



LANDASAN PROGRAM

PERENCANAAN DAN PERANCANGAN ARSITEKTUR

TUGAS AKHIR – 126/48

Periode Januari – Juni 2014

**PENATAAN KAMPUNG NELAYAN DI DESA BENDAR-BAJOMULYO
KECAMATAN JUWANA, KABUPATEN PATI**

*Diajukan untuk memenuhi sebagian
persyaratan untuk memperoleh gelar Sarjana Teknik*

Diajukan Oleh:

GADIS AYU WARDANI
21020112150017

Dosen Pembimbing I:

Ir. Wijayanti, M.Eng

Dosen Pembimbing II:

Ir. Bambang Adji Murtomo, MSA

JURUSAN ARSITEKTUR FAKULTAS TEKNIK

UNIVERSITAS DIPONEGORO

SEMARANG

2014

HALAMAN PENGESAHAN

Tugas Akhir ini diajukan oleh :

NAMA : Gadis Ayu Wardani

NIM : 21020112150017

Jurusan/Program Studi : Teknik Arsitektur

Judul Tugas Akhir : Penataan Kampung Nelayan di Desa Bendar-Bajomulyo
Kecamatan Juwana, Kabupaten Pati

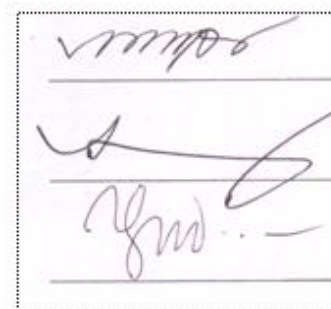
Telah berhasil dipertahankan di hadapan Tim Penguji dan diterima sebagai bagian persyaratan yang diperlukan untuk memperoleh gelar Sarjana pada Jurusan/ Program Studi Teknik Arsitektur, Fakultas Teknik, Universitas Diponegoro.

TIM PENGUJI

Pembimbing I : Ir. Wijayanti, M.Eng
NIP 19630711 199001 2 001

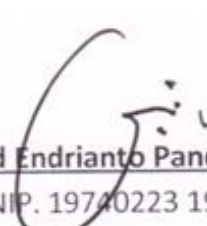
Pembimbing II : Ir. Bambang Adji Murtomo, MSA
NIP 19530505 198503 1 001

Penguji I : Ir. Bambang Supriyadi, MSA
NIP 19511012 198603 1 001



Semarang, 23 Juni 2014

Ketua Jurusan Arsitektur
Fakultas Teknik UNDIP


Edward Endrianto Pandelaki, S.T, M.T, PhD
NIP. 19740223 199702 1 001

Ketua Program Studi Jurusan Arsitektur
Fakultas Teknik UNDIP


Prof. Ir. Totok Roesmanto, M.Eng
NIP. 199520505 1980111 001

HALAMAN PERNYATAAN ORISINALITAS

**Tugas Akhir ini adalah hasil karya saya sendiri,
dan semua sumber baik yang dikutip maupun yang dirujuk
telah saya nyatakan dengan benar.**

NAMA : GADIS AYU WARDANI
NIM : 21020112150017
Tanggal : 23 Juni 2014
Tanda Tangan :



GADIS AYU WARDANI

HALAMAN PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI
TUGAS AKHIR UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS

Sebagai sivitas akademika Universitas Diponegoro, saya yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : GADIS AYU WARDANI
NIM : 21020112150017
Jurusan/Program Studi : Teknik Arsitektur
Departemen : Pendidikan Nasional
Fakultas : Teknik
Jenis Karya : Tugas Akhir

demi pengembangan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan kepada Universitas Diponegoro **Hak Bebas Royalti Noneksklusif** (*None-exclusive Royalty Free Right*) atas karya ilmiah saya yang berjudul :

Penataan Kampung Nelayan di desa Bendar-Bajomulyo
Kecamatan Juwana, Kabupaten Pati.

beserta perangkat yang ada (jika diperlukan). Dengan Hak Bebas Royalti/Noneksklusif ini Universitas Diponegoro berhak menyimpan, mengalihmedia/formatkan, mengelola dalam bentuk pangkalan data (*database*), merawat dan memublikasikan tugas akhir saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/pencipta dan sebagai pemilik Hak Cipta.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Dibuat di : Semarang
Pada Tanggal : 23 Juni 2014
Yang menyatakan



Gadis Ayu Wardani

ABSTRAK

Salah satu faktor kepadatan yang timbul pada kawasan-kawasan tertentu yaitu kemudahan dalam memperoleh pekerjaan. Contohnya adalah Kabupaten Pati, Juwana yang merupakan daerah pesisir yang mayoritas penduduknya bermata pencaharian sebagai nelayan. Keberadaan pemukiman nelayan sangat erat dengan sumber penangkapan ikan, daerah distribusi hasil tangkapan dan daerah pantai, lokasi tersebut harus mudah dicapai oleh publik dengan sistem transportasi dan jaringan jalan yang baik, diperkaya dengan kegiatan sosial, ekonomi dan budaya yang mempesona tanpa harus merusak lingkungan..

