

## **BAB IV**

### **KESIMPULAN, BATASAN, DAN ANGGAPAN**

#### **4.1 Kesimpulan**

Dari paparan tentang bab Pendahuluan, Tinjauan Pustaka, dan Tinjauan Data yang telah di dapat, maka dapat diambil kesimpulan bahwa:

1. Perlunya penambahan dan perbaikan fasilitas pendukung yang cukup dan representatif yang nantinya dapat mendukung seluruh kegiatan yang terdapat di dalam kantor area Bank Mandiri.
2. Kantor Area Bank Mandiri memerlukan sebuah desain baru agar dapat menampung seluruh kegiatan sesuai standar yang telah di tetapkan.
3. Kantor Bank Mandiri Area Yogyakarta merencanakan sebuah desain baru yang nantinya kantor tersebut tidak hanya berfungsi sebagai kantor area saja, namun serfungsi juga sebagai kantor cabang.
4. Dari beberapa kesimpulan diatas, maka dibutuhkan sebuah desain baru Kantor Bank Mandiri Area Yogyakarta dengan konsep arsitektur modern yang lebih bisa memadai seluruh kegiatan yang berada di dalam kantor tersebut.

#### **4.2 Batasan**

Batasan yang akan dipakai dalam mendesain Kantor Bank Mandiri Area Yogyakarta adalah sebagai berikut:

1. Peraturan bangunan tetap mengacu pada peraturan yang berlaku pada kawasan tersebut.
2. Data-data yang tidak bisa didapat diasumsikan berdasarkan data lainnya yang relevan dan kajian dari literatur yang ada dan berkaitan.
3. Perencanaan desain Kantor Bank Mandiri Area Yogyakarta ditekankan kaitannya pada disiplin ilmu arsitektur.
4. Basaran kebutuhan ruang hasil survey pada Kantor Bank Mandiri Area Yogyakarta yang sudah ada, nantinya akan mengacu dalam standarisasi yang telah dikeluarkan oleh pihak Bank Mandiri.
5. Penentuan lokasi mengacu pada peruntukan lahan sesuai dengan kebijakan pemerintah Kota Yogyakarta.
6. Kegiatan umum pada Kantor Bank Mandiri Area Yogyakarta ini tidak terbatas pada masyarakat menengah dan menengah ke atas saja namun dari berbagai golongan masyarakat, baik golongan menengah, menengah ke atas, menengah ke bawah bahkan golongan difabel.

#### **4.3 Anggapan**

Anggapan adalah segala hal yang berhubungan dengan teknis bangunan yang harus dikerjakan, namun, tidak mampu dipenuhi secara keseluruhan karena terbatasnya waktu, ilmu, teknologi, dan biaya sehingga dianggap sudah memenuhi persyaratan.

1. Kondisi daya dukung tanah dianggap memenuhi persyaratan.
2. Tapak terpilih dianggap telah memenuhi syarat dan siap digunakan sesuai batas-batas yang ada seperti studi kelayakan struktur dan daya dukung tanah.
3. Semua peraturan bangunan setempat dianggap tetap berlaku.

4. Teknologi, peralatan, dan material dianggap tersedia dan memungkinkan pelaksanaannya.
5. Dana untuk mendesain ulang Kantor Bank Mandiri Area Yogyakarta ini dianggap tersedia dan sesuai dengan program perencanaan dan perancangan.