : Pendidikan Nasional  
Fakultas : Teknik  
Jenis Karya : Tugas Akhir

Demi pengembangan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan kepada Universitas Diponegoro Hak Bebas Royalti Noneksklusif (*None-exclusive Royalty Free Right*) atas karya ilmiah saya yang berjudul :

**Terminal Bus Tipe A di Kota Bogor  
Dengan Penekanan Desain Arsitektur *Post-Modern***

Beserta perangkat yang ada (jika diperlukan). Dengan Hak Bebas Royalti/Noneksklusif ini Universitas Diponegoro berhak menyimpan, mengalihmedia/formatkan, mengelola dalam bentuk pangkalan data (*database*), merawat dan memublikasikan tugas akhir saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/pencipta dan sebagai pemilik Hak Cipta.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Dibuat di : Semarang  
Pada Tanggal : 12 Oktober 2014

Yang menyatakan



(Krisno Yanto Akbar)

## TERMINAL BUS TIPE A DI KOTA BOGOR

*Pada saat ini perkembangan Transportasi telah berkembang sangat pesat, dimana kemajuan suatu Negara bisa diukur dari perkembangan transportasi setempat, selain itu transportasi telah memegang peranan penting dalam kehidupan manusia, akibatnya muncul tuntutan untuk menyediakan sarana dan prasarana transportai agar pergerakan tersebut dapat berlangsung dengan kondisi aman, nyaman, dan lancar serta ekonomis dari segi waktu dan biaya. Terminal yang merupakan salah satu moda transportasi masal menjadi bagian yang tak lepas bagi para pengguna jasa transportasi umum.*

*Terminal yang ada pada saat ini di Kota Bogor adalah Terminal Baranangsiang. Terminal utama Kota Bogor ini dinilai tidak dapat memenuhi kebutuhannya lagi dikarenakan kondisinya yang dinilai sudah tidak layak. Disamping itu saat ini terminal Baranangsiang menjadi sumber kemacetan bagi daerah disekitarnya, hal ini diperparah dengan kondisi fisik terminal Baranangsiang yang telah lapuk dimakan oleh usia, mengingat terminal Baranangsiang telah melewati masa operasionalnya selama 20 tahun (1974-1994). Dari segi luasan yang tersedia pun tidak mencukupi bagi kebutuhan pelayanan prasarana transportasi di kota Bogor, dengan luasan yang ada saat ini sebesar  $\pm 19330 \text{ m}^2$  sesungguhnya diperuntukkan bagi terminal tipe C, namun pada realisasinya terminal Baranangsiang termasuk kedalam kelas A. Berdasarkan Rencana Penataan dan Pengembangan Sarana Transportasi Kota Bogor yang tercantum dalam RTRW Kota Bogor Tahun 2011-2031, pemerintah Kota Bogor mempunyai rencana pembangunan Terminal Type A Kota Bogor yang berlokasi di Tanah Baru, Bogor Utara. Selain itu akan diadakan optimalisasi Terminal Baranangsiang sebelum Terminal baru dibangun.*

**Kata Kunci :** *Terminal Baranangsiang, Terminal Bus Tipe A, Transportasi, Kota Bogor, Jawa Barat*

## KATA PENGANTAR

*Assalamualaikum Wr.Wb*

Alhamdulillah puji syukur penulis panjatkan kepada Allah SWT atas rahmat dan karunia-Nya sehingga akhirnya penulis dapat menyelesaikan Landasan Program Perencanaan dan Perancangan (LP3A) dengan judul **Terminal Bus Tipe A di Kota Bogor Dengan Penekanan Desain Arsitektur Post-Modern** ini guna memenuhi persyaratan untuk memperoleh gelar Sarjana Teknik pada Jurusan Arsitektur Fakultas Teknik Universitas Diponegoro sebagai syarat untuk menuju pada tahapan studio grafis pada Tugas Akhir Periode 127/49.

Dalam melaksanakan penyusunan laporan ini, penulis banyak mendapatkan bantuan baik moril maupun materi serta motivasi dari berbagai pihak. Oleh sebab itu penulis mengucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada pihak yang telah membantu penulis selama proses pengerjaan tugas akhir ini, antara lain :