Kajian diawali dengan mempelajari pengertian tentang pemukiman, pengertian dan sungai dan bantaran, tinjauan mengenai karakter dan sosialbudaya nelayan desa Bendar, serta studi banding beberapa kampung nelayan yang telah ada. Dilakukan juga tinjauan mengenai Kabupaten Pati, perkembangan desa nelayan di daerah tersebut, serta program-program pemerintah yang mendukungnya. Pendekatan perancangan arsitektural dilakukan dengan konsep neo vernakular. Selain itu dilakukan pendekatan fungsional, kinerja, teknis, dan kontekstual.

Sebagai kesimpulan, uraian program ruang yang diperlukan, serta gambar-gambar 2 dimensi dan 3 dimensi sebagai ilustrasi desain.

Kata Kunci : kampung nelayan, sungai, Kabupaten Pati desa Bendar, Neo vernakular

DAFTAR ISI

Halaman Judul	i
Halaman Pernyataan Originalitas.....	ii
Lembar Pengesahan.....	iii
Kata Pengantar	iv
Daftar Isi.....	vii
Daftar Gambar.....	ix
Daftar skema	xii
BAB I.....	Error! Bookmark not defined.
PENDAHULUAN	Error! Bookmark not defined.
1.1 latar Belakang	Error! Bookmark not defined.
1.2 Rumusan Masalah.....	Error! Bookmark not defined.
1.3 Tujuan dan Saran	Error! Bookmark not defined.
1.2.1 Tujuan	Error! Bookmark not defined.
1.2.1 Sasaran.....	Error! Bookmark not defined.
1.3 Manfaat.....	Error! Bookmark not defined.
1.4 Lingkup Pembahasan	Error! Bookmark not defined.
1.5 Metode Pembahasan.....	Error! Bookmark not defined.
1.6 Krangka pembahasan.....	Error! Bookmark not defined.
1.7 alur Pikir	Error! Bookmark not defined.
BAB II.....	Error! Bookmark not defined.
TINJAUAN PUSTAKA	Error! Bookmark not defined.
2.1 Tinjauan tentang Permukiman.....	Error! Bookmark not defined.
2.1.1 Pengertian Rumah, Perumahan dan Permukiman	Error! Bookmark not defined.
2.1.2 Pemenuhan kebutuhan permukiman	Error! Bookmark not defined.
2.1.3 Pembangunan perumahan dan permukiman	Error! Bookmark not defined.
2.1.4 Unsur-Unsur Pemukiman.....	Error! Bookmark not defined.
2.1.5 Pengertian Nelayan.....	Error! Bookmark not defined.
2.1.6 Pemukiman Nelayan	Error! Bookmark not defined.
2.2 TINJUAN UMUM Sungai dan bantaran sungai.....	Error! Bookmark not defined.

2.2.1	Sungai dan Bantaran Sungai	Error! Bookmark not defined.
2.3	Tinjauan Umum Pengguna.....	Error! Bookmark not defined.
2.3.1	Pelaku dan kelompok aktivitas	Error! Bookmark not defined.
2.4	Tinjauan Umum Dermaga	Error! Bookmark not defined.
2.4.1	Pengertian dan Fungsi Dermaga	Error! Bookmark not defined.
2.4.2	Klasifikasi Dermaga	Error! Bookmark not defined.
2.4.3	Unsur-Unsur Dermaga	Error! Bookmark not defined.
2.4.4	Faktor-Faktor yang Mempengaruhi Dermaga	Error! Bookmark not defined.
2.4.5	Sistem Dermaga	Error! Bookmark not defined.
2.1.1	Obyek Studi Banding Tinjauan Kampung Nelayan Sendang sekucing Kendal	Error! Bookmark not defined.
2.5	Penekanan Neo Vernakular	Error! Bookmark not defined.
2.5.1	Pendekatan Arsitektur Neo – Vernakular	Error! Bookmark not defined.
2.5.2	Prinsip Desain Arsitektur Neo – Vernakular.....	Error! Bookmark not defined.
2.5.3	Penerapan Arsitektur Neo - Vernakular.....	Error! Bookmark not defined.
2.5.4	Arsitektur Neo Vernakular Indonesia.....	Error! Bookmark not defined.
BAB III.....		Error! Bookmark not defined.
TINJAUAN LOKASI.....		Error! Bookmark not defined.
3.1	Tinjauan kabupaten pati	Error! Bookmark not defined.
3.2	Perkembangan Pemukiman Di Desa Bendar	Error! Bookmark not defined.
3.2.1	Data Jumlah Nelayan di Juwana.....	Error! Bookmark not defined.
3.2.2	Kondisi Pemukiman Di Desa Bendar	Error! Bookmark not defined.
3.2.3	Potensi Pemukiman Di Desa Bendar.....	Error! Bookmark not defined.
3.2.4	Analisa Pendekatan 7 elemen Perancangan Kota (Hamid Shirvani)	Error! Bookmark not defined.
3.2.5	Analisa Pendekatan Konsep Citra Kota Dalam Urban Design	Error! Bookmark not defined.
BAB IV		Error! Bookmark not defined.
PENDEKATAN PROGRAM		Error! Bookmark not defined.
PERENCANAANDAN PERANCANGAN ARSITEKTUR		Error! Bookmark not defined.
4.1	Program Perencanaan.....	Error! Bookmark not defined.
4.1.1	Pendekatan Urban Desain.....	Error! Bookmark not defined.
4.1.2	Pendekatan aspek fungsional	Error! Bookmark not defined.
4.1.3	Aspek Kontekstual Terhadap Lingkungan	Error! Bookmark not defined.
4.2	Program Perancangan.....	Error! Bookmark not defined.

