

BAB V

KESIMPULAN DAN SARAN

5.1 Kesimpulan

Setelah melalui pembahasan dan pengkajian mengenai Efektivitas Pemanfaatan Sistem GeoKKP Untuk Penerbitan Sertipikat Tanah Di Kantor Pertanahan Kabupaten Kendal Provinsi Jawa Tengah, maka ada beberapa hal yang sekiranya perlu penulis tekankan untuk menjadi kesimpulan dalam Tugas Akhir ini, yaitu :

1. Efektivitas pemanfaatan GeoKKP dalam penerbitan sertipikat di Kantor Pertanahan Kabupaten Kendal sudah efektif, terbukti dengan tidak adanya keterlambatan waktu dalam penerbitan permohonan sertipikat tanah, peralihan hak jual-beli, pemecahan bidang, penggabungan bidang.
2. Tahapan membangun basis data KKP agar menghasilkan data spasial dan data tekstual yang akurat adalah dengan mengikuti aturan dan pelatihan yang diadakan oleh BPN RI yang kemudian dikembangkan sendiri oleh Kantor Pertanahan Kota / Kabupaten serta dengan mengikuti SPOP (Standar Prosedur Operasional dan Pelayanan) yang berlaku yaitu Peraturan Kepala Badan Pertanahan Nasional RI Nomor 1 Tahun 2010 tentang standar pelayanan dan pengaturan pertanahan.
3. Dengan adanya GeoKKP kinerja Kantor Pertanahan Kabupaten Kendal terus meningkat, hal ini dibuktikan dengan tingkat kepuasan masyarakat terhadap kinerja personil / pegawai Kantor Kabupaten Kendal yang dirasa terus mengalami perbaikan.
4. Kendala – kendala yang dihadapi dalam penerapan sistem GeoKKP adalah sebagai berikut :
 - a. Kendala yang sifatnya internal yang berasal dari Kantor Pertanahan Kabupaten Kendal.
 - Kurangnya personil / pegawai yang menguasai aplikasi GeoKKP itu sendiri.
 - Ketersediaan alat yang minim sehingga menghambat proses pengukuran bidang tanah.

- b. Kendala yang sifatnya eksternal yang berasal dari masyarakat pemohon pengukuran dan penerbitan sertipikat.
 - Kurangnya pengetahuan masyarakat akan batas bidang tanahnya sendiri, sehingga membuat proses pengukuran menjadi lebih lama.
 - Adanya masyarakat yang suka menggeser batas patok bidang tanah, sehingga dalam pengukuran dan diterbitkan sertipikat sering terjadi masalah / sengketa batas.

5.2 Saran

Setelah melalui pembahasan dan pengkajian mengenai Efektivitas Pemanfaatan Sistem GeoKKP Untuk Penerbitan Sertipikat Tanah Di Kantor Pertanahan Kabupaten Kendal Provinsi Jawa Tengah, maka penulis ingin memberikan saran yang bermanfaat bagi Kantor Pertanahan Kabupaten Kendal untuk meningkatkan pelayanan kepada masyarakat khususnya dalam hal Pemetaan.

1. Kantor Pertanahan Kabupaten Kendal hendaknya menambah personil pemetaan khususnya tenaga ahli pengukuran dan pemetaan. Karena berdasarkan pengamatan penulis, Seksi Survey Pengukuran dan Pemetaan kurang memiliki personel pengukuran yang ahli dalam hal pengukuran dan pemetaan.
2. Perlunya pengadaan alat-alat survey yang berguna menunjang kinerja personil dilapangan agar hasil yang didapat minim kesalahan. Alat di Kantor Pertanahan Kabupaten Kendal sebenarnya sudah cukup akan tetapi banyak yang rusak, sehingga perlu diperbaiki atau membeli baru.
3. Kantor Pertanahan Kabupaten Kendal hendaknya sering melakukan sosialisai kepada masyarakat akan pentingnya pengetahuan tentang sertipikat tanah dan batas-batas bidang tanah. Karena sering ditemukan dilapangan batas-batas bidang tanah diubah akan tetapi disertipikat tetap batas yang lama. Sehingga sering terjadi masalah / sengketa tanah.