1. Bapak Dr. Ir. Edi Purwanto, MT selaku dosen pembimbing pertama.
2. Ibu Dr. Ir. Atik Suprapti, MT selaku dosen pembimbing kedua.
3. Bapak Dr. Edward Endrianto Pandelaki, ST, MT, Ph.D selaku dosen penguji.
4. Bapak Septana Bagus Pribadi, ST, MT selaku dosen kordinator Tugas Akhir.
5. Bapak Edward Endrianto Pandelaki, ST, MT, Ph.D selaku Ketua Jurusan Arsitektur Fakultas Teknik Universitas Diponegoro.
6. Kepala UPTD Terminal Baranangsiang Kota Bogor yang telah memberi ijin dan membantu penyusun dalam perolehan informasi dan data.
7. Ayah dan Ibu tercinta di Bogor dan segenap keluarga yang selalu melimpahkan cinta kasih serta doa tanpa henti.
8. Kakak - Kakak tercinta di Bogor yang selalu memberikan motivasi dan doa.
9. Kelompok 2 (Gumelar, Teguh, Anna, Galing) dan seluruh peserta TA Periode 127/49 yang selalu setia disaat suka maupun duka selama masa perjuangan melewati tugas akhir ini.
10. Keluarga besar R2 2010 tercinta yang senantiasa setia disaat suka dan duka selama masa perkuliahan di JAFT UNDIP dan selalu menjadi penghibur dan pelipur lara di masa-masa akhir perkuliahan.
11. Seluruh civitas akademika Jurusan Arsitektur Fakultas Teknik Universitas Diponegoro.
12. Serta semua pihak yang tidak dapat saya sebutkan satu persatu yang telah membantu saya dalam penyusunan naskah LP3A ini .

Segala kritik dan saran yang membangun akan selalu penulis terima untuk sempurnanya penulisan LP3A ini. Akhir kata semoga laporan ini dapat bermanfaat bagi semua pihak yang berkepentingan.

*Wassalamu Alaikum Wr. Wb*

Semarang, 12 Oktober 2014

Penyusun

## DAFTAR ISI

<b>BAB I PENDAHULUAN</b> .....	1
1.1 Latar Belakang .....	1
1.2 Tujuan dan Sasaran.....	2
1.2.1 Tujuan .....	2
1.2.2 Sasaran .....	2
1.3 Manfaat .....	2
1.3.1 Subyektif .....	2
1.3.2 Obyektif.....	2
1.4 Lingkup Pembahasan.....	2
1.5 Metode Pembahasan.....	2
1.6 Sistematika Pembahasan.....	3
1.7 Alur Pikir .....	4
<b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA</b> .....	5
<b>2.1 Tinjauan Sistem Transportasi</b> .....	5
2.1.1 Jenis Transportasi .....	5
2.1.2 Macam-macam Transportasi.....	5
2.1.3 Angkutan Jalan Raya Sebagai Sub-Sistem dari Transportasi Darat .....	6
2.1.4 Sirkulasi Transportasi Jalan Raya .....	6
<b>2.2 Tinjauan Umum Terminal</b> .....	7
2.2.1 Pengertian Terminal .....	7
2.2.2 Fungsi Terminal .....	7
2.2.3 Jenis dan Tipe Terminal .....	8
2.2.4 Klasifikasi Terminal .....	8
2.2.5 Persyaratan Terminal.....	9
2.2.6 Aktifitas Terminal.....	11
2.2.7 Fasilitas Utama Terminal .....	12
2.2.8 Hubungan Terminal Dengan Pola Sirkulasi.....	13
2.2.9 Hubungan Terminal Dengan Moda Angkutan Lain .....	13
<b>2.3 Tinjauan Arsitektur Post Modern</b> .....	13
2.3.1 Pengertian Arsitektur Post Modern .....	14
2.3.2 Lahirnya Arsitektur Post Modern .....	14
2.3.3 Ciri-Ciri Arsitektur Post Modern .....	14
2.3.4 Aliran dalam Arsitektur Post Modern.....	16
2.3.5 Contoh Bangunan dengan Arsitektur Post Modern .....	16
<b>2.4 Studi Banding</b> .....	18
2.4.1 Tinjauan Terminal Giwangan Yogyakarta .....	18
2.4.2 Tinjauan Terminal Tirtonadi Solo .....	25
2.4.3 Tinjauan Terminal Mangkang Semarang .....	33
2.4.4 Hasil Studi Banding .....	41
2.4.5 Kesimpulan Hasil Studi Banding .....	43