4.2.1	Aspek Kinerja.....	Error! Bookmark not defined.
4.2.2	Aspek Teknis.....	Error! Bookmark not defined.
4.2.3	Aspek Arsitektural.....	Error! Bookmark not defined.

BAB V **Error! Bookmark not defined.**

PROGRAM PERENCANAAN DAN PERANCANGAN ARSITEKTUR**Error! Bookmark not de**

5.1	Program Dasar perencanaan	Error! Bookmark not defined.
5.1.1	Program Ruang.....	Error! Bookmark not defined.
5.1.2	Tapak Terpilih.....	Error! Bookmark not defined.
5.2	Program Dasar Perancangan.....	Error! Bookmark not defined.
5.2.1	Aspek Kinerja.....	Error! Bookmark not defined.
5.2.2	Aspek Teknis.....	Error! Bookmark not defined.
5.2.3	Aspek Arsitektural.....	Error! Bookmark not defined.

[DAFTAR PUSTAKA.....](#)

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2. 1 Ketinggian bangunan yang berhubungan	Error! Bookmark not defined.
Gambar 2. 2 skala.....	Error! Bookmark not defined.
Gambar 2. 3 Signage	Error! Bookmark not defined.
Gambar 2. 4 Edges	Error! Bookmark not defined.
Gambar 2. 5 Districts.....	Error! Bookmark not defined.
Gambar 2. 6 Nodes	Error! Bookmark not defined.
Gambar 2. 7 Landmark.....	Error! Bookmark not defined.
Gambar 2. 8 Lebar alur lalu lintas kapal	Error! Bookmark not defined.
Gambar 2. 9 Navigasi Kapal	Error! Bookmark not defined.
Gambar 2. 10 Kapal merapat dengan posisi menyamping	Error! Bookmark not defined.
Gambar 2. 11 Tipe Stern to quay, bows to piles	Error! Bookmark not defined.
Gambar 2. 12 Tipe Stern to quay, bows to anchors	Error! Bookmark not defined.
Gambar 2. 13 Tipe Alongside fingers piers, one yacht on each side ...	Error! Bookmark not defined.
Gambar 2. 14 Tipe Alongside fingers piers,	Error! Bookmark not defined.
Gambar 2. 15 Tipe Alongside quays, single banked	Error! Bookmark not defined.
Gambar 2. 16 Tipe Alongside quay, up to 3 or 4 a berth.....	Error! Bookmark not defined.
Gambar 2. 17 Tipe Between Piles	Error! Bookmark not defined.
Gambar 2. 18 Star finger berths	Error! Bookmark not defined.
Gambar 2. 19 Jembatan Penghubung Ponton	Error! Bookmark not defined.
Gambar 2. 20 jembatan movable	Error! Bookmark not defined.
Gambar 2. 21 Rumah nelayan di Sendang Sikucing tidak memiliki khas nelayan	Error! Bookmark not defined.
Gambar 2. 22 Denah di TPI Sendang Sekucing	Error! Bookmark not defined.
Gambar 2. 23 Area Pelelangan TPI Sendang Sekucing.....	Error! Bookmark not defined.
Gambar 2. 24 Area Petugas Lelang TPI Sendang Sekucing	Error! Bookmark not defined.
Gambar 2. 25 Poskamladu TPI Sendang Sekucing	Error! Bookmark not defined.
Gambar 2. 26 Area Penjemuran Ikan TPI Sendang Sekucing	Error! Bookmark not defined.
Gambar 2. 27 Dermaga Pendaratan Ikan TPI Sendang Sekucing.....	Error! Bookmark not defined.
Gambar 2. 28 Dermaga Penduduk TPI Sendang Sekucing	Error! Bookmark not defined.
Gambar 2. 29 Pemecah gelombang TPI Sendang Sekucing	Error! Bookmark not defined.
Gambar 2. 30 Pictou Landing Health Center.....	Error! Bookmark not defined.
Gambar 2. 31 Appalachian Suncatcher.....	Error! Bookmark not defined.
Gambar 2. 32 Vernakular-Modern.....	Error! Bookmark not defined.
Gambar 2. 33 Desai Bandara Soekarno Hatta	Error! Bookmark not defined.
Gambar 3 1 Peta Jawa tengah	Error! Bookmark not defined.
Gambar 3 2 Peta Kabupaten Pati.....	Error! Bookmark not defined.
Gambar 3 3 Lokasi desa Bendar.....	Error! Bookmark not defined.
Gambar 3 4 Peta Morfologi Desa Bendar	Error! Bookmark not defined.
Gambar 3 5 Keadaan sungai Juwana	Error! Bookmark not defined.
Gambar 3 6 Aktivitas Nelayan memperbaiki jaring	Error! Bookmark not defined.
Gambar 3 7 Kondisi rumah tipe kecil	Error! Bookmark not defined.
Gambar 3 8 Siteplan Rumah Tipe Kecil	Error! Bookmark not defined.
Gambar 3 9 Denah Rumah Tipe Kecil.....	Error! Bookmark not defined.