<b>BAB III TINJAUAN LOKASI .....</b>	<b>44</b>
3.1 Tinjauan Umum Kota Bogor .....	44
3.1.1 Data Fisik Kota Bogor .....	45
3.1.1.1 Keadaan Geografis .....	45
3.1.1.2 Keadaan Topografis.....	45
3.1.1.3 Keadaan Klimatologis .....	45
3.1.1.4 Kebijakan Tata Ruang Kota Bogor .....	46
3.2 Potensi Transportasi Kota Bogor.....	47
<b>BAB IV KESIMPULAN, BATASAN DAN ANGGAPAN .....</b>	<b>50</b>
<b>BAB V PENDEKATAN PROGRAM PERENCANAAN DAN PERANCANGAN .....</b>	<b>51</b>
5.1 Dasar Pendekatan.....	51
5.2 Pendekatan Aspek Fungsional .....	51
5.2.1 Pendekatan Pelaku Kegiatan.....	52
5.2.2 Pendekatan Aktivitas Terminal .....	52
5.2.3 Pendekatan Fasilitas Terminal .....	55
5.2.4 Pendekatan Kelompok Ruang .....	57
5.2.5 Pendekatan Kapasitas dan Besaran Ruang .....	58
5.3 Pendekatan Aspek Kontekstual .....	71
5.3.1 Pendekatan Lokasi .....	71
5.3.2 Pendekatan Tapak.....	74
5.4 Pendekatan Aspek Kinerja .....	77
5.4.1 Sistem Pencahayaan .....	77
5.4.2 Sistem Penghawaan .....	78
5.4.3 Sistem Jaringan Air Bersih.....	78
5.4.4 Sistem Pembuangan Air Kotor .....	79
5.4.5 Sistem Jaringan Listrik.....	79
5.4.6 Sistem Pencegah Kebakaran .....	79
5.4.7 Sistem Komunikasi .....	79
5.4.8 Sistem Penangkap Petir .....	79
5.4.9 Sistem Transportasi Vertikal .....	79
5.5 Pendekatan Aspek Teknis .....	80
5.5.1 Sistem Struktur.....	80
5.6 Pendekatan Aspek Arsitektural .....	81
<b>BAB V LANDASAN PROGRAM PERENCANAAN DAN PERANCANGAN .....</b>	<b>82</b>
6.1 Program Dasar Perencanaan .....	82
6.1.1 Program Ruang.....	82
6.1.2 Luas dan Besaran Tapak Terpilih.....	86
6.2 Konsep Dasar Perancangan .....	88
6.2.1 Aspek Kinerja.....	89
6.2.2 Aspek Teknis.....	89
6.2.3 Aspek Visual Arsitektural .....	90

## DAFTAR GAMBAR

<b>BAB I PENDAHULUAN</b> .....	1
Gambar 1.1 Rencana Penataan dan Pengembangan Sarana transportasi Kota Bogor .....	1
<b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA</b> .....	5
Gambar 2.1 Gedung Konser Walt Disney .....	17
Gambar 2.2 Auditorium Tenerife .....	17
Gambar 2.3 Washington Dulles International Airport .....	18
Gambar 2.4 Denah Terminal Giwangan Yogyakarta .....	18
Gambar 2.5 Area Keberangkatan Terminal Giwangan.....	20
Gambar 2.6 Area Kedatangan Terminal Giwangan.....	20
Gambar 2.7 Area Parkir Bus .....	21
Gambar 2.8 Area Parkir Kendaraan Pribadi .....	21
Gambar 2.9 Menara Pengawas Terminal Giwangan.....	21
Gambar 2.10 Kantor UPTD Terminal Giwangan.....	22
Gambar 2.11 Area Tunggu Penumpang .....	22
Gambar 2.12 Pos Penarikan Retribusi.....	22
Gambar 2.13 Loker Tiket/Agen Bus .....	23
Gambar 2.14 Toilet Umum.....	23
Gambar 2.15 Masjid dan Mushola .....	23
Gambar 2.16 Ruang Informasi dan Penitipan Barang.....	23
Gambar 2.17 Bengkel .....	24
Gambar 2.18 Ruang Keamanan dan Kebersihan.....	24
Gambar 2.19 Kantin .....	24
Gambar 2.20 Kios-Kios .....	25
Gambar 2.21 Denah Terminal Tirtonadi .....	25
Gambar 2.22 Diagram Sirkulasi bus dalam Terminal Tirtonadi.....	27
Gambar 2.23 Area Tunggu Penumpang .....	28
Gambar 2.24 Pintu Keluar Bus Barat.....	29
Gambar 2.25 Jalur Parkir Sementara .....	29
Gambar 2.26 Kantor UPTD Terminal Tirtonadi .....	30
Gambar 2.27 Pos Keamanan .....	30
Gambar 2.28 Menara Pengawas .....	31
Gambar 2.29 Pos Penarikan Retribusi.....	31
Gambar 2.30 Kantor Perwakilan Bus .....	31
Gambar 2.31 Mushola.....	32
Gambar 2.32 Kantin .....	32
Gambar 2.33 Toilet Umum.....	32
Gambar 2.34 Kios-Kios .....	33
Gambar 2.35 Papan Informasi Digital .....	33
Gambar 2.36 Denah Terminal Mangkang .....	34
Gambar 2.37 Area Keberangkatan .....	35