Gambar 3 10 Siteplan Rumah Tipe Menengah	Error! Bookmark not defined.
Gambar 3 11 Denah Rumah Type Menengah.....	Error! Bookmark not defined.
Gambar 3 12 Denah Rumah Type Menengah.....	Error! Bookmark not defined.
Gambar 3 13 Lokasi Dermaga	Error! Bookmark not defined.
Gambar 3 14 Dermaga Penduduk desa Bendar.....	Error! Bookmark not defined.
Gambar 3 15 Lokasi sarana dan Prasarana di desa Bendar	Error! Bookmark not defined.
Gambar 3 16 Keadaan TPI Bajomulyo.....	Error! Bookmark not defined.
Gambar 3 17 Keadaan TPI Bajomulyo.....	Error! Bookmark not defined.
Gambar 4 1 lokasi desa Bendar.....	Error! Bookmark not defined.
Gambar 4 2 Gambar lokasi Tapak.....	Error! Bookmark not defined.
Gambar 5 1 Tapak Terpilih	Error! Bookmark not defined.
Gambar 5 2 Tapak Terpilih.....	Error! Bookmark not defined.
Gambar 5 3 sistem jaringan air bersih	Error! Bookmark not defined.
Gambar 5 4 sistem septic tank komunal.....	Error! Bookmark not defined.
Gambar 5 5 sistem sumur resapan	Error! Bookmark not defined.
Gambar 5 6 sistem drainase pada atap rumah.....	Error! Bookmark not defined.
Gambar 5 7 sistem drainase jalur transportasi.....	Error! Bookmark not defined.
Gambar 5 8 sistem persampahan	Error! Bookmark not defined.
Gambar 5 9 Tempat sampah publik.....	Error! Bookmark not defined.
Gambar 5 10 Sistem Pengolahan sanitasi.....	Error! Bookmark not defined.
Gambar 5 11 penerangan pada jalan umum	Error! Bookmark not defined.

DAFTAR SKEMA

skema 2 1 Alur kegiatan pelelangan ikan di TPI.....	Error! Bookmark not defined.
skema 3. 1 Keadaan desa Bendar tahun 2013	Error! Bookmark not defined.
Skema 4 1 Hubungan Kelompok Ruang Makro.....	Error! Bookmark not defined.
Skema 4 2 Diagram Hubungan Kelompok Ruang Mikro	Error! Bookmark not defined.
Skema 4 5 Diagram Sirkulasi pengelola	Error! Bookmark not defined.
Skema 4 3 Diagram Sirkulasi Pengguna (Nelayan saat selesai melaut)	Error! Bookmark not defined.
Skema 4 4 Diagram Sirkulasi Pengguna (nelayan saat tidak melaut) ..	Error! Bookmark not defined.
Skema 4 6 Diagram Sirkulasi pengelola	Error! Bookmark not defined.
Skema 4 7 Skema pengembangan sistem Drainase Kawasan	Error! Bookmark not defined.
Skema 4 8 Sistem Pengolahan sampah.....	Error! Bookmark not defined.
Skema 4 9 Sistem Pengolahan sanitasi	Error! Bookmark not defined.