Gambar 2.38 Area Kedatangan .....	36
Gambar 2.39 Area Parkir Bus .....	36
Gambar 2.40 Area Parkir Kendaraan Pribadi .....	36
Gambar 2.41 Menara Pengawas .....	37
Gambar 2.42 Kantor UPTD .....	37
Gambar 2.43 Area Tunggu Penumpang .....	37
Gambar 2.44 Pos Penarikan Retribusi .....	38
Gambar 2.45 Loker Tiket .....	38
Gambar 2.46 Kamar Mandi dan Toilet .....	38
Gambar 2.47 Mushola .....	39
Gambar 2.48 Ruang Informasi .....	39
Gambar 2.49 Bengkel .....	39
Gambar 2.50 Pos Polisi .....	40
Gambar 2.51 Kios-Kios .....	39
Gambar 2.52 <i>Smoking Area</i> .....	39
Gambar 2.53 Ruang Menyusui .....	39
<b>BAB III TINJAUAN LOKASI</b> .....	36
Gambar 3.1 Peta Propinsi Jawa Barat .....	36
Gambar 3.2 Peta Kota Bogor .....	36
<b>BAB IV BATASAN DAN ANGGAPAN</b> .....	41
<b>BAB V PENDEKATAN PROGRAM PERENCANAAN DAN PERANCANGAN</b> .....	43
Gambar 5.1 Skema Aktivitas Pengelola .....	45
Gambar 5.2 Skema Kru Bus .....	45
Gambar 5.3 Skema Aktivitas Penumpang/Pengunjung .....	46
Gambar 5.4 Skema Aktivitas Bus .....	46
Gambar 5.5 Peta RTRW 2011-2031 .....	64
Gambar 5.6 Lokasi Rencana Pembangunan Terminal .....	65
Gambar 5.7 Lokasi Tapak Terminal .....	65
Gambar 5.8 Gambar Citra Satelit Tapak Alternatif 1 .....	66
Gambar 5.9 Kondisi Eksisting Tapak Alternatif 1 .....	67
Gambar 5.10 Gambar Citra Satelit Tapak Alternatif 2 .....	68
Gambar 5.11 Kondisi Eksisting Tapak Alternatif 2 .....	68
Gambar 5.12 Sistem Pencahayaan Alami .....	70
Gambar 5.13 <i>Down Feet System</i> .....	71
Gambar 5.14 Skema Jaringan Listrik .....	71
<b>BAB VI PROGRAM PERENCANAAN DAN PERANCANGAN</b> .....	74
Gambar 6.1 Gambar Citra satelit Lokasi Terpilih .....	77
Gambar 6.2 Foto Lokasi Tapak Terpilih .....	78
Gambar 6.3 Tapak Terpilih .....	78

## DAFTAR TABEL

<b>BAB I PENDAHULUAN</b> .....	1
<b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA</b> .....	5
Tabel 2.1 Klasifikasi Terminal .....	8
Tabel 2.2 Hasil Studi Banding .....	33
<b>BAB III TINJAUAN LOKASI</b> .....	36
Tabel 3.1 Ketinggian Tanah Kota Bogor .....	37
Tabel 3.2 Suhu Udara di Kota Bogor .....	37
Tabel 3.3 Rencana Struktur Ruang Kota Bogor .....	28
Tabel 3.4 Jumlah Angkutan Kota Bogor .....	40
<b>BAB IV BATASAN DAN ANGGAPAN</b> .....	42
<b>BAB V PENDEKATAN PROGRAM PERENCANAAN DAN PERANCANGAN</b> .....	43
Tabel 5.1 Pendekatan Kebutuhan Fasilitas .....	47
Tabel 5.2 Jumlah Penumpang per Tahun Terminal Baranangsiang .....	50
Tabel 5.3 Perhitungan Proyeksi Pengunjung pada Terminal Baranangsiang dengan Polinomial Regresi.....	51
Tabel 5.4 Jumlah Bus AKAP (Antar Kota Antar Propinsi).....	52
Tabel 5.5 Perhitungan Proyeksi Jumlah Bus AKAP dengan Polinomial Regresi .....	52
Tabel 5.6 Jumlah Bus AKDP .....	54
Tabel 5.7 Perhitungan Proyeksi Jumlah Bus AKDP.....	54
Tabel 5.8 Perhitungan Luas Ruang Emplasemen .....	56
Tabel 5.9 Pendekatan Program Ruang.....	60
Tabel 5.10 Pembobotan Lokasi Tapak Terpilih .....	69
<b>BAB VI PROGRAM PERENCANAAN DAN PERANCANGAN</b> .....	74
Tabel 6.1 Besaran Ruang Emplasemen .....	74
Tabel 6.2 Besaran Ruang Kelompok Ruang Utama .....	75
Tabel 6.3 Besaran Ruang Pengelola .....	75
Tabel 6.4 Besaran Ruang Awak Bus .....	76
Tabel 6.5 Besaran Ruang Penunjang .....	76
Tabel 6.6 Besaran Ruang Servis.....	77
Tabel 6.7 Rekapitulasi Luas Total Bangunan .....	77
Tabel 6.8 Total Luasan Dasar Terminal .....